

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที 1 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	7971	31905	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.80	52.80	2,350.00	124,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	-	124,080.00	0.30	
2	โฉนด	7972	31906	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	53.40	53.40	1,750.00	93,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	-	93,450.00	0.30	
3	โฉนด	6980	16412	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.80	49.80	1,750.00	87,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	-	87,150.00	0.30	
4	โฉนด	6979	16411	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.60	49.60	1,750.00	86,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.30	
5	โฉนด	4508	23894	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
6	โฉนด	6302	26539	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,350.00	-	57,350.00	-	-	
7	โฉนด	4488	22864	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	18.80	318.80	1,150.00	366,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,620.00	-	366,620.00	-	-	
8	โฉนด	7327	29344	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-	
9	โฉนด	5090	24076	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	43.00	443.00	200.00	88,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600.00	-	88,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	7025	24663	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
11	โฉนด	7027	24665	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
12	โฉนด	8439	33820	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	61.80	61.80	1,450.00	89,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,610.00	-	-	89,610.00	0.30	
13	โฉนด	7556	29888	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.30	53.30	300.00	15,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,990.00	-	15,990.00	-	-	
14	โฉนด	288	240	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.20	62.20	1,450.00	90,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,190.00	-	90,190.00	-	-	
15	โฉนด	2528	10893	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	202.50	-	8,250.00	1,670,625.00	27	735,075.00	935,550.00	1,008,350.00	-	-	1,008,350.00	0.30
16	โฉนด	257	264	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.80	80.80	1,450.00	117,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,160.00	-	-	117,160.00	0.02	
17	โฉนด	8459	33840	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	13	3	6.70	5,506.70	910.00	5,011,097.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,097.00	-	5,011,097.00	-	-	
18	โฉนด	333	321	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.90	35.90	4,300.00	154,370.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	32	577,368.00	491,832.00	646,202.00	-	-	646,202.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	2427	10804	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02	
20	โฉนด	530	809	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.30	21.30	1,550.00	33,015.00	3	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	35	911,880.00	160,920.00	193,935.00	-	-	193,935.00	0.02
21	โฉนด	3890	20589	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
22	โฉนด	7868	31355	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	38.30	238.30	300.00	71,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,490.00	-	71,490.00	-	-	
23	โฉนด		33836	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	20	3	0.00	8,300.00	670.00	5,561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,561,000.00	-	5,561,000.00	-	-	
24	โฉนด	185	206	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.40	25.40	830.00	21,082.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	857,002.00	-	-	857,002.00	0.02
25	โฉนด	7040	26680	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.00	49.00	450.00	22,050.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	702,450.00	-	-	702,450.00	0.30
26	โฉนด	5232	24781	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.60	22.60	300.00	6,780.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	6	57,834.00	906,066.00	912,846.00	-	912,846.00	-	-
27	โฉนด	5210	26928	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.20	29.20	1,550.00	45,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,260.00	-	-	45,260.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	3102	17653	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	69.00	469.00	1,300.00	609,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,700.00	-	609,700.00	-	-	
29	โฉนด	2505	10870	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	4	0	0	53.00	53.00	1,450.00	76,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,850.00	-	-	76,850.00	0.30	
30	โฉนด	442	499	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.90	23.90	4,900.00	117,110.00	7	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	160,846.00	-	-	160,846.00	0.30
31	โฉนด	6508	26960	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	1	0	80.20	480.20	1,550.00	744,310.00	8	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,000.00	4,800,000.00	14	864,000.00	3,936,000.00	4,680,310.00	-	4,680,310.00	-	-
												9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	11	131,220.00	962,280.00	962,280.00	-	962,280.00	-	-
												10	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	11	20,352.00	149,248.00	149,248.00	-	149,248.00	-	-
32	โฉนด	3711	19870	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.30	25.30	1,750.00	44,275.00	11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,018,435.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	40.00	-	-	-	-	-	-	407,374.00	-	407,374.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	-	101,843.50	-	101,843.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 5 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	อื่นๆ		บล็อกที่ 14	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	30.76	-	-	-	-	-	-	35,749.27	-	35,749.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	58,110.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	19.24	-	-	-	-	-	-	22,360.73	-	22,360.73	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,461.30	-	21,461.30	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,538.70	-	9,538.70	0.30	
40	โฉนด	449	466	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	2,200.00	137,500.00	18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	20	210,600.00	491,400.00	628,900.00	-	-	628,900.00	0.30
												19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	20	210,600.00	491,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.30
41	อื่นๆ		บล็อกที่ 020	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	19.23	-	-	-	-	-	-	104,955.80	-	104,955.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	272,896.00	-	272,896.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	30.77	-	-	-	-	-	-	167,940.20	-	167,940.20	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,038.70	-	25,038.70	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,961.30	-	5,961.30	0.30	
42	อื่นๆ		บล็อกที่ 023	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	20	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	37	1,091,584.00	614,016.00	645,016.00	-	-	645,016.00	0.30
43	อื่นๆ		บล็อกที่ 024	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
44	โฉนด	2228	10552	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	7,800.00	686,400.00	19	192,192.00	494,208.00	539,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	45.45	-	-	-	-	-	-	245,070.04	-	245,070.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า ที่ 9 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	492.00	-	7,800.00	3,837,600.00	39	2,609,568.00	1,228,032.00	1,228,032.00	-	-	1,228,032.00	0.02
												25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	660,960.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
47	น.ส.3ก		4203	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30
48	น.ส.3ก		4202	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30
49	โฉนด	2397	10765	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	26	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,000.00	1,960,000.00	23	705,600.00	1,254,400.00	1,303,000.00	-	1,303,000.00	-	-
50	โฉนด	444	501	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	24.60	24.60	4,300.00	105,780.00	27	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	149,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	18.18	-	-	-	-	-	-	27,182.01	-	27,182.01	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	72.00	81.82	-	-	-	-	-	-	122,333.99	-	122,333.99	0.02
51	โฉนด	298	416	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	28	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาาชี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	40.00	-	-	-	-	-	400,664.00	-	400,664.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	100,166.00	-	100,166.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02	
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	29	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	-	-	-	-	-	-	1,001,660.00	-	1,001,660.00	0.30	
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	30	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	40.00	-	-	-	-	-	400,664.00	-	400,664.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	18.00	10.00	-	-	-	-	-	100,166.00	-	100,166.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	31	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	300,498.00	-	300,498.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	200,332.00	-	200,332.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	32	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	33	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	300,498.00	-	300,498.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	200,332.00	-	200,332.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	-	-	-	-	-	-	300,498.00	-	300,498.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	36.00	20.00	-	-	-	-	-	-	200,332.00	-	200,332.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	500,830.00	-	500,830.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	35	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,001,660.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	-	1,001,660.00	-	1,001,660.00	0.02
					1	8	2	60.00	3,460.00	1,100.00	3,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,000.00	-	3,806,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 13 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	โฉนด	243	221	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,350.00	54,000.00	36	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	154.00	-	5,750.00	885,500.00	21	283,360.00	602,140.00	656,140.00	-	-	656,140.00	0.30
					2	1	1	30.00	530.00	1,350.00	715,500.00	37	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	23	528,984.00	39,816.00	755,316.00	-	-	755,316.00	0.02
53	โฉนด	21	23	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.10	39.10	1,550.00	60,605.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	34	1,924,440.00	1,393,560.00	1,454,165.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	5.71	-	-	-	-	-	-	83,032.82	-	83,032.82	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,673.19	-	484,673.19	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	140.00	33.33	-	-	-	-	-	-	484,673.19	-	484,673.19	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	116.00	27.64	-	-	-	-	-	-	401,931.21	-	401,931.21	0.02
54	โฉนด	8002	32069	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.30	44.30	4,900.00	217,070.00	39	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	513.00	-	8,200.00	4,206,600.00	14	757,188.00	3,449,412.00	3,666,482.00	-	-	3,666,482.00	0.30
55	โฉนด	7633	30212	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.30	63.30	1,500.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	-	94,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
56	น.ส.3		817	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	3	14.00	314.00	1,550.00	486,700.00	40	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	19	176,904.00	454,896.00	941,596.00	-	-	941,596.00	0.02
												41	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	19	176,904.00	454,896.00	454,896.00	-	-	454,896.00	0.02
												42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	19	176,904.00	454,896.00	454,896.00	-	-	454,896.00	0.02
												43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	19	176,904.00	454,896.00	454,896.00	-	-	454,896.00	0.02
												44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	19	176,904.00	454,896.00	454,896.00	-	-	454,896.00	0.02
												45	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	29	264,120.00	19,880.00	19,880.00	-	-	19,880.00	0.02
												46	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	29	264,120.00	19,880.00	19,880.00	-	-	19,880.00	0.02
												47	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	29	264,120.00	19,880.00	19,880.00	-	-	19,880.00	0.02
												48	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	29	264,120.00	19,880.00	19,880.00	-	-	19,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 15 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												49	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,100.00	284,000.00	29	264,120.00	19,880.00	19,880.00	-	-	19,880.00	0.02
57	โฉนด	3837	20264	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,350.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
58	โฉนด	1782	9352	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
59	น.ส.3	1176	675	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.00	35.00	1,550.00	54,250.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	50	969,570.00	306,180.00	360,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.85	-	-	-	-	-	-	82,358.26	-	82,358.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	121.50	77.15	-	-	-	-	-	-	278,071.74	-	278,071.74	0.02
60	โฉนด	2448	10814	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	4	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30
61	โฉนด	273	271	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	59.80	59.80	1,450.00	86,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,710.00	-	-	86,710.00	0.30
62	อื่นๆ		บล็อกที่ 025	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	51	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
63	อื่นๆ		บล็อกที่ 027	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	52	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02
64	อื่นๆ		บล็อกที่ 030	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	53	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02
65	อื่นๆ		บล็อกที่ 031	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	54	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.30
66	อื่นๆ		บล็อกที่ 033	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	55	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02
67	อื่นๆ		บล็อกที่ 034	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	56	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02
68	อื่นๆ		บล็อกที่ 035	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	57	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	37	1,091,584.00	614,016.00	645,016.00	-	614,016.00	31,000.00	-
69	อื่นๆ		บล็อกที่ 036	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02
70	อื่นๆ		บล็อกที่ 037	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	23.07	-	-	-	-	-	-	141,653.49	-	141,653.49	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	-	307,008.00	307,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 17 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	26.93	-	-	-	-	-	-	165,354.51	165,354.51	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,845.20	-	-	23,845.20	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,154.80	-	-	7,154.80	0.30	
71	อื่นๆ		บล็อกที่ 038	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
72	อื่นๆ		บล็อกที่ 039	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	58	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	338,008.00	-	-	338,008.00	0.02
73	โฉนด	5114	26832	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
74	โฉนด	6216	26213	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
75	โฉนด	6211	26208	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	น.ส.3ก	3719	3719	หมู่ ๓ ต.ดอนยาง	1	3	0	0.00	1,200.00	830.00	996,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.01	
77	น.ส.3ก		5225	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	40.00	340.00	1,300.00	442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01	
78	โฉนด	5014	26809	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
79	โฉนด	5833	25343	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	20.00	120.00	100.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
80	โฉนด	2095	10152	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30	
81	โฉนด	7038	27892	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	1.00	401.00	1,100.00	441,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,100.00	-	441,100.00	-	-	
82	โฉนด	7697	30536	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	30.40	330.40	1,300.00	429,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,520.00	-	429,520.00	-	-	
83	โฉนด	4022	21118	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
84	โฉนด	5013	26808	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
85	โฉนด	5015	26810	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
86	โฉนด	5016	26811	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
87	โฉนด	5017	26812	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
88	โฉนด	5018	26813	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
89	โฉนด	5096	26814	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
90	น.ส.3ก		3727	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.01	
91	โฉนด	5133	26851	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
92	โฉนด	5123	26841	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
93	โฉนด	5121	26839	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	5120	26838	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
95	โฉนด	5119	26837	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
96	โฉนด	5115	26833	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
97	โฉนด	5113	26831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
98	โฉนด	6212	26209	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
99	โฉนด	5180	26898	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30	
100	โฉนด	5108	26826	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
101	โฉนด	5109	26827	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
102	โฉนด	5110	26828	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
103	โฉนด	5111	26829	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
104	โฉนด	5012	26807	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
105	โฉนด	5175	26893	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30	
106	โฉนด	6215	26212	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
107	โฉนด	5191	26909	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
108	โฉนด	6631	27083	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
109	โฉนด	4499	22869	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	90.00	490.00	300.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-	
110	โฉนด	6633	27085	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
111	โฉนด	6636	27088	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 22 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โฉนด	6638	27090	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
113	โฉนด	6639	27091	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.10	31.10	1,250.00	38,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,875.00	-	-	38,875.00	0.30	
114	โฉนด	6643	27095	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.30	35.30	1,250.00	44,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,125.00	-	-	44,125.00	0.30	
115	โฉนด	6651	27103	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.70	30.70	1,250.00	38,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,375.00	-	-	38,375.00	0.30	
116	โฉนด	6645	27097	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
117	โฉนด	8126	33040	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	3	50.00	7,950.00	1,300.00	10,335,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,335,000.00	-	10,335,000.00	-	-	
118	อื่นๆ		บล็อกที่ 040	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	-	47,217.83	-	47,217.83	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	153,504.00	153,504.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	34.63	-	-	-	-	-	-	106,316.87	106,316.87	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	26,232.20	-	-	26,232.20	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,767.80	-	-	4,767.80	0.30	
119	อื่นๆ		บล็อกที่ 041	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.38	-	-	-	-	-	94,435.66	-	94,435.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	-	-	-	-	-	307,008.00	307,008.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	34.63	-	-	-	-	-	212,633.74	212,633.74	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	26,232.20	-	-	26,232.20	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,767.80	-	-	4,767.80	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
120	อื่นๆ		บล็อกที่ 042	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30		
121	อื่นๆ		บล็อกที่ 047	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	59	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	553,640.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	-	152,693.91	-	-	152,693.91	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	72.42	-	-	-	-	-	-	400,946.09	-	-	400,946.09	0.02
122	อื่นๆ		บล็อกที่ 051	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	60	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	29	665,280.00	720,720.00	776,720.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	52.00	30.95	-	-	-	-	-	-	240,394.84	-	-	240,394.84	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	116.00	69.05	-	-	-	-	-	-	536,325.16	-	-	536,325.16	0.02
123	อื่นๆ		บล็อกที่ 052	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	61	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	29	665,280.00	720,720.00	776,720.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	52.00	30.95	-	-	-	-	-	-	240,394.84	-	-	240,394.84	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,571.50	-	289,571.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	289,571.50	289,571.50	-	-
132	โฉนด	2811	15729	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.90	29.90	1,750.00	52,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,325.00	-	-	52,325.00	0.30
133	โฉนด	6283	26295	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.50	65.50	300.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	-	19,650.00	0.30
134	โฉนด	2174	10229	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
135	โฉนด	521	1135	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
136	โฉนด	8006	32073	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.20	30.20	4,900.00	147,980.00	70	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,200.00	1,217,700.00	8	97,416.00	1,120,284.00	1,268,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	24.24	-	-	-	-	-	-	307,427.19	-	307,427.19	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.25	50.00	-	-	-	-	-	-	634,132.00	-	634,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 27 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 28 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
144	โฉนด	319	282	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	99.60	99.60	1,450.00	144,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,420.00	-	-	144,420.00	0.30	
145	อื่นๆ		บล็อกที่ 1	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	75	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	144,220.00	-	116,220.00	28,000.00	-
146	อื่นๆ		บล็อกที่ 3	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	76	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	144,220.00	-	-	144,220.00	0.02
147	โฉนด	2242	10563	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
148	โฉนด	7634	30213	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.50	63.50	1,500.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	-	95,250.00	0.30	
149	อื่นๆ		บล็อกที่ 4	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	77	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	144,220.00	-	-	144,220.00	0.02
150	โฉนด	7851	31742	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	1,450.00	290,000.00	78	อาคารพาณิชย์ยกกรรรม	ตึก	3	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	3	74,700.00	2,415,300.00	2,705,300.00	-	-	2,705,300.00	0.30
					2	10	1	56.60	4,156.60	1,450.00	6,027,070.00	79	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,000.00	7,680,000.00	4	307,200.00	7,372,800.00	13,399,870.00	-	-	13,399,870.00	0.02
												80	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,000.00	7,680,000.00	4	307,200.00	7,372,800.00	7,372,800.00	-	-	7,372,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											81	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	810.00	-	7,800.00	6,318,000.00	10	631,800.00	5,686,200.00	5,686,200.00	-	-	5,686,200.00	0.02	
											82	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	7,800.00	3,510,000.00	7	245,700.00	3,264,300.00	3,264,300.00	-	-	3,264,300.00	0.02	
											83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	10	194,400.00	1,749,600.00	1,749,600.00	-	-	1,749,600.00	0.02	
											84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	19	453,600.00	1,166,400.00	1,166,400.00	-	-	1,166,400.00	0.02	
											85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	461,700.00	-	-	461,700.00	0.02	
											86	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	35	168,937.50	29,812.50	29,812.50	-	-	29,812.50	0.02	
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,450.00	2,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,900,000.00	-	2,900,000.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	347,290.00	-	-	347,290.00	0.30
					3	0	3	50.00	350.00	1,450.00	507,500.00	88	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	1,248.00	-	2,650.00	3,307,200.00	35	2,811,120.00	496,080.00	1,003,580.00	-	-	1,003,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	3159	18035	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.10	20.10	1,550.00	31,155.00	89	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,750.00	368,000.00	6	22,080.00	345,920.00	377,075.00	-	-	377,075.00	0.30
152	โฉนด	8540	33996	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.70	34.70	1,350.00	46,845.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	231,525.00	-	-	231,525.00	0.02
153	โฉนด	293	285	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.00	60.00	1,450.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
154	โฉนด	4034	21548	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.20	4.20	380.00	1,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596.00	-	-	1,596.00	0.02
155	โฉนด	3394	18892	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	19	192,192.00	494,208.00	533,208.00	-	-	533,208.00	0.02
156	โฉนด	155	62	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	87.60	187.60	1,550.00	290,780.00	92	ภัตตาคาร	ตึก	3	67.50	-	7,100.00	479,250.00	5	23,962.50	455,287.50	746,067.50	-	-	746,067.50	0.30
												93	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,750.00	81,000.00	5	4,050.00	76,950.00	76,950.00	-	-	76,950.00	0.30
157	โฉนด	8005	32072	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.20	22.20	4,900.00	108,780.00	94	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,200.00	1,217,700.00	8	97,416.00	1,120,284.00	1,229,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	24.24	-	-	-	-	-	-	297,925.11	-	297,925.11	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	4020	21134	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
												102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
												103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
												104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
171	โฉนด	6640	27092	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
172	โฉนด	6214	26211	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
173	โฉนด	6652	27104	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.60	30.60	1,250.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	-	38,250.00	0.30
174	โฉนด	6650	27102	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
175	โฉนด	6021	25731	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	2	98.40	698.40	1,300.00	907,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,920.00	-	907,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	2094	10151	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30	
177	โฉนด	7698	30537	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	0	22.30	822.30	1,300.00	1,068,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,990.00	-	1,068,990.00	-	-	
178	โฉนด	2916	16534	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	61.00	61.00	450.00	27,450.00	105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	5	24,960.00	474,240.00	501,690.00	-	-	501,690.00	0.02
179	โฉนด	6649	27101	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
180	โฉนด	6647	27099	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
181	โฉนด	3347	18666	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
182	โฉนด	3346	18665	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
183	โฉนด	5106	26824	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
184	โฉนด	5107	26825	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 35 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	4018	21132	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
186	โฉนด	6646	27098	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
187	โฉนด	66444	27096	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.20	33.20	1,250.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.30
188	โฉนด	5101	26819	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
189	โฉนด	6203	26200	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
190	โฉนด	3313	18611	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	85.00	85.00	2,800.00	238,000.00	107	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	756.00	-	8,250.00	6,237,000.00	20	1,871,100.00	4,365,900.00	4,603,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	14.28	-	-	-	-	-	-	657,436.92	-	657,436.92	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	162.00	21.42	-	-	-	-	-	-	986,155.38	986,155.38	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	297.00	39.28	-	-	-	-	-	-	1,808,411.92	1,808,411.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 36 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 37 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
199	โฉนด	5105	26823	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30		
200	โฉนด	5129	26847	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
201	โฉนด	5128	26846	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
202	โฉนด	7921	31726	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	2	1	48.40	948.40	940.00	891,496.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,496.00	-	-	891,496.00	0.30		
203	โฉนด	5181	26899	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30		
204	โฉนด	5100	26818	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
205	โฉนด	6206	26203	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
206	น.ส.3ก		5706	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	10	0	0.00	4,000.00	1,150.00	4,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,540.00	-	-	2,598,540.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	3	1,118.00	-	-	-	-	-	-	2,001,460.00	6,202,664.00	-	8,204,124.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	518.00	-	-	-	-	-	-	-	3,228,176.00	-	3,228,176.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	518.00	-	-	-	-	-	-	-	3,228,176.00	-	3,228,176.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	518.00	-	-	-	-	-	-	-	3,228,176.00	-	3,228,176.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	-	-	-	-	-	-	-	656,640.00	-	656,640.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	162.00	-	-	-	-	-	-	-	326,268.00	-	326,268.00	0.30
207	น.ส.3ก		5528	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	5	3	4.00	2,304.00	2,100.00	4,838,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,838,400.00	-	-	4,838,400.00	0.30
208	โฉนด	7273	28802	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-
209	โฉนด	6482	26934	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.70	26.70	1,550.00	41,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,385.00	-	-	41,385.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 39 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
210	โหนด	5215	26933	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.40	27.40	1,550.00	42,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,470.00	-	-	42,470.00	0.30	
211	โหนด	2227	10254	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30	
212	อื่นๆ		บล็อกที่ 029	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	28,000.00	153,504.00	-	-	181,504.00	0.30
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	153,504.00	-	-	153,504.00	0.02
213	น.ส.3ก	1024	1024	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	390.00	78,000.00	110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	35	729,000.00	486,000.00	564,000.00	-	486,000.00	78,000.00	0.02
												111	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,100.00	1,968,300.00	13	314,928.00	1,653,372.00	1,653,372.00	-	-	1,653,372.00	0.02
												112	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	35	136,080.00	90,720.00	90,720.00	-	90,720.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	2	53.00	5,453.00	390.00	2,126,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,670.00	-	-	2,126,670.00	0.01	
214	โฉนด	3650	19626	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	560.00	-	8,000.00	4,480,000.00	15	896,000.00	3,584,000.00	3,634,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	14.28	-	-	-	-	-	-	518,992.32	-	518,992.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	35.71	-	-	-	-	-	-	1,297,844.24	-	1,297,844.24	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	280.00	50.01	-	-	-	-	-	-	1,817,563.44	-	1,817,563.44	0.02
215	โฉนด	2512	10877	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-	
216	โฉนด	2514	10879	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	95.00	195.00	1,450.00	282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	282,750.00	-	-	
217	โฉนด	8556	34012	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.30	27.30	2,800.00	76,440.00	114	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	202.50	-	8,250.00	1,670,625.00	27	735,075.00	935,550.00	1,011,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	17.77	-	-	-	-	-	-	179,830.62	-	179,830.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 42 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
219	อื่นๆ		บล็อคอที่ 15	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	30.76	-	-	-	-	-	-	35,749.27	-	35,749.27	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	58,110.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	19.24	-	-	-	-	-	-	22,360.73	-	22,360.73	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,461.30	-	21,461.30	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,538.70	-	9,538.70	0.30	
220	โฉนด	158	366	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.20	30.20	1,550.00	46,810.00	115	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	285.00	-	7,900.00	2,251,500.00	4	90,060.00	2,161,440.00	2,208,250.00	-	-	2,208,250.00	0.02
221	น.ส.3ก		4201	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30
222	น.ส.3ก		4200	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 43 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โหนด	150	381	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.00	59.00	1,550.00	91,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,450.00	-	-	91,450.00	0.30	
224	โหนด	5209	26927	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.70	29.70	1,550.00	46,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,035.00	-	-	46,035.00	0.30	
225	โหนด	518	728	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	12	3	2.40	5,102.40	1,300.00	6,633,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,633,120.00	-	6,633,120.00	-	-	
226	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	7,850.00	1,208,900.00	34	1,027,565.00	181,335.00	251,335.00	-	-	251,335.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	117	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	34	126,140.00	22,260.00	48,510.00	-	-	48,510.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00	118	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	209.00	-	7,900.00	1,651,100.00	34	1,535,523.00	115,577.00	211,827.00	-	-	211,827.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	119	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	52.25	-	7,300.00	381,425.00	34	221,226.50	160,198.50	186,448.50	-	-	186,448.50	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	120	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,750.00	162,000.00	34	93,960.00	68,040.00	85,540.00	-	-	85,540.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.50	-	8,000.00	2,100,000.00	34	1,218,000.00	882,000.00	1,004,500.00	-	-	1,004,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,850.00	1,381,600.00	34	1,174,360.00	207,240.00	294,740.00	-	-	294,740.00	0.02
227	โฉนด	238	407	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.30	30.30	1,550.00	46,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,965.00	-	-	46,965.00	0.02
228	โฉนด	15	17	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30
229	โฉนด	415	420	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	40.00	40.00	4,300.00	172,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	1,234,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	370,416.00	-	370,416.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	70.00	-	-	-	-	-	-	864,304.00	864,304.00	-	-
230	โฉนด	416	421	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.90	39.90	4,300.00	171,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,570.00	-	171,570.00	-	-
231	โฉนด	2226	10551	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
232	โฉนด	316	295	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	70.00	70.00	1,350.00	94,500.00	124	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	3	41,400.00	1,338,600.00	1,433,100.00	-	-	1,433,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
233	อื่นๆ		บล็อกที่ 6	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	125	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	144,220.00	-	-	144,220.00	0.02
234	อื่นๆ		บล็อกที่ 7	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,400.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	-	17,874.64	-	17,874.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	58,110.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	34.63	-	-	-	-	-	-	40,246.99	-	40,246.99	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,693.60	-	-	23,693.60	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,306.40	-	-	4,306.40	0.30
235	อื่นๆ		บล็อกที่ 9	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	126	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	116,220.00	31,000.00	-
236	โฉนด	80	126	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.20	29.20	1,550.00	45,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,260.00	-	-	45,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	2449	10815	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	4	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30	
238	โฉนด	2446	11971	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.00	39.00	1,350.00	52,650.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	38	801,900.00	413,100.00	465,750.00	-	465,750.00	-	-
239	โฉนด	3782	20040	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	314,622.00	0.02
240	โฉนด	2496	10861	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.00	56.00	1,450.00	81,200.00	129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	470,576.00	-	-	470,576.00	0.02
												130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
241	โฉนด	3388	18886	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	19	288,288.00	741,312.00	801,312.00	-	-	801,312.00	0.02
242	โฉนด	6242	26239	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
243	อื่นๆ		บล็อกที่ 08	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	31,000.00	58,110.00	-	89,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	58,110.00	0.02
244	โฉนด	121	171	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	34.50	34.50	450.00	15,525.00	133	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	265.00	84.13	7,900.00	2,093,500.00	10	209,350.00	1,884,150.00	1,899,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	18.86	-	-	-	-	-	-	358,278.71	-	358,278.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	30.18	-	-	-	-	-	-	573,321.91	573,321.91	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.00	30.18	-	-	-	-	-	-	573,321.91	-	573,321.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	20.77	-	-	-	-	-	-	394,562.50	394,562.50	-	-
245	โฉนด	355	184	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	39	1	50.90	15,750.90	720.00	11,340,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340,648.00	-	11,340,648.00	-	-
246	โฉนด	476	603	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	1,950.00	61,035.00	134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	20	210,600.00	491,400.00	552,435.00	-	-	552,435.00	0.30
247	อื่นๆ		บล็อกที่ 012	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	135	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	-	147,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	2798	15902	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	36	677,970.00	415,530.00	494,730.00	-	494,730.00	-	-
249	โฉนด	6896	16483	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.80	80.80	1,450.00	117,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,160.00	-	-	117,160.00	0.30
250	โฉนด	6945	24618	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	84.50	184.50	830.00	153,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,135.00	-	153,135.00	-	-
251	โฉนด	6955	24628	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	42.20	142.20	830.00	118,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,026.00	-	118,026.00	-	-
252	โฉนด	6917	24590	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	94.30	194.30	830.00	161,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,269.00	-	161,269.00	-	-
253	โฉนด	6925	24598	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	68.50	168.50	830.00	139,855.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	26	435,456.00	601,344.00	741,199.00	-	-	741,199.00	0.02
254	น.ส.3ก	5947	5947	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30
255	น.ส.3ก	5946	5946	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	250.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.30
256	โฉนด	7275	28804	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
257	โฉนด	223	144	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	82.80	82.80	1,950.00	161,460.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	35	680,400.00	453,600.00	615,060.00	-	615,060.00	-	-
258	โฉนด	7565	29940	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	5	2	80.70	2,280.70	610.00	1,391,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,227.00	-	-	1,391,227.00	0.30
259	โฉนด	7566	29941	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	7	1	97.20	2,997.20	2,100.00	6,294,120.00	139	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	3	261.00	-	5,650.00	1,474,650.00	9	132,718.50	1,341,931.50	7,636,051.50	-	-	7,636,051.50	0.30
												140	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	9	121,014.00	1,223,586.00	1,223,586.00	-	-	1,223,586.00	0.30
												141	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	3,750.00	1,200,000.00	8	96,000.00	1,104,000.00	1,104,000.00	-	-	1,104,000.00	0.30
												142	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	7,300.00	934,400.00	9	84,096.00	850,304.00	850,304.00	-	-	850,304.00	0.30
												143	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	121.44	-	6,750.00	819,720.00	9	73,774.80	745,945.20	745,945.20	-	-	745,945.20	0.30
												144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,100.00	121,500.00	5	6,075.00	115,425.00	115,425.00	-	-	115,425.00	0.30
												145	ภัตตาคาร	ตึก	3	102.60	-	7,100.00	728,460.00	9	65,561.40	662,898.60	662,898.60	-	-	662,898.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โหนด	7274	28803	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	
261	โหนด	528	770	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.90	35.90	450.00	16,155.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,155.00	-	-	16,155.00	0.30	
262	โหนด	7384	29333	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	14	3	15.80	5,915.80	1,750.00	10,352,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,352,650.00	-	-	10,352,650.00	0.30	
					5	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,752.50	-	-	182,752.50	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,247.50	-	-	342,247.50	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					5	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 51 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02	
					5	0	0	85.00	85.00	1,750.00	148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.30	
					2	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 52 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	
					2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02	
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	537,980.00	-	492,480.00	45,500.00	-
												147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	37	414,720.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 53 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	5	28,350.00	538,650.00	538,650.00	-	538,650.00	-	-	
											151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	559,872.00	-	559,872.00	-	-	
											152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	31	943,488.00	870,912.00	870,912.00	-	870,912.00	-	-	
											153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	19	235,872.00	606,528.00	606,528.00	-	-	606,528.00	0.02	
											154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	6	52,488.00	822,312.00	822,312.00	-	822,312.00	-	-	
											155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,100.00	1,526,850.00	19	427,518.00	1,099,332.00	1,099,332.00	-	1,099,332.00	-	-	
											156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	5	42,525.00	807,975.00	807,975.00	-	807,975.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	40.00	-	-	-	-	-	-	725,760.00	725,760.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	20.00	-	-	-	-	-	-	362,880.00	-	362,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	40.00	-	-	-	-	-	725,760.00	725,760.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	18.75	-	-	-	-	-	139,968.00	-	139,968.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	81.25	-	-	-	-	-	606,528.00	-	606,528.00	0.02	
263	น.ส.3ก	4326	4326	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,200.00	3,017,600.00	19	844,928.00	2,172,672.00	2,179,672.00	-	2,172,672.00	7,000.00	0.02
264	โฉนด	7757	30704	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	14.40	214.40	300.00	64,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,320.00	-	64,320.00	-	-	
265	โฉนด	564	1370	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.40	34.40	1,450.00	49,880.00	158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	22	771,120.00	1,496,880.00	1,546,760.00	-	-	1,546,760.00	0.02
266	โฉนด	250	423	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	39.30	139.30	1,950.00	271,635.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	35	1,701,000.00	1,134,000.00	1,405,635.00	-	1,405,635.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,950.00	58,500.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30
267	โฉนด	575	1445	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	450.00	17,550.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	261.00	-	8,100.00	2,114,100.00	20	634,230.00	1,479,870.00	1,497,420.00	-	-	1,497,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 56 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	น.ส.3ก		6063	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30	
269	โฉนด	141	165	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	14.10	14.10	1,450.00	20,445.00	162	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	17	91,584.00	290,016.00	310,461.00	-	-	310,461.00	0.30
270	โฉนด	565	1390	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.20	20.20	4,900.00	98,980.00	163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	17	318,816.00	1,009,584.00	1,108,564.00	-	-	1,108,564.00	0.02
271	โฉนด	570	1395	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	15.90	15.90	1,450.00	23,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,055.00	-	-	23,055.00	0.30	
272	โฉนด	7601	30011	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	6.60	106.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
273	โฉนด	558	1330	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.90	31.90	1,450.00	46,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,255.00	-	-	46,255.00	0.30
274	โฉนด	7352	29040	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,450.00	44,950.00	164	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	11	302,400.00	2,217,600.00	2,262,550.00	-	-	2,262,550.00	0.02
275	น.ส.3ก	4002	4002	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
276	โฉนด	7654	30286	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	7.30	7.30	4,300.00	31,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,390.00	-	-	31,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 57 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	568	1393	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	1,450.00	26,100.00	165	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	17	38,160.00	120,840.00	146,940.00	-	-	146,940.00	0.30
278	โฉนด	567	1392	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	58.20	58.20	4,900.00	285,180.00	166	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	486.00	-	7,300.00	3,547,800.00	17	851,472.00	2,696,328.00	2,981,508.00	-	-	2,981,508.00	0.30
279	โฉนด	566	1391	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.60	20.60	4,900.00	100,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,940.00	-	-	100,940.00	0.30
280	โฉนด	5309	25823	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.00	18.00	1,550.00	27,900.00	167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	10	52,480.00	472,320.00	500,220.00	-	-	500,220.00	0.02
												168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	10	52,480.00	472,320.00	472,320.00	-	-	472,320.00	0.02
281	โฉนด	2939	16746	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	169	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	345.00	-	8,400.00	2,898,000.00	8	231,840.00	2,666,160.00	2,745,660.00	-	-	2,745,660.00	0.30
					2	0	1	81.70	181.70	2,650.00	481,505.00	170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,400.00	2,898,000.00	8	231,840.00	2,666,160.00	3,147,665.00	-	-	3,147,665.00	0.02
												171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,800.00	1,115,400.00	8	89,232.00	1,026,168.00	1,026,168.00	-	-	1,026,168.00	0.02
												172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	7,800.00	1,115,400.00	8	89,232.00	1,026,168.00	1,026,168.00	-	-	1,026,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	8	82,368.00	947,232.00	947,232.00	-	-	947,232.00	0.02
												174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,800.00	1,029,600.00	8	82,368.00	947,232.00	947,232.00	-	-	947,232.00	0.02
282	น.ส.3ก		6062	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
283	โฉนด	2181	15402	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	93.80	93.80	1,500.00	140,700.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	19	290,304.00	746,496.00	887,196.00	-	887,196.00	-	-
												176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	19	244,944.00	629,856.00	629,856.00	-	-	629,856.00	0.02
284	น.ส.3ก		6060	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
285	โฉนด	7383	29332	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	8	3	55.00	3,555.00	720.00	2,559,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	22.22	-	-	-	-	-	2,559,600.00	163,927.61	-	2,723,527.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	154.00	77.78	-	-	-	-	-	-	573,820.39	573,820.39	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.80	-	-	28,000.80	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999.20	-	-	7,999.20	0.30	
					2	0	0	42.00	42.00	720.00	30,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240.00	-	-	30,240.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	720.00	50,400.00		ชั้นที่	ตึก	2	112.00	-	-	-	-	-	50,400.00	616,896.00	616,896.00	50,400.00	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	28.00	-	-	-	-	-	-	208,656.00	-	-	208,656.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,040.00	-	-	23,040.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760.00	-	-	5,760.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	720.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	720.00	36,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	36.84	-	-	-	-	-	36,000.00	816,433.34	-	852,433.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	63.15	-	-	-	-	-	-	1,399,505.04	-	1,399,505.04	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	100.00	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	128.00	-	-	-	-	-	-	-	476,928.00	-	476,928.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	430,560.00	-	430,560.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	204,792.00	-	204,792.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	170,660.00	-	170,660.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	58,512.00	-	58,512.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	78,016.00	-	78,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,358.40	-	-	106,358.40	0.02		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,641.60	-	-	181,641.60	0.30		
					2	0	2	0.00	200.00	720.00	144,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	352,350.00	255,150.00	399,150.00	-	255,150.00	144,000.00	-
												181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	32	704,214.00	599,886.00	599,886.00	-	599,886.00	-	-
												182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	23	571,536.00	1,016,064.00	1,016,064.00	-	1,016,064.00	-	-
												183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	32	787,320.00	670,680.00	670,680.00	-	-	670,680.00	0.02
												184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	19	206,388.00	530,712.00	530,712.00	-	-	530,712.00	0.02
												185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	465.00	-	8,100.00	3,766,500.00	34	2,184,570.00	1,581,930.00	1,581,930.00	-	-	1,581,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
286	โฉนด	561	1342	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	21.70	121.70	1,950.00	237,315.00	186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.08	-	7,800.00	733,824.00	2	14,676.48	719,147.52	956,462.52	-	-	956,462.52	0.02
287	โฉนด	247	210	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	47	3	38.60	19,138.60	200.00	3,827,720.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	252,720.00	719,280.00	4,547,000.00	-	4,547,000.00	-	-
												188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	18	869,632.00	141,568.00	141,568.00	-	141,568.00	-	-
288	น.ส.3ก		6061	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
289	โฉนด	563	1369	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.20	34.20	1,450.00	49,590.00	189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	22	771,120.00	1,496,880.00	1,546,470.00	-	-	1,546,470.00	0.02
290	โฉนด	574	1444	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	450.00	14,850.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	604,530.00	-	-	604,530.00	0.30
291	โฉนด	562	1368	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,450.00	53,650.00	191	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	22	771,120.00	1,496,880.00	1,550,530.00	-	-	1,550,530.00	0.02
292	โฉนด	2683	15431	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	82.50	82.50	1,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
293	โฉนดตราจอง	44	50	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.90	29.90	1,200.00	35,880.00	192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	945,096.00	-	-	945,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 63 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	2432	10799	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,400.00	3,150,000.00	13	504,000.00	2,646,000.00	2,861,000.00	-	-	2,861,000.00	0.02
295	โฉนด	8152	33067	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	18.70	18.70	250.00	4,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,675.00	-	4,675.00	-	-
296	โฉนดตาราง อง	130	136	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30
297	โฉนด	6171	26168	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
298	โฉนด	2942	16557	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.60	28.60	400.00	11,440.00	194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,800.00	947,700.00	22	322,218.00	625,482.00	636,922.00	-	-	636,922.00	0.02
299	โฉนด	6971	24644	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	60.70	160.70	830.00	133,381.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,381.00	-	133,381.00	-	-
300	โฉนด	6963	24636	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	76.10	176.10	830.00	146,163.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,163.00	-	146,163.00	-	-
301	โฉนด	2852	15943	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	1	3	18.70	718.70	1,950.00	1,401,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,465.00	-	-	1,401,465.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	1,950.00	58,500.00	195	กัสดาคาร	ตึก	3	110.00	-	7,100.00	781,000.00	10	78,100.00	702,900.00	761,400.00	-	-	761,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	น.ส.3ก	4542	4542	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	75.00	75.00	1,650.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.01	
303	น.ส.3ก	4541	4541	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	50.00	150.00	580.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01	
304	โฉนด	6894	16481	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.90	80.90	1,450.00	117,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,305.00	-	-	117,305.00	0.30	
305	โฉนด	2858	15978	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	2	0	8.70	808.70	1,950.00	1,576,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,965.00	-	1,576,965.00	-	-	
306	โฉนด	6913	16500	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.70	400.70	830.00	332,581.00	196	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	50.00	-	5,750.00	287,500.00	33	161,000.00	126,500.00	459,081.00	-	459,081.00	-	-
												197	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	33	144,160.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
307	โฉนด	6927	24600	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	72.80	372.80	830.00	309,424.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,424.00	-	309,424.00	-	-	
308	โฉนด	6904	16491	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	72.20	72.20	1,450.00	104,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,690.00	-	104,690.00	-	-	
309	โฉนด	6276	25864	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.60	80.60	1,450.00	116,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,870.00	-	-	116,870.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	โฉนด	6914	24587	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.70	200.70	830.00	166,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,581.00	-	166,581.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	830.00	166,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	33	979,776.00	769,824.00	935,824.00	-	935,824.00	-	-
311	โฉนด	7996	31391	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	13	0	24.60	5,224.60	1,400.00	7,314,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,314,440.00	-	7,314,440.00	-	-	
312	โฉนด	6937	24610	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	59.70	359.70	1,450.00	521,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,565.00	-	521,565.00	-	-	
313	โฉนด	6943	24616	หมู่ ต.ดอนยาง	1	0	1	84.50	184.50	830.00	153,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,135.00	-	153,135.00	-	-	
314	โฉนด	6957	24630	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	42.20	142.20	830.00	118,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,026.00	-	118,026.00	-	-	
315	โฉนด	8438	33819	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00	199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	12	134,400.00	825,600.00	857,500.00	-	857,500.00	-	-
316	น.ส.3ก		1831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	29	2	10.00	11,810.00	260.00	3,070,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,600.00	-	-	3,070,600.00	0.01	
317	น.ส.3ก		3720	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	22	1	20.00	8,920.00	260.00	2,319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,200.00	-	-	2,319,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 66 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	276	273	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	4	0	0	60.90	60.90	1,650.00	100,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,485.00	-	-	100,485.00	0.30	
319	โฉนดตาราง อง	7125	143	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30	
320	โฉนด	3986	20736	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	39.40	139.40	450.00	62,730.00	200	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	684,810.00	-	-	684,810.00	0.02
321	โฉนด	7284	28813	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910.00	-	5,910.00	-	-	
322	โฉนด	7283	28812	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910.00	-	5,910.00	-	-	
323	โฉนด	7282	28811	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.60	19.60	300.00	5,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-	
324	โฉนด	7280	28809	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	23.50	23.50	300.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	7,050.00	-	-	
325	โฉนด	7276	28805	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	
326	โฉนด	7277	28806	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
327	โฉนด	7278	28807	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	
328	โฉนด	275	274	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	69.50	69.50	2,200.00	152,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,900.00	-	-	152,900.00	0.30	
329	โฉนด	6679	27131	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
					3	4	3	73.10	1,973.10	200.00	394,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,620.00	-	-	394,620.00	0.30	
330	โฉนด	7279	28808	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.30	37.30	300.00	11,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,190.00	-	11,190.00	-	-	
331	โฉนด	6654	27106	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	2	30.70	1,030.70	300.00	309,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,210.00	-	309,210.00	-	-	
332	โฉนด	2654	10571	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	0	42.00	2,042.00	830.00	1,694,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,860.00	-	1,694,860.00	-	-	
333	โฉนด	7281	28810	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.60	19.60	300.00	5,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.00	-	5,880.00	-	-	
334	โฉนด	3992	20742	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	23.50	23.50	300.00	7,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	7,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 68 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
335	โฉนด	6345	26407	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	2	3.00	7,803.00	260.00	2,028,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,780.00	-	2,028,780.00	-	-	
336	โฉนด	6346	26408	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	16	3	9.00	6,709.00	260.00	1,744,340.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	2,045,012.00	-	2,045,012.00	-	-
337	น.ส.3ก		3825	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	17	0	0.00	6,800.00	260.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	-	1,768,000.00	0.01	
338	น.ส.3ก		4108	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	23	2	0.00	9,400.00	200.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.01	
339	น.ส.3ก		1838	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	6	1	40.00	2,540.00	830.00	2,108,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,200.00	-	-	2,108,200.00	0.01	
340	น.ส.3ก		4088	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00	202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	9	56,160.00	567,840.00	623,640.00	-	-	623,640.00	0.02
341	โฉนด	2427	10794	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	7	151,200.00	2,008,800.00	2,088,000.00	-	2,088,000.00	-	-
342	โฉนด	69	100	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.80	29.80	4,300.00	128,140.00	204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	45	1,094,400.00	345,600.00	473,740.00	-	-	473,740.00	0.02
343	โฉนด	2475	10841	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	34	387,585.00	280,665.00	335,665.00	-	-	335,665.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โฉนด	6323	26385	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
345	โฉนด	6172	26169	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
346	โฉนด	3844	20338	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.00	48.00	4,300.00	206,400.00	206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,400.00	3,150,000.00	13	504,000.00	2,646,000.00	2,852,400.00	-	-	2,852,400.00	0.02
					5	0	0	48.00	48.00	4,300.00	206,400.00	207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	375.00	-	8,400.00	3,150,000.00	13	504,000.00	2,646,000.00	2,852,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	125.00	33.33	-	-	-	-	-	950,704.92	-	950,704.92	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	10.66	-	-	-	-	-	304,065.84	-	304,065.84	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	22.66	-	-	-	-	-	646,353.84	-	646,353.84	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	33.36	-	-	-	-	-	951,560.64	-	951,560.64	0.02	
347	โฉนด	6282	26294	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	3	29.90	329.90	300.00	98,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,970.00	-	-	98,970.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 70 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
348	โฉนด	35	35	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	208	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	305.00	-	8,250.00	2,516,250.00	32	1,358,775.00	1,157,475.00	1,372,475.00	-	1,372,475.00	-	-
349	โฉนด	6322	26384	หมู่ ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
350	โฉนด	6324	26386	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
351	โฉนด	445	502	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	4,300.00	107,500.00	209	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	151,236.00	-	-	151,236.00	0.02
352	โฉนด	142	310	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.60	28.60	4,300.00	122,980.00	210	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	166,716.00	-	-	166,716.00	0.02
353	โฉนด	3160	18036	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.10	20.10	1,250.00	25,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,125.00	-	-	25,125.00	0.30
354	โฉนด	478	503	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.20	49.20	2,200.00	108,240.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	20	486,000.00	1,134,000.00	1,242,240.00	-	1,242,240.00	-	-
355	โฉนด	184	205	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.30	48.30	2,200.00	106,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,260.00	-	106,260.00	-	-
356	โฉนด	482	505	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	96.40	96.40	450.00	43,380.00	212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	70.00	-	7,900.00	553,000.00	3	49,770.00	503,230.00	546,610.00	-	-	546,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	1736	9306	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	44.00	44.00	1,750.00	77,000.00	213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	773,384.00	-	773,384.00	-	-
358	โฉนด	3303	18643	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
359	โฉนด	3067	17215	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
360	โฉนด	3885	20460	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	24.00	324.00	300.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
361	โฉนด	5088	24065	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
362	โฉนด	5089	24066	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
363	โฉนด	3113	17722	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	61.30	61.30	450.00	27,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,585.00	-	-	27,585.00	0.30
364	โฉนด	5087	24064	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
365	โฉนด	3884	20459	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	17.00	217.00	250.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
366	โฉนด	3886	20461	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-	
367	โฉนด	5081	24049	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
368	โฉนด	7511	29669	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	17.70	17.70	1,450.00	25,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,665.00	-	25,665.00	-	-	
369	โฉนด	7509	29667	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	17.80	17.80	1,450.00	25,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,810.00	-	25,810.00	-	-	
370	โฉนด	3881	20456	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	97.00	297.00	300.00	89,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
371	โฉนด	3883	20458	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	35.00	235.00	250.00	58,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	58,750.00	-	-	
372	โฉนด	3880	20455	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	94.00	194.00	300.00	58,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-	
373	โฉนด	7507	29665	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.10	19.10	1,450.00	27,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,695.00	-	27,695.00	-	-	
374	โฉนด	7513	29671	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	18.10	18.10	1,450.00	26,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,245.00	-	26,245.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 73 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	โฉนด	7514	29672	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	18.30	18.30	1,450.00	26,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,535.00	-	26,535.00	-	-	
376	โฉนด	7369	29321	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00	214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,850.00	1,507,200.00	44	1,281,120.00	226,080.00	263,780.00	-	-	263,780.00	0.02
377	โฉนด	3887	20462	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
378	โฉนด	3882	20457	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
379	โฉนด	48	48	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	1,450.00	58,000.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	151,312.00	-	151,312.00	-	-
380	โฉนด	7510	29668	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	17.50	17.50	1,450.00	25,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375.00	-	25,375.00	-	-	
381	โฉนด	7512	29670	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	17.90	17.90	1,450.00	25,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,955.00	-	25,955.00	-	-	
382	โฉนด	3888	20463	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
383	โฉนด	7508	29666	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	18.50	18.50	1,450.00	26,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,825.00	-	26,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
384	โฉนด	6204	26201	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
385	โฉนด	8284	33571	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	1,500.00	93,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30	
386	โฉนด	5132	26850	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
387	โฉนด	5127	26845	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
388	โฉนด	8162	33208	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.30	23.30	1,450.00	33,785.00	216	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	19	26,712.00	68,688.00	102,473.00	-	-	102,473.00	0.30
389	โฉนด	6675	27127	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	6	1	51.40	2,551.40	260.00	663,364.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,364.00	-	663,364.00	-	-	
390	โฉนด	6677	27129	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	16	0	0.00	6,400.00	260.00	1,664,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	1,664,000.00	-	-	
					2	1	0	14.70	414.70	260.00	107,822.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	31	1,010,880.00	933,120.00	1,040,942.00	-	-	1,040,942.00	0.02
												218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	31	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	-	66,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	โฉนด	2726	15746	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	4	0	0	49.40	49.40	4,300.00	212,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,420.00	-	-	212,420.00	0.30	
392	โฉนด	6678	27130	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	20	3	85.60	8,385.60	260.00	2,180,256.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,256.00	-	2,180,256.00	-	-	
393	โฉนดตาราง อง	7128	156	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30	
394	โฉนดตาราง อง	7127	157	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30	
395	น.ส.ถ.		37307	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	3	50.00	750.00	2,650.00	1,987,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,987,500.00	-	-	1,987,500.00	0.01	
396	น.ส.3ก	4112	4112	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	30.00	130.00	2,450.00	318,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	-	318,500.00	0.30	
397	โฉนด	2471	10837	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	219	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	12	95,256.00	585,144.00	622,644.00	-	-	622,644.00	0.02
398	โฉนด	56	105	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.60	36.60	1,550.00	56,730.00	220	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	7,850.00	1,138,250.00	34	967,512.50	170,737.50	227,467.50	-	-	227,467.50	0.02
399	โฉนด	556	1328	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.40	32.40	1,450.00	46,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,980.00	-	46,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
400	โฉนด	3110	17719	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.50	60.50	450.00	27,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,225.00	-	-	27,225.00	0.30		
401	โฉนด	3475	19243	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	2,800.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30		
402	โฉนด	547	1318	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	54.10	54.10	1,450.00	78,445.00	221	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	23	1,706,400.00	3,033,600.00	3,112,045.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	5.33	-	-	-	-	-	-	165,872.00	-	-	165,872.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,037,244.60	-	-	1,037,244.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	28.00	-	-	-	-	-	-	871,372.60	-	-	871,372.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	1,037,555.80	-	-	1,037,555.80	0.02
403	โฉนด	549	1319	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	75.70	375.70	1,550.00	582,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,335.00	-	-	582,335.00	0.30		
404	โฉนด	2478	19246	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	2,800.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	น.ส.ล.		ขพ 661	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	1	2	96.90	696.90	2,200.00	1,533,180.00	222	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	324.00	-	7,300.00	2,365,200.00	49	1,797,552.00	567,648.00	2,100,828.00	-	-	2,100,828.00	0.30
												223	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	7,300.00	1,752,000.00	49	1,331,520.00	420,480.00	420,480.00	-	-	420,480.00	0.30
												224	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	7,300.00	657,000.00	49	499,320.00	157,680.00	157,680.00	-	-	157,680.00	0.30
					2	1	3	56.60	756.60	2,200.00	1,664,520.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	13	45,360.00	238,140.00	1,902,660.00	-	-	1,902,660.00	0.02
					2	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.50	-	8,000.00	676,000.00	49	513,760.00	162,240.00	822,240.00	-	-	822,240.00	0.02
												227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.50	-	8,000.00	676,000.00	49	513,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02
406	โฉนด	548	1316	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.60	26.60	1,450.00	38,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,570.00	-	38,570.00	-	-
407	โฉนด	90	109	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	2,800.00	103,600.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	20	306,180.00	714,420.00	818,020.00	-	-	818,020.00	0.02
408	โฉนด	557	1329	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	32.20	32.20	1,450.00	46,690.00	229	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	32	1,023,840.00	872,160.00	918,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	306,252.71	306,252.71	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	306,252.71	-	306,252.71	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	33.34	-	-	-	-	-	-	306,344.59	306,344.59	-	-
409	โฉนด	546	1317	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.80	26.80	1,450.00	38,860.00	230	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	32	343,440.00	292,560.00	331,420.00	-	331,420.00	-	-
410	โฉนด	3504	19217	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.80	60.80	450.00	27,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360.00	-	-	27,360.00	0.30
411	น.ส.3ก	5828	5828	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
412	โฉนด	7792	30974	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	2	0	18.50	818.50	260.00	212,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,810.00	-	212,810.00	-	-
413	โฉนด	7798	30976	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	88.20	388.20	160.00	62,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,112.00	-	62,112.00	-	-
414	โฉนด	5854	26337	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	2	17.30	1,017.30	300.00	305,190.00	231	สถานศึกษา	ตึก	3	344.44	-	7,300.00	2,514,412.00	11	301,729.44	2,212,682.56	2,517,872.56	-	-	2,517,872.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												232	สถานศึกษา	ตึก	3	264.00	-	7,300.00	1,927,200.00	7	134,904.00	1,792,296.00	1,792,296.00	-	-	1,792,296.00	0.30
												233	สถานศึกษา	ตึก	3	134.20	-	7,300.00	979,660.00	7	68,576.20	911,083.80	911,083.80	-	-	911,083.80	0.30
												234	สถานศึกษา	ตึก	3	120.32	-	7,300.00	878,336.00	11	105,400.32	772,935.68	772,935.68	-	-	772,935.68	0.30
415	โฉนด	7794	30972	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	65.00	165.00	260.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-	
416	โฉนด	3319	18599	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	57.00	57.00	2,800.00	159,600.00	235	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,250.00	4,158,000.00	20	1,247,400.00	2,910,600.00	3,070,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	7.14	-	-	-	-	-	-	219,212.28	-	219,212.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	468.00	92.86	-	-	-	-	-	-	2,850,987.72	2,850,987.72	-	-
417	โฉนด	588	6515	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	48.90	48.90	1,800.00	88,020.00	236	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,750.00	575,000.00	8	46,000.00	529,000.00	617,020.00	-	-	617,020.00	0.30
418	โฉนดตราจอง	7183	174	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.50	94.50	300.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	28,350.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 80 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนดตารางอง	7185	176	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.80	94.80	300.00	28,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	-	28,440.00	0.30	
420	โฉนดตารางอง	719	193	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.80	100.80	300.00	30,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240.00	-	-	30,240.00	0.30	
421	โฉนด	7694	30521	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.20	19.20	1,250.00	24,000.00	237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	439,584.00	-	-	439,584.00	0.02
422	โฉนด	6504	26956	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.20	32.20	450.00	14,490.00	238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,000.00	1,840,000.00	5	92,000.00	1,748,000.00	1,762,490.00	-	1,762,490.00	-	-
423	โฉนด	2441	10808	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	36	426,870.00	261,630.00	309,680.00	-	-	309,680.00	0.02
424	โฉนด	7695	30863	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.20	19.20	1,250.00	24,000.00	240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	439,584.00	-	-	439,584.00	0.02
425	โฉนด	6481	27325	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
426	โฉนด	8150	33062	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	1.30	1.30	1,350.00	1,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755.00	-	-	1,755.00	0.30	
427	โฉนด	5025	22897	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	90.00	90.00	1,550.00	139,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
428	โฉนด	3759	20168	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	12	102,060.00	626,940.00	695,940.00	-	-	695,940.00	0.02
429	โฉนด	6244	26241	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
430	โฉนด	6245	26242	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
431	โฉนดตราจอง	7133	148	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.00	48.00	1,200.00	57,600.00	242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	19	483,840.00	1,244,160.00	1,301,760.00	-	-	1,301,760.00	0.02
432	โฉนด	6202	26199	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
433	โฉนด	5197	26915	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
434	โฉนด	5185	26903	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30
435	โฉนด	5184	26902	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30
436	โฉนด	5183	26901	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 82 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
437	โฉนด	5182	26900	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30	
438	โฉนด	6634	27086	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
439	โฉนด	6637	27089	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
440	โฉนด	6641	27093	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
441	โฉนด	5097	26815	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
442	โฉนด	5130	26848	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
443	โฉนด	8283	33570	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	1,500.00	93,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30	
444	โฉนด	3349	18668	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
445	โฉนด	6208	26205	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 83 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	6205	26202	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
447	โฉนด	7923	32030	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	8	0	27.40	3,227.40	780.00	2,517,372.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,372.00	-	2,517,372.00	-	-		
448	โฉนด	5192	26910	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
449	โฉนด	589	6516	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.90	43.90	2,800.00	122,920.00	243	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	60.00	-	3,750.00	225,000.00	15	146,250.00	78,750.00	201,670.00	-	-	201,670.00	0.30
450	โฉนด	139	156	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	27.20	227.20	250.00	56,800.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	34	1,409,400.00	1,020,600.00	1,077,400.00	-	-	1,077,400.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	34	460,404.00	333,396.00	383,396.00	-	-	383,396.00	0.02
451	โฉนด	3686	19650	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	19,665.00	-	-
452	น.ส.3ก		6188	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.10	35.10	380.00	13,338.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,338.00	-	-	13,338.00	0.30
453	โฉนด	7727	30598	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.60	35.60	250.00	8,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	-	8,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	7564	29939	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	3	5.10	7,905.10	2,100.00	16,600,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600,710.00	-	16,600,710.00	-	-	
					3	8	2	79.70	3,479.70	2,100.00	7,307,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,307,370.00	-	-	7,307,370.00	0.30	
					3	0	2	0.30	200.30	2,100.00	420,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,630.00	-	-	420,630.00	0.30	
					3	0	3	20.00	320.00	2,100.00	672,000.00	246	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	420.00	-	8,300.00	3,486,000.00	2	69,720.00	3,416,280.00	4,088,280.00	-	-	4,088,280.00	0.30
												247	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	335.50	-	8,300.00	2,784,650.00	3	83,539.50	2,701,110.50	2,701,110.50	-	-	2,701,110.50	0.30
												248	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	61.75	-	6,750.00	416,812.50	8	33,345.00	383,467.50	383,467.50	-	-	383,467.50	0.30
												249	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	94.60	-	3,750.00	354,750.00	8	28,380.00	326,370.00	326,370.00	-	-	326,370.00	0.30
455	โฉนด	3687	19651	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	10	194,400.00	1,749,600.00	1,769,265.00	-	1,769,265.00	-	-
456	โฉนด	32	32	หมู่ ต.ดอนยาง	2	0	0	66.30	66.30	3,700.00	245,310.00	251	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	18	616,200.00	1,753,800.00	1,999,110.00	-	-	1,999,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	18	416,000.00	1,184,000.00	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.02
457	โฉนด	2879	16545	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	76.00	176.00	2,200.00	387,200.00	253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	5,750.00	1,449,000.00	20	434,700.00	1,014,300.00	1,401,500.00	-	-	1,401,500.00	0.30
												254	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,750.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30
458	โฉนด	140	155	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.70	49.70	4,300.00	213,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,710.00	-	-	213,710.00	0.30
459	โฉนด	7997	32028	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	2	0	0.00	800.00	900.00	720,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	20	631,800.00	1,474,200.00	2,194,200.00	-	2,194,200.00	-	-
												256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	20	388,800.00	907,200.00	907,200.00	-	907,200.00	-	-
					1	13	0	36.10	5,236.10	900.00	4,712,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,712,490.00	-	4,712,490.00	-	-
460	โฉนด	7728	30599	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.20	26.20	250.00	6,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,550.00	-	-	6,550.00	0.30
461	โฉนด	7726	30597	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.60	42.60	250.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 86 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
462	โฉนด	7721	30592	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	13.20	13.20	1,450.00	19,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140.00	-	-	19,140.00	0.30	
463	โฉนด	2586	10948	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	67.00	167.00	2,800.00	467,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.30	
464	โฉนด	3589	19494	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.00	72.00	1,200.00	86,400.00	257	โรงจอดรถ	ตึก	3	69.00	-	2,650.00	182,850.00	7	12,799.50	170,050.50	256,450.50	-	-	256,450.50	0.30
465	โฉนด	8172	33392	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30	
466	โฉนด	8173	33393	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30	
467	โฉนด	264	267	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	47	554,040.00	174,960.00	212,960.00	-	-	212,960.00	0.02
468	โฉนด	452	469	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	93.70	93.70	2,200.00	206,140.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,100.00	1,769,850.00	19	495,558.00	1,274,292.00	1,480,432.00	-	1,480,432.00	-	-
469	โฉนด	2119	10176	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00	260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,000.00	2,048,000.00	19	573,440.00	1,474,560.00	1,547,060.00	-	1,547,060.00	-	-
470	น.ส.3ก		985	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	24.00	124.00	1,900.00	235,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,600.00	-	-	235,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
471	โฉนด	8171	33391	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30	
472	โฉนด	8174	33394	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30	
473	โฉนด	2842	15824	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
474	โฉนด	2178	10233	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	21	285,120.00	605,880.00	688,380.00	-	688,380.00	-	-
475	โฉนด	475	493	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.70	23.70	1,600.00	37,920.00	262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	17	268,800.00	851,200.00	889,120.00	-	889,120.00	-	-
476	โฉนด	2440	10807	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	36	426,870.00	261,630.00	309,680.00	-	-	309,680.00	0.02
477	โฉนด	6487	26939	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.40	29.40	1,550.00	45,570.00	264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	391.00	-	8,000.00	3,128,000.00	3	93,840.00	3,034,160.00	3,079,730.00	-	-	3,079,730.00	0.02
478	โฉนด	7696	30864	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.20	19.20	1,250.00	24,000.00	265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	439,584.00	-	-	439,584.00	0.02
479	โฉนด	7693	30520	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.30	26.30	1,250.00	32,875.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	448,459.00	-	-	448,459.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
480	โฉนด	8048	32215	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
481	โฉนด	6486	26938	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.60	29.60	1,550.00	45,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,880.00	-	-	45,880.00	0.02	
482	โฉนดตาราง อง	7186	177	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.50	94.50	300.00	28,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	28,350.00	0.30	
483	โฉนด	6488	26940	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.10	29.10	1,550.00	45,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,105.00	-	-	45,105.00	0.02	
484	โฉนด	6489	26941	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.90	28.90	1,550.00	44,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,795.00	-	-	44,795.00	0.02	
485	โฉนด	2802	15716	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.80	38.80	1,750.00	67,900.00	267	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	265.00	84.80	8,250.00	2,186,250.00	22	743,325.00	1,442,925.00	1,510,825.00	-	1,510,825.00	-	-
486	โฉนด	471	489	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.20	50.20	4,300.00	215,860.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	8	56,700.00	652,050.00	867,910.00	-	867,910.00	-	-
487	โฉนด	5853	26336	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	3	54.90	354.90	1,250.00	443,625.00	269	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	864.00	-	3,750.00	3,240,000.00	39	2,203,200.00	1,036,800.00	1,480,425.00	-	-	1,480,425.00	0.30
488	โฉนด	614	7483	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.60	22.60	2,800.00	63,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	-	63,280.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 89 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
489	โฉนด	3593	19484	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	2	2	60.00	1,060.00	900.00	954,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	-	954,000.00	0.30	
490	โฉนด	3564	19539	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	43.20	143.20	300.00	42,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,960.00	-	-	42,960.00	0.30	
491	โฉนด	8286	33589	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	51.90	151.90	300.00	45,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	45,570.00	-	-	
492	น.ส.3ก	3562	3562	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.00	60.00	4,300.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30	
493	โฉนด	1830	9400	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	13	28,080.00	147,420.00	178,420.00	-	-	178,420.00	0.02
494	โฉนด	5267	24799	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	0	11.60	811.60	640.00	519,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,424.00	-	519,424.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	640.00	128,000.00	271	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	16	477,792.00	185,808.00	313,808.00	-	-	313,808.00	0.02
												272	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	16	455,040.00	176,960.00	176,960.00	-	-	176,960.00	0.02
												273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.70	-	7,900.00	613,830.00	16	441,957.60	171,872.40	171,872.40	-	-	171,872.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 90 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	16	204,768.00	79,632.00	79,632.00	-	-	79,632.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	640.00	128,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	13	139,968.00	734,832.00	862,832.00	-	-	862,832.00	0.30
495	โฉนด	8142	32829	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
496	โฉนด	8143	32830	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
497	โฉนด	8144	32831	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
498	โฉนด	2000	32832	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
499	โฉนด	8146	32833	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
500	โฉนด	8147	32834	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-
501	โฉนด	7241	28390	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.60	37.60	450.00	16,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	-	16,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
502	โฉนด	7242	28391	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.60	37.60	450.00	16,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	-	16,920.00	0.30	
503	โฉนด	287	241	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.70	62.70	1,450.00	90,915.00	276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	33	1,209,600.00	950,400.00	1,041,315.00	-	-	1,041,315.00	0.02
504	โฉนด	5310	24739	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	62.00	262.00	300.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-	
505	โฉนด	3147	17911	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	41.90	41.90	450.00	18,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,855.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,711.87	-	-	15,711.87	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	11.00	16.66	-	-	-	-	-	3,143.13	84,611.14	-	87,754.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	55.00	83.34	-	-	-	-	-	-	423,258.86	-	423,258.86	0.02
506	โฉนด	1747	9317	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	536,982.00	-	536,982.00	-	-
507	โฉนด	354	183	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	20.00	120.00	1,750.00	210,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	5	103,680.00	1,969,920.00	2,179,920.00	-	2,179,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	5	103,680.00	1,969,920.00	1,969,920.00	-	1,969,920.00	-	-
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	5	17,820.00	338,580.00	338,580.00	-	338,580.00	-	-
												282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	2,566	984,960.00	311,040.00	311,040.00	-	311,040.00	-	-
					1	1	2	19.90	619.90	1,750.00	1,084,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,825.00	-	1,084,825.00	-	-
508	โฉนด	3744	19973	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	89.70	189.70	1,750.00	331,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,975.00	-	331,975.00	-	-
509	โฉนดตารางอง	7091	72	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.80	34.80	1,200.00	41,760.00	283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	31	690,768.00	637,632.00	679,392.00	-	-	679,392.00	0.02
510	น.ส.ล.		ชพ 386.(ชพ	หมู่ ๓ ต.ดอนยาง	3	0	2	96.50	296.50	720.00	213,480.00	284	สถานศึกษา	ตึก	3	400.00	-	7,300.00	2,920,000.00	14	525,600.00	2,394,400.00	2,607,880.00	-	-	2,607,880.00	0.30
511	โฉนด	5855	30239	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	3	65.00	765.00	1,150.00	879,750.00	285	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	687.50	-	3,750.00	2,578,125.00	39	1,753,125.00	825,000.00	1,704,750.00	-	-	1,704,750.00	0.30
												286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,000.00	512,000.00	16	112,640.00	399,360.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												287	โรงงาน	ตึก	3	75.00	-	6,450.00	483,750.00	16	106,425.00	377,325.00	377,325.00	-	-	377,325.00	0.30
												288	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,450.00	464,400.00	16	102,168.00	362,232.00	362,232.00	-	-	362,232.00	0.30
												289	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	6,750.00	145,800.00	16	32,076.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.30
512	โฉนด	7886	31611	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.00	35.00	1,350.00	47,250.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	32	524,880.00	447,120.00	494,370.00	-	-	494,370.00	0.02
513	โฉนด	2410	11970	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	36	960,876.00	588,924.00	650,524.00	-	650,524.00	-	-
514	โฉนด	6582	27034	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.90	28.90	4,300.00	124,270.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	39	749,088.00	352,512.00	476,782.00	-	-	476,782.00	0.02
515	โฉนด	4409	22661	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.70	59.70	400.00	23,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,880.00	-	-	23,880.00	0.30
516	โฉนด	88	134	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	95.50	95.50	4,300.00	410,650.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,000.00	4,320,000.00	36	2,678,400.00	1,641,600.00	2,052,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	21.66	-	-	-	-	-	-	444,517.35	-	444,517.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 94 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	2	423.00	78.34	-	-	-	-	-	-	1,607,732.65	1,607,732.65	-	-
517	โฉนด	318	293	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	34.20	34.20	1,350.00	46,170.00	294	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	935.76	-	8,350.00	7,813,596.00	11	937,631.52	6,875,964.48	6,922,134.48	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	467.88	50.00	-	-	-	-	-	-	3,461,067.24	-	3,461,067.24	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	467.88	50.00	-	-	-	-	-	-	3,461,067.24	-	3,461,067.24	0.30
518	โฉนดตารางอง	7132	147	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	13	276,480.00	1,451,520.00	1,492,320.00	-	-	1,492,320.00	0.02
519	น.ส.3ก		4216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	40.00	240.00	2,200.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
520	โฉนด	1862	9432	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
521	โฉนด	1861	9431	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
522	น.ส.3		820/100	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.25	30.25	1,250.00	37,812.50	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	29	419,904.00	454,896.00	492,708.50	-	454,896.00	37,812.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
523	โฉนด	1860	9430	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
524	โฉนด	2843	15823	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.10	37.10	1,500.00	55,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	-	55,650.00	0.30	
525	โฉนด	1000	21	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	40.70	40.70	1,550.00	63,085.00	297	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	397.50	-	7,900.00	3,140,250.00	23	1,130,490.00	2,009,760.00	2,072,845.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.50	23.27	-	-	-	-	-	482,351.03	482,351.03	-	-	
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	92.50	23.27	-	-	-	-	-	482,351.03	482,351.03	-	-	
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	92.50	23.27	-	-	-	-	-	482,351.03	-	482,351.03	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	30.20	-	-	-	-	-	625,999.19	625,999.19	-	-	
526	โฉนด	3645	19637	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
527	โฉนด	55	104	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	70.90	70.90	1,600.00	113,440.00	298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	17	268,800.00	851,200.00	964,640.00	-	-	964,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 96 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												299	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	17	222,600.00	148,400.00	148,400.00	-	-	148,400.00	0.02
528	โฉนด	8175	33395	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,410.00	-	-	33,410.00	0.30
529	โฉนด	4028	21558	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
530	โฉนด	5910	25482	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
531	น.ส.3ก		5233	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
532	โฉนด	4464	23848	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,450.00	62,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,350.00	-	62,350.00	-	-
533	โฉนด	4471	23855	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	71.00	71.00	1,450.00	102,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,950.00	-	102,950.00	-	-
534	โฉนด	4460	23844	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	62.00	62.00	1,450.00	89,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900.00	-	89,900.00	-	-
535	โฉนด	4461	23845	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	โฉนด	5951	25593	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	246,240.00	401,760.00	459,110.00	-	459,110.00	-	-
												301	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	24	48,336.00	78,864.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-
537	โฉนด	5925	25497	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
538	โฉนด	8010	32063	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	1	3	75.00	775.00	1,300.00	1,007,500.00	302	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	320.00	-	3,500.00	1,120,000.00	8	89,600.00	1,030,400.00	2,037,900.00	-	-	2,037,900.00	0.02
												303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	34	1,174,500.00	850,500.00	850,500.00	-	-	850,500.00	0.02
												304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
												305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
												306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
												307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 98 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	8	67,392.00	775,008.00	775,008.00	-	-	775,008.00	0.02
												309	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	8	16,960.00	195,040.00	195,040.00	-	-	195,040.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
539	น.ส.3ก		5231	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
540	น.ส.3ก		5100	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,450.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	-	49,300.00	0.30
541	โฉนด	4465	23849	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.00	42.00	1,450.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
542	โฉนด	3685	19649	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00	310	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,750.00	517,500.00	5	25,875.00	491,625.00	511,290.00	-	-	511,290.00	0.30
543	โฉนด	4472	23856	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	76.00	76.00	1,450.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
544	โฉนด	4473	23857	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	81.00	81.00	1,450.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 99 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	4466	23850	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	46.00	46.00	1,450.00	66,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	66,700.00	-	-	
546	น.ส.3ก		6170	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	3	3	36.00	1,536.00	2,450.00	3,763,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,763,200.00	-	-	3,763,200.00	0.01	
547	โฉนด	4435	23819	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	29.00	129.00	940.00	121,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,260.00	-	121,260.00	-	-	
548	โฉนด	4457	23841	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,450.00	63,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-	
549	โฉนด	5909	25481	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,450.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30	
550	โฉนด	5926	25498	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.30	
551	โฉนด	4458	23842	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	39.00	39.00	1,450.00	56,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	56,550.00	-	-	
552	โฉนด	4459	23843	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	34.00	34.00	1,450.00	49,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	49,300.00	-	-	
553	โฉนด	2799	15894	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.50	22.50	1,450.00	32,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,625.00	-	-	32,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โหนด	2547	10909	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	1	23.70	523.70	2,200.00	1,152,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,140.00	-	1,152,140.00	-	-
555	โหนด	3312	18610	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.00	56.00	2,800.00	156,800.00	311	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	504.00	-	8,250.00	4,158,000.00	20	1,247,400.00	2,910,600.00	3,067,400.00	-	-	3,067,400.00	0.02
556	โหนด	4463	23847	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	47.00	47.00	1,450.00	68,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,150.00	-	68,150.00	-	-
557	น.ส.3ก		6182	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	97.00	97.00	2,100.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,127.50	-	-	117,127.50	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,572.50	-	-	86,572.50	0.30
					5	0	1	57.00	157.00	2,100.00	329,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,880.00	-	-	131,880.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,820.00	-	-	197,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					5	0	1	84.00	184.00	2,100.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.30			
					5	0	1	4.00	104.00	2,100.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30			
					3	0	0	68.00	68.00	2,100.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30			
					3	0	0	44.00	44.00	2,100.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30			
					3	0	1	97.00	197.00	2,100.00	413,700.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	18	227,448.00	647,352.00	1,061,052.00	-	-	1,061,052.00	0.30		
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	3	192.00	-	-	-	-	-	-	-	-	424,704.00	-	424,704.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	-	456,192.00	-	456,192.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	-	-	-	-	-	-	-	-	149,248.00	-	149,248.00	0.30
											313	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	12	7,420.00	45,580.00	45,580.00	-	-	45,580.00	0.30		
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.25	42.50	-	-	-	-	-	-	-	-	349,069.50	-	349,069.50	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	74.75	57.50	-	-	-	-	-	-	-	-	472,270.50	-	472,270.50	0.02
558	น.ส.3ก		983	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	47	0	20.00	18,820.00	100.00	1,882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,000.00	-	-	1,882,000.00	0.01	
559	โฉนด	7922	31727	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	8.00	8.00	1,950.00	15,600.00	314	โรงจอดรถ	ไม้	3	29.00	-	2,650.00	76,850.00	5	11,527.50	65,322.50	80,922.50	-	-	80,922.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 103 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.00	60.00	1,950.00	117,000.00	315	โรงจอดรถ	ตึก	3	238.00	-	2,650.00	630,700.00	5	31,535.00	599,165.00	716,165.00	-	-	716,165.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	1,950.00	19,500.00	316	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	5	5,300.00	100,700.00	120,200.00	-	-	120,200.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	1,950.00	58,500.00	317	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	5	15,900.00	302,100.00	360,600.00	-	-	360,600.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	1,950.00	5,850.00	318	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.96	-	2,650.00	23,744.00	5	1,187.20	22,556.80	28,406.80	-	-	28,406.80	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,950.00	31,200.00	319	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	5	1,192.50	22,657.50	53,857.50	-	-	53,857.50	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,950.00	97,500.00	320	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.90	-	2,650.00	527,085.00	5	26,354.25	500,730.75	598,230.75	-	-	598,230.75	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	1,950.00	37,050.00	321	โรงจอดรถ	ตึก	3	73.75	-	2,650.00	195,437.50	5	9,771.88	185,665.62	222,715.62	-	-	222,715.62	0.30
					3	5	0	4.60	2,004.60	1,950.00	3,908,970.00	322	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	72.00	-	6,750.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	4,297,770.00	-	-	4,297,770.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	1,950.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.00	7.00	1,950.00	13,650.00	323	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	5	2,385.00	45,315.00	58,965.00	-	-	58,965.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	1,950.00	19,500.00	324	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.25	-	2,650.00	16,562.50	5	828.12	15,734.38	35,234.38	-	-	35,234.38	0.30
560	น.ส.3ก		5232	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	0	0.00	2,000.00	330.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
561	น.ส.3ก		5230	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,750.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	151,616.84	-	151,616.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	303,279.16	-	303,279.16	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,001.75	-	-	35,001.75	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,498.25	-	-	17,498.25	0.30
					1	4	3	70.00	1,970.00	1,750.00	3,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,500.00	-	-	3,447,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 105 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
562	โฉนด	4462	23846	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,450.00	62,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,350.00	-	62,350.00	-	-	
563	โฉนด	7515	29714	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	9	0	0.00	3,600.00	340.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-	
564	โฉนด	7779	30865	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.10	19.10	1,250.00	23,875.00	325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	439,459.00	-	-	439,459.00	0.02
565	โฉนด	2415	10782	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	772,960.00	-	-	772,960.00	0.30
566	โฉนด	2682	15432	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	44.30	144.30	1,500.00	216,450.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	23	352,836.00	627,264.00	843,714.00	-	-	843,714.00	0.02
567	โฉนด	5856	26338	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	5	0	20.40	2,020.40	1,350.00	2,727,540.00	328	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,176.00	-	7,300.00	8,584,800.00	18	2,232,048.00	6,352,752.00	9,080,292.00	-	-	9,080,292.00	0.30
												329	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	420.00	-	3,500.00	1,470,000.00	18	382,200.00	1,087,800.00	1,087,800.00	-	-	1,087,800.00	0.30
												330	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	243.00	-	7,300.00	1,773,900.00	18	461,214.00	1,312,686.00	1,312,686.00	-	-	1,312,686.00	0.30
568	โฉนด	4257	21569	หมู่ ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โหนด	7600	30010	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	96.20	296.20	160.00	47,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,392.00	-	47,392.00	-	-	
570	โหนด	5270	25375	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	0	79.60	1,279.60	730.00	934,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,108.00	-	934,108.00	-	-	
571	โหนด	6888	28382	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	38.10	38.10	4,300.00	163,830.00	331	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	410.00	92.97	7,900.00	3,239,000.00	21	1,036,480.00	2,202,520.00	2,366,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	2.92	-	-	-	-	-	-	69,097.42	-	69,097.42	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	30.73	-	-	-	-	-	-	727,179.36	727,179.36	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	126.00	30.73	-	-	-	-	-	-	727,179.36	727,179.36	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	32.00	7.80	-	-	-	-	-	-	184,575.30	184,575.30	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	27.82	-	-	-	-	-	-	658,318.57	658,318.57	-	-
572	โหนดตารางอง	7184	175	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.80	94.80	300.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	-	28,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
573	โฉนด	2717	15489	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	21.40	21.40	4,900.00	104,860.00	332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	40	895,440.00	383,760.00	488,620.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.64	-	-	-	-	-	-	125,282.17	-	125,282.17	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	244,310.00	-	244,310.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	24.36	-	-	-	-	-	-	119,027.83	-	119,027.83	0.02	
574	โฉนด	1822	9392	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	13	28,080.00	147,420.00	183,420.00	-	-	183,420.00	0.02	
575	น.ส.3ก	45	5845	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30	
576	โฉนด	2996	17648	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.50	35.50	1,450.00	51,475.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	12	201,600.00	1,238,400.00	1,289,875.00	-	-	1,289,875.00	0.02	
577	โฉนด	7692	30519	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.30	20.30	1,250.00	25,375.00	335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	440,959.00	-	-	440,959.00	0.02	
578	โฉนด	7793	30971	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	30.00	330.00	260.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 108 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	7795	30973	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	78.50	178.50	260.00	46,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,410.00	-	46,410.00	-	-	
580	น.ส.3ก		4069	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30	
581	โฉนด	4408	22660	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.10	60.10	400.00	24,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,040.00	-	-	24,040.00	0.30	
582	โฉนด	4412	22664	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	400.00	12,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30	
583	โฉนด	5226	24760	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.40	22.40	300.00	6,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30	
584	โฉนด	2579	10941	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	336	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	80.00	8,250.00	1,188,000.00	27	522,720.00	665,280.00	726,880.00	-	726,880.00	-	-
585	โฉนด	7361	29064	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	79.60	79.60	2,200.00	175,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,120.00	-	-	175,120.00	0.30	
586	โฉนด	7780	30866	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.10	19.10	1,250.00	23,875.00	337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	7,800.00	577,200.00	19	161,616.00	415,584.00	439,459.00	-	-	439,459.00	0.02
587	โฉนด	233	30970	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	2	45.70	645.70	260.00	167,882.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,882.00	-	167,882.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 109 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด		33581	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	72.30	172.30	1,750.00	301,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,525.00	-	-	301,525.00	0.30	
589	โฉนด	8140	32828	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	71.60	271.60	300.00	81,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,480.00	-	81,480.00	-	-	
590	โฉนด	7797	30975	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	30.00	330.00	260.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-	
591	โฉนด	295	417	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	59.70	59.70	1,450.00	86,565.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.50	-	8,100.00	749,250.00	3	22,477.50	726,772.50	813,337.50	-	-	813,337.50	0.02
592	โฉนด	2716	15488	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	21.60	21.60	4,900.00	105,840.00	339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	40	895,440.00	383,760.00	489,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.64	-	-	-	-	-	-	125,533.44	-	125,533.44	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.00	24.36	-	-	-	-	-	-	119,266.56	-	119,266.56	0.02
593	โฉนด	1748	9318	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	23	269,568.00	479,232.00	536,982.00	-	536,982.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
594	โหนด	402	395	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	48.30	248.30	1,450.00	360,035.00	341	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	493,415.00	-	-	493,415.00	0.02
												342	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												343	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												344	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												345	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												346	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												347	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												348	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02
												349	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
											357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	36	217,620.00	133,380.00	133,380.00	-	-	133,380.00	0.02	
595	โฉนด	5026	22896	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,550.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
596	น.ส.3ก	5851	5851	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	88.00	188.00	1,350.00	253,800.00	358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	28	236,808.00	277,992.00	531,792.00	-	-	531,792.00	0.02
												359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	28	236,808.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
												360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	28	236,808.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
597	โฉนด	8066	32283	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
598	โฉนด	8178	33398	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.60	28.60	1,300.00	37,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	-	37,180.00	0.02
599	โฉนด	6553	27005	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	29	0	47.40	11,647.40	260.00	3,028,324.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	29	136,080.00	147,420.00	3,175,744.00	-	3,175,744.00	-	-
600	โฉนด	6547	26999	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	89.40	89.40	450.00	40,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,230.00	-	40,230.00	-	-
601	โฉนด	7863	31581	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	67.30	267.30	2,200.00	588,060.00	362	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	2	7,632.00	373,968.00	962,028.00	-	-	962,028.00	0.30
602	โฉนด	4511	22879	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.00	44.00	2,800.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	2520	10885	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	13	3	2.00	5,502.00	300.00	1,650,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,600.00	-	1,650,600.00	-	-	
604	โฉนด	3594	19485	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00	363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	7,800.00	858,000.00	15	171,600.00	686,400.00	742,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	36.36	-	-	-	-	-	-	270,082.08	-	270,082.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	63.64	-	-	-	-	-	-	472,717.92	-	472,717.92	0.02
605	โฉนด	3657	19741	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-	
606	น.ส.3ก	3647	3647	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	10	76,950.00	692,550.00	720,800.00	-	-	720,800.00	0.02
												365	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	75.00	-	6,150.00	461,250.00	21	147,600.00	313,650.00	313,650.00	-	-	313,650.00	0.02
607	โฉนด	6503	26955	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.40	32.40	450.00	14,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,580.00	-	-	14,580.00	0.30	
608	โฉนด	181	202	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	58.30	158.30	1,450.00	229,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,535.00	-	-	229,535.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
609	น.ส.3ก	1025	1025	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	38.00	138.00	2,200.00	303,600.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	21	414,720.00	881,280.00	1,184,880.00	-	-	1,184,880.00	0.02
610	โฉนด	462	479	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.00	80.00	1,950.00	156,000.00	367	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	700.00	-	5,400.00	3,780,000.00	21	1,209,600.00	2,570,400.00	2,726,400.00	-	-	2,726,400.00	0.30
611	โฉนด	465	480	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.00	80.00	1,950.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
612	โฉนด	6110	25982	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,450.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-
613	โฉนด	6091	25963	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	53	3	99.00	21,599.00	670.00	14,471,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,471,330.00	-	14,471,330.00	-	-
614	โฉนด	6147	26083	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
615	โฉนด	3798	20056	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
616	โฉนด	8520	33976	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	4,300.00	180,600.00	368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	35	421,200.00	280,800.00	461,400.00	-	461,400.00	-	-
617	โฉนด	6316	26378	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 115 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	6092	25964	หมู่ ๓ ต.ดอนยาง	1	0	0	59.00	59.00	1,250.00	73,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	73,750.00	-	-	
619	โฉนด	6095	25967	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
620	โฉนด	61033	25975	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,450.00	53,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,650.00	-	53,650.00	-	-	
621	โฉนด	6096	25968	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
622	โฉนด	6109	25981	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,450.00	53,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,650.00	-	53,650.00	-	-	
623	โฉนด	2618	11117	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	6	2	80.00	2,680.00	1,250.00	3,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,350,000.00	-	3,350,000.00	-	-	
624	โฉนด	3785	20043	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,311.00	-	157,311.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,311.00	-	157,311.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	6348	26410	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	13	3	86.00	5,586.00	200.00	1,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	1,117,200.00	-	-	
626	โฉนด	15	166	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	70.50	70.50	200.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30	
627	โฉนด	8528	33984	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,350.00	31,050.00	370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	249.75	-	8,400.00	2,097,900.00	22	713,286.00	1,384,614.00	1,415,664.00	-	1,415,664.00	-	-
628	โฉนด	3799	20057	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
629	โฉนด	2617	11116	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	21	3	70.00	8,770.00	670.00	5,875,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,875,900.00	-	5,875,900.00	-	-	
630	โฉนด	630	13654	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.50	30.50	1,450.00	44,225.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	22	313,956.00	609,444.00	653,669.00	-	653,669.00	-	-
631	โฉนด	3795	20053	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
632	โฉนด	3796	20054	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
633	โฉนด	2691	26307	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
634	โฉนดตารางอง	7140	168	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	-	21,900.00	0.30		
635	โฉนด	54	103	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	38.10	38.10	4,300.00	163,830.00	372	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	420.00	-	8,400.00	3,528,000.00	37	2,257,920.00	1,270,080.00	1,433,910.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	11.90	-	-	-	-	-	-	170,635.29	-	-	170,635.29	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	40.00	9.52	-	-	-	-	-	-	136,508.23	-	-	136,508.23	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	28.57	-	-	-	-	-	-	409,668.09	-	-	409,668.09	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	28.57	-	-	-	-	-	-	409,668.09	-	-	409,668.09	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	21.44	-	-	-	-	-	-	307,430.30	-	-	307,430.30	0.02
636	โฉนด	6093	25965	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
637	โฉนด	6148	26084	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
638	โฉนด	581	1485	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	280.00	56,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	28	1,006,020.00	1,180,980.00	1,236,980.00	-	1,236,980.00	-	-
					1	3	2	64.70	1,464.70	280.00	410,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,116.00	-	410,116.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	280.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
639	โฉนด	211	249	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	2	0	70.70	870.70	280.00	243,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,796.00	-	-	243,796.00	0.30
640	โฉนด	8148	33060	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	9	0	53.30	3,653.30	780.00	2,849,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,574.00	-	2,849,574.00	-	-
641	โฉนด	8044	32259	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	71.00	71.00	1,350.00	95,850.00	374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	29	247,104.00	267,696.00	363,546.00	-	-	363,546.00	0.02
					3	0	0	71.00	71.00	1,350.00	95,850.00	375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	29	247,104.00	267,696.00	363,546.00	-	-	363,546.00	0.30
					3	0	0	71.00	71.00	1,350.00	95,850.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	29	247,104.00	267,696.00	363,546.00	-	-	363,546.00	0.30
					2	0	0	71.00	71.00	1,350.00	95,850.00	377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	29	247,104.00	267,696.00	363,546.00	-	-	363,546.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	71.00	71.00	1,350.00	95,850.00	378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	29	247,104.00	267,696.00	363,546.00	-	-	363,546.00	0.02
642	โฉนด	5978	25620	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
643	โฉนด	2521	10886	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	9	2	0.00	3,800.00	300.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
					2	0	1	38.20	138.20	300.00	41,460.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	601,344.00	435,456.00	476,916.00	-	-	476,916.00	0.02
												380	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	34	110,664.00	80,136.00	80,136.00	-	-	80,136.00	0.02
644	โฉนด	2860	16084	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.10	40.10	1,250.00	50,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,125.00	-	-	50,125.00	0.30
645	โฉนด	5974	25616	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	74.00	74.00	1,400.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-
646	โฉนด	3968	20768	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	70.10	170.10	2,450.00	416,745.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,100.00	984,150.00	16	216,513.00	767,637.00	1,184,382.00	-	-	1,184,382.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	2,450.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	980,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	5218	24094	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	386,868.00	-	-	386,868.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	391,164.00	-	391,164.00	-	-
648	โฉนด	5831	25341	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	93.00	193.00	300.00	57,900.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	392,268.00	-	-	392,268.00	0.30
												385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	334,368.00	-	-	334,368.00	0.30
												386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	189,600.00	189,600.00	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30
												387	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	189,600.00	189,600.00	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30
649	โฉนด	4448	23832	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
650	โฉนด	5976	25618	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
651	โฉนด	6556	27008	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	6	3	44.60	2,744.60	200.00	548,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,920.00	-	548,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	6555	27007	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	8	3	74.40	3,574.40	200.00	714,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,880.00	-	714,880.00	-	-	
653	โฉนด	427	460	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	92.00	92.00	1,150.00	105,800.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	10	102,060.00	918,540.00	1,024,340.00	-	1,024,340.00	-	-
												389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	239,760.00	-	-	239,760.00	0.02
												390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	239,760.00	-	-	239,760.00	0.02
												391	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	5	13,912.50	78,837.50	78,837.50	-	-	78,837.50	0.02
654	โฉนด	8068	32285	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
655	โฉนดตราจอง	7092	73	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.80	33.80	1,200.00	40,560.00	392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,200.00	1,254,600.00	31	652,392.00	602,208.00	642,768.00	-	-	642,768.00	0.02
656	โฉนดตราจอง	7173	74	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.80	35.80	1,200.00	42,960.00	393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,200.00	1,254,600.00	31	652,392.00	602,208.00	645,168.00	-	645,168.00	-	-
657	โฉนด	7485	29620	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
658	โฉนด	7473	29597	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.40	24.40	1,550.00	37,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,820.00	-	-	37,820.00	0.30	
659	โฉนด	312	316	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.30	33.30	1,350.00	44,955.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,100.00	2,106,000.00	4	84,240.00	2,021,760.00	2,066,715.00	-	-	2,066,715.00	0.02
660	โฉนด	8064	32288	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
661	โฉนด	6501	26953	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.90	31.90	450.00	14,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,355.00	-	-	14,355.00	0.30	
662	โฉนด	2841	16014	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	19	0	9.30	7,609.30	300.00	2,282,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,790.00	-	2,282,790.00	-	-	
663	โฉนด	5078	24713	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	17	2	68.00	7,068.00	260.00	1,837,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,680.00	-	1,837,680.00	-	-	
664	โฉนด	8161	33207	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	17	2	68.00	7,068.00	260.00	1,837,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,837,680.00	-	1,837,680.00	-	-	
665	โฉนด	5980	25622	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	85.00	1,285.00	940.00	1,207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,900.00	-	1,207,900.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	940.00	32,900.00	395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.00	-	7,850.00	1,522,900.00	27	1,294,465.00	228,435.00	261,335.00	-	261,335.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 123 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
666	โฉนด	6525	26977	หมู่ ๓ ต.ดอนยาง	3	0	0	10.00	10.00	450.00	4,500.00	396	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	3	18,600.00	601,400.00	605,900.00	-	-	605,900.00	0.30
					5	0	0	40.40	40.40	450.00	18,180.00	397	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	7	100,800.00	1,339,200.00	1,357,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	301,609.84	-	301,609.84	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	50.00	27.77	-	-	-	-	-	-	376,944.43	-	376,944.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.01	-	-	-	-	-	-	678,825.74	-	678,825.74	0.02
667	โฉนด	6545	26997	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	4.80	104.80	450.00	47,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160.00	-	47,160.00	-	-
668	โฉนด	6550	27002	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.10	74.10	450.00	33,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,345.00	-	-	33,345.00	0.30
669	โฉนด	6551	27003	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	68.40	68.40	450.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	-	30,780.00	0.30
670	โฉนด	6552	27004	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.40	62.40	450.00	28,080.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	6	32,805.00	513,945.00	542,025.00	-	-	542,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	โฉนด	6499	26951	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.60	34.60	450.00	15,570.00	399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	43	592,800.00	187,200.00	202,770.00	-	-	202,770.00	0.02
672	โฉนด	6546	26998	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	93.30	93.30	450.00	41,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,985.00	-	41,985.00	-	-
673	โฉนด	6549	27001	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	78.80	78.80	450.00	35,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,460.00	-	-	35,460.00	0.30
674	โฉนด	6554	27006	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	2	90.70	690.70	200.00	138,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,140.00	-	138,140.00	-	-
675	โฉนด	308	281	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.50	33.50	1,350.00	45,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	-	45,225.00	0.02
676	โฉนด	7486	29621	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
677	โฉนด	8282	33569	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	1,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30
678	โฉนด	8564	34034	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30
679	โฉนด	2899	16075	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.80	27.80	300.00	8,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,340.00	-	-	8,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 125 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
680	โฉนด	592	7412	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.10	37.10	4,300.00	159,530.00	400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	543,168.00	637,632.00	797,162.00	-	797,162.00	-	-
681	โฉนด	3825	20081	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,311.00	-	157,311.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	157,311.00	-	157,311.00	0.02
682	โฉนด	6502	26954	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.50	32.50	450.00	14,625.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	3	55,890.00	1,807,110.00	1,821,735.00	-	-	1,821,735.00	0.30
683	โฉนด	6548	27000	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	84.30	84.30	450.00	37,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,935.00	-	37,935.00	-	-
684	โฉนด	6500	26952	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.60	31.60	450.00	14,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,220.00	-	-	14,220.00	0.30
685	โฉนด	3737	19881	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	119	2	6.30	47,806.30	720.00	34,420,536.00	403	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,650.00	254,400.00	36	157,728.00	96,672.00	34,517,208.00	-	34,517,208.00	-	-
												404	โรงจอดรถ	ตึก	1	32.00	-	2,650.00	84,800.00	16	18,656.00	66,144.00	66,144.00	-	66,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												405	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,350.00	75,200.00	7	18,800.00	56,400.00	56,400.00	-	56,400.00	-	-
					2	1	2	15.00	615.00	720.00	442,800.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	678,672.00	-	-	678,672.00	0.02
												407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	235,872.00	-	-	235,872.00	0.02
												408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
												409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
												410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
												411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
												412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02
												413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	385,320.00	-	-	385,320.00	0.02	
											420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02	
											421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02	
											422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	235,872.00	-	-	235,872.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	123,120.00	-	-	123,120.00	0.02
												424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	16	28,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												426	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	16	23,320.00	82,680.00	82,680.00	-	-	82,680.00	0.02
												427	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	36	98,580.00	60,420.00	60,420.00	-	-	60,420.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	720.00	72,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	7	163,296.00	2,169,504.00	2,241,504.00	-	-	2,241,504.00	0.30
												429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	723,168.00	-	-	723,168.00	0.30
686	โฉนด	5975	25617	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	32.00	-	7,900.00	252,800.00	27	235,104.00	17,696.00	77,896.00	-	77,896.00	-	-
												431	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,350.00	84,600.00	27	78,678.00	5,922.00	5,922.00	-	5,922.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โฉนด	8177	33397	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.60	28.60	1,300.00	37,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	-	37,180.00	0.02		
688	น.ส.3ก	4280	4280	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	48.00	48.00	1,350.00	64,800.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.30
689	โฉนด	8065	32284	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
690	โฉนด	103	333	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	54.10	54.10	4,300.00	232,630.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,100.00	1,518,750.00	2	30,375.00	1,488,375.00	1,721,005.00	-	-	1,721,005.00	0.02
691	โฉนด	5979	25621	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.00	41.00	1,400.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	-	-		
692	โฉนด	4019	21133	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
693	โฉนด	8067	32286	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
694	โฉนด	8069	32282	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
695	โฉนด	2900	16076	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	82.40	82.40	300.00	24,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,720.00	-	-	24,720.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 130 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	8176	33396	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.70	25.70	1,300.00	33,410.00	435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	609.00	-	8,000.00	4,872,000.00	2	97,440.00	4,774,560.00	4,807,970.00	-	-	4,807,970.00	0.02
697	โฉนด	3824	20080	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
698	โฉนด	3826	20082	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
699	โฉนด	5977	25619	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
700	โฉนด	7484	29619	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.80	29.80	1,250.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	-	37,250.00	0.30
701	โฉนดตาราง อง	7089	47	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	70.00	70.00	250.00	17,500.00	438	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	768.00	-	7,400.00	5,683,200.00	7	397,824.00	5,285,376.00	5,302,876.00	-	-	5,302,876.00	0.30
					1	1	0	65.10	465.10	250.00	116,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,275.00	-	116,275.00	-	-
702	โฉนด	6683	27135	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	10	1	88.10	4,188.10	260.00	1,088,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,906.00	-	1,088,906.00	-	-
703	โฉนดตาราง อง	7087	45	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	4.10	1,204.10	300.00	361,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,230.00	-	361,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	13	62,400.00	327,600.00	357,600.00	-	357,600.00	-	-
												440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	13	62,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
												441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	13	62,400.00	327,600.00	327,600.00	-	-	327,600.00	0.02
704	โฉนด	3749	19959	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	19.30	19.30	200.00	3,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,860.00	-	-	3,860.00	0.30
705	โฉนด	8169	33384	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	22	0	41.20	8,841.20	260.00	2,298,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,712.00	-	2,298,712.00	-	-
706	โฉนด	6676	27128	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	20	1	71.00	8,171.00	260.00	2,124,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,460.00	-	2,124,460.00	-	-
707	โฉนด	6688	27140	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	34	3	19.70	13,919.70	260.00	3,619,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,122.00	-	3,619,122.00	-	-
708	โฉนดตราจอง	7088	46	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	2	84.00	284.00	300.00	85,200.00	442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,000.00	3,328,000.00	3	99,840.00	3,228,160.00	3,313,360.00	-	-	3,313,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												443	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	3	2,544.00	82,256.00	82,256.00	-	-	82,256.00	0.02
709	โฉนด	182	203	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	23.90	423.90	1,450.00	614,655.00	444	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	656.00	-	9,850.00	6,461,600.00	10	646,160.00	5,815,440.00	6,430,095.00	-	-	6,430,095.00	0.30
												445	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	10	20,670.00	186,030.00	186,030.00	-	-	186,030.00	0.30
												446	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	10	20,670.00	186,030.00	186,030.00	-	-	186,030.00	0.30
												447	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	10	20,670.00	186,030.00	186,030.00	-	-	186,030.00	0.30
710	โฉนด	2256	10263	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
711	โฉนด	2255	10262	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	448	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	414.00	-	8,250.00	3,415,500.00	28	1,571,130.00	1,844,370.00	1,917,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	13.04	-	-	-	-	-	-	249,998.97	-	249,998.97	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	72.00	17.39	-	-	-	-	-	-	333,395.86	333,395.86	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
719	โฉนด	5011	26806	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
720	โฉนด	2653	15222	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	17.30	17.30	1,250.00	21,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,625.00	-	-	21,625.00	0.30	
721	โฉนด	2425	10792	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	450	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	34	653,805.00	473,445.00	552,645.00	-	-	552,645.00	0.02
722	โฉนด	6947	24620	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	84.50	184.50	830.00	153,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,135.00	-	153,135.00	-	-	
723	โฉนด	2472	10838	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	451	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	799.20	-	7,400.00	5,914,080.00	13	946,252.80	4,967,827.20	5,005,327.20	-	-	5,005,327.20	0.30
724	โฉนด	6277	25865	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	80.60	80.60	1,450.00	116,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,870.00	-	116,870.00	-	-	
725	โฉนด	6926	24599	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	73.80	173.80	830.00	144,254.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,254.00	-	144,254.00	-	-	
726	โฉนด	6948	24621	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	49.50	149.50	830.00	124,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,085.00	-	124,085.00	-	-	
727	โฉนด	5891	25463	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	29.00	29.00	1,450.00	42,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,050.00	-	42,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	5890	25462	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	29.00	29.00	1,450.00	42,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,050.00	-	42,050.00	-	-	
729	โฉนด	5889	25461	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	4,300.00	120,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-	
730	โฉนด	5888	25460	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	29.00	29.00	1,450.00	42,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,050.00	-	42,050.00	-	-	
731	โฉนด	5929	25501	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.00	23.00	1,450.00	33,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.30	
732	โฉนด	6223	26220	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
733	โฉนด	6217	26216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
734	โฉนด	5009	26804	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
735	โฉนด	6225	26222	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
736	โฉนด	5006	26801	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,550.00	46,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,965.00	-	-	46,965.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 136 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
737	โฉนด	5008	26803	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
738	โฉนด	6217	26214	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
739	โฉนด	6224	26221	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
740	โฉนด	6222	26219	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
741	โฉนด	219	218	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	51.10	51.10	1,350.00	68,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,985.00	-	-	68,985.00	0.30		
742	โฉนด	8008	32061	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	1	2	43.50	643.50	940.00	604,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,890.00	-	-	604,890.00	0.02		
743	โฉนด	7999	32031	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	7	2	24.20	3,024.20	860.00	2,600,812.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,812.00	-	-	2,600,812.00	0.02		
					2	1	0	0.00	400.00	860.00	344,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	8,000.00	11,520,000.00	11	1,382,400.00	10,137,600.00	10,481,600.00	-	10,000,000.00	481,600.00	0.02
												453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	11	279,936.00	2,052,864.00	2,052,864.00	-	-	2,052,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 137 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	11	248,832.00	1,824,768.00	1,824,768.00	-	-	1,824,768.00	0.02	
											455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02	
											456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02	
											457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	11	31,104.00	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02	
											458	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	11	20,034.00	146,916.00	146,916.00	-	-	146,916.00	0.02	
744	โฉนด	6231	26228	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
745	โฉนด	6229	26226	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
746	โฉนด	6221	26218	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
747	โฉนด	5010	26805	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	6200	26197	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
749	โฉนด	5893	25465	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	30.00	30.00	1,450.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
750	โฉนด	5934	25506	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	1,550.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	-	60,450.00	0.30	
751	โฉนด	5887	25459	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	30.00	30.00	1,450.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
752	โฉนด	6207	26204	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
753	โฉนด	6227	26224	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
754	โฉนด	6220	26217	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
755	โฉนด	5007	26802	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
756	โฉนด	5927	25499	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โหนด	240	228	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	81.00	81.00	2,800.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,080.60	-	-	103,080.60	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,719.40	-	-	123,719.40	0.30	
					3	0	1	40.00	140.00	2,800.00	392,000.00	459	ตลาดพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	3,750.00	360,000.00	17	216,000.00	144,000.00	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
												460	ตลาดพื้นที่ไม่เกินครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	-	3,750.00	225,000.00	13	94,500.00	130,500.00	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30
												461	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	13	22,896.00	120,204.00	120,204.00	-	-	120,204.00	0.30
					2	0	1	68.80	168.80	2,800.00	472,640.00	462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	35	2,808,000.00	1,872,000.00	2,344,640.00	-	-	2,344,640.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	544,320.00	-	544,320.00	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 140 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 141 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	6226	26223	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
767	โฉนด	6196	26193	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	1,250.00	51,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30	
768	โฉนด	26201	26198	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
769	โฉนด	8681	34622	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	3	71.70	371.70	830.00	308,511.00	463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,000.00	3,680,000.00	34	2,134,400.00	1,545,600.00	1,854,111.00	-	-	1,854,111.00	0.02
770	โฉนด	58	107	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.50	22.50	1,550.00	34,875.00	464	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	414.00	-	8,350.00	3,456,900.00	40	2,419,830.00	1,037,070.00	1,071,945.00	-	1,071,945.00	-	-
771	โฉนด	6509	26961	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	40.00	140.00	1,550.00	217,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	829,360.00	-	-	829,360.00	0.02
772	โฉนด	8003	32070	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.50	22.50	4,900.00	110,250.00	466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,200.00	1,217,700.00	8	97,416.00	1,120,284.00	1,230,534.00	-	-	1,230,534.00	0.02
773	โฉนดตราจอง	7137	137	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	
774	โฉนด	3750	19960	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
775	โฉนด	5196	26914	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30	
776	โฉนด	5186	26904	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30	
777	โฉนด	5190	26908	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
778	โฉนด	6210	26207	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
779	โฉนด	6209	26206	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
780	โฉนด	5099	26817	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
781	โฉนด	5187	26905	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,550.00	47,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,120.00	-	-	47,120.00	0.30	
782	โฉนด	5189	26907	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
783	โฉนด	8063	32289	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	2	0	73.00	873.00	2,100.00	1,833,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,300.00	-	-	1,833,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 143 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
784	โฉนด	5098	26816	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
785	โฉนด	2867	15954	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	91.60	91.60	1,750.00	160,300.00	468	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	530.00	84.80	8,250.00	4,372,500.00	21	1,399,200.00	2,973,300.00	3,133,600.00	-	-	3,133,600.00	0.02
786	โฉนด	3855	20466	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	65.00	65.00	1,450.00	94,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	-	94,250.00	0.30	
787	โฉนด	2506	10871	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	53.00	53.00	1,450.00	76,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,850.00	-	-	76,850.00	0.30	
788	โฉนด	270	269	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	54.40	54.40	1,450.00	78,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,880.00	-	-	78,880.00	0.30	
789	โฉนด	431	442	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.20	21.20	1,550.00	32,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,860.00	-	-	32,860.00	0.30	
790	โฉนด	269	265	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.80	40.80	1,350.00	55,080.00	469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	265.50	-	8,000.00	2,124,000.00	21	679,680.00	1,444,320.00	1,499,400.00	-	-	1,499,400.00	0.02
791	โฉนด	5193	26911	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
792	โฉนด	2184	33568	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	1,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
793	โหนด	2635	11134	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	
794	โหนด	2403	10771	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	25.00	125.00	2,200.00	275,000.00	470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	235,872.00	419,328.00	694,328.00	-	-	694,328.00	0.02
												471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	235,872.00	419,328.00	419,328.00	-	-	419,328.00	0.02
												472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	235,872.00	419,328.00	419,328.00	-	-	419,328.00	0.02
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	235,872.00	419,328.00	419,328.00	-	-	419,328.00	0.02
												474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	23	235,872.00	419,328.00	419,328.00	-	-	419,328.00	0.02
795	โหนด	252	279	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.20	74.20	1,350.00	100,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,170.00	-	-	100,170.00	0.30
796	โหนด	5227	24761	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.40	22.40	300.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
797	โหนด	212	10184	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	84.30	184.30	1,500.00	276,450.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	13	291,600.00	1,530,900.00	1,807,350.00	-	1,807,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 145 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
798	โฉนด	5229	24763	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.40	22.40	300.00	6,720.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	6	43,740.00	685,260.00	691,980.00	-	-	691,980.00	0.02
799	โฉนด	3436	19003	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	1,550.00	37,200.00	477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	7,800.00	530,400.00	19	148,512.00	381,888.00	419,088.00	-	-	419,088.00	0.30
800	โฉนด	2816	15734	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	400.00	12,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,120.00	-	-	12,120.00	0.30
801	โฉนด	322	286	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.80	33.80	1,350.00	45,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,630.00	-	-	45,630.00	0.30
802	อื่นๆ		บล็อคที่ 12	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	478	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	-	147,220.00	0.02
803	อื่นๆ		บล็อคที่ 13	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	479	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	116,220.00	31,000.00	-
804	อื่นๆ		บล็อคที่ 16	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	480	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	-	147,220.00	0.02
805	โฉนด	3725	19868	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	481	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	3,816.00	27,984.00	35,484.00	-	-	35,484.00	0.30
					4	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 146 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
806	โฉนด	398	391	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.10	28.10	1,550.00	43,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,555.00	-	-	43,555.00	0.30	
807	โฉนด	434	445	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.50	23.50	1,550.00	36,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,425.00	-	-	36,425.00	0.30	
808	น.ส.3ก		975	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	3	14.00	314.00	480.00	150,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,720.00	-	-	150,720.00	0.30	
					2	0	1	0.00	100.00	480.00	48,000.00	482	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	432.00	-	7,850.00	3,391,200.00	48	2,577,312.00	813,888.00	861,888.00	-	-	861,888.00	0.02
												483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	601,344.00	435,456.00	435,456.00	-	-	435,456.00	0.02
809	โฉนดตารางอง	11	17	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.70	20.70	300.00	6,210.00	484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,570.00	-	537,570.00	-	-
810	โฉนด	3498	19232	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	
811	โฉนด	1752	9322	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	522,006.00	-	-
812	โฉนด	555	1325	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
813	โฉนด	2418	10785	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30	
814	โฉนด	539	1265	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	29.90	29.90	1,550.00	46,345.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,850.00	847,800.00	34	720,630.00	127,170.00	173,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	57,832.55	-	57,832.55	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	57,832.55	57,832.55	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	33.34	-	-	-	-	-	-	57,849.90	57,849.90	-	-
815	โฉนด	3923	20565	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30	
816	โฉนด	3922	20564	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30	
817	น.ส.ล.		ชพ 386 (ชพ 0251)	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	
					2	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 148 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.02	
					2	0	0	54.00	54.00	1,200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	1,200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	1,200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 149 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02	
					2	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02	
					5	0	0	27.00	27.00	1,200.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,938.96	-	-	19,938.96	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,461.04	-	-	12,461.04	0.30	
					2	0	0	35.00	35.00	1,200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 150 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,273.60	-	-	15,273.60	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,726.40	-	-	8,726.40	0.30	
					2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	1,200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	29.00	29.00	1,200.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.02	
					2	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,200.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 151 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02	
					2	0	0	41.00	41.00	1,200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02	
					2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	
					2	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.02	
					2	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02	
					2	0	0	43.00	43.00	1,200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	1,200.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02	
					2	0	0	22.00	22.00	1,200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 152 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	1,200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	1.00	1.00	1,200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	1,200.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	1,200.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02	
					2	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	65.00	65.00	1,200.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,842.60	-	-	73,842.60	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,157.40	-	-	4,157.40	0.30	
					2	0	0	29.00	29.00	1,200.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	
					5	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,399.16	-	-	8,399.16	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.84	-	-	16,800.84	0.30	
					2	0	0	28.00	28.00	1,200.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	33	254,016.00	199,584.00	218,784.00	-	199,584.00	19,200.00	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	-	-	-	-	-	-	596,160.00	-	596,160.00	0.02	
												488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	31	661,230.00	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-
												489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	5	22,680.00	430,920.00	430,920.00	-	430,920.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	36.36	-	-	-	-	-	-	158,744.12	-	158,744.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	63.64	-	-	-	-	-	-	277,845.88	277,845.88	-	-
												490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	196,992.00	-	196,992.00	-	-
												491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	262,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	9	87,480.00	884,520.00	884,520.00	-	884,520.00	-	-	
											493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	9	165,900.00	308,100.00	308,100.00	-	308,100.00	-	-	
											494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	35	476,280.00	317,520.00	317,520.00	-	317,520.00	-	-	
											495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	258,552.00	421,848.00	421,848.00	-	421,848.00	-	-	
											496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	31	151,632.00	139,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-	
											497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.65	-	8,100.00	280,665.00	2	5,613.30	275,051.70	275,051.70	-	-	275,051.70	0.02	
											498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	5	15,592.50	296,257.50	296,257.50	-	296,257.50	-	-	
											499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	28	447,120.00	524,880.00	524,880.00	-	524,880.00	-	-	
											500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,100.00	858,600.00	35	515,160.00	343,440.00	343,440.00	-	343,440.00	-	-	
											502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	874,800.00	-	874,800.00	-	-	
											503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	27	342,144.00	435,456.00	435,456.00	-	435,456.00	-	-	
											504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	256,608.00	-	256,608.00	-	-	
											505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	204,120.00	-	204,120.00	-	-	
											507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-	
											508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	33	340,200.00	267,300.00	267,300.00	-	267,300.00	-	-	
											509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	33	190,512.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	29	256,608.00	277,992.00	277,992.00	-	277,992.00	-	-	
											511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	33	408,240.00	320,760.00	320,760.00	-	320,760.00	-	-	
											512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02	
											513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-	
											514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	33	158,760.00	124,740.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-	
											515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	7	15,876.00	210,924.00	210,924.00	-	-	210,924.00	0.02	
											516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	35	379,080.00	252,720.00	252,720.00	-	252,720.00	-	-	
											517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	33	90,720.00	71,280.00	71,280.00	-	71,280.00	-	-	
											518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	29	291,600.00	315,900.00	315,900.00	-	315,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	6	47,628.00	746,172.00	746,172.00	-	746,172.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	66.66	-	-	-	-	-	-	368,513.14	-	368,513.14	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	33.34	-	-	-	-	-	-	184,311.85	184,311.85	-	-	
											520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	35	1,102,050.00	82,950.00	82,950.00	-	82,950.00	-	-	
											521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	35	364,500.00	243,000.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-	
											522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	27	299,376.00	381,024.00	381,024.00	-	381,024.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	38.46	-	-	-	-	-	-	213,183.47	-	213,183.47	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.80	61.54	-	-	-	-	-	-	341,115.73	341,115.73	-	-	
											523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	22	192,780.00	374,220.00	374,220.00	-	374,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,100.00	315,900.00	35	189,540.00	126,360.00	126,360.00	-	126,360.00	-	-
												525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	15	92,664.00	370,656.00	370,656.00	-	370,656.00	-	-
												526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	330,480.00	-	-	330,480.00	0.02
												527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	28	391,230.00	459,270.00	459,270.00	-	459,270.00	-	-
												528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	256,608.00	-	256,608.00	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	64,701.00	-	64,701.00	0.30
818	โฉนด	540	1266	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	41.80	41.80	1,550.00	64,790.00	529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	34	649,600.00	470,400.00	535,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	152,903.78	-	152,903.78	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	28.57	-	-	-	-	-	-	152,903.78	-	152,903.78	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 160 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	31.25	-	-	-	-	-	-	113,864.06	-	113,864.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	68.75	-	-	-	-	-	-	250,500.94	250,500.94	-	-
824	โฉนด	7856	31364	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.60	19.60	1,350.00	26,460.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	48	307,800.00	97,200.00	123,660.00	-	123,660.00	-	-
825	โฉนด	8531	33987	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.10	44.10	1,350.00	59,535.00	535	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	324.00	81.82	8,250.00	2,673,000.00	34	1,550,340.00	1,122,660.00	1,182,195.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	11.11	-	-	-	-	-	-	131,341.86	-	131,341.86	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	72.00	22.22	-	-	-	-	-	-	262,683.73	262,683.73	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	27.77	-	-	-	-	-	-	328,295.55	328,295.55	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	38.90	-	-	-	-	-	-	459,873.85	459,873.85	-	-
826	น.ส.ถ.		ขพ 0251	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	23	3	36.20	9,536.20	720.00	6,866,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,866,064.00	-	6,866,064.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	22	0	0.00	8,800.00	720.00	6,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,336,000.00	-	-	6,336,000.00	0.01		
					5	26	2	40.50	10,640.50	720.00	7,661,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,661,160.00	-	-	7,661,160.00	0.30		
827	โฉนด	2134	10189	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-		
					2	0	0	91.00	91.00	1,300.00	118,300.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	6	40,824.00	639,576.00	757,876.00	-	-	757,876.00	0.02
828	โฉนด	2153	10208	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	440,640.00	855,360.00	978,360.00	-	978,360.00	-	-
829	โฉนด	6485	26937	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.30	59.30	1,550.00	91,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,915.00	-	-	91,915.00	0.30
830	โฉนด	451	468	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	27	1,108,800.00	1,411,200.00	1,479,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	493,084.02	-	493,084.02	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	493,084.02	-	493,084.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	33.34	-	-	-	-	-	-	493,231.96	-	493,231.96	0.02
					5	0	0	62.70	62.70	2,200.00	137,940.00	539	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	600.00	-	8,400.00	5,040,000.00	27	2,217,600.00	2,822,400.00	2,960,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	986,681.32	986,681.32	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	200.00	33.33	-	-	-	-	-	-	986,681.32	-	986,681.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	200.00	33.34	-	-	-	-	-	-	986,977.36	986,977.36	-	-
831	โฉนด	554	1324	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	51.80	51.80	1,750.00	90,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650.00	-	-	90,650.00	0.30
832	โฉนด	553	1323	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	51.80	51.80	1,750.00	90,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,650.00	-	-	90,650.00	0.30
833	โฉนด	544	1269	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.20	4.20	380.00	1,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596.00	-	1,596.00	-	-
834	โฉนด	2542	10904	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	36	441,936.00	270,864.00	309,614.00	-	-	309,614.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
835	โฉนด	479	504	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	28.40	28.40	1,550.00	44,020.00	541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	211.50	-	8,200.00	1,734,300.00	29	832,464.00	901,836.00	945,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	19.14	-	-	-	-	-	-	181,036.84	-	181,036.84	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.75	50.00	-	-	-	-	-	-	472,928.00	-	472,928.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.25	30.86	-	-	-	-	-	-	291,891.16	-	291,891.16	0.02
836	โฉนด	3574	19513	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	2	1	28.00	928.00	940.00	872,320.00	542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	708.00	-	7,800.00	5,522,400.00	12	773,136.00	4,749,264.00	5,621,584.00	-	-	5,621,584.00	0.02
												543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	626.40	-	7,800.00	4,885,920.00	13	781,747.20	4,104,172.80	4,104,172.80	-	-	4,104,172.80	0.02
												544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	568.00	-	7,800.00	4,430,400.00	10	443,040.00	3,987,360.00	3,987,360.00	-	-	3,987,360.00	0.02
												545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	514.80	-	7,800.00	4,015,440.00	11	481,852.80	3,533,587.20	3,533,587.20	-	-	3,533,587.20	0.02
837	น.ส.3ก		4204	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	5208	26926	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,550.00	46,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,655.00	-	-	46,655.00	0.30	
839	โฉนด	356	191	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	546	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	400.00	-	8,400.00	3,360,000.00	8	268,800.00	3,091,200.00	3,306,200.00	-	-	3,306,200.00	0.02
840	โฉนด	5046	23929	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	85.00	85.00	1,250.00	106,250.00	547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	14	518,400.00	2,361,600.00	2,467,850.00	-	2,467,850.00	-	-
841	โฉนด	443	500	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	24.30	24.30	4,900.00	119,070.00	548	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	162,806.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	18.18	-	-	-	-	-	29,598.13	-	29,598.13	0.30	
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	72.00	81.82	-	-	-	-	-	133,207.87	-	133,207.87	0.02	
842	โฉนด	6670	27122	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	2	79.50	1,079.50	1,550.00	1,673,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,225.00	-	-	1,673,225.00	0.30	
843	โฉนด	437	448	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.30	25.30	2,200.00	55,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,660.00	-	-	55,660.00	0.30	
844	โฉนด	2544	10906	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	549	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	3	71,100.00	2,298,900.00	2,367,100.00	-	-	2,367,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 166 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
845	โฉนด	7632	30211	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	64.10	64.10	1,500.00	96,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	-	96,150.00	0.30	
846	โฉนด	8071	32287	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
847	น.ส.3ก		4489	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
848	โฉนด	8070	32281	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
849	โฉนด	396	440	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.50	17.50	1,550.00	27,125.00	550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,445.00	-	-	499,445.00	0.02
850	โฉนด	208	350	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.10	27.10	4,900.00	132,790.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	36	783,432.00	480,168.00	612,958.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	17.30	-	-	-	-	-	-	106,041.73	-	106,041.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	129.00	82.70	-	-	-	-	-	-	506,916.27	-	506,916.27	0.02
851	น.ส.3ก	4139	4139	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	60.00	60.00	1,350.00	81,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	37	155,520.00	87,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 167 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	5064	24075	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,350.00	67,500.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	33	136,080.00	106,920.00	174,420.00	-	-	174,420.00	0.02
853	โฉนด	1846	9416	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
854	โฉนด	6614	27066	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	2	92.50	1,492.50	250.00	373,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,125.00	-	373,125.00	-	-
855	โฉนด	1845	9415	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	17	248,832.00	787,968.00	817,968.00	-	-	817,968.00	0.02
856	โฉนด	8551	34007	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.20	47.20	1,350.00	63,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,720.00	-	-	63,720.00	0.30
857	โฉนด	2225	10550	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
858	โฉนด	2466	17894	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.00	47.00	1,350.00	63,450.00	555	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	16	32,648.00	115,752.00	179,202.00	-	-	179,202.00	0.30
859	โฉนด	2504	10869	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	53.00	53.00	1,450.00	76,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,850.00	-	-	76,850.00	0.30
860	โฉนด	7635	30214	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	63.80	63.80	1,500.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	-	95,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	2085	10142	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	556	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,350.00	594,937.50	4	23,797.50	571,140.00	646,540.00	-	-	646,540.00	0.02
												557	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,350.00	594,937.50	4	23,797.50	571,140.00	571,140.00	-	-	571,140.00	0.02
862	โฉนด	237	408	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.60	30.60	1,550.00	47,430.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	205.00	-	8,100.00	1,660,500.00	39	1,129,140.00	531,360.00	578,790.00	-	-	578,790.00	0.02
863	โฉนด	6930	24603	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	68.60	368.60	830.00	305,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,938.00	-	305,938.00	-	-
864	โฉนด	2500	10865	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	54.00	54.00	1,450.00	78,300.00	559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,000.00	2,000,000.00	16	440,000.00	1,560,000.00	1,638,300.00	-	1,638,300.00	-	-
865	โฉนด	5203	26921	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.30	34.30	1,550.00	53,165.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	41	641,520.00	249,480.00	302,645.00	-	-	302,645.00	0.02
866	โฉนด	209	225	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	29.20	29.20	3,200.00	93,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,440.00	-	-	93,440.00	0.30
867	โฉนด	6516	26968	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.60	25.60	1,550.00	39,680.00	561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	9	118,080.00	1,193,920.00	1,233,600.00	-	-	1,233,600.00	0.02
868	โฉนด	5214	26932	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.50	27.50	1,550.00	42,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,625.00	-	-	42,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	3072	17431	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	68.40	68.40	1,350.00	92,340.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	338,580.00	-	338,580.00	-	-
870	น.ส.3ก	5594	5594	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	1	0	72.00	472.00	200.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	-	94,400.00	0.30
871	โฉนด	6496	26948	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	450.00	15,165.00	563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	36	483,600.00	296,400.00	311,565.00	-	311,565.00	-	-
872	โฉนด	6584	27036	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.90	29.90	4,300.00	128,570.00	564	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	263.50	99.20	8,250.00	2,173,875.00	38	1,434,757.50	739,117.50	867,687.50	-	867,687.50	-	-
873	โฉนด	3275	18472	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.00	99.00	450.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30
874	โฉนด	3276	18473	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	76.00	76.00	450.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30
875	โฉนด	3277	18474	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.00	74.00	450.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.30
876	โฉนด	3383	18729	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	13.00	13.00	450.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
877	โฉนดตราจอง	7072	54	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.80	29.80	1,200.00	35,760.00	565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	944,976.00	-	-	944,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	2260	10267	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	566	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	28	836,797.50	982,327.50	1,055,127.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	14.28	-	-	-	-	-	-	150,672.21	-	150,672.21	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	54.00	24.48	-	-	-	-	-	-	258,295.21	-	258,295.21	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.65	-	-	-	-	-	-	344,499.13	-	344,499.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	28.59	-	-	-	-	-	-	301,660.95	-	301,660.95	0.02
879	โฉนด	542	1263	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	23.60	23.60	1,550.00	36,580.00	567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	26	430,080.00	593,920.00	630,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	78,812.50	-	78,812.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	236,437.50	-	236,437.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	315,250.00	-	315,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 171 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	โฉนด	3624	19613	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.60	40.60	450.00	18,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	-	18,270.00	0.30	
881	โฉนด	2401	16077	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.90	27.90	300.00	8,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,370.00	-	-	8,370.00	0.30	
882	โฉนด	2562	10924	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	2,800.00	173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	-	173,600.00	0.30	
883	โฉนด	541	1267	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.20	23.20	1,550.00	35,960.00	568	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,350.00	2,705,400.00	14	486,972.00	2,218,428.00	2,254,388.00	-	-	2,254,388.00	0.30
884	โฉนด	537	1217	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.50	60.50	300.00	18,150.00	569	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	17	264,960.00	839,040.00	857,190.00	-	-	857,190.00	0.30
885	โฉนด	6490	26942	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.20	40.20	300.00	12,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,060.00	-	-	12,060.00	0.30	
886	โฉนด	6491	26943	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.40	40.40	300.00	12,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,120.00	-	-	12,120.00	0.30	
887	โฉนด	3580	19483	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	21.70	121.70	450.00	54,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,765.00	-	54,765.00	-	-	
888	โฉนด	538	1264	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,550.00	43,400.00	570	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	362.50	-	8,400.00	3,045,000.00	20	913,500.00	2,131,500.00	2,174,900.00	-	-	2,174,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	โฉนด		33994	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.00	33.00	1,350.00	44,550.00	571	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	305.00	-	8,250.00	2,516,250.00	35	1,509,750.00	1,006,500.00	1,051,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.50	43.44	-	-	-	-	-	-	456,576.12	456,576.12	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	82.50	27.04	-	-	-	-	-	-	284,203.92	284,203.92	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	16.39	-	-	-	-	-	-	172,267.09	-	172,267.09	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	40.00	13.12	-	-	-	-	-	-	137,897.76	137,897.76	-	-
890	โฉนด	543	1268	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.00	21.00	1,550.00	32,550.00	572	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	16	20,988.00	74,412.00	106,962.00	-	-	106,962.00	0.02
891	โฉนด	3382	18728	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.90	27.90	450.00	12,555.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	35	544,320.00	362,880.00	375,435.00	-	-	375,435.00	0.02
892	โฉนด	3545	19460	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	84.30	84.30	450.00	37,935.00	574	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,650.00	596,250.00	12	83,475.00	512,775.00	550,710.00	-	-	550,710.00	0.30
893	โฉนด	2247	10568	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	625,860.00	-	-	625,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 173 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
894	โฉนด	719	15206	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	53.20	53.20	1,450.00	77,140.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	27	285,120.00	362,880.00	440,020.00	-	440,020.00	-	-
895	โฉนด	535	1215	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	61.30	61.30	300.00	18,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,390.00	-	-	18,390.00	0.30
896	โฉนด	536	1216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.90	62.90	300.00	18,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870.00	-	18,870.00	-	-
897	โฉนด	522	1136	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.20	50.20	1,450.00	72,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,790.00	-	-	72,790.00	0.30
898	โฉนด	4507	20448	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.70	4.70	1,150.00	5,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,405.00	-	5,405.00	-	-
899	โฉนด	3401	18789	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	300.00	12,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30
900	โฉนด	3402	18790	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30
901	โฉนด		34014	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	24.00	24.00	2,800.00	67,200.00	577	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	28	836,797.50	982,327.50	1,049,527.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	14.28	-	-	-	-	-	-	149,872.53	-	149,872.53	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
907	โฉนด	2453	10819	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,550.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	-	51,150.00	0.30		
908	โฉนด	2450	10816	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	28.00	28.00	1,550.00	43,400.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	94.00	-	8,100.00	761,400.00	26	319,788.00	441,612.00	485,012.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	34.04	-	-	-	-	-	-	165,098.08	-	-	165,098.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	62.00	65.96	-	-	-	-	-	-	319,913.92	-	-	319,913.92	0.02
909	โฉนด	2452	10818	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,550.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.30		
910	โฉนด	8523	33979	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.50	32.50	4,900.00	159,250.00	583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,000.00	768,000.00	14	138,240.00	629,760.00	789,010.00	-	-	-	789,010.00	0.30
												584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,000.00	768,000.00	14	138,240.00	629,760.00	629,760.00	-	-	-	629,760.00	0.30
911	โฉนด	2508	10873	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	665,080.00	-	-	-	665,080.00	0.02
912	โฉนด	6901	16488	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.60	80.60	1,450.00	116,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,870.00	-	-	-	116,870.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
913	โฉนด	94	113	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00	586	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	360.00	90.91	7,900.00	2,844,000.00	25	1,137,600.00	1,706,400.00	1,744,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	6.25	-	-	-	-	-	-	109,032.81	-	109,032.81	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	63.00	17.50	-	-	-	-	-	-	305,291.88	-	305,291.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	99.00	27.50	-	-	-	-	-	-	479,744.38	-	479,744.38	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	99.00	27.50	-	-	-	-	-	-	479,744.38	-	479,744.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	21.25	-	-	-	-	-	-	370,711.56	370,711.56	-	-
914	โฉนด	6609	27061	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	7	1	35.10	2,935.10	130.00	381,563.00	587	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,650.00	47,700.00	19	13,356.00	34,344.00	415,907.00	-	415,907.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	333,092.00	-	-	333,092.00	0.02
												589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,900.00	359,450.00	19	334,288.50	25,161.50	25,161.50	-	-	25,161.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โฉนด	203	247	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	74.40	174.40	2,200.00	383,680.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	17	435,456.00	1,378,944.00	1,762,624.00	-	-	1,762,624.00	0.02
916	โฉนด	8524	33980	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.20	32.20	4,900.00	157,780.00	591	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	18	449,280.00	1,278,720.00	1,436,500.00	-	-	1,436,500.00	0.30
917	โฉนด	8525	33981	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00	592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	22	391,680.00	760,320.00	794,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	6.25	-	-	-	-	-	-	49,651.25	-	49,651.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	397,210.00	-	397,210.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	43.75	-	-	-	-	-	-	347,558.75	-	347,558.75	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00	593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	22	391,680.00	760,320.00	794,420.00	-	-	794,420.00	0.02
918	โฉนด	8559	34015	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	176,238.37	-	176,238.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	352,529.63	-	352,529.63	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 178 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	27,125.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,084.24	-	-	18,084.24	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	9,040.76	-	-	9,040.76	0.30		
919	โฉนด	6613	27065	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	2	92.50	1,492.50	250.00	373,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,125.00	-	373,125.00	-	-	
920	โฉนด	6610	27062	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	2	73.80	1,473.80	350.00	515,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,830.00	-	515,830.00	-	-	
921	โฉนด	6611	27063	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	2	92.50	1,492.50	350.00	522,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,375.00	-	522,375.00	-	-	
922	โฉนด	3563	19538	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	96.70	96.70	300.00	29,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,010.00	-	29,010.00	-	-	
923	โฉนด	8288	33591	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	51.90	151.90	300.00	45,570.00	594	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	37	544,320.00	306,180.00	351,750.00	-	-	351,750.00	0.02
924	โฉนด	8287	33590	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	51.90	151.90	300.00	45,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	-	45,570.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
925	โฉนด	6857	27360	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,455,640.00	-	-	1,455,640.00	0.02
926	โฉนด	3025	17144	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30
927	น.ส.3ก		5643	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
928	น.ส.3ก		5634	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
929	น.ส.3ก		5635	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
930	น.ส.3ก	6017	6017	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30
931	โฉนด	2543	10905	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	25	246,240.00	369,360.00	408,110.00	-	-	408,110.00	0.02
932	โฉนด	2422	10789	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	600	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	26	54,060.00	9,540.00	44,540.00	-	-	44,540.00	0.30
933	โฉนด	8536	33992	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.70	34.70	1,350.00	46,845.00	601	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	274.50	-	8,250.00	2,264,625.00	21	724,680.00	1,539,945.00	1,586,790.00	-	1,586,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
934	โฉนด	114	309	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.20	34.20	450.00	15,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390.00	-	-	15,390.00	0.30	
935	น.ส.3ก	5631	5631	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	1	27.00	127.00	2,800.00	355,600.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	1,418,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	709,160.00	-	709,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	709,160.00	-	709,160.00	0.02
936	น.ส.3ก		5632	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
937	น.ส.3ก		5644	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
938	น.ส.3ก		5646	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
939	น.ส.3ก		5649	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	358,222.00	-	-	358,222.00	0.02
940	น.ส.3ก	6067	6067	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	23.00	23.00	1,550.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,762.60	-	-	18,762.60	0.02	
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	-	-	-	-	-	16,887.40	249,480.00	-	266,367.41	0.02	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	-	-	-	-	-	-	77,962.50	-	-	77,962.50	0.30
941	โฉนด	4023	21119	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
942	โฉนด	7518	29748	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.60	31.60	450.00	14,220.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	36	1,004,400.00	615,600.00	629,820.00	-	615,600.00	14,220.00	-
943	น.ส.3ก		5638	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
944	น.ส.3ก		5640	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
945	โฉนด	5020	22892	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.20	74.20	300.00	22,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,260.00	-	-	22,260.00	0.30	
946	โฉนด	3494	19211	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.10	28.10	400.00	11,240.00	611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	175.00	-	7,350.00	1,286,250.00	18	334,425.00	951,825.00	963,065.00	-	963,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 182 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
947	โฉนด	7725	30596	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.50	27.50	2,200.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	-	60,500.00	0.30	
948	โฉนด	470	488	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.90	200.90	4,300.00	863,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,870.00	-	-	863,870.00	0.30	
949	โฉนด	2235	10257	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,000.00	3,584,000.00	2	71,680.00	3,512,320.00	3,704,320.00	-	-	3,704,320.00	0.02
950	โฉนด	2147	10202	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
951	โฉนด	5144	26862	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
952	อื่นๆ		บล็อกที่ 021	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
953	อื่นๆ		บล็อกที่ 022	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	19.23	-	-	-	-	-	-	52,477.90	-	52,477.90	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	136,448.00	136,448.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	30.77	-	-	-	-	-	-	83,970.10	83,970.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,038.70	-	-	25,038.70	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,961.30	-	-	5,961.30	0.30	
954	โฉนด	3845	20192	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	10.00	10.00	980.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.30	
955	โฉนด	6669	27121	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	4	2	95.90	1,895.90	970.00	1,839,023.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,023.00	-	-	1,839,023.00	0.30	
956	โฉนด	24	26	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.40	22.40	1,450.00	32,480.00	613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	20	384,000.00	896,000.00	928,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	464,240.00	-	464,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	464,240.00	464,240.00	-	-
957	โฉนด	531	810	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	11.70	111.70	1,550.00	173,135.00	614	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	35	1,139,850.00	201,150.00	374,285.00	-	-	374,285.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												615	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,450.00	1,430,400.00	35	1,215,840.00	214,560.00	214,560.00	-	-	214,560.00	0.02
												616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	35	558,372.00	42,028.00	42,028.00	-	-	42,028.00	0.02
958	โฉนด	8170	33385	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	15	0	96.80	6,096.80	260.00	1,585,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,168.00	-	1,585,168.00	-	-
959	โฉนด	7199	27922	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	16.90	16.90	250.00	4,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225.00	-	-	4,225.00	0.30
960	โฉนด	7200	27923	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	16.90	16.90	1,500.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.30
961	โฉนด	4025	21189	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	59.60	59.60	3,700.00	220,520.00	617	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	216.00	80.00	8,250.00	1,782,000.00	22	605,880.00	1,176,120.00	1,396,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	16.66	-	-	-	-	-	-	232,680.22	-	232,680.22	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	349,160.00	-	349,160.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	25.00	-	-	-	-	-	-	349,160.00	-	349,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 186 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
967	โฉนด	2689	15429	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	52.50	52.50	1,500.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-		
968	โฉนด	2183	33567	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	6.50	206.50	1,500.00	309,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750.00	-	-	309,750.00	0.30		
969	โฉนดตราจอง	7178	161	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	12.10	12.10	300.00	3,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630.00	-	-	3,630.00	0.02		
970	โฉนด	1829	9399	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,000.00	3,584,000.00	13	573,440.00	3,010,560.00	3,041,560.00	-	3,041,560.00	-	-
971	โฉนด	1828	9398	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-		
972	โฉนด	1827	9397	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
973	โฉนด	1826	9396	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
974	โฉนด	1840	9410	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
975	โฉนด	1841	9411	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
976	โฉนด	1842	9412	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
977	โฉนด	2523	10888	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	626	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	261.00	-	8,250.00	2,153,250.00	27	947,430.00	1,205,820.00	1,278,620.00	-	1,278,620.00	-	-
978	โฉนด	242	230	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.00	30.00	2,650.00	79,500.00	627	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	345.00	-	8,400.00	2,898,000.00	8	231,840.00	2,666,160.00	2,745,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	10.14	-	-	-	-	-	-	278,409.92	-	278,409.92	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	115.00	33.33	-	-	-	-	-	-	915,128.48	-	915,128.48	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	23.18	-	-	-	-	-	-	636,443.99	-	636,443.99	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.00	33.35	-	-	-	-	-	-	915,677.61	-	915,677.61	0.02
					2	0	0	82.10	82.10	2,650.00	217,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,565.00	-	-	217,565.00	0.02	
979	โฉนด	525	1103	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	58.00	58.00	1,450.00	84,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100.00	-	-	84,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	โฉนด	3816	20072	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	57.00	57.00	450.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.30	
981	โฉนด	97	116	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.90	35.90	1,350.00	48,465.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	5	33,716.25	640,608.75	689,073.75	-	-	689,073.75	0.02
982	โฉนด	526	1104	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.90	49.90	1,450.00	72,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,355.00	-	-	72,355.00	0.30	
983	โฉนด	3630	19614	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	1	1	86.30	586.30	300.00	175,890.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	23	341,172.00	606,528.00	782,418.00	-	-	782,418.00	0.02
984	โฉนด	3817	20073	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	77.70	77.70	300.00	23,310.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	621,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	44.44	-	-	-	-	-	-	276,012.40	-	276,012.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	55.56	-	-	-	-	-	-	345,077.60	-	345,077.60	0.02
985	โฉนด	2869	15952	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.60	40.60	1,750.00	71,050.00	631	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	232.00	-	8,250.00	1,914,000.00	21	612,480.00	1,301,520.00	1,372,570.00	-	1,372,570.00	-	-
986	โฉนด	2511	10876	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
987	โฉนดตารางอง	7182	173	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	94.20	94.20	300.00	28,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,260.00	-	-	28,260.00	0.02	
988	โฉนด	8572	34114	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30	
989	โฉนดตารางอง	7150	172	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	35.90	135.90	300.00	40,770.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	2	23,814.00	1,166,886.00	1,207,656.00	-	-	1,207,656.00	0.02
												633	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	2	2,226.00	109,074.00	109,074.00	-	-	109,074.00	0.02
990	โฉนด	5206	26924	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	1,550.00	48,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,515.00	-	-	48,515.00	0.30	
991	โฉนด	6321	26383	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
992	โฉนด	6586	27038	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	98.00	98.00	4,300.00	421,400.00	634	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,500.00	1,260,000.00	26	529,200.00	730,800.00	1,152,200.00	-	-	1,152,200.00	0.30
993	โฉนด	6684	27136	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	260.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
					1	42	3	55.80	17,155.80	260.00	4,460,508.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	35	622,080.00	414,720.00	4,875,228.00	-	4,875,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
994	โฉนด	6628	27080	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	24	2	93.50	9,893.50	260.00	2,572,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,572,310.00	-	2,572,310.00	-	-		
995	โฉนด	6630	27082	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	14	3	11.90	5,911.90	340.00	2,010,046.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,046.00	-	2,010,046.00	-	-		
996	น.ส.3ก		5639	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
997	น.ส.3ก		5645	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
998	น.ส.3ก		5647	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	358,222.00	-	-	358,222.00	0.02
999	น.ส.3ก		5648	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	22	169,728.00	329,472.00	358,222.00	-	-	358,222.00	0.02
1000	โฉนด	6685	27137	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	45	0	72.00	18,072.00	200.00	3,614,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,614,400.00	-	3,614,400.00	-	-		
1001	โฉนด	5161	26879	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
1002	โฉนด	6629	27081	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	20	3	72.90	8,372.90	260.00	2,176,954.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,954.00	-	2,176,954.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1003	โฉนด	2564	10926	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
1004	น.ส.3ก		5633	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
1005	น.ส.3ก		5636	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
1006	น.ส.3ก		5637	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
1007	น.ส.3ก		5641	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
1008	โฉนด	2563	10925	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	644	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,750.00	1,242,000.00	6	74,520.00	1,167,480.00	1,229,080.00	-	-	1,229,080.00	0.30
1009	น.ส.3ก		5642	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,250.00	28,750.00	645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	308,302.00	-	-	308,302.00	0.02
1010	โฉนด	6662	27114	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.00	80.00	2,800.00	224,000.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	3	30,618.00	989,982.00	1,213,982.00	-	-	1,213,982.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	17	209,952.00	664,848.00	776,848.00	-	-	776,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	75.00	75.00	2,800.00	210,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	9	150,903.00	1,525,797.00	1,735,797.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	43.47	-	-	-	-	-	-	754,550.96	-	754,550.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	56.53	-	-	-	-	-	-	981,246.04	-	981,246.04	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,100.00	891,000.00	17	213,840.00	677,160.00	789,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	72.72	-	-	-	-	-	-	573,877.15	-	573,877.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	27.28	-	-	-	-	-	-	215,282.85	-	215,282.85	0.02
					5	0	0	0.00	0.00	2,800.00			ชั้นที่	ตึก	2	80.00	-	-	-	-	-	-	-	492,480.00	492,480.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	140.00	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	70,451.14	-	70,451.14	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	123,308.86	-	-	123,308.86	0.30		
					2	0	0	70.00	70.00	2,800.00	196,000.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	14	349,920.00	1,594,080.00	1,790,080.00	-	-	1,790,080.00	0.02
1011	น.ส.3ก		4338	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.00	17.00	2,800.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.02	
					5	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,912.48	-	-	47,912.48	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,687.52	-	-	13,687.52	0.30	
					5	0	0	40.00	40.00	2,800.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,001.60	-	-	80,001.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,998.40	-	-	31,998.40	0.30	
					5	0	0	63.00	63.00	2,800.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.30	
					5	0	1	17.00	117.00	2,800.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,014.56	-	-	182,014.56	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,585.44	-	-	145,585.44	0.30	
					3	0	0	57.00	57.00	2,800.00	159,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	22.22	-	-	-	-	159,600.00	135,580.44	-	295,180.44	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	77.78	-	-	-	-	-	474,592.56	-	474,592.56	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	-	-	-	-	-	-	637,632.00	637,632.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.00	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	398,520.00	-	398,520.00	0.02
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	28.57	-	-	-	-	-	-	64,148.79	-	64,148.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	71.42	-	-	-	-	-	-	160,360.75	-	160,360.75	0.02
												652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	14	148,716.00	677,484.00	677,484.00	-	677,484.00	-	-
1012	โฉนด	6671	27123	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	19	1	5.60	7,705.60	970.00	7,474,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,474,432.00	-	7,474,432.00	-	-
					3	1	2	75.00	675.00	970.00	654,750.00	653	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	840.00	-	750.00	630,000.00	10	63,000.00	567,000.00	1,221,750.00	-	-	1,221,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 196 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											654	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,650.00	556,500.00	10	55,650.00	500,850.00	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30	
1013	โฉนด	6667	27119	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	79.50	279.50	1,350.00	377,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,325.00	-	-	377,325.00	0.30	
1014	โฉนด	6668	27120	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	0	68.70	468.70	300.00	140,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,610.00	-	-	140,610.00	0.30	
1015	โฉนด	6674	27126	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	23	2	32.30	9,432.30	340.00	3,206,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,982.00	-	3,206,982.00	-	-	
1016	โฉนด	6696	27148	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	17.70	17.70	780.00	13,806.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,806.00	-	-	13,806.00	0.30	
1017	น.ส.ล.		ชพ 386..(ชพ	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	0	63.80	463.80	720.00	333,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,936.00	-	-	333,936.00	0.30	
1018	โฉนด	6666	27118	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	26.70	426.70	1,350.00	576,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,045.00	-	576,045.00	-	-	
1019	โฉนด	6663	27115	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	66.00	66.00	2,800.00	184,800.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	9	91,854.00	928,746.00	1,113,546.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	38.88	-	-	-	-	-	432,946.68	-	432,946.68	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 198 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	6695	27147	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.20	24.20	230.00	5,566.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,566.00	-	-	5,566.00	0.30	
1021	โฉนด	6673	27125	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	2	79.10	1,079.10	340.00	366,894.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,894.00	-	366,894.00	-	-	
1022	โฉนด	6664	27116	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	1	45.90	545.90	1,350.00	736,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,965.00	-	736,965.00	-	-	
1023	โฉนด	6665	27117	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	2	50.80	1,050.80	1,350.00	1,418,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,580.00	-	1,418,580.00	-	-	
1024	โฉนด	6686	27138	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	1	9.90	909.90	200.00	181,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,980.00	-	-	181,980.00	0.30	
1025	โฉนด	405	427	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.50	35.50	450.00	15,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,975.00	-	15,975.00	-	-	
1026	โฉนด	5156	26874	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1027	โฉนด	5154	26872	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	-	38,125.00	0.30	
1028	โฉนด	5149	26867	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	21	559,872.00	1,189,728.00	1,227,228.00	-	-	1,227,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	5163	26881	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.90	29.90	1,250.00	37,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375.00	-	-	37,375.00	0.30		
1030	โฉนด	5173	26891	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30		
1031	โฉนด	5158	26876	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30		
1032	โฉนด	5169	26887	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30		
1033	โฉนด	5162	26880	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.90	29.90	1,250.00	37,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375.00	-	-	37,375.00	0.30		
1034	โฉนด	5166	26884	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30		
1035	โฉนด	5159	26877	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30		
1036	โฉนด	2173	10228	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	96.30	96.30	1,500.00	144,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	-	144,450.00	0.30		
1037	โฉนด	2537	10902	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	56.70	56.70	1,250.00	70,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	-	70,875.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1038	โฉนด	3379	18725	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	77.80	177.80	450.00	80,010.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,100.00	1,421,550.00	13	227,448.00	1,194,102.00	1,274,112.00	-	-	1,274,112.00	0.02
1039	โฉนด	8575	34117	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30
1040	โฉนด	8574	34116	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30
1041	โฉนด	8570	34112	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30
1042	โฉนด	8045	32236	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00	659	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	22	587,520.00	1,140,480.00	1,217,980.00	-	-	1,217,980.00	0.02
1043	โฉนด	523	1101	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.60	56.60	1,450.00	82,070.00	660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,800.00	975,000.00	18	253,500.00	721,500.00	803,570.00	-	-	803,570.00	0.02
1044	โฉนด	524	1102	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	57.40	57.40	1,450.00	83,230.00	661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,800.00	975,000.00	18	253,500.00	721,500.00	804,730.00	-	-	804,730.00	0.02
1045	โฉนด	345	342	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	1	19.10	519.10	1,650.00	856,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,515.00	-	856,515.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	1,650.00	330,000.00	662	โรงจอดรถ	ตึก	3	260.00	-	2,650.00	689,000.00	16	151,580.00	537,420.00	867,420.00	-	-	867,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 201 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	2114	10171	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-	
1047	โฉนด	22	24	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30	
1048	โฉนด	8576	34118	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30	
1049	โฉนด	8573	34115	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30	
1050	โฉนด	8571	34113	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.70	25.70	2,800.00	71,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,960.00	-	-	71,960.00	0.30	
1051	โฉนด	3380	18726	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.50	35.50	450.00	15,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,975.00	-	-	15,975.00	0.30	
1052	โฉนด	3381	18727	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	450.00	14,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	-	14,850.00	0.30	
1053	โฉนด	4048	22624	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30	
1054	โฉนด	2113	10170	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	24	615,600.00	1,004,400.00	1,040,650.00	-	1,040,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 202 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1055	น.ส.3ก		3817	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	664	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	414.00	-	8,350.00	3,456,900.00	7	241,983.00	3,214,917.00	3,264,517.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.50	25.00	-	-	-	-	-	-	816,129.25	-	816,129.25	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	103.50	25.00	-	-	-	-	-	-	816,129.25	-	816,129.25	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	103.50	25.00	-	-	-	-	-	-	816,129.25	-	816,129.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.50	25.00	-	-	-	-	-	-	816,129.25	-	816,129.25	0.02
1056	โฉนด	560	1332	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.40	31.40	1,450.00	45,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,530.00	-	-	45,530.00	0.30
1057	โฉนด	559	1331	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.60	31.60	1,450.00	45,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820.00	-	-	45,820.00	0.30
1058	โฉนด	47	47	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	77.10	177.10	2,650.00	469,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,315.00	-	-	469,315.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00	665	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	22	634,950.00	1,232,550.00	1,365,050.00	-	-	1,365,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	22	254,592.00	494,208.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02	
											667	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	22	36,040.00	69,960.00	69,960.00	-	-	69,960.00	0.30	
1059	โฉนด	512	717	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	25.20	425.20	1,550.00	659,060.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	5	121,500.00	2,308,500.00	2,967,560.00	-	-	2,967,560.00	0.30
												669	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,750.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	153,900.00	-	-	153,900.00	0.30
1060	โฉนด	2493	11972	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
1061	โฉนด	6920	24593	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	67.50	167.50	830.00	139,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,025.00	-	139,025.00	-	-
1062	โฉนด	6964	24637	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	74.20	174.20	830.00	144,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,586.00	-	144,586.00	-	-
1063	โฉนด	6521	26973	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	2	0.30	200.30	300.00	60,090.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	15	583,200.00	2,332,800.00	2,392,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	1.66	-	-	-	-	-	-	39,721.97	-	39,721.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 205 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1070	โฉนด	29	29	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	51.70	51.70	4,300.00	222,310.00	674	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	153.00	-	7,450.00	1,139,850.00	39	968,872.50	170,977.50	393,287.50	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	47.05	-	-	-	-	-	-	185,041.77	185,041.77	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	20.58	-	-	-	-	-	-	80,938.57	-	80,938.57	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	32.37	-	-	-	-	-	-	127,307.16	127,307.16	-	-	-
1071	น.ส.3ก		4205	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	
1072	โฉนด	6189	26186	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1073	โฉนด	6975	16380	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,750.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.30	
1074	โฉนด	6191	26188	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1075	โฉนด	1742	9312	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	24	640,224.00	1,044,576.00	1,102,326.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	551,163.00	-	551,163.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	551,163.00	551,163.00	-	-
1076	โฉนด	6185	26182	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1077	โฉนด	3690	19839	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	77.00	77.00	290.00	22,330.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	281,530.00	-	281,530.00	-	-
1078	โฉนด	6184	26181	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1079	โฉนด	6188	26185	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1080	โฉนด	2416	10783	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	772,960.00	-	-	772,960.00	0.30
1081	โฉนด	5165	26883	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30
1082	โฉนด	5168	26886	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 207 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	5143	26861	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1084	โฉนด	5141	26859	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
1085	โฉนด	5199	26917	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1086	โฉนด	5140	26858	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1087	โฉนด	5167	26885	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
1088	โฉนด	5152	26870	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	46.30	46.30	1,250.00	57,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,875.00	-	-	57,875.00	0.30	
1089	โฉนด	5146	26864	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1090	โฉนด	5142	26860	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,550.00	47,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,120.00	-	-	47,120.00	0.30	
1091	โฉนด	5135	26853	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 208 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1092	โฉนด	6506	26958	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30	
1093	โฉนด	6507	26959	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	2,800.00	85,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	-	85,400.00	0.30	
1094	โฉนด	5145	26863	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1095	โฉนด	5150	26868	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
1096	โฉนด	5157	26875	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1097	โฉนด	5147	26865	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1098	โฉนด	5164	26882	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.30	27.30	1,250.00	34,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	-	34,125.00	0.30	
1099	โฉนด	5170	26888	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30	
1100	โฉนด	5171	26889	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	5160	26878	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30	
1102	โฉนด	5155	26873	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
1103	โฉนด	5153	26871	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	-	38,125.00	0.30	
1104	โฉนด	5137	26855	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1105	โฉนด	5136	26854	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1106	โฉนด	5195	26913	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	2,800.00	85,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	-	85,400.00	0.30	
1107	โฉนด	5172	26890	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.10	30.10	1,250.00	37,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,625.00	-	-	37,625.00	0.30	
1108	โฉนด	5134	26852	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1109	โฉนด	175	68	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.20	35.20	1,350.00	47,520.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	36	677,970.00	415,530.00	463,050.00	-	463,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	โฉนด	5151	26869	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
1111	โฉนด	5148	26866	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
1112	โฉนด	7223	27916	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	85.10	85.10	4,300.00	365,930.00	679	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	612.00	-	8,400.00	5,140,800.00	9	462,672.00	4,678,128.00	5,044,058.00	-	-	5,044,058.00	0.02
1113	โฉนด	572	1412	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	3	8.80	308.80	1,650.00	509,520.00	680	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,500.00	2,520,000.00	29	1,209,600.00	1,310,400.00	1,819,920.00	-	-	1,819,920.00	0.30
1114	โฉนด	612	7481	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	17.70	17.70	2,800.00	49,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,560.00	-	-	49,560.00	0.30
1115	โฉนด	611	7480	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.40	21.40	2,800.00	59,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,920.00	-	-	59,920.00	0.30
1116	โฉนด	7724	30595	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	16.20	16.20	2,200.00	35,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	-	35,640.00	0.30
1117	โฉนด	2639	11138	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02
1118	โฉนด	2753	15615	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	194	339	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	41.10	41.10	4,300.00	176,730.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	39	826,200.00	388,800.00	565,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	226,212.00	-	226,212.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	339,318.00	-	339,318.00	0.02
1120	โฉนด	578	1448	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.60	38.60	1,450.00	55,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,970.00	-	-	55,970.00	0.30
1121	โฉนด	3066	17214	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
1122	น.ส.3		224	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	12	3	0.00	5,100.00	720.00	3,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,000.00	-	-	3,672,000.00	0.01
					5	1	0	0.00	400.00	720.00	288,000.00	682	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	5,000.00	-	7,900.00	39,500,000.00	20	11,850,000.00	27,650,000.00	27,938,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 5	ตึก	3	1,000.00	20.00	-	-	-	-	-	-	5,587,600.00	-	5,587,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	4,000.00	80.00	-	-	-	-	-	-	22,350,400.00	-	22,350,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	0.00	300.00	720.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30		
					2	0	1	0.00	100.00	720.00	72,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	35	1,166,400.00	777,600.00	849,600.00	-	-	849,600.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	720.00	36,000.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	30	648,000.00	648,000.00	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	720.00	18,000.00	685	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	36	1,067,600.00	188,400.00	206,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	720.00	18,000.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	264,240.00	-	-	264,240.00	0.30
												687	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	11	97,632.00	715,968.00	715,968.00	-	-	715,968.00	0.30
												688	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,750.00	162,000.00	11	19,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 213 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	โฉนด	579	1483	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	3	1	1.10	1,301.10	200.00	260,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,220.00	-	260,220.00	-	-	
1124	โฉนด	3071	17219	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.00	62.00	450.00	27,900.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	18	210,600.00	599,400.00	627,300.00	-	-	627,300.00	0.02
1125	โฉนด	6190	26187	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1126	โฉนด	3224	18187	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	690	สถานศึกษา	ตึก	3	1,500.00	-	7,300.00	10,950,000.00	17	2,628,000.00	8,322,000.00	8,412,000.00	-	-	8,412,000.00	0.30
1127	โฉนด	7638	30161	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	25	187,200.00	280,800.00	291,060.00	-	-	291,060.00	0.02
												692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	25	187,200.00	280,800.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
1128	โฉนด	7042	26682	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.00	41.00	450.00	18,450.00	693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	142,200.00	142,200.00	160,650.00	-	160,650.00	-	-
1129	โฉนด	7459	29534	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	2,350.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	-	79,900.00	0.30	
1130	โฉนด	273	268	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	0	45.40	45.40	1,450.00	65,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,830.00	-	-	65,830.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 214 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1131	โฉนด	1809	9379	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
1132	โฉนด	6187	26184	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1133	โฉนด	1741	9311	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30	
1134	น.ส.3ก	968	968	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	9	1	43.00	3,743.00	200.00	748,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,600.00	-	-	748,600.00	0.30	
1135	โฉนด	2417	10784	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	224,640.00	711,360.00	772,960.00	-	-	772,960.00	0.30
1136	โฉนด	6976	16381	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	74.00	74.00	200.00	14,800.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	563,760.00	408,240.00	423,040.00	-	-	423,040.00	0.02
1137	โฉนด	321	318	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	3	26.60	1,126.60	2,100.00	2,365,860.00	696	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	640.00	-	7,400.00	4,736,000.00	19	1,326,080.00	3,409,920.00	5,775,780.00	-	-	5,775,780.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	2,100.00	840,000.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	1,049,952.00	-	-	1,049,952.00	0.02
1138	โฉนด	3490	19207	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.70	18.70	400.00	7,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โหนด	5217	24093	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	-	38,100.00	0.30	
1140	น.ส.3ก		3644	หมู่ ต.ดอนยาง	3	14	3	20.00	5,920.00	200.00	1,184,000.00	698	โรงงาน	ตึก	3	3,784.00	-	6,450.00	24,406,800.00	39	16,596,624.00	7,810,176.00	8,994,176.00	-	-	8,994,176.00	0.30
												699	โรงงาน	ตึก	3	2,816.00	-	6,450.00	18,163,200.00	39	12,350,976.00	5,812,224.00	5,812,224.00	-	-	5,812,224.00	0.30
												700	โรงงาน	ตึก	3	1,564.00	-	6,450.00	10,087,800.00	39	6,859,704.00	3,228,096.00	3,228,096.00	-	-	3,228,096.00	0.30
												701	โรงงาน	ตึก	3	1,258.00	-	6,450.00	8,114,100.00	39	5,517,588.00	2,596,512.00	2,596,512.00	-	-	2,596,512.00	0.30
												702	โรงงาน	ตึก	3	378.00	-	6,450.00	2,438,100.00	39	1,657,908.00	780,192.00	780,192.00	-	-	780,192.00	0.30
												703	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	6,150.00	98,400.00	39	66,912.00	31,488.00	31,488.00	-	-	31,488.00	0.30
												704	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	39	172,992.00	81,408.00	81,408.00	-	-	81,408.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00	705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	700.00	-	8,000.00	5,600,000.00	39	3,808,000.00	1,792,000.00	1,852,000.00	-	-	1,852,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 216 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	39	1,958,400.00	921,600.00	921,600.00	-	-	921,600.00	0.02
												707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	39	330,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												708	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	39	97,308.00	45,792.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.02
1141	โฉนด	6186	26183	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1142	โฉนด	3899	20514	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	4	2	73.00	1,873.00	260.00	486,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,980.00	-	486,980.00	-	-
1143	โฉนด	12	167	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	37.90	137.90	2,300.00	317,170.00	709	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	415.00	94.86	8,400.00	3,486,000.00	22	1,185,240.00	2,300,760.00	2,617,930.00	-	-	2,617,930.00	0.02
1144	โฉนด	3317	18597	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	56.00	56.00	2,800.00	156,800.00	710	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	504.00	-	8,250.00	4,158,000.00	20	1,247,400.00	2,910,600.00	3,067,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	7.14	-	-	-	-	-	-	219,012.36	-	219,012.36	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	108.00	21.42	-	-	-	-	-	-	657,037.08	-	657,037.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 217 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 218 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารายปี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1155	โหนด	8168	33324	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	9.30	9.30	1,550.00	14,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,415.00	-	-	14,415.00	0.30	
1156	โหนด	5233	24782	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.60	22.60	300.00	6,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780.00	-	6,780.00	-	-	
1157	โหนด	440	497	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	23.00	23.00	4,900.00	112,700.00	717	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	156,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	18.18	-	-	-	-	-	-	28,440.06	-	28,440.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	72.00	81.82	-	-	-	-	-	-	127,995.94	-	127,995.94	0.02
1158	น.ส.3ก	5781	5781	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.00	47.00	4,900.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	-	230,300.00	0.02	
1159	อื่นๆ		บล็อกที่ 028	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02
1160	อื่นๆ		บล็อกที่ 032	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	363,008.00	-	307,008.00	56,000.00	-
1161	อื่นๆ		บล็อกที่ 043	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,550.00			ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	23.07	-	-	-	-	-	-	70,826.75	-	70,826.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 220 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	153,504.00	-	153,504.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	26.93	-	-	-	-	-	82,677.25	-	82,677.25	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,845.20	-	23,845.20	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,154.80	-	7,154.80	0.30		
1162	อื่นๆ		บล็อกที่ 044	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	338,008.00	-	-	338,008.00	0.02
1163	อื่นๆ		บล็อกที่ 045	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	721	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	553,640.00	-	-	553,640.00	0.02
1164	อื่นๆ		บล็อกที่ 046	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	722	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	553,640.00	-	-	553,640.00	0.02
1165	อื่นๆ		บล็อกที่ 048	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	2,800.00	56,000.00	723	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	553,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 221 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 222 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	264.00	-	-	-	-	-	-	1,739,409.84	1,103,784.00	-	2,843,193.84	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	383,616.00	-	383,616.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	54.00	-	-	-	-	-	-	-	105,894.00	-	105,894.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	-	-	-	-	-	-	79,920.00	-	79,920.00	0.30
1178	โฉนด	6102	25974	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	47	3	39.00	19,139.00	670.00	12,823,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,823,130.00	-	12,823,130.00	-	-
1179	โฉนด	6104	25976	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,450.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-
1180	โฉนด	6105	25977	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,450.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-
1181	โฉนด	6106	25978	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,450.00	53,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,650.00	-	53,650.00	-	-
1182	โฉนด	6107	25979	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,450.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 224 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1183	โฉนด	6108	25980	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,450.00	55,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	55,100.00	-	-	
1184	โฉนด	7843	31326	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	75.20	475.20	830.00	394,416.00	735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	7,800.00	2,574,000.00	23	926,640.00	1,647,360.00	2,041,776.00	-	-	2,041,776.00	0.30
												736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	7,800.00	2,106,000.00	23	758,160.00	1,347,840.00	1,347,840.00	-	-	1,347,840.00	0.30
												737	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,650.00	530,000.00	23	190,800.00	339,200.00	339,200.00	-	-	339,200.00	0.30
1185	โฉนด	576	1446	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.30	99.30	2,800.00	278,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,040.00	-	-	278,040.00	0.30	
1186	โฉนด	2583	10945	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	738	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	27	997,920.00	1,270,080.00	1,331,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	13.33	-	-	-	-	-	-	177,512.94	-	177,512.94	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	72.00	26.66	-	-	-	-	-	-	355,025.89	-	355,025.89	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	72.00	26.66	-	-	-	-	-	-	355,025.89	-	355,025.89	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 226 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	6094	25966	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1194	โฉนด	6097	25969	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1195	โฉนด	6098	25970	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	46,250.00	-	-	
1196	โฉนด	6099	25971	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1197	โฉนด	2433	10800	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	741	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	544.00	-	8,400.00	4,569,600.00	9	411,264.00	4,158,336.00	4,373,336.00	-	-	4,373,336.00	0.02
1198	โฉนด	66	97	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	9.40	9.40	3,200.00	30,080.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	39	110,160.00	51,840.00	81,920.00	-	-	81,920.00	0.30
1199	โฉนด	590	6517	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.60	21.60	2,800.00	60,480.00	743	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	3,750.00	270,000.00	8	21,600.00	248,400.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.30
1200	โฉนด	8013	32178	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.30	29.30	250.00	7,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,325.00	-	-	7,325.00	0.30	
1201	โฉนด	571	1411	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	53.10	153.10	1,650.00	252,615.00	744	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,650.00	530,000.00	2	10,600.00	519,400.00	772,015.00	-	-	772,015.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	53.10	153.10	1,650.00	252,615.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	29	746,496.00	808,704.00	1,061,319.00	-	-	1,061,319.00	0.02
1202	โฉนด	2752	15614	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
1203	โฉนด	522	1443	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.20	34.20	450.00	15,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,390.00	-	-	15,390.00	0.30
1204	โฉนด	7224	27917	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	76.60	76.60	4,300.00	329,380.00	746	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	544.00	-	8,400.00	4,569,600.00	9	411,264.00	4,158,336.00	4,487,716.00	-	-	4,487,716.00	0.02
1205	โฉนด	2434	10801	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.70	29.70	4,300.00	127,710.00	747	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	700.00	-	7,400.00	5,180,000.00	11	621,600.00	4,558,400.00	4,686,110.00	-	-	4,686,110.00	0.30
1206	โฉนด	577	1447	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.90	27.90	1,450.00	40,455.00	748	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	318.00	-	7,900.00	2,512,200.00	21	803,904.00	1,708,296.00	1,748,751.00	-	1,748,751.00	-	-
1207	โฉนด	3660	19770	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	52.00	152.00	300.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30
1208	โฉนด	8007	32060	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	3	2	97.10	1,497.10	1,100.00	1,646,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,810.00	-	1,646,810.00	-	-
1209	น.ส.3ก	4318	4318	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	6	0	71.00	2,471.00	2,450.00	6,053,950.00	749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,280.00	-	7,800.00	9,984,000.00	23	3,594,240.00	6,389,760.00	12,443,710.00	-	-	12,443,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	648.00	-	7,800.00	5,054,400.00	19	1,415,232.00	3,639,168.00	3,639,168.00	-	-	3,639,168.00	0.02	
											751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	509,184.00	988,416.00	988,416.00	-	-	988,416.00	0.02	
											752	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	960.00	-	7,100.00	6,816,000.00	21	6,338,880.00	477,120.00	477,120.00	-	-	477,120.00	0.02	
					3	2	0	35.00	835.00	2,450.00	2,045,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,750.00	-	-	2,045,750.00	0.30	
					3	1	0	0.00	400.00	2,450.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.30	
					3	0	0	15.00	15.00	2,450.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.30	
					3	0	1	50.00	150.00	2,450.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30	
					3	0	2	0.00	200.00	2,450.00	490,000.00	753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	13	199,680.00	1,048,320.00	1,538,320.00	-	-	1,538,320.00	0.30
											754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,100.00	396,900.00	13	63,504.00	333,396.00	333,396.00	-	-	333,396.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 229 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											755	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,352.00	-	3,800.00	5,137,600.00	18	1,335,776.00	3,801,824.00	3,801,824.00	-	-	3,801,824.00	0.30	
											756	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	3,750.00	150,000.00	3	4,500.00	145,500.00	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30	
											757	ภัตตาคาร	ตึก	3	264.00	-	7,100.00	1,874,400.00	2	37,488.00	1,836,912.00	1,836,912.00	-	-	1,836,912.00	0.30	
											758	โรงจอดรถ	ไม้	3	11.25	-	2,650.00	29,812.50	2	1,788.75	28,023.75	28,023.75	-	-	28,023.75	0.30	
1210	น.ส.3ก	4591	4491	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	46.00	46.00	2,200.00	101,200.00	759	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,100.00	511,200.00	12	71,568.00	439,632.00	540,832.00	-	-	540,832.00	0.30
1211	โฉนด	2566	10928	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
1212	โฉนด	2565	10927	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	6	66,096.00	1,035,504.00	1,097,104.00	-	-	1,097,104.00	0.30
1213	โฉนด	7998	32029	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	14	3	61.30	5,961.30	1,150.00	6,855,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,855,495.00	-	6,855,495.00	-	-	
1214	น.ส.3ก	4490	4490	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1215	โฉนด	2568	10930	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
1216	โฉนด	2567	10929	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30	
1217	อื่นๆ		บล็อกที่ 059	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	761	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	528,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.58	-	-	-	-	-	145,798.91	-	145,798.91	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	72.42	-	-	-	-	-	382,841.09	-	382,841.09	0.02	
1218	อื่นๆ		บล็อกที่ 060	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	762	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	528,640.00	-	-	528,640.00	0.02
1219	อื่นๆ		บล็อกที่ 061	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	763	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	116.00	-	8,250.00	957,000.00	29	459,360.00	497,640.00	528,640.00	-	-	528,640.00	0.02
1220	โฉนด	3839	20266	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,350.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30	
1221	โฉนด	68	99	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.30	39.30	4,300.00	168,990.00	764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	225.00	90.00	8,000.00	1,800,000.00	35	1,080,000.00	720,000.00	888,990.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 232 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1228	โหนด	3393	18891	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	7,800.00	686,400.00	19	192,192.00	494,208.00	533,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	45.45	-	-	-	-	-	-	242,343.04	-	242,343.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	54.55	-	-	-	-	-	-	290,864.96	-	290,864.96	0.02
1229	อื่นๆ		บล็อกที่ 09	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	768	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	116,220.00	31,000.00	-
1230	อื่นๆ		บล็อกที่ 011	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	769	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	-	147,220.00	0.02
1231	อื่นๆ		บล็อกที่ 5	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	770	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	144,220.00	-	-	144,220.00	0.02
1232	อื่นๆ		บล็อกที่ 8	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	0.00	0.00	1,400.00			ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	15.38	-	-	-	-	-	-	17,874.64	-	17,874.64	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	58,110.00	58,110.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	34.63	-	-	-	-	-	-	40,246.99	40,246.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,693.60	-	-	23,693.60	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,306.40	-	-	4,306.40	0.30	
1233	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
					5	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,548.00	-	-	79,548.00	0.02	
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	-	-	-	-	25,452.00	226,800.00	-	252,252.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 234 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1241	โหนด	3723	19866	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
1242	โหนด	441	498	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.80	23.80	4,900.00	116,620.00	775	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	160,356.00	-	-	160,356.00	0.30
1243	โหนด	2495	10860	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.00	56.00	1,450.00	81,200.00	776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	470,576.00	-	-	470,576.00	0.02
												777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
												778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
												779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	16	109,824.00	389,376.00	389,376.00	-	-	389,376.00	0.02
1244	โหนด	2093	10150	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30	
1245	โหนด	93	112	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	57.90	57.90	1,550.00	89,745.00	780	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	33	1,309,486.50	98,563.50	188,308.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	52.00	27.51	-	-	-	-	-	-	51,803.67	-	51,803.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	45.45	-	-	-	-	-	-	242,343.04	-	242,343.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	54.55	-	-	-	-	-	-	290,864.96	-	290,864.96	0.02
1251	โฉนด	2956	16836	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.60	26.60	380.00	10,108.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	287,128.00	-	-	287,128.00	0.02
1252	อื่นๆ		บล็อกที่ 013	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	786	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	37	658,580.00	116,220.00	147,220.00	-	-	147,220.00	0.02
1253	อื่นๆ		บล็อกที่ 017	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
1254	อื่นๆ		บล็อกที่ 018	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,400.00	28,000.00	787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	37	545,792.00	307,008.00	335,008.00	-	307,008.00	28,000.00	-
1255	โฉนด	8138	32781	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
1256	น.ส.3ก	5785	5785	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	8,100.00	328,050.00	24	124,659.00	203,391.00	252,991.00	-	-	252,991.00	0.30
												789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	24	93,366.00	152,334.00	152,334.00	-	-	152,334.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	7,800.00	157,950.00	24	60,021.00	97,929.00	97,929.00	-	-	97,929.00	0.02	
1257	โฉนด	4004	20763	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30	
1258	โฉนด	42	42	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.40	37.40	1,550.00	57,970.00	791	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	345.00	-	7,900.00	2,725,500.00	39	1,853,340.00	872,160.00	930,130.00	-	-	930,130.00	0.02
1259	โฉนด	6243	26240	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	6	116,640.00	1,827,360.00	1,864,860.00	-	1,827,360.00	37,500.00	-
1260	โฉนด	350	232	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	36.20	36.20	2,800.00	101,360.00	793	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	7,900.00	3,318,000.00	2	66,360.00	3,251,640.00	3,353,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	2.38	-	-	-	-	-	-	79,801.40	-	79,801.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	410.00	97.62	-	-	-	-	-	-	3,273,198.60	3,273,198.60	-	-
1261	โฉนด	439	496	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	4,900.00	142,100.00	794	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,100.00	624,800.00	37	581,064.00	43,736.00	185,836.00	-	-	185,836.00	0.02
1262	น.ส.3ก	5242	5192	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 240 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1263	โฉนด	176	69	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	12.20	112.20	1,450.00	162,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690.00	-	-	162,690.00	0.30	
1264	โฉนด	6518	26970	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.50	38.50	300.00	11,550.00	795	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	315.00	-	3,500.00	1,102,500.00	13	176,400.00	926,100.00	937,650.00	-	-	937,650.00	0.30
1265	โฉนด	6524	26976	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.60	32.60	200.00	6,520.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	19	190,512.00	489,888.00	496,408.00	-	-	496,408.00	0.30
1266	โฉนด	3128	17725	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
1267	โฉนด	4030	21560	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1268	โฉนด	4029	21559	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1269	โฉนด	5202	26920	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.20	33.20	1,550.00	51,460.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	41	437,400.00	170,100.00	221,560.00	-	-	221,560.00	0.02
1270	โฉนด	6519	26971	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.40	35.40	300.00	10,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,620.00	-	-	10,620.00	0.30	
1271	โฉนด	6520	26972	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.90	44.90	300.00	13,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,470.00	-	-	13,470.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1272	โฉนด	3684	19648	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	-	19,665.00	0.30	
1273	โฉนด	6533	26985	หมู่ ต.ดอนยาง	2	0	3	4.10	304.10	390.00	118,599.00	798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,000.00	4,224,000.00	20	1,267,200.00	2,956,800.00	3,075,399.00	-	3,075,399.00	-	-
												799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	20	218,700.00	510,300.00	510,300.00	-	510,300.00	-	-
1274	โฉนด	6494	26946	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	41	874,800.00	340,200.00	356,100.00	-	-	356,100.00	0.30
1275	น.ส.3ก	4260	4260	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	450.00	14,400.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	115.00	-	8,100.00	931,500.00	19	260,820.00	670,680.00	685,080.00	-	-	685,080.00	0.30
1276	โฉนด	2480	10846	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,950.00	72,150.00	802	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	3	71,100.00	2,298,900.00	2,371,050.00	-	-	2,371,050.00	0.02
1277	โฉนด	6495	26947	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.10	32.10	450.00	14,445.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	115.00	-	8,100.00	931,500.00	19	260,820.00	670,680.00	685,125.00	-	-	685,125.00	0.30
1278	โฉนด	6279	26291	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.80	31.80	200.00	6,360.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,100.00	850,500.00	4	34,020.00	816,480.00	822,840.00	-	-	822,840.00	0.30
1279	โฉนด	3314	18612	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	58.00	58.00	2,800.00	162,400.00	805	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	504.00	-	8,250.00	4,158,000.00	20	1,247,400.00	2,910,600.00	3,073,000.00	-	-	3,073,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 242 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1280	โฉนด	5201	26919	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.50	33.50	1,550.00	51,925.00	806	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	41	2,047,680.00	796,320.00	848,245.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,720.06	282,720.06	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	120.00	33.33	-	-	-	-	-	-	282,720.06	-	282,720.06	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	33.34	-	-	-	-	-	-	282,804.88	282,804.88	-	-	-
1281	โฉนด	5103	26821	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
1282	โฉนด	6648	27100	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1283	โฉนด	6632	27084	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
1284	โฉนด	6642	27094	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
1285	น.ส.3ก		4251	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	11	0	0.00	4,400.00	250.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 243 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1286	โฉนด	1753	9323	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
1287	โฉนด	5102	26820	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
1288	โฉนด	5125	26843	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
1289	โฉนด	5124	26842	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
1290	โฉนด	5122	26840	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30
1291	โฉนด	5198	26916	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
1292	โฉนด	6635	27087	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
1293	โฉนด	3354	18669	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1294	โฉนด	3348	18667	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 244 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1295	โฉนด	4017	21131	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
1296	โฉนด	4016	21130	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
1297	โฉนด	4015	21129	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	450.00	20,250.00	810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	28,080.00	533,520.00	553,770.00	-	-	553,770.00	0.02
												811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
												812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
												813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	5	18,720.00	355,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
1298	โฉนด	5178	26896	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	2,800.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	-	85,400.00	0.30
1299	โฉนด	8009	32062	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	11.90	211.90	710.00	150,449.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,449.00	-	150,449.00	-	-
1300	โฉนด	5188	26906	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	1,250.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 245 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1301	โฉนด	5179	26897	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,800.00	85,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30	
1302	โฉนด	455	472	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.50	62.50	2,200.00	137,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30	
1303	โฉนด	6213	26210	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1304	โฉนด	5118	26836	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
1305	โฉนด	5117	26835	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30	
1306	โฉนด	481	507	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.80	34.80	4,300.00	149,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,640.00	-	-	149,640.00	0.30	
1307	โฉนด	480	506	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.80	37.80	4,300.00	162,540.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.50	-	8,100.00	2,984,850.00	36	1,850,607.00	1,134,243.00	1,296,783.00	-	1,296,783.00	-	-
1308	น.ส.3ก	2203	2203	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	3	21.00	321.00	250.00	80,250.00	815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	22	127,296.00	247,104.00	327,354.00	-	-	327,354.00	0.02
												816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	22	127,296.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	22	127,296.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02	
											818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	22	127,296.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02	
											819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02	
											820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02	
											821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02	
											822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02	
											823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	22	159,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.02	
											824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	22	127,296.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02	
1309	โฉนด	7666	30404	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.80	35.80	4,300.00	153,940.00	825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	36	892,800.00	547,200.00	701,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	22.22	-	-	-	-	-	-	155,793.31	-	155,793.31	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	350,570.00	-	350,570.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	27.78	-	-	-	-	-	-	194,776.69	-	194,776.69	0.02
1310	โฉนด	52	52	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	67.50	67.50	1,550.00	104,625.00	826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	11	272,160.00	1,995,840.00	2,100,465.00	-	-	2,100,465.00	0.02
												827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	8	134,784.00	1,550,016.00	1,550,016.00	-	-	1,550,016.00	0.02
1311	โฉนด	2436	10803	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	8	162,000.00	1,863,000.00	1,909,500.00	-	-	1,909,500.00	0.02
1312	โฉนด	6237	26234	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1313	โฉนด	51	51	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	29.90	129.90	4,300.00	558,570.00	829	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	450.00	-	7,300.00	3,285,000.00	22	1,116,900.00	2,168,100.00	2,726,670.00	-	-	2,726,670.00	0.30
1314	โฉนด	3174	18204	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.90	45.90	1,250.00	57,375.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	12	127,008.00	780,192.00	837,567.00	-	837,567.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	น.ส.3ก	4126	4126	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,350.00	-	-	57,350.00	0.30	
1316	โฉนด	7501	29617	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	8	48,600.00	558,900.00	593,000.00	-	-	593,000.00	0.02
1317	โฉนด	5982	25624	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
1318	โฉนด	5983	25625	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
1319	โฉนด	1765	9335	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	695,180.00	-	-	695,180.00	0.30
1320	โฉนด	1856	9426	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
1321	โฉนด	1858	9428	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	395,584.00	-	-	395,584.00	0.02
1322	โฉนด	1764	9334	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	695,180.00	-	-	695,180.00	0.30
1323	โฉนด	1820	9390	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1324	โฉนด	1819	9389	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
1325	โฉนด	1817	9387	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
1326	โฉนด	1855	9425	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	478,980.00	-	-	478,980.00	0.02
1327	โฉนด	1866	9436	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
1328	โฉนด	1818	9388	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1329	โฉนด	1815	9385	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.70	31.70	1,000.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	-	31,700.00	0.30
1330	โฉนด	1838	9408	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1331	โฉนด	7866	31353	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1332	โฉนด	1787	9357	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 250 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1333	โฉนด	1821	9391	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	836	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	405.00	-	3,500.00	1,417,500.00	10	141,750.00	1,275,750.00	1,323,750.00	-	-	1,323,750.00	0.30
1334	โฉนด	1811	9381	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.40	32.40	1,000.00	32,400.00	837	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,650.00	667,800.00	10	66,780.00	601,020.00	633,420.00	-	-	633,420.00	0.30
1335	โฉนด	1814	9384	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.70	31.70	1,000.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	-	31,700.00	0.30
1336	โฉนด	1837	9407	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1337	โฉนด	1864	9434	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
1338	โฉนด	1859	9429	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
1339	โฉนด	1786	9356	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
1340	โฉนด	1865	9435	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
1341	โฉนด	1857	9427	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	โฉนด	5037	23818	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	2	2	35.40	1,035.40	1,150.00	1,190,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,710.00	-	1,190,710.00	-	-	
1343	น.ส.3ก		3781	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	6	69,984.00	1,096,416.00	1,145,016.00	-	-	1,145,016.00	0.02
1344	โฉนด	2492	10858	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.00	73.00	1,550.00	113,150.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,100.00	1,063,125.00	23	382,725.00	680,400.00	793,550.00	-	793,550.00	-	-
1345	น.ส.3ก		3780	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	44.00	44.00	1,350.00	59,400.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	6	74,358.00	1,164,942.00	1,224,342.00	-	-	1,224,342.00	0.02
1346	โฉนด	636	13704	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.50	36.50	1,350.00	49,275.00	841	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	115.00	-	5,750.00	661,250.00	9	59,512.50	601,737.50	651,012.50	-	-	651,012.50	0.30
1347	โฉนด	3991	20741	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	1	40.00	940.00	300.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
1348	น.ส.3ก		986	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	24.00	124.00	1,900.00	235,600.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.80	-	8,100.00	1,472,580.00	49	1,119,160.80	353,419.20	589,019.20	-	353,419.20	235,600.00	0.02
1349	โฉนด	3910	20598	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1350	โฉนด	1763	9333	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	7,800.00	1,014,000.00	24	385,320.00	628,680.00	666,680.00	-	-	666,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1351	โฉนด	1876	9446	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
1352	น.ส.3		642/112	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	117.50	-	7,900.00	928,250.00	39	863,272.50	64,977.50	122,327.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	20.00	17.02	-	-	-	-	-	-	20,820.14	-	20,820.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	97.50	82.98	-	-	-	-	-	-	101,507.36	53,918.33	47,589.03	0.02
1353	โฉนด	7716	30534	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	66.50	66.50	1,350.00	89,775.00	845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	7,800.00	456,300.00	34	264,654.00	191,646.00	281,421.00	-	-	281,421.00	0.02
					5	0	0	65.00	65.00	1,350.00	87,750.00	846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	58.50	-	7,800.00	456,300.00	34	264,654.00	191,646.00	279,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	30.76	-	-	-	-	-	-	85,942.21	-	85,942.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	69.24	-	-	-	-	-	-	193,453.79	-	193,453.79	0.02
1354	โฉนด	2540	11103	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 253 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1355	โฉนด	423	456	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	35.10	135.10	1,150.00	155,365.00	847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,000.00	1,944,000.00	32	1,049,760.00	894,240.00	1,049,605.00	-	-	1,049,605.00	0.02
												848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	222,912.00	-	-	222,912.00	0.02
												849	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,650.00	121,900.00	12	17,066.00	104,834.00	104,834.00	-	-	104,834.00	0.02
1356	โฉนด	105	388	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.60	65.60	3,200.00	209,920.00	850	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	450.00	-	7,900.00	3,555,000.00	34	2,061,900.00	1,493,100.00	1,703,020.00	-	-	1,703,020.00	0.30
1357	โฉนด	422	455	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.50	47.50	1,350.00	64,125.00	851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	548.00	-	8,000.00	4,384,000.00	40	3,068,800.00	1,315,200.00	1,379,325.00	-	1,379,325.00	-	-
1358	โฉนด	7715	30533	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.30	22.30	1,350.00	30,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,105.00	-	-	30,105.00	0.02
1359	โฉนด	3433	19430	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.40	37.40	2,800.00	104,720.00	852	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	2	22,400.00	1,097,600.00	1,202,320.00	-	1,202,320.00	-	-
1360	โฉนด	8030	32147	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
1361	โฉนด	315	296	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.60	36.60	2,800.00	102,480.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	2	17,496.00	857,304.00	959,784.00	-	-	959,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 254 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1362	โฉนด	7719	30535	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	8.40	8.40	780.00	6,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552.00	-	-	6,552.00	0.02	
1363	โฉนด	3902	20545	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	1,250.00	51,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30	
1364	โฉนด	5266	24798	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	1	79.80	979.80	640.00	627,072.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,072.00	-	627,072.00	-	-	
1365	โฉนด	8042	32176	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	2	0.00	7,800.00	260.00	2,028,000.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	35.00	-	8,100.00	283,500.00	27	124,740.00	158,760.00	2,186,760.00	-	2,186,760.00	-	-
					2	0	0	65.40	65.40	260.00	17,004.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	27	228,096.00	290,304.00	307,308.00	-	-	307,308.00	0.02
1366	โฉนด	8029	32146	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	14.00	114.00	450.00	51,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-	
1367	โฉนด	2541	11104	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	95.00	95.00	290.00	27,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,550.00	-	27,550.00	-	-	
1368	โฉนด	8649	34410	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	23.70	23.70	300.00	7,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,110.00	-	7,110.00	-	-	
1369	โฉนด	2539	11102	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	2	86.50	7,886.50	260.00	2,050,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,490.00	-	2,050,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 255 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	7717	30524	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	1,250.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.30	
1371	โฉนด	8041	32175	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	19	2	44.20	7,844.20	260.00	2,039,492.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,492.00	-	2,039,492.00	-	-	
1372	โฉนด	424	457	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	86.90	86.90	1,350.00	117,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,315.00	-	117,315.00	-	-	
1373	โฉนด	8624	34381	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.40	40.40	300.00	12,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,120.00	-	-	12,120.00	0.30	
1374	โฉนด	8039	32173	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	81.10	481.10	450.00	216,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,495.00	-	216,495.00	-	-	
1375	โฉนด	2814	15732	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.40	29.40	400.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	-	11,760.00	0.30	
1376	โฉนด	5984	25626	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
1377	โฉนด	5985	25627	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
1378	โฉนด	5987	25629	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	88.00	1,288.00	380.00	489,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,440.00	-	489,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	2554	10916	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.10	28.10	2,200.00	61,820.00	856	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,300.00	-	1,202,300.00	-	-
1380	โฉนด	3320	18600	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,800.00	78,400.00	857	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,250.00	2,079,000.00	20	623,700.00	1,455,300.00	1,533,700.00	-	-	1,533,700.00	0.02
1381	โฉนด	16	18	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	58.00	158.00	1,150.00	181,700.00	858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	38	1,900,800.00	979,200.00	1,160,900.00	-	1,160,900.00	-	-
												859	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	38	139,920.00	72,080.00	72,080.00	-	72,080.00	-	-
1382	โฉนด	2580	10942	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	860	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	396.00	-	8,250.00	3,267,000.00	27	1,437,480.00	1,829,520.00	1,891,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	36.36	-	-	-	-	-	-	687,611.23	-	687,611.23	0.02
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	72.00	18.18	-	-	-	-	-	-	343,805.62	-	343,805.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	6.81	-	-	-	-	-	-	128,785.27	-	128,785.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.00	38.66	-	-	-	-	-	-	731,106.99	-	731,106.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 257 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1383	โฉนด	2581	10943	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02		
1384	โฉนด	2637	11136	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02		
1385	โฉนด	2632	11131	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02		
1386	โฉนด	2431	10798	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	38	721,710.00	371,790.00	450,990.00	-	-	450,990.00	0.02
1387	โฉนด	2576	10938	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	862	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02
1388	โฉนด	2636	11135	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02		
1389	โฉนด	374	329	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.70	17.70	1,550.00	27,435.00	863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,755.00	-	499,755.00	-	-
1390	น.ส.3ก	5223	5223	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30		
1391	โฉนด	6690	27142	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.50	36.50	1,350.00	49,275.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	25	437,400.00	656,100.00	705,375.00	-	-	705,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 258 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	โฉนด	6451	26756	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	85.00	85.00	1,250.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	-	106,250.00	0.30	
1393	โฉนด	6691	27143	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.30	37.30	1,350.00	50,355.00	865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	247.50	-	8,000.00	1,980,000.00	17	475,200.00	1,504,800.00	1,555,155.00	-	1,555,155.00	-	-
1394	โฉนด	375	330	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.70	17.70	1,550.00	27,435.00	866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,755.00	-	-	499,755.00	0.02
1395	โฉนด	5884	25456	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	27.00	27.00	1,450.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	
1396	โฉนด	7988	31920	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.80	36.80	4,300.00	158,240.00	867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	11	393,600.00	2,886,400.00	3,044,640.00	-	-	3,044,640.00	0.30
1397	โฉนด	3740	19884	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	314,622.00	0.02
1398	โฉนด	3792	20050	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
1399	โฉนด	3131	17776	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,950.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30	
1400	โฉนด	3133	17778	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,950.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	น.ส.3ก		5542	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30	
1402	น.ส.3ก		5541	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	869	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	441.00	-	8,250.00	3,638,250.00	27	1,600,830.00	2,037,420.00	2,110,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	8.16	-	-	-	-	-	-	172,193.95	-	172,193.95	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	108.00	24.48	-	-	-	-	-	-	516,581.86	498,760.42	17,821.44	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	32.65	-	-	-	-	-	-	688,986.83	665,217.63	23,769.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.00	34.70	-	-	-	-	-	-	732,246.34	706,984.74	25,261.60	0.02
1403	โฉนด	2150	10205	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	18	205,335.00	584,415.00	707,415.00	-	707,415.00	-	-
1404	โฉนด	6653	27105	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	1.50	101.50	450.00	45,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,675.00	-	-	45,675.00	0.30
1405	โฉนด	7788	30906	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	56.70	156.70	300.00	47,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,010.00	-	47,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	171	64	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	-	34,100.00	0.30	
1407	โฉนด	5242	24116	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,250.00	38,750.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	30	583,200.00	583,200.00	621,950.00	-	621,950.00	-	-
1408	โฉนด	8454	33835	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.80	63.80	1,450.00	92,510.00	872	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	195.00	-	5,750.00	1,121,250.00	26	470,925.00	650,325.00	742,835.00	-	-	742,835.00	0.30
1409	โฉนด	517	723	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	39.40	239.40	830.00	198,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,702.00	-	-	198,702.00	0.30	
1410	โฉนด	8443	33824	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	85.20	185.20	1,450.00	268,540.00	873	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	26	724,500.00	1,000,500.00	1,269,040.00	-	-	1,269,040.00	0.30
												874	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,500.00	1,312,500.00	26	551,250.00	761,250.00	761,250.00	-	-	761,250.00	0.30
1411	โฉนด	8442	33823	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	1	77.80	577.80	1,450.00	837,810.00	875	โรงมหรสพ	ตึก	3	440.00	-	8,050.00	3,542,000.00	28	1,629,320.00	1,912,680.00	2,750,490.00	-	-	2,750,490.00	0.30
												876	โรงมหรสพ	ตึก	3	432.00	-	8,050.00	3,477,600.00	28	1,599,696.00	1,877,904.00	1,877,904.00	-	-	1,877,904.00	0.30
												877	โรงจอดรถ	ตึก	3	576.00	-	2,650.00	1,526,400.00	28	702,144.00	824,256.00	824,256.00	-	-	824,256.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 261 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											878	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,750.00	1,380,000.00	28	634,800.00	745,200.00	745,200.00	-	-	745,200.00	0.30	
1412	โฉนด	3794	20052	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	314,622.00	0.02
1413	โฉนด	516	722	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	97.40	97.40	940.00	91,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,556.00	-	-	91,556.00	0.30
1414	โฉนด	3158	18661	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	32.50	132.50	2,200.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	-	291,500.00	0.30
1415	น.ส.3ก	4001	4001	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	1,350.00	36,450.00	880	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	7,900.00	1,327,200.00	39	902,496.00	424,704.00	461,154.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	-	-	-	-	-	-	-	461,154.00	-	461,154.00	0.02
												881	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	42.00	-	7,100.00	298,200.00	39	277,326.00	20,874.00	57,324.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	-	-	-	-	-	-	-	57,324.00	-	57,324.00	0.30
1416	โฉนด	3793	20051	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	314,622.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 262 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	2408	10776	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	36	960,876.00	588,924.00	650,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	15.47	-	-	-	-	-	-	100,636.06	-	100,636.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	325,262.00	-	325,262.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.25	34.53	-	-	-	-	-	-	224,625.94	-	224,625.94	0.02
1418	โฉนด	1767	9337	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	7,800.00	811,200.00	24	308,256.00	502,944.00	567,694.00	-	-	567,694.00	0.02
1419	โฉนด	8549	34005	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.70	24.70	1,550.00	38,285.00	885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	206,765.00	-	-	206,765.00	0.02
1420	น.ส.3ก	3599	3599	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	1,350.00	67,500.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	417,420.00	-	-	417,420.00	0.30
					2	0	1	17.00	117.00	1,350.00	157,950.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	37	725,760.00	408,240.00	566,190.00	-	-	566,190.00	0.02
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	373,248.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1421	โฉนด	8547	34003	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	25.00	125.00	1,350.00	168,750.00	889	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,014,768.00	734,832.00	903,582.00	-	-	903,582.00	0.02
												890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	31	219,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												891	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	34	61,480.00	44,520.00	44,520.00	-	-	44,520.00	0.02
1422	โฉนด	8469	33850	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.70	49.70	1,450.00	72,065.00	892	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,750.00	621,000.00	13	99,360.00	521,640.00	593,705.00	-	-	593,705.00	0.30
1423	โฉนด	8550	34006	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.10	41.10	1,550.00	63,705.00	893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	232,185.00	-	-	232,185.00	0.02
												894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
1424	โฉนด	3491	19208	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	59.70	59.70	400.00	23,880.00	895	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	350.00	-	7,350.00	2,572,500.00	18	668,850.00	1,903,650.00	1,927,530.00	-	-	1,927,530.00	0.02
1425	โฉนด	71	120	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.50	35.50	4,300.00	152,650.00	896	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,250.00	2,310,000.00	39	1,570,800.00	739,200.00	891,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.42	-	-	-	-	-	-	101,849.27	-	101,849.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	32.00	11.42	-	-	-	-	-	-	101,849.27	101,849.27	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.00	44.28	-	-	-	-	-	-	394,911.18	394,911.18	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	32.88	-	-	-	-	-	-	293,240.28	293,240.28	-	-
1426	น.ส.3ก	4281	4281	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.00	48.00	1,350.00	64,800.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	37	456,192.00	256,608.00	321,408.00	-	-	321,408.00	0.02
1427	น.ส.3ก	4976	4976	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
1428	โฉนด	603	7485	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	0	99.40	499.40	400.00	199,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,760.00	-	-	199,760.00	0.30
1429	โฉนด	8548	34004	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	7.40	7.40	1,350.00	9,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,990.00	-	-	9,990.00	0.02
1430	โฉนด	3980	21109	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	55.00	155.00	1,450.00	224,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,750.00	-	-	224,750.00	0.30
1431	โฉนด	8580	34142	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	9	3	38.20	3,938.20	300.00	1,181,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,460.00	-	1,181,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1432	โฉนด	2838	15888	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	87.00	287.00	1,750.00	502,250.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	638.00	-	8,100.00	5,167,800.00	23	1,860,408.00	3,307,392.00	3,809,642.00	-	-	3,809,642.00	0.02
1433	โฉนด	8542	33998	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	70.70	70.70	1,350.00	95,445.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	40	635,040.00	272,160.00	367,605.00	-	-	367,605.00	0.02
1434	โฉนด	8534	33990	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.20	40.20	1,350.00	54,270.00	900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	40	1,209,600.00	518,400.00	572,670.00	-	572,670.00	-	-
1435	โฉนด	8518	33974	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.90	44.90	4,300.00	193,070.00	901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	7,800.00	1,333,800.00	41	960,336.00	373,464.00	566,534.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.52	-	-	-	-	-	-	59,599.38	-	59,599.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.00	89.48	-	-	-	-	-	-	506,934.62	-	506,934.62	0.02
1436	โฉนดตารางอง	7151	179	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	53.60	153.60	300.00	46,080.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	13	127,008.00	666,792.00	712,872.00	-	-	712,872.00	0.02
1437	โฉนด	6195	26192	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
1438	โฉนด	2884	16097	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	2,800.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 266 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1439	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ชุมโค	3	0	1	0.00	100.00		0.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	37	1,451,520.00	816,480.00	816,480.00	-	-	816,480.00	0.30
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.75	-	8,100.00	807,975.00	34	468,625.50	339,349.50	339,349.50	-	-	339,349.50	0.30
												905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.30
												906	โรงจอดรถ	ตึก	3	87.50	-	2,650.00	231,875.00	37	148,400.00	83,475.00	83,475.00	-	-	83,475.00	0.30
												907	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	38.00	-	6,750.00	256,500.00	37	164,160.00	92,340.00	92,340.00	-	-	92,340.00	0.30
												908	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	37	27,136.00	15,264.00	15,264.00	-	-	15,264.00	0.30
1440	โฉนด	2690	15444	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.40	72.40	1,450.00	104,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,980.00	-	-	104,980.00	0.30
1441	โฉนด	2691	15445	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.10	73.10	1,450.00	105,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,995.00	-	-	105,995.00	0.30
1442	โฉนด	3840	20267	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.00	33.00	1,350.00	44,550.00	909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	374.40	-	8,000.00	2,995,200.00	13	479,232.00	2,515,968.00	2,560,518.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	12.82	-	-	-	-	-	-	328,258.41	-	328,258.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	139.20	37.17	-	-	-	-	-	-	951,744.54	951,744.54	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	187.20	50.01	-	-	-	-	-	-	1,280,515.05	1,280,515.05	-	-
1443	โฉนด	2692	15446	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	58.20	58.20	1,450.00	84,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,390.00	-	84,390.00	0.30	
1444	โฉนด	2693	15447	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	15.30	15.30	1,450.00	22,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,185.00	-	22,185.00	0.30	
1445	โฉนด	2694	15448	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.20	83.20	1,450.00	120,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640.00	-	120,640.00	0.30	
1446	โฉนด	6194	26191	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	37,875.00	0.30	
1447	โฉนด	3841	20268	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,350.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	
1448	โฉนด	3602	19680	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	450.00	90,000.00	910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	14	328,536.00	1,496,664.00	1,586,664.00	-	-	1,586,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 268 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,800.00	608,400.00	14	109,512.00	498,888.00	498,888.00	-	-	498,888.00	0.02	
											912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,800.00	608,400.00	14	109,512.00	498,888.00	498,888.00	-	-	498,888.00	0.02	
											913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,800.00	608,400.00	14	109,512.00	498,888.00	498,888.00	-	-	498,888.00	0.02	
											914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,800.00	608,400.00	14	109,512.00	498,888.00	498,888.00	-	-	498,888.00	0.02	
											915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	7,800.00	608,400.00	14	109,512.00	498,888.00	498,888.00	-	-	498,888.00	0.02	
					1	5	1	84.00	2,184.00	450.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	982,800.00	-	-	
1449	โฉนด	7015	26671	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
1450	โฉนด	6851	27354	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,450.00	44,950.00	916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,455,350.00	-	-	1,455,350.00	0.02
1451	โฉนด	2574	10936	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	917	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	36.36	-	-	-	-	-	355,004.50	355,004.50	-	-	
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	18.18	-	-	-	-	-	177,502.25	177,502.25	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	9.09	-	-	-	-	-	88,751.12	-	88,751.12	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	36.37	-	-	-	-	-	355,102.13	355,102.13	-	-	
1452	โฉนด	2666	15364	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	59.60	59.60	2,800.00	166,880.00	918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	40	1,612,800.00	691,200.00	858,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	190,665.38	-	190,665.38	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	429,040.00	429,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	27.78	-	-	-	-	-	-	238,374.62	238,374.62	-	-
1453	โฉนด	593	7413	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.60	36.60	4,300.00	157,380.00	919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	543,168.00	637,632.00	795,012.00	-	795,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 270 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	2.00	2.00	4,300.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30	
1454	โฉนด	3181	18110	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	7.60	7.60	1,550.00	11,780.00	920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	190,868.00	-	-	190,868.00	0.30
1455	โฉนด	7655	30415	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.40	31.40	490.00	15,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,386.00	-	-	15,386.00	0.30	
1456	โฉนด	117	188	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.90	34.90	4,300.00	150,070.00	921	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	21	910,080.00	1,933,920.00	2,083,990.00	-	2,083,990.00	-	-
1457	โฉนด	8509	33965	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	0	4.60	804.60	300.00	241,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,380.00	-	241,380.00	-	-	
1458	โฉนด	3474	19242	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	70.00	70.00	2,800.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.02	
1459	โฉนด	3479	19247	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	2,800.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30	
1460	โฉนด	3567	19424	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	2,800.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30	
1461	โฉนด	3473	19241	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.00	34.00	2,800.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1462	โฉนด	3472	19240	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.00	34.00	2,800.00	95,200.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	484,000.00	-	-	484,000.00	0.02	
1463	โฉนด	3570	19427	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30	
1464	โฉนด	3179	18108	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	13.40	13.40	1,550.00	20,770.00	923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.75	-	7,800.00	333,450.00	14	60,021.00	273,429.00	294,199.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	42.75	-	-	-	-	-	-	-	294,199.00	-	-	294,199.00	0.30
												924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	7,800.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	199,858.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	-	-	-	-	-	-	-	199,858.00	-	-	199,858.00	0.02
1465	โฉนด	6417	26546	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	72.00	172.00	300.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-	
1466	โฉนด	5981	25623	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	55.00	55.00	1,400.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
1467	โฉนด	5986	25628	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 272 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	2915	16787	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	49.70	49.70	1,550.00	77,035.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	784,651.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	261,524.18	-	261,524.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	523,126.82	523,126.82	-	-
1469	โฉนด	7560	29891	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.40	53.40	300.00	16,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,020.00	-	16,020.00	-	-
1470	โฉนด	7555	29886	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	52.70	52.70	300.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	15,810.00	-	-
1471	โฉนด	7325	29342	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-
1472	โฉนด	7326	29343	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-
1473	โฉนด	7330	29347	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-
1474	โฉนด	7559	29890	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.80	53.80	300.00	16,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,140.00	-	16,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1475	โฉนด	5219	24095	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	24.00	424.00	300.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-	
1476	โฉนด	7331	29348	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.10	44.10	1,750.00	77,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,175.00	-	77,175.00	-	-	
1477	โฉนด	7359	29083	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	76.60	276.60	1,550.00	428,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,730.00	-	428,730.00	-	-	
1478	โฉนด	7975	31909	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.50	52.50	200.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
1479	โฉนด	6145	26081	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1480	โฉนด	5241	24199	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	98.50	98.50	1,300.00	128,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,050.00	-	-	128,050.00	0.30	
1481	โฉนด	3995	21108	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00	926	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	16	240,570.00	852,930.00	894,180.00	-	894,180.00	-	-
1482	โฉนด	2871	15948	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	0	40.80	840.80	400.00	336,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,320.00	-	-	336,320.00	0.30	
1483	โฉนด	6144	26080	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 274 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1484	โฉนด	6260	26377	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1485	โฉนด	3496	19834	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.90	27.90	400.00	11,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	11,160.00	-	-	
1486	โฉนด	6146	26082	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1487	โฉนด	3996	20714	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	7	62,370.00	828,630.00	869,880.00	-	869,880.00	-	-
1488	โฉนดตารางอง	7046	29	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.30	22.30	300.00	6,690.00	928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,050.00	-	538,050.00	-	-
1489	โฉนด	81	127	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	4	0	1	33.00	133.00	3,700.00	492,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,100.00	-	-	492,100.00	0.30	
1490	โฉนด	2937	16889	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	10	145,800.00	1,312,200.00	1,337,750.00	-	-	1,337,750.00	0.02
1491	โฉนด	8585	34190	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	70.20	70.20	300.00	21,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,060.00	-	21,060.00	-	-	
1492	โฉนด	2551	10913	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.10	28.10	2,200.00	61,820.00	930	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,300.00	-	1,202,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1493	โฉนด	3998	20716	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
1494	โฉนด	8599	34286	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.70	50.70	400.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	-	20,280.00	0.30	
1495	โฉนดตาราง อง	7064	21	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00	931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,270.00	-	537,270.00	-	-
1496	โฉนด	67	98	หมู่ ๑ ต.ดอนยาง	2	0	0	65.10	65.10	1,400.00	91,140.00	932	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	14	163,296.00	743,904.00	835,044.00	-	-	835,044.00	0.02
					3	1	1	0.00	500.00	1,400.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30	
1497	โฉนด	3458	19046	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1498	โฉนด	3460	19048	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1499	โฉนด	3461	19049	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1500	โฉนด	2735	15628	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.20	63.20	1,350.00	85,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,320.00	-	-	85,320.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1501	โฉนด	78	124	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	2,800.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.30		
1502	โฉนด	5033	23814	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	32.50	32.50	2,800.00	91,000.00	933	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	306.00	-	8,400.00	2,570,400.00	14	462,672.00	2,107,728.00	2,198,728.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	11.76	-	-	-	-	-	-	258,570.41	-	-	258,570.41	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,645.90	-	-	646,645.90	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,645.90	-	-	646,645.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	29.43	-	-	-	-	-	-	647,085.65	-	-	647,085.65	0.02
1503	โฉนด	3454	19333	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.20	45.20	1,750.00	79,100.00	934	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	232.00	-	8,250.00	1,914,000.00	12	267,960.00	1,646,040.00	1,725,140.00	-	-	-	1,725,140.00	0.02
1504	โฉนด	3629	19837	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	3	8.00	2,308.00	830.00	1,915,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,640.00	-	1,915,640.00	-	-	
1505	โฉนด	4474	22714	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.20	44.20	2,200.00	97,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	-	97,240.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 277 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โฉนด	204	415	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.50	43.50	2,200.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	-	95,700.00	0.30	
1507	โฉนด	2571	10933	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	935	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	976,360.00	-	-
1508	โฉนด	2627	11126	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	
1509	โฉนดตราจอง	7187	178	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.20	94.20	300.00	28,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,260.00	-	-	28,260.00	0.30	
1510	โฉนด	8597	34251	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	99.50	99.50	1,350.00	134,325.00	936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	35	1,728,000.00	1,152,000.00	1,286,325.00	-	-	1,286,325.00	0.02
1511	โฉนด	707	15100	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	-	500,400.00	0.02
1512	โฉนด	2468	10834	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,350.00	44,550.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	7	70,875.00	941,625.00	986,175.00	-	-	986,175.00	0.02
1513	โฉนด	8451	33832	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.50	36.50	1,750.00	63,875.00	939	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	260.00	-	8,250.00	2,145,000.00	23	772,200.00	1,372,800.00	1,436,675.00	-	1,436,675.00	-	-
1514	โฉนด	8435	33816	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.80	25.80	1,550.00	39,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,990.00	-	-	39,990.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1515	โฉนด	3407	18960	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.00	39.00	1,350.00	52,650.00	940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	28	1,059,840.00	1,244,160.00	1,296,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	648,405.00	-	648,405.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	-	-	-	-	-	-	216,048.55	-	216,048.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	33.34	-	-	-	-	-	-	432,356.45	-	432,356.45	0.02
1516	น.ส.3ก	4068	4068	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	941	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,650.00	530,000.00	17	127,200.00	402,800.00	416,480.00	-	-	416,480.00	0.02
1517	โฉนด	2610	11976	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	22	2	94.00	9,094.00	250.00	2,273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,273,500.00	-	2,273,500.00	-	-
1518	โฉนดตราจอง	7176	155	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	8.60	8.60	300.00	2,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580.00	-	2,580.00	-	-
1519	โฉนด	596	7416	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.50	42.50	4,300.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	-	182,750.00	0.30
1520	โฉนด	4514	23934	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	10.30	110.30	200.00	22,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,060.00	-	22,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 279 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โหนด	7487	29575	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	1	48.70	548.70	2,300.00	1,262,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,010.00	-	-	1,262,010.00	0.30	
1522	โหนด	529	772	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	37.50	137.50	2,050.00	281,875.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	29	486,000.00	526,500.00	808,375.00	-	-	808,375.00	0.02
												943	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	29	76,320.00	82,680.00	82,680.00	-	-	82,680.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	2,050.00	410,000.00	944	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,350.00	141,000.00	9	12,690.00	128,310.00	538,310.00	-	538,310.00	-	-
												945	โรงจอดรถ	ตึก	1	44.00	-	2,650.00	116,600.00	9	10,494.00	106,106.00	106,106.00	-	106,106.00	-	-
					3	0	0	62.50	62.50	2,050.00	128,125.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	29	972,000.00	1,053,000.00	1,181,125.00	-	-	1,181,125.00	0.30
1523	โหนด	3822	20078	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-	
1524	โหนด	3265	18427	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	
1525	โหนด	110	314	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	15.00	15.00	2,300.00	34,500.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	5	22,275.00	423,225.00	457,725.00	-	-	457,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25.00	25.00	2,300.00	57,500.00	948	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	4	93,520.00	2,244,480.00	2,301,980.00	-	-	2,301,980.00	0.30
					5	0	1	3.90	103.90	2,300.00	238,970.00	949	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	460.00	-	8,400.00	3,864,000.00	36	2,395,680.00	1,468,320.00	1,707,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	30.43	-	-	-	-	-	-	519,528.35	519,528.35	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	140.00	30.43	-	-	-	-	-	-	519,528.35	519,528.35	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	40.00	8.69	-	-	-	-	-	-	148,363.50	148,363.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	6.52	-	-	-	-	-	-	111,315.31	-	111,315.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	23.92	-	-	-	-	-	-	408,383.77	408,383.77	-	-
1526	โฉนด	2800	15944	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	23.60	23.60	1,450.00	34,220.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	18	170,586.00	485,514.00	519,734.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.75	41.66	-	-	-	-	-	-	216,521.18	-	216,521.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 282 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
												955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
												956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
1532	โฉนด	3898	20450	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	21.00	21.00	1,800.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
1533	โฉนด	3791	20049	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
1534	โฉนด	3309	18607	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	58.00	58.00	2,800.00	162,400.00	957	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	504.00	-	8,250.00	4,158,000.00	22	1,413,720.00	2,744,280.00	2,906,680.00	-	2,906,680.00	-	-
1535	โฉนด	5842	25379	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	84.90	84.90	450.00	38,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,205.00	-	-	38,205.00	0.30
1536	โฉนด	3790	20048	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
1537	โฉนด	33	33	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	1	49.80	149.80	3,700.00	554,260.00	958	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	1,077.50	-	8,000.00	8,620,000.00	23	3,103,200.00	5,516,800.00	6,071,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	262.50	24.36	-	-	-	-	-	-	1,478,910.22	-	1,478,910.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	375.00	34.80	-	-	-	-	-	-	2,112,728.88	-	2,112,728.88	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	11.13	-	-	-	-	-	-	675,708.98	-	675,708.98	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	120.00	11.13	-	-	-	-	-	-	675,708.98	-	675,708.98	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	18.58	-	-	-	-	-	-	1,128,002.95	-	1,128,002.95	0.02
1538	โฉนด	3571	19428	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
1539	โฉนด	3480	19248	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.00	59.00	2,800.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	-	165,200.00	0.30
1540	โฉนด	515	720	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	56.20	256.20	1,300.00	333,060.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	35	1,360,800.00	907,200.00	1,240,260.00	-	-	1,240,260.00	0.02
1541	โฉนด	5844	25381	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.20	100.20	200.00	20,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,040.00	-	-	20,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1542	โฉนด	101	304	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	90.30	190.30	2,200.00	418,660.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	713.00	-	8,100.00	5,775,300.00	41	4,158,216.00	1,617,084.00	2,035,744.00	-	2,035,744.00	-	-
												961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	39	1,233,792.00	580,608.00	580,608.00	-	-	580,608.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	2,200.00	22,000.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	68,040.00	174,960.00	196,960.00	-	-	196,960.00	0.30
1543	โฉนด	2609	11975	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00	963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	446.00	-	7,850.00	3,501,100.00	20	2,625,825.00	875,275.00	1,499,275.00	-	-	1,499,275.00	0.02
												964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	20	311,040.00	725,760.00	725,760.00	-	-	725,760.00	0.02
												965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	544,320.00	-	-	544,320.00	0.02
					1	13	0	73.00	5,273.00	520.00	2,741,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,960.00	-	2,741,960.00	-	-
					3	6	0	0.00	2,400.00	520.00	1,248,000.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,100.00	801,900.00	3	24,057.00	777,843.00	2,025,843.00	-	-	2,025,843.00	0.30
												967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	3	19,683.00	636,417.00	636,417.00	-	-	636,417.00	0.30	
											974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	3	16,402.50	530,347.50	530,347.50	-	-	530,347.50	0.30	
											975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	3	16,402.50	530,347.50	530,347.50	-	-	530,347.50	0.30	
											976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	3	16,402.50	530,347.50	530,347.50	-	-	530,347.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	3	16,402.50	530,347.50	530,347.50	-	-	530,347.50	0.30	
											978	โรงจอดรถ	ตึก	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	3	9,063.00	293,037.00	293,037.00	-	-	293,037.00	0.30	
											979	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	3,750.00	270,000.00	3	8,100.00	261,900.00	261,900.00	-	-	261,900.00	0.30	
1544	โฉนด	498	721	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	0	75.20	75.20	2,800.00	210,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,560.00	-	-	210,560.00	0.30	
1545	โฉนด	8557	34013	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.70	26.70	2,800.00	74,760.00	980	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	27	800,415.00	1,018,710.00	1,093,470.00	-	-	1,093,470.00	0.02
1546	โฉนด	30	30	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.10	24.10	4,900.00	118,090.00	981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	37	818,688.00	460,512.00	578,602.00	-	578,602.00	-	-
1547	โฉนด	519	729	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	44.80	244.80	1,550.00	379,440.00	982	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	192.00	-	2,350.00	451,200.00	9	40,608.00	410,592.00	790,032.00	-	790,032.00	-	-
					5	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	9	113,724.00	1,149,876.00	1,459,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.51	-	-	-	-	-	-	299,420.57	-	299,420.57	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1553	โฉนด	606	7488	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	8	0	0.00	3,200.00	720.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	2,304,000.00	-	-	
1554	โฉนด	216	250	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.60	62.60	1,150.00	71,990.00	986	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.50	-	2,650.00	112,625.00	3	3,378.75	109,246.25	181,236.25	-	-	181,236.25	0.30
1555	โฉนด	2263	10270	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	987	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	8,250.00	1,856,250.00	28	853,875.00	1,002,375.00	1,075,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	34.00	-	-	-	-	-	-	365,559.50	365,559.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.00	-	-	-	-	-	-	86,014.00	-	86,014.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.00	-	-	-	-	-	-	344,056.00	344,056.00	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	58.50	26.00	-	-	-	-	-	-	279,545.50	279,545.50	-	-
1556	โฉนด	8521	33977	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.00	48.00	4,300.00	206,400.00	988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	37	1,228,800.00	691,200.00	897,600.00	-	-	897,600.00	0.02
1557	โฉนด	3827	20083	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 289 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1558	โฉนด	1812	9382	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.70	31.70	1,000.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	-	31,700.00	0.30	
1559	โฉนดตราจอง	7066	23	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.50	19.50	300.00	5,850.00	990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,210.00	-	-	537,210.00	0.02
1560	โฉนด	2808	15722	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	55.70	55.70	400.00	22,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,280.00	-	-	22,280.00	0.30	
1561	โฉนด	4411	22663	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.70	59.70	400.00	23,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,880.00	-	-	23,880.00	0.30	
1562	โฉนด	3223	18186	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	31.40	131.40	300.00	39,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,420.00	-	-	39,420.00	0.30	
1563	โฉนด	3829	20085	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
1564	โฉนด	591	7411	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.60	38.60	4,300.00	165,980.00	992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	543,168.00	637,632.00	803,612.00	-	-	803,612.00	0.02
1565	โฉนด	3828	20084	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
1566	โฉนด	2947	16562	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.40	30.40	400.00	12,160.00	994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,800.00	947,700.00	22	322,218.00	625,482.00	637,642.00	-	637,642.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 290 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	5044	23927	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	
1568	โฉนด	5038	23921	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	3	50.00	350.00	400.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
1569	โฉนด	5041	23924	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	
1570	โฉนด	5040	23923	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	
1571	โฉนด	5045	23928	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.70	50.70	400.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	-	20,280.00	0.30	
1572	โฉนด	5043	23926	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	
1573	โฉนด	2896	16072	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	995	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	2	21,384.00	1,047,816.00	1,056,216.00	-	-	1,056,216.00	0.02
1574	โฉนด	7890	31613	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.70	32.70	2,200.00	71,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,940.00	-	-	71,940.00	0.30	
1575	โฉนด	5042	23925	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 291 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1576	โฉนด	2897	16073	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02	
1577	โฉนด	7864	31351	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1578	โฉนด	3132	17777	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,950.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30	
1579	โฉนด	8519	33975	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.90	45.90	4,300.00	197,370.00	996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	7,800.00	877,500.00	35	526,500.00	351,000.00	548,370.00	-	-	548,370.00	0.02
												997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	9	19,683.00	199,017.00	199,017.00	-	-	199,017.00	0.02
1580	โฉนด	2948	16563	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.40	30.40	400.00	12,160.00	998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,800.00	947,700.00	22	322,218.00	625,482.00	637,642.00	-	637,642.00	-	-
1581	โฉนด	2264	10271	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	999	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,250.00	1,856,250.00	28	853,875.00	1,002,375.00	1,075,175.00	-	1,075,175.00	-	-
1582	โฉนด	2914	16845	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.70	26.70	1,250.00	33,375.00	1000	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	21	606,720.00	1,289,280.00	1,322,655.00	-	-	1,322,655.00	0.30
1583	น.ส.3ก	3940	3940	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1001	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	261.00	-	8,300.00	2,166,300.00	35	1,299,780.00	866,520.00	900,270.00	-	-	900,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1584	โฉนด	2546	10908	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	16	750,816.00	2,661,984.00	2,730,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	682,546.00	-	682,546.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	682,546.00	-	682,546.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	682,546.00	-	682,546.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	25.00	-	-	-	-	-	-	682,546.00	-	682,546.00	0.02
1585	โฉนด	691	15003	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	1	63.80	163.80	2,200.00	360,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,360.00	-	360,360.00	-	-
1586	โฉนด	5841	25378	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	85.70	85.70	450.00	38,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,565.00	-	-	38,565.00	0.30
1587	โฉนด	2162	10217	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
1588	โฉนด	2160	10216	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	1003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	408,120.00	-	-	408,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.02
												1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.02
												1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.02
												1007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.02
												1008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	20	168,480.00	393,120.00	393,120.00	-	-	393,120.00	0.02
1589	โฉนด	2163	10218	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
1590	โฉนด	2757	15670	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.50	74.50	1,500.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	-	111,750.00	0.30
1591	โฉนด	6536	26988	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.40	48.40	450.00	21,780.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	41	583,200.00	226,800.00	248,580.00	-	248,580.00	-	-
1592	โฉนด	5022	22894	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.30	73.30	300.00	21,990.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	15	194,400.00	777,600.00	799,590.00	-	-	799,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1593	โฉนด	2590	11106	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	8	0	19.00	3,219.00	300.00	965,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,700.00	-	965,700.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	1011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	32	1,555,200.00	1,324,800.00	1,336,800.00	-	1,336,800.00	-	-
1594	โฉนด	3424	19074	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	1012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	21	335,872.00	713,728.00	754,028.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	235,633.75	-	235,633.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	377,014.00	-	377,014.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	141,380.25	-	141,380.25	0.02
1595	น.ส.3ก	3842	3846	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	1013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,000.00	1,368,000.00	35	820,800.00	547,200.00	580,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	290,475.00	-	290,475.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	50.00	-	-	-	-	-	-	290,475.00	273,600.00	16,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1596	โฉนด	2487	10853	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	50.00	50.00	4,900.00	245,000.00	1014	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,250.00	2,079,000.00	28	956,340.00	1,122,660.00	1,367,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	23.21	-	-	-	-	-	-	317,433.89	-	317,433.89	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	14.28	-	-	-	-	-	-	195,301.85	-	195,301.85	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	42.85	-	-	-	-	-	-	586,042.31	-	586,042.31	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	19.66	-	-	-	-	-	-	268,881.96	-	268,881.96	0.02
1597	โฉนด	2171	10226	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
1598	โฉนด	2172	10227	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30
1599	โฉนด	3651	19627	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.02
1600	น.ส.3ก	6172	6172	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	2165	10220	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	
1602	โฉนด	460	477	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.70	99.70	1,950.00	194,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,415.00	-	-	194,415.00	0.30	
1603	โฉนด	5071	24791	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	4.20	104.20	1,500.00	156,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300.00	-	-	156,300.00	0.30	
1604	โฉนด	459	476	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.70	99.70	1,950.00	194,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,415.00	-	-	194,415.00	0.30	
1605	โฉนด	690	15002	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	57.80	157.80	2,200.00	347,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,160.00	-	-	347,160.00	0.30	
1606	โฉนด	3562	19537	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	80.70	280.70	300.00	84,210.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	390.00	-	8,100.00	3,159,000.00	32	1,705,860.00	1,453,140.00	1,537,350.00	-	-	1,537,350.00	0.02
1607	โฉนด	3270	18371	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1608	โฉนด	2573	10935	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1016	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	976,360.00	-	-
1609	โฉนด	346	343	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	49.40	149.40	420.00	62,748.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,748.00	-	-	62,748.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1610	โฉนด	3632	19616	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.80	83.80	300.00	25,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,140.00	-	-	25,140.00	0.30	
1611	โฉนด	2169	10224	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	8.20	208.20	1,300.00	270,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,660.00	-	-	270,660.00	0.30	
1612	โฉนด	3269	18370	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1613	โฉนด	688	15000	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	78.60	78.60	2,200.00	172,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,920.00	-	-	172,920.00	0.30	
1614	น.ส.3ก	5846	5846	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	1017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	31	375,921.00	347,004.00	412,004.00	-	-	412,004.00	0.02
1615	น.ส.3ก	5861	5861	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	166,494.00	-	-	166,494.00	0.02
1616	โฉนด	4502	22870	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.30	25.30	1,750.00	44,275.00	1019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	16	498,960.00	1,769,040.00	1,813,315.00	-	-	1,813,315.00	0.02
1617	โฉนดตราจอง	7045	28	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.20	22.20	300.00	6,660.00	1020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,020.00	-	538,020.00	-	-
1618	โฉนด	2234	10256	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	29	252,720.00	273,780.00	320,280.00	-	-	320,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1619	น.ส.3ก	6058	6058	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30	
1620	โฉนด	5832	25342	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	6.00	206.00	100.00	20,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	-	20,600.00	0.30	
1621	น.ส.3ก	4154	4154	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	5.00	105.00	1,250.00	131,250.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,100.00	2,980,800.00	33	1,669,248.00	1,311,552.00	1,442,802.00	-	-	1,442,802.00	0.02
1622	โฉนดตารางอง	7180	163	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	10.50	10.50	300.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02	
1623	โฉนด	8025	32150	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	69.30	169.30	300.00	50,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,790.00	-	50,790.00	-	-	
1624	โฉนด	8647	34408	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	47.60	47.60	300.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-	
1625	โฉนด	8648	34409	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	23.70	23.70	300.00	7,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,110.00	-	7,110.00	-	-	
1626	โฉนด	8040	32174	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	81.10	481.10	450.00	216,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,495.00	-	216,495.00	-	-	
1627	โฉนด	8038	32172	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	95.00	495.00	450.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	222,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 299 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1628	โฉนด	3997	20715	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,250.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30	
1629	โฉนด	3999	20717	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
1630	โฉนด	3832	20235	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	4	0	19.00	1,619.00	200.00	323,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	
1631	โฉนด	266	263	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.70	37.70	1,550.00	58,435.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	37	1,024,000.00	576,000.00	634,435.00	-	634,435.00	-	-
1632	โฉนด	3377	18749	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	92.00	192.00	1,500.00	288,000.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624.00	979,776.00	1,267,776.00	-	-	1,267,776.00	0.02
1633	น.ส.3ก	3840	3840	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.00	38.00	1,350.00	51,300.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	22	396,576.00	769,824.00	821,124.00	-	-	821,124.00	0.02
1634	โฉนด	2578	10940	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1026	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	976,360.00	-	-
1635	โฉนด	2634	11133	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	
1636	โฉนด	2903	16747	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	91.90	191.90	1,950.00	374,205.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	33	816,480.00	641,520.00	1,015,725.00	-	1,015,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 300 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	3048	17921	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	2,200.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	-	90,200.00	0.30	
1638	โฉนด	174	67	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.90	35.90	1,350.00	48,465.00	1028	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	283.50	-	8,400.00	2,381,400.00	22	809,676.00	1,571,724.00	1,620,189.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	12.69	-	-	-	-	-	-	205,601.98	-	205,601.98	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	247.50	87.31	-	-	-	-	-	-	1,414,587.02	-	1,414,587.02	0.02
1639	โฉนด	494	599	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.90	49.90	4,300.00	214,570.00	1029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	66	1,601,400.00	282,600.00	497,170.00	-	-	497,170.00	0.02
1640	โฉนด	5922	25494	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30	
1641	โฉนด	5885	25457	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	27.00	27.00	1,450.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	39,150.00	-	-	
1642	โฉนด	5879	25451	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
1643	โฉนด	5878	25450	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 301 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1644	โฉนด	3895	20435	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.10	43.10	1,550.00	66,805.00	1030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	11	136,080.00	997,920.00	1,064,725.00	-	-	1,064,725.00	0.02	
1645	โฉนด	2864	16547	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.00	73.00	1,950.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	-	142,350.00	0.30	
1646	โฉนด	177	70	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.80	40.80	1,550.00	63,240.00	1031	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250.00	-	8,250.00	2,062,500.00	35	1,237,500.00	825,000.00	888,240.00	-	888,240.00	-	-	
1647	โฉนด	5027	22899	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	90.00	90.00	1,550.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	-	139,500.00	0.30	
1648	โฉนด	4444	23828	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-	
1649	โฉนด	2885	16098	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	1	0.10	100.10	2,800.00	280,280.00	1032	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	612.00	-	7,900.00	4,834,800.00	19	1,353,744.00	3,481,056.00	3,761,336.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	29.41	-	-	-	-	-	-	1,106,208.92	1,106,208.92	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	18.00	2.94	-	-	-	-	-	-	-	110,583.28	-	110,583.28	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	198.00	32.35	-	-	-	-	-	-	-	1,216,792.20	1,216,792.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 303 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	328,860.00	238,140.00	238,140.00	-	-	238,140.00	0.02
1651	โฉนด	3821	20077	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
1652	โฉนด	3262	18469	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
1653	โฉนด	3260	18451	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1654	โฉนด	3257	18448	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1655	โฉนด	3129	18059	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.00	99.00	1,300.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30
1656	โฉนด	3251	18423	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1657	โฉนด	3252	18424	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1658	โฉนด	2481	10847	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	1042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	36	1,084,752.00	664,848.00	797,148.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	265,689.43	-	265,689.43	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	-	-	-	-	-	-	531,458.57	-	531,458.57	0.02
1659	โฉนด	207	245	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	21	2	66.70	8,666.70	260.00	2,253,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,342.00	-	2,253,342.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	6	27,216.00	426,384.00	439,384.00	-	-	439,384.00	0.02
1660	โฉนด	2488	10854	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	74.00	74.00	1,550.00	114,700.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,000.00	1,728,000.00	22	587,520.00	1,140,480.00	1,255,180.00	-	-	1,255,180.00	0.02
1661	โฉนด	5921	25493	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.00	21.00	1,450.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	-	30,450.00	0.30
1662	โฉนด	687	14999	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	79.50	79.50	2,200.00	174,900.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	19	362,880.00	933,120.00	1,108,020.00	-	-	1,108,020.00	0.02
1663	โฉนด	689	15001	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	79.20	79.20	2,200.00	174,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240.00	-	-	174,240.00	0.30
1664	โฉนด	7257	28585	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.70	21.70	1,250.00	27,125.00	1046	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,678,229.00	-	-	1,678,229.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1665	โฉนด	7249	28577	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.80	50.80	2,800.00	142,240.00	1047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,444,448.00	-	-	3,444,448.00	0.30
1666	โฉนด	7259	28587	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.40	21.40	1,250.00	26,750.00	1048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,854.00	-	-	1,677,854.00	0.30
1667	โฉนด	7265	28593	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,354.00	-	-	1,677,354.00	0.02
1668	โฉนด	7262	28590	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.40	21.40	1,250.00	26,750.00	1050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,854.00	-	-	1,677,854.00	0.02
1669	โฉนด	7769	30746	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.40	21.40	1,250.00	26,750.00	1051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,854.00	-	-	1,677,854.00	0.30
1670	โฉนด	7256	28584	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.90	21.90	1,250.00	27,375.00	1052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,678,479.00	-	-	1,678,479.00	0.30
1671	โฉนด	7260	28588	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.20	21.20	1,250.00	26,500.00	1053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,604.00	-	-	1,677,604.00	0.30
1672	โฉนด	7251	28579	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.20	49.20	2,800.00	137,760.00	1054	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,439,968.00	-	-	3,439,968.00	0.30
1673	โฉนด	7250	28578	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.20	41.20	2,800.00	115,360.00	1055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,417,568.00	-	-	3,417,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 306 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1674	โฉนด	7258	28586	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.50	21.50	1,250.00	26,875.00	1056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,979.00	-	-	1,677,979.00	0.30
1675	โฉนด	7255	28583	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.40	31.40	1,250.00	39,250.00	1057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,690,354.00	-	-	1,690,354.00	0.30
1676	โฉนด	7252	28580	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.30	34.30	1,250.00	42,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,875.00	-	-	42,875.00	0.30
1677	โฉนด	7263	28591	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1058	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,354.00	-	-	1,677,354.00	0.30
1678	โฉนด	7261	28589	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.50	21.50	1,250.00	26,875.00	1059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,979.00	-	-	1,677,979.00	0.30
1679	โฉนด	7264	28592	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,354.00	-	-	1,677,354.00	0.30
1680	โฉนด	7768	30745	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.50	21.50	1,250.00	26,875.00	1061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,677,979.00	-	-	1,677,979.00	0.30
1681	โฉนด	7253	28581	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	48.00	48.00	2,800.00	134,400.00	1062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,436,608.00	-	-	3,436,608.00	0.30
1682	โฉนด	390	435	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.50	17.50	1,550.00	27,125.00	1063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,445.00	-	-	499,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 307 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1683	น.ส.3ก	5867	5867	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
1684	โฉนด	6697	27149	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	46.00	46.00	2,800.00	128,800.00	1064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	36	2,287,800.00	1,402,200.00	1,531,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	171.00	38.00	-	-	-	-	-	-	581,780.00	-	581,780.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	198.00	44.00	-	-	-	-	-	-	673,640.00	673,640.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	18.00	-	-	-	-	-	-	275,580.00	275,580.00	-	-
1685	โฉนด	5036	23817	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	0	17.70	417.70	2,450.00	1,023,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,365.00	-	-	1,023,365.00	0.30	
1686	โฉนด	4475	22713	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.50	42.50	2,200.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30	
1687	โฉนด	3266	18428	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	1065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	215.00	-	8,100.00	1,741,500.00	16	383,130.00	1,358,370.00	1,442,370.00	-	-	1,442,370.00	0.02
1688	โฉนด	3464	19052	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.10	83.10	300.00	24,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,930.00	-	24,930.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 308 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1689	โฉนด	3456	19044	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1690	โฉนด	3463	19051	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	
1691	โฉนด	6700	27152	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.90	43.90	2,800.00	122,920.00	1066	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	410.00	-	8,250.00	3,382,500.00	17	811,800.00	2,570,700.00	2,693,620.00	-	-	2,693,620.00	0.02
1692	โฉนด	7248	28576	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.20	26.20	1,250.00	32,750.00	1067	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	9	163,296.00	1,651,104.00	1,683,854.00	-	-	1,683,854.00	0.02
1693	โฉนด	7254	28582	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.50	39.50	2,800.00	110,600.00	1068	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,412,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	4.16	-	-	-	-	-	-	141,972.81	-	141,972.81	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	414.00	95.84	-	-	-	-	-	-	3,270,835.19	-	3,270,835.19	0.02
1694	โฉนด	7656	30281	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	2,800.00	122,360.00	1069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,400.00	3,628,800.00	9	326,592.00	3,302,208.00	3,424,568.00	-	-	3,424,568.00	0.30
1695	โฉนด	3462	19050	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 309 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1696	โฉนด	5923	25495	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.00	23.00	1,450.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.30	
1697	โฉนด	697	15113	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	56.80	56.80	3,700.00	210,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,160.00	-	-	210,160.00	0.30	
1698	โฉนด	83	129	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	79.00	79.00	1,550.00	122,450.00	1070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	440.00	-	7,850.00	3,454,000.00	33	2,935,900.00	518,100.00	640,550.00	-	-	640,550.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	1071	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,350.00	4,175,000.00	33	2,338,000.00	1,837,000.00	1,899,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	24.00	-	-	-	-	-	455,760.00	-	455,760.00	0.02	
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	24.00	-	-	-	-	-	455,760.00	-	455,760.00	0.02	
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	120.00	24.00	-	-	-	-	-	455,760.00	-	455,760.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	28.00	-	-	-	-	-	531,720.00	-	531,720.00	0.02	
1699	โฉนด	5904	25476	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 310 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	698	15114	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	8.50	108.50	4,300.00	466,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,550.00	-	-	466,550.00	0.30
1701	โฉนด	4452	23836	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	73.00	73.00	1,450.00	105,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,850.00	-	105,850.00	-	-
1702	โฉนด	8050	32240	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.30	62.30	300.00	18,690.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	5	47,385.00	900,315.00	919,005.00	-	-	919,005.00	0.02
1703	โฉนด	2863	16546	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.00	74.00	1,950.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	-	144,300.00	0.30
1704	โฉนด	6537	26989	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.80	27.80	2,200.00	61,160.00	1073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	36	960,876.00	588,924.00	650,084.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	9.52	-	-	-	-	-	-	61,888.00	-	61,888.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	325,042.00	325,042.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	40.48	-	-	-	-	-	-	263,154.00	263,154.00	-	-
1705	โฉนด	5876	25448	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	48.00	48.00	1,450.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 311 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1706	โฉนด	5880	25452	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
1707	โฉนด	2461	10827	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30	
1708	โฉนด	496	716	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.50	34.50	1,450.00	50,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,025.00	-	-	50,025.00	0.30	
1709	โฉนด	7401	29323	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	59.90	59.90	1,450.00	86,855.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,100.00	1,559,250.00	34	904,365.00	654,885.00	741,740.00	-	-	741,740.00	0.02
1710	โฉนด	4346	15621	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	40.90	40.90	1,550.00	63,395.00	1075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	350.00	-	8,400.00	2,940,000.00	35	1,764,000.00	1,176,000.00	1,239,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	100.00	28.57	-	-	-	-	-	-	354,095.15	-	354,095.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	34.28	-	-	-	-	-	-	424,864.61	424,864.61	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	28.57	-	-	-	-	-	-	354,095.15	354,095.15	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	30.00	8.58	-	-	-	-	-	-	106,340.09	106,340.09	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 312 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	โฉนด	1847	9417	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30	
1712	โฉนด	2212	10249	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	5	3	74.00	2,374.00	130.00	308,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,620.00	-	308,620.00	-	-	
1713	โฉนด	5877	25449	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-	
1714	น.ส.3ก		3980	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.00	49.00	1,350.00	66,150.00	1076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	610,740.00	442,260.00	508,410.00	-	-	508,410.00	0.02
1715	โฉนด	2460	10826	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30	
1716	โฉนด	1863	9433	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
1717	โฉนด	3355	18824	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	16	160,380.00	568,620.00	607,370.00	-	-	607,370.00	0.02
1718	โฉนด	8026	32151	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.90	23.90	300.00	7,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,170.00	-	-	7,170.00	0.30	
1719	โฉนด	7901	31542	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	54.80	1,154.80	300.00	346,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,440.00	-	346,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 313 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1720	น.ส.3ก		5789	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	835,080.00	-	-	835,080.00	0.02
												1079	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	6	5,088.00	79,712.00	79,712.00	-	-	79,712.00	0.02
1721	โฉนด	1794	9364	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	58.50	158.50	1,000.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	-	158,500.00	0.30
1722	โฉนด	244	231	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	41	2	55.90	16,655.90	260.00	4,330,534.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,330,534.00	-	4,330,534.00	-	-
1723	โฉนด	5920	25492	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
1724	โฉนด	2510	10875	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	1080	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	305.00	-	3,500.00	1,067,500.00	14	192,150.00	875,350.00	950,750.00	-	-	950,750.00	0.30
1725	โฉนด	6353	26415	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	47	2	30.00	19,030.00	200.00	3,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,806,000.00	-	3,806,000.00	-	-
1726	โฉนด	3905	20451	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
					2	13	3	37.00	5,537.00	1,300.00	7,198,100.00	1081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	615.60	-	8,000.00	4,924,800.00	4	196,992.00	4,727,808.00	11,925,908.00	-	-	11,925,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.54	-	8,100.00	1,640,574.00	4	65,622.96	1,574,951.04	1,574,951.04	-	-	1,574,951.04	0.02	
											1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.50	-	8,100.00	1,494,450.00	4	59,778.00	1,434,672.00	1,434,672.00	-	-	1,434,672.00	0.02	
											1084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,100.00	1,129,950.00	4	45,198.00	1,084,752.00	1,084,752.00	-	-	1,084,752.00	0.02	
											1085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.72	-	8,100.00	297,432.00	4	11,897.28	285,534.72	285,534.72	-	-	285,534.72	0.02	
											1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.56	-	8,100.00	279,936.00	4	11,197.44	268,738.56	268,738.56	-	-	268,738.56	0.02	
											1087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.80	-	8,100.00	249,480.00	4	9,979.20	239,500.80	239,500.80	-	-	239,500.80	0.02	
											1088	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.75	-	2,650.00	208,687.50	4	8,347.50	200,340.00	200,340.00	-	-	200,340.00	0.02	
											1089	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.75	-	2,650.00	208,687.50	4	8,347.50	200,340.00	200,340.00	-	-	200,340.00	0.02	
											1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.04	-	8,100.00	283,824.00	11	34,058.88	249,765.12	249,765.12	-	-	249,765.12	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 315 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1091	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.24	-	2,650.00	151,686.00	11	18,202.32	133,483.68	133,483.68	-	-	133,483.68	0.30
1727	โฉนด	6354	26416	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	49	0	52.00	19,652.00	200.00	3,930,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,400.00	-	3,930,400.00	-	-
1728	น.ส.3ก	981	981	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	39	0	20.00	15,620.00	100.00	1,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000.00	-	-	1,562,000.00	0.01
1729	โฉนด	4442	23826	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
1730	โฉนด	5918	25490	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
1731	โฉนด	6560	27012	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.90	29.90	1,250.00	37,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,375.00	-	-	37,375.00	0.30
1732	โฉนด	2895	16071	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.30	50.30	300.00	15,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,090.00	-	-	15,090.00	0.02
1733	โฉนด	8431	33812	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	3.00	203.00	900.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.30
					3	4	0	0.00	1,600.00	900.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 316 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1734	โฉนด	6558	27010	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	2	34,128.00	1,672,272.00	1,709,772.00	-	-	1,709,772.00	0.02
1735	โฉนด	6559	27011	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30
1736	โฉนด	2189	10244	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	60.60	160.60	1,500.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	-	240,900.00	0.30
1737	โฉนด	3993	20743	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	93.40	193.40	300.00	58,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,020.00	-	58,020.00	-	-
1738	โฉนด	3163	18039	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.32	-	8,100.00	545,292.00	22	185,399.28	359,892.72	389,892.72	-	-	389,892.72	0.02
1739	โฉนด	426	459	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.20	-	8,100.00	771,120.00	19	215,913.60	555,206.40	586,456.40	-	-	586,456.40	0.02
1740	โฉนด	6557	27009	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.70	30.70	1,250.00	38,375.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	2	34,128.00	1,672,272.00	1,710,647.00	-	-	1,710,647.00	0.02
1741	โฉนด	4410	22662	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.80	29.80	400.00	11,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,920.00	-	-	11,920.00	0.30
1742	โฉนด	2815	15733	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.40	30.40	400.00	12,160.00	1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,800.00	947,700.00	22	322,218.00	625,482.00	637,642.00	-	-	637,642.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1743	โฉนด	5039	23922	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.60	50.60	400.00	20,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,240.00	-	-	20,240.00	0.30	
1744	น.ส.3ก	3709	3709	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	58.00	58.00	1,550.00	89,900.00	1097	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	447.75	-	8,350.00	3,738,712.50	7	261,709.88	3,477,002.62	3,566,902.62	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.50	23.11	-	-	-	-	-	-	824,311.20	-	824,311.20	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	103.50	23.11	-	-	-	-	-	-	824,311.20	-	824,311.20	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	103.50	23.11	-	-	-	-	-	-	824,311.20	-	824,311.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	137.25	30.67	-	-	-	-	-	-	1,093,969.04	-	1,093,969.04	0.02
1745	โฉนด	7944	32135	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	7.20	7.20	380.00	2,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736.00	-	-	2,736.00	0.30	
1746	โฉนด	3566	19423	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.00	74.00	2,800.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30	
1747	โฉนด	7639	30162	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	25	374,400.00	561,600.00	571,860.00	-	-	571,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	2844	15826	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	-	60,750.00	0.30	
1749	โฉนด	2155	10210	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.80	72.80	1,300.00	94,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,640.00	-	-	94,640.00	0.30	
1750	โฉนด	2849	15831	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.70	35.70	1,500.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30	
1751	โฉนด	2179	10234	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	565,560.00	-	-	565,560.00	0.02
1752	โฉนด	2151	10206	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	
1753	โฉนด	3977	21154	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00	1100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	344,050.00	-	-	344,050.00	0.02
1754	โฉนด	2158	10213	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
1755	โฉนด	2098	10155	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-	
1756	โฉนด	2156	10211	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	86.00	186.00	1,300.00	241,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1757	โฉนด	2097	10154	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	28	745,200.00	874,800.00	915,100.00	-	915,100.00	-	-
1758	โฉนด	2160	10215	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
1759	โฉนด	2845	15827	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.30	37.30	1,500.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	-	55,950.00	0.30
1760	โฉนด	3340	18777	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30
1761	โฉนด	2847	15829	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.90	35.90	1,500.00	53,850.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	13	349,920.00	1,837,080.00	1,890,930.00	-	1,890,930.00	-	-
1762	โฉนด	2182	10237	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1763	โฉนด	2159	10214	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1764	โฉนด	5328	25824	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.00	48.00	1,600.00	76,800.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	407,280.00	-	-	407,280.00	0.02
1765	โฉนด	2108	10165	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00	1104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	27	686,400.00	873,600.00	946,100.00	-	946,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 320 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1766	โฉนด	2148	10203	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
1767	โฉนด	7536	29770	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	16.60	116.60	1,450.00	169,070.00	1105	โรงจอดรถ	ตึก	2	174.00	-	2,650.00	461,100.00	7	32,277.00	428,823.00	597,893.00	-	-	597,893.00	0.02
1768	โฉนด	2157	10212	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
					1	2	3	29.00	1,129.00	1,300.00	1,467,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,700.00	-	1,467,700.00	-	-
1769	โฉนด	2136	10191	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	4	0	80.00	1,680.00	1,300.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	2,184,000.00	-	-
1770	โฉนด	2149	10204	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
1771	โฉนด	2846	15828	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1772	โฉนด	2252	10261	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
1773	โฉนด	2741	15843	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.70	37.70	1,550.00	58,435.00	1106	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	26	98,580.00	7,420.00	65,855.00	-	-	65,855.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1774	โฉนด	2983	16895	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.10	21.10	1,250.00	26,375.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	563,760.00	408,240.00	434,615.00	-	434,615.00	-	-
1775	โฉนด	2175	10230	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
1776	โฉนด	7488	29648	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.90	36.90	1,550.00	57,195.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	426,555.00	-	-	426,555.00	0.02
1777	โฉนด	2918	16788	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,350.00	39,150.00	1109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	663,150.00	-	-	663,150.00	0.02
1778	โฉนด	7991	32164	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	47.00	47.00	1,350.00	63,450.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,000.00	1,760,000.00	20	528,000.00	1,232,000.00	1,295,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.18	-	-	-	-	-	-	235,512.81	-	235,512.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	31.81	-	-	-	-	-	-	412,082.65	412,082.65	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.01	-	-	-	-	-	-	647,854.55	647,854.55	-	-
1779	น.ส.3ก	5958	5958	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,350.00	39,150.00	1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	663,150.00	-	-	663,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	โฉนด	7993	32136	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.80	23.80	380.00	9,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,044.00	-	-	9,044.00	0.30	
1781	โฉนด	7499	29649	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.60	63.60	1,550.00	98,580.00	1112	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3,180.00	60,420.00	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
1782	โฉนด	2154	10209	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	507,912.00	-	507,912.00	-	-
1783	โฉนด	2145	10200	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1784	โฉนด	2146	10201	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
1785	โฉนด	2696	15735	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	8	64,800.00	745,200.00	845,700.00	-	845,700.00	-	-
1786	โฉนด	7545	29881	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	95.40	95.40	1,500.00	143,100.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	796,284.00	-	796,284.00	-	-
1787	โฉนด	2152	10207	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	42	479,520.00	168,480.00	291,480.00	-	291,480.00	-	-
1788	น.ส.3ก	5959	5959	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,350.00	39,150.00	1117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	663,150.00	-	-	663,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	7373	29322	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.70	27.70	1,550.00	42,935.00	1118	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3,180.00	60,420.00	103,355.00	-	-	103,355.00	0.02
1790	น.ส.3ก	5592	5592	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	370,300.00	-	-	370,300.00	0.02
1791	โฉนด	2164	10219	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1792	โฉนด	7992	32134	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	380.00	15,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,770.00	-	-	15,770.00	0.30
1793	น.ส.3ก	5957	5957	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,350.00	39,150.00	1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	663,150.00	-	-	663,150.00	0.02
1794	โฉนด	7875	31443	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.50	18.50	1,550.00	28,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,675.00	-	-	28,675.00	0.30
1795	โฉนด	7880	31448	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.50	19.50	1,550.00	30,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,225.00	-	-	30,225.00	0.02
1796	โฉนด	7881	31449	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.60	19.60	1,550.00	30,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,380.00	-	-	30,380.00	0.02
1797	โฉนด	7876	31444	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.70	18.70	1,550.00	28,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,985.00	-	-	28,985.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	7878	31446	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.00	19.00	1,550.00	29,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,450.00	-	-	29,450.00	0.02	
1799	โฉนด	7879	31447	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.20	19.20	1,550.00	29,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,760.00	-	-	29,760.00	0.02	
1800	โฉนดตาราง อง	7071	53	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.80	29.80	1,200.00	35,760.00	1121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	944,976.00	-	-	944,976.00	0.02
1801	โฉนดตาราง อง	7152	134	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	
1802	โฉนด	7877	31445	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.90	18.90	1,550.00	29,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,295.00	-	-	29,295.00	0.30	
1803	โฉนด	7882	31450	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.80	19.80	1,550.00	30,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,690.00	-	-	30,690.00	0.02	
1804	โฉนดตาราง อง	7181	164	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	9.80	9.80	300.00	2,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940.00	-	-	2,940.00	0.02	
1805	โฉนดตาราง อง	7174	100	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00	1122	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	22	660,960.00	1,283,040.00	1,433,040.00	-	1,433,040.00	-	-
												1123	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	22	69,377.00	134,673.00	134,673.00	-	134,673.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	35.10	35.10	300.00	10,530.00	1124	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	7,400.00	1,243,200.00	3	37,296.00	1,205,904.00	1,216,434.00	-	-	1,216,434.00	0.30
1806	โฉนด	615	7539	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.00	25.00	4,900.00	122,500.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	374.40	-	7,900.00	2,957,760.00	15	591,552.00	2,366,208.00	2,488,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	12.82	-	-	-	-	-	-	319,052.37	-	319,052.37	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	124.80	33.33	-	-	-	-	-	-	829,486.38	829,486.38	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	124.80	33.33	-	-	-	-	-	-	829,486.38	829,486.38	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.80	20.52	-	-	-	-	-	-	510,682.88	510,682.88	-	-
1807	โฉนด	616	7540	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	12.50	12.50	380.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	4,750.00	-	-
1808	โฉนด	2086	10143	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30
1809	โฉนด	7285	28814	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,910.00	-	5,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	น.ส.3ก	3591	3591	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.00	39.00	1,350.00	52,650.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	82.50	-	8,100.00	668,250.00	37	427,680.00	240,570.00	293,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.50	33.33	-	-	-	-	-	-	97,730.23	-	97,730.23	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	66.67	-	-	-	-	-	-	195,489.77	-	195,489.77	0.02
1811	โฉนด	7286	28815	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	19.80	19.80	300.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	5,940.00	-	-
1812	โฉนด	669	17902	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,100.00	38,500.00	1127	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	4	78,120.00	1,874,880.00	1,913,380.00	-	-	1,913,380.00	0.30
					2	1	1	51.10	551.10	1,100.00	606,210.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	28	938,952.00	1,102,248.00	1,708,458.00	-	-	1,708,458.00	0.02
												1129	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	28	182,850.00	214,650.00	214,650.00	-	-	214,650.00	0.02
1813	โฉนด	8109	32692	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
1814	โฉนด	3801	20059	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	3800	20058	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
1816	โฉนด	3802	20060	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
1817	โฉนด	3741	19885	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1130	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	154.00	-	5,900.00	908,600.00	13	145,376.00	763,224.00	841,974.00	-	-	841,974.00	0.30
1818	โฉนด	5249	25309	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
1819	โฉนด	6982	16414	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1820	โฉนด	5220	24096	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	2	0	32.60	832.60	300.00	249,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,780.00	-	249,780.00	-	-	
1821	โฉนด	5061	23955	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	62.00	362.00	300.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-	
1822	โฉนด	6261	25896	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	27.30	27.30	260.00	7,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,098.00	-	7,098.00	-	-	
1823	โฉนด	6262	25897	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 328 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1824	โฉนด	6981	16413	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1825	โฉนด	6305	26542	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-	
1826	โฉนด	7029	24667	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
1827	โฉนด	7030	24668	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
1828	โฉนด	6880	16325	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,550.00	66,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,650.00	-	66,650.00	-	-	
1829	โฉนด	6878	16323	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,550.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-	
1830	โฉนด	6973	16378	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	720.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
					1	12	0	5.00	4,805.00	720.00	3,459,600.00	1131	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	6	15,552.00	243,648.00	3,703,248.00	-	3,459,600.00	243,648.00	0.30
												1132	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,750.00	27,000.00	6	1,620.00	25,380.00	25,380.00	-	-	25,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 329 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	7973	31907	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.10	65.10	2,350.00	152,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,985.00	-	-	152,985.00	0.30	
1832	โฉนด	6977	16409	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.90	50.90	1,750.00	89,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,075.00	-	-	89,075.00	0.30	
1833	โฉนด	6984	16416	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
1834	โฉนด	6308	26545	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
1835	โฉนด	6304	26541	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,550.00	68,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-	
1836	โฉนด	6301	26538	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,350.00	-	57,350.00	-	-	
1837	โฉนด	7032	24670	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
1838	โฉนด	7031	24669	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
1839	โฉนด	7974	31908	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	70.70	70.70	200.00	14,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,140.00	-	-	14,140.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1840	โฉนด	7028	24666	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	300.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
1841	โฉนด	5057	24005	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.00	42.00	1,550.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	
1842	โฉนด	6881	16326	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,550.00	66,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,650.00	-	66,650.00	-	-	
1843	โฉนด	6879	16324	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,550.00	66,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,650.00	-	66,650.00	-	-	
1844	โฉนด	7460	29535	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
1845	โฉนด	5062	23956	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	98.00	398.00	300.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-	
1846	โฉนด	6978	16410	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.50	49.50	1,750.00	86,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,625.00	-	-	86,625.00	0.30	
1847	โฉนด	7561	29892	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.10	53.10	300.00	15,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,930.00	-	15,930.00	-	-	
1848	โฉนด	7557	29887	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	53.90	53.90	300.00	16,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,170.00	-	16,170.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 331 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1849	โฉนด	7554	29885	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	26.30	26.30	300.00	7,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,890.00	-	7,890.00	-	-		
1850	โฉนด	4489	22865	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-		
1851	โฉนด	7328	29345	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-		
1852	โฉนด	7329	29346	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.30	44.30	1,750.00	77,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,525.00	-	77,525.00	-	-		
1853	โฉนด	6303	26540	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,350.00	-	57,350.00	-	-		
1854	โฉนด	6983	16415	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	1.00	201.00	300.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-		
1855	โฉนด	7558	29889	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	54.20	54.20	300.00	16,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,260.00	-	16,260.00	-	-		
1856	โฉนด	7026	24664	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-		
1857	โฉนด	6883	16328	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.00	42.00	1,550.00	65,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	6882	16327	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,550.00	66,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,650.00	-	66,650.00	-	-	
1859	โฉนด	8437	33818	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.60	22.60	1,450.00	32,770.00	1133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,000.00	1,360,000.00	20	408,000.00	952,000.00	984,770.00	-	984,770.00	-	-
1860	โฉนด	8436	33817	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.50	24.50	1,450.00	35,525.00	1134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,000.00	1,404,000.00	16	308,880.00	1,095,120.00	1,130,645.00	-	-	1,130,645.00	0.02
1861	โฉนด	2569	10931	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1135	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02
1862	โฉนด	2626	11125	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
1863	โฉนด	2633	11132	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
1864	โฉนด	2577	10939	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1136	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02
1865	น.ส.3ก	3656	3656	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,450.00	72,500.00	1137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	2	47,400.00	742,600.00	815,100.00	-	-	815,100.00	0.02
1866	โฉนด	7917	31597	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.10	52.10	250.00	13,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,025.00	-	-	13,025.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	2583	10949	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.50	44.50	980.00	43,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,610.00	-	-	43,610.00	0.30		
1868	โฉนดตาราง อง	7120	129	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.02		
1869	โฉนดตาราง อง	7122	131	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.02		
1870	โฉนด	7749	30646	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	19.20	19.20	2,200.00	42,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	-	42,240.00	0.30		
1871	โฉนด	5207	26925	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30		
1872	โฉนด	7041	26681	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.00	43.00	450.00	19,350.00	1138	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	13	20,352.00	106,848.00	126,198.00	-	-	126,198.00	0.30
1873	โฉนด	2407	10775	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	1139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	36	960,876.00	588,924.00	650,524.00	-	650,524.00	-	-
1874	โฉนด	3901	20544	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	3	2.00	302.00	1,250.00	377,500.00	1140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	7,850.00	2,684,700.00	52	2,281,995.00	402,705.00	780,205.00	-	780,205.00	-	-
1875	โฉนด	206	422	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	91.00	91.00	2,200.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 334 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1876	โฉนด	5319	25858	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.70	20.70	1,600.00	33,120.00	1141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	577,440.00	-	577,440.00	-	-
1877	โฉนด	2949	16564	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.40	30.40	400.00	12,160.00	1142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	7,800.00	947,700.00	22	322,218.00	625,482.00	637,642.00	-	-	637,642.00	0.02
1878	น.ส.3ก		3745	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	49	567,891.00	179,334.00	394,334.00	-	-	394,334.00	0.02
1879	โฉนด	3603	19681	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	9,250.00	-	-
1880	โฉนด	2089	10146	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.60	49.60	1,450.00	71,920.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	6	48,600.00	761,400.00	833,320.00	-	-	833,320.00	0.02
1881	โฉนด	2485	10851	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	1145	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	29	855,360.00	926,640.00	1,058,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	20.83	-	-	-	-	-	-	220,577.20	220,577.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.83	-	-	-	-	-	-	220,577.20	-	220,577.20	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	16.66	-	-	-	-	-	-	176,419.40	176,419.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.02
												1155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.02
												1156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.02
												1157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.02
												1158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	12	69,888.00	429,312.00	429,312.00	-	-	429,312.00	0.02
1885	โฉนด	2091	10148	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-
1886	โฉนด	3766	20175	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	1159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	412,238.00	-	-	412,238.00	0.02
												1160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
												1161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
												1163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
												1164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
												1165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
												1166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	2	8,112.00	397,488.00	397,488.00	-	-	397,488.00	0.02
1887	โฉนด	2130	10185	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	1	86.40	186.40	1,500.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.30
1888	โฉนด	2143	10198	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	276,840.00	-	-	276,840.00	0.02
1889	โฉนด	3765	20174	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	-	14,750.00	0.30
1890	โฉนด	2137	10192	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	94.90	294.90	1,300.00	383,370.00	1168	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	9	276,500.00	513,500.00	896,870.00	-	-	896,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1891	โฉนด	2100	10157	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	51.00	51.00	1,550.00	79,050.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	35	777,600.00	518,400.00	597,450.00	-	-	597,450.00	0.02
1892	โฉนด	106	159	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,350.00	67,500.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	335.00	-	8,000.00	2,680,000.00	16	589,600.00	2,090,400.00	2,157,900.00	-	-	2,157,900.00	0.02
												1171	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	9	11,925.00	120,575.00	120,575.00	-	-	120,575.00	0.02
1893	โฉนด	2099	10156	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.60	27.60	1,550.00	42,780.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	690,780.00	-	-	690,780.00	0.02
1894	โฉนด	3978	21155	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	854,180.00	-	-	854,180.00	0.30
1895	โฉนด	2118	10175	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	81.00	81.00	1,550.00	125,550.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	9	227,448.00	2,299,752.00	2,425,302.00	-	2,425,302.00	-	-
1896	โฉนด	2455	10821	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	-	16,340.00	0.30
1897	โฉนด	2090	10147	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-
1898	โฉนด	2101	10158	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	855,230.00	-	855,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1899	โฉนด	2131	10186	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	1	0	5.00	405.00	1,300.00	526,500.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	8,100.00	3,175,200.00	21	1,016,064.00	2,159,136.00	2,685,636.00	-	2,685,636.00	-	-
												1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	21	622,080.00	1,321,920.00	1,321,920.00	-	-	1,321,920.00	0.02
1900	โฉนด	7014	26694	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1901	โฉนด	2141	10196	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	651,360.00	-	651,360.00	-	-
1902	โฉนด	2454	10820	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,580.00	-	-	15,580.00	0.30
1903	โฉนด	2456	10822	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
1904	โฉนด	5308	25822	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	18.20	18.20	1,550.00	28,210.00	1179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	10	181,440.00	1,632,960.00	1,661,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	11.11	-	-	-	-	-	-	184,555.99	-	184,555.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	553,667.96	553,667.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	-	553,667.96	553,667.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	22.23	-	-	-	-	-	-	369,278.09	369,278.09	-	-
1905	โฉนด	3451	19330	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	83.40	83.40	1,750.00	145,950.00	1180	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	496.00	-	8,250.00	4,092,000.00	17	982,080.00	3,109,920.00	3,255,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	14.51	-	-	-	-	-	-	472,426.74	-	472,426.74	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	96.00	19.35	-	-	-	-	-	-	630,010.84	630,010.84	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	32.25	-	-	-	-	-	-	1,050,018.08	1,050,018.08	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	33.89	-	-	-	-	-	-	1,103,414.34	1,103,414.34	-	-
1906	โฉนด	5912	25484	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
1907	โฉนด	2459	10825	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	390,012.00	-	-	390,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1908	โฉนด	3764	20173	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	13	155,520.00	816,480.00	861,480.00	-	-	861,480.00	0.02
1909	โฉนด	2107	10164	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,450.00	37,700.00	1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	27	343,200.00	436,800.00	474,500.00	-	474,500.00	-	-
1910	โฉนด	3457	19045	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-
1911	โฉนด	3459	19047	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-
1912	โฉนด	6689	27141	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	54.50	54.50	1,550.00	84,475.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	921,691.00	-	921,691.00	-	-
1913	โฉนด	3405	18793	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	300.00	12,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30
1914	โฉนด	3823	20079	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
1915	โฉนด	3180	18109	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	13.10	13.10	1,250.00	16,375.00	1185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	7,800.00	333,450.00	14	60,021.00	273,429.00	289,804.00	-	-	289,804.00	0.30
1916	โฉนด	7361	29107	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	7	2	18.00	3,018.00	250.00	754,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	754,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 342 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1917	โฉนด	6962	24635	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	30.10	130.10	830.00	107,983.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,983.00	-	107,983.00	-	-	
1918	โฉนด	6941	24614	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	98.90	198.90	830.00	165,087.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,087.00	-	165,087.00	-	-	
1919	โฉนด	6259	26376	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1920	โฉนด	8450	33831	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	14.60	14.60	830.00	12,118.00	1186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	209,110.00	-	-	209,110.00	0.02
1921	น.ส.3ก	3717	3717	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	18.00	18.00	830.00	14,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,940.00	-	-	14,940.00	0.30	
1922	โฉนด	6910	16497	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.70	400.70	830.00	332,581.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,581.00	-	332,581.00	-	-	
1923	โฉนด	7718	30525	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1924	โฉนด	8552	34008	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.10	27.10	1,550.00	42,005.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,000.00	1,080,000.00	21	345,600.00	734,400.00	776,405.00	-	776,405.00	-	-
1925	โฉนด	8541	33997	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,350.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 343 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1926	โฉนด	1743	9313	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
1927	โฉนด	3182	18111	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	7.70	7.70	1,550.00	11,935.00	1189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	191,023.00	-	-	191,023.00	0.30
1928	โฉนด	620	13623	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	55.50	55.50	1,450.00	80,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,475.00	-	-	80,475.00	0.30
1929	โฉนด	3183	18112	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	8.90	8.90	1,550.00	13,795.00	1190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	192,883.00	-	-	192,883.00	0.30
1930	น.ส.3ก	1815	1815	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	13	2	20.00	5,420.00	260.00	1,409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,200.00	-	-	1,409,200.00	0.01
1931	น.ส.3ก	1814	1814	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	17	1	40.00	6,940.00	260.00	1,804,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,400.00	-	-	1,804,400.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
1932	โฉนด	8535	33991	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.70	38.70	1,350.00	52,245.00	1191	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	40	367,350.00	27,650.00	79,895.00	-	-	79,895.00	0.02
1933	โฉนด	8533	33989	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.00	39.00	1,350.00	52,650.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	10	74,722.50	672,502.50	725,152.50	-	-	725,152.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	7895	31582	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.60	29.60	2,200.00	65,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	-	65,120.00	0.30	
1935	โฉนด	70	101	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	79.10	79.10	1,350.00	106,785.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	26	762,048.00	1,052,352.00	1,159,137.00	-	-	1,159,137.00	0.02
1936	โฉนด	31	31	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.90	39.90	1,550.00	61,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,845.00	-	-	61,845.00	0.30	
1937	โฉนด	621	13624	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.70	24.70	1,450.00	35,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,815.00	-	-	35,815.00	0.30	
1938	โฉนด	619	13622	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	1,450.00	43,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,790.00	-	-	43,790.00	0.30	
1939	โฉนด	628	13652	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.40	41.40	1,450.00	60,030.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,000.00	3,040,000.00	17	729,600.00	2,310,400.00	2,370,430.00	-	2,370,430.00	-	-
1940	โฉนด	3117	17552	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	7.50	7.50	1,450.00	10,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,875.00	-	10,875.00	-	-	
1941	โฉนด	456	473	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.60	49.60	1,950.00	96,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720.00	-	-	96,720.00	0.30	
1942	โฉนด	7902	31543	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	71.50	1,171.50	300.00	351,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450.00	-	351,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 345 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	365,640.00	-	365,640.00	-	-
1943	โฉนด	2714	15486	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.60	23.60	4,900.00	115,640.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	7,900.00	2,026,350.00	11	243,162.00	1,783,188.00	1,898,828.00	-	1,898,828.00	-	-
1944	โฉนด	8510	33966	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	86.30	486.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1945	โฉนด	8511	33967	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	5.50	405.50	300.00	121,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	121,650.00	-	-
1946	โฉนด	2612	11111	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	7	2	18.00	3,018.00	250.00	754,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500.00	-	754,500.00	-	-
1947	โฉนด	8513	33969	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	20.70	120.70	300.00	36,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,210.00	-	36,210.00	-	-
1948	โฉนด	8544	34000	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.90	30.90	1,350.00	41,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,715.00	-	-	41,715.00	0.02
1949	โฉนด	8545	34001	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.80	56.80	1,350.00	76,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,680.00	-	-	76,680.00	0.02
1950	น.ส.3ก		4087	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.00	80.00	1,550.00	124,000.00	1197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	9	56,160.00	567,840.00	691,840.00	-	-	691,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	9	56,160.00	567,840.00	567,840.00	-	-	567,840.00	0.02
1951	น.ส.3ก	5937	5937	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.00	35.00	1,350.00	47,250.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	34	887,922.00	642,978.00	690,228.00	-	-	690,228.00	0.02
1952	โฉนด	5329	25827	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.00	44.00	1,600.00	70,400.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.50	-	8,100.00	1,194,750.00	21	382,320.00	812,430.00	882,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.84	-	-	-	-	-	-	448,830.77	-	448,830.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.50	49.16	-	-	-	-	-	-	433,999.23	-	433,999.23	0.02
1953	โฉนด	1744	9314	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
1954	โฉนด	1745	9315	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
1955	โฉนด	7905	31546	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	22	96,390.00	187,110.00	199,110.00	-	-	199,110.00	0.02
					1	3	2	51.30	1,451.30	300.00	435,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,390.00	-	435,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 347 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1956	โฉนด	3874	20511	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	16.40	116.40	2,200.00	256,080.00	1204	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	330.00	-	3,500.00	1,155,000.00	18	300,300.00	854,700.00	1,110,780.00	-	-	1,110,780.00	0.30
1957	โฉนด	467	484	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.00	80.00	1,950.00	156,000.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,000.00	4,032,000.00	19	1,128,960.00	2,903,040.00	3,059,040.00	-	3,059,040.00	-	-
1958	โฉนด		33972	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	2	38.00	638.00	1,550.00	988,900.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	17	699,840.00	2,216,160.00	3,205,060.00	-	-	3,205,060.00	0.30
1959	โฉนด	617	13597	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	49.00	49.00	1,350.00	66,150.00	1207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	26	306,180.00	422,820.00	488,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	-	108,649.13	-	108,649.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	77.78	-	-	-	-	-	-	380,320.87	-	380,320.87	0.02
1960	โฉนด	186	207	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	78.70	78.70	2,200.00	173,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,140.00	-	-	173,140.00	0.30
1961	โฉนด	3714	19851	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,000.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,168,800.00	-	-	1,168,800.00	0.02
1962	โฉนด	7673	30388	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	68.00	68.00	2,800.00	190,400.00	1209	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	32	535,680.00	40,320.00	230,720.00	-	-	230,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 348 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	2549	10911	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	1210	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	22	605,880.00	1,176,120.00	1,237,720.00	-	1,237,720.00	-	-
1964	โฉนด	187	200	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	76.20	76.20	2,200.00	167,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640.00	-	-	167,640.00	0.30
1965	โฉนด	1746	9316	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
1966	โฉนด	629	13653	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.10	34.10	1,450.00	49,445.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	20	277,020.00	646,380.00	695,825.00	-	-	695,825.00	0.02
1967	โฉนด	77	123	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	37.20	37.20	2,800.00	104,160.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	19	489,888.00	1,259,712.00	1,363,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	303,052.36	-	303,052.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	77.78	-	-	-	-	-	-	1,060,819.64	-	1,060,819.64	0.02
1968	โฉนด	8554	34010	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.20	27.20	2,800.00	76,160.00	1214	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	202.50	-	8,250.00	1,670,625.00	27	735,075.00	935,550.00	1,011,710.00	-	1,011,710.00	-	-
1969	โฉนด	7896	31583	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.60	27.60	2,200.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	-	60,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1970	โฉนด	3470	19058	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.60	41.60	300.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.30	
1971	โฉนด	618	13621	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	89.10	89.10	1,450.00	129,195.00	1215	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	520.00	-	7,900.00	4,108,000.00	16	903,760.00	3,204,240.00	3,333,435.00	-	3,333,435.00	-	-
1972	โฉนด	623	13626	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.70	25.70	1,450.00	37,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,265.00	-	-	37,265.00	0.02	
1973	โฉนด	624	13627	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.50	25.50	1,450.00	36,975.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	352.00	-	8,000.00	2,816,000.00	23	1,013,760.00	1,802,240.00	1,839,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	9.09	-	-	-	-	-	-	167,184.64	-	167,184.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	40.90	-	-	-	-	-	-	752,238.93	752,238.93	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	176.00	50.02	-	-	-	-	-	-	919,975.34	919,975.34	-	-
1974	โฉนด	2631	11130	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
1975	โฉนด	403	396	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.60	31.60	1,450.00	45,820.00	1217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	255,484.00	-	-	255,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 350 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	6317	26379	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1977	โฉนด	6154	26090	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1978	โฉนด	6938	24611	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	48.80	48.80	1,450.00	70,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,760.00	-	-	70,760.00	0.30	
1979	โฉนด	634	13658	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.40	31.40	1,450.00	45,530.00	1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	255,194.00	-	-	255,194.00	0.02
1980	โฉนด	632	13656	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.10	31.10	1,450.00	45,095.00	1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	254,759.00	-	-	254,759.00	0.02
1981	โฉนด	633	13657	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	1220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.02
1982	โฉนด	63	94	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30	
1983	โฉนด	79	125	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	37.40	37.40	2,800.00	104,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,720.00	-	-	104,720.00	0.30	
1984	โฉนด	111	306	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	4,300.00	86,000.00	1221	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	39	90,100.00	42,400.00	128,400.00	-	-	128,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	79.60	79.60	4,300.00	342,280.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	39	716,040.00	336,960.00	679,240.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	50.00	38.46	-	-	-	-	-	-	261,235.70	261,235.70	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	19.23	-	-	-	-	-	-	130,617.85	-	130,617.85	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	42.31	-	-	-	-	-	-	287,386.44	287,386.44	-	-	-
1985	โฉนด	622	13625	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.30	60.30	1,450.00	87,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,435.00	-	-	87,435.00	0.30	
1986	โฉนด	631	13655	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	61.50	61.50	1,450.00	89,175.00	1223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	298,839.00	-	-	298,839.00	0.02	
1987	โฉนด	6318	26380	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
1988	โฉนด	7791	30969	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	7	0	63.00	2,863.00	260.00	744,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,380.00	-	744,380.00	-	-	
1989	โฉนด	6274	25862	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.60	80.60	1,450.00	116,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,870.00	-	-	116,870.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1990	โฉนด	2245	10566	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30		
1991	โฉนด	500	10937	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1224	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	36.36	-	-	-	-	-	-	355,004.50	-	-	355,004.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	18.18	-	-	-	-	-	-	177,502.25	-	-	177,502.25	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	18.18	-	-	-	-	-	-	177,502.25	-	-	177,502.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	27.28	-	-	-	-	-	-	266,351.01	-	-	266,351.01	0.02
1992	โฉนด	3569	19426	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	2,800.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30		
1993	โฉนด	3569	18664	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	1	3	30.00	730.00	390.00	284,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,700.00	-	284,700.00	-	-		
					2	0	0	70.00	70.00	390.00	27,300.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	10	170,100.00	1,530,900.00	1,558,200.00	-	-	1,558,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1226	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	19	129,850.00	55,650.00	55,650.00	-	-	55,650.00	0.02	
1994	โฉนด	112	307	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	4,300.00	107,500.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	21	176,256.00	374,544.00	482,044.00	-	-	482,044.00	0.02
					5	0	0	25.50	25.50	4,300.00	109,650.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	21	176,256.00	374,544.00	484,194.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	47.05	-	-	-	-	-	-	227,813.28	-	227,813.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	52.95	-	-	-	-	-	-	256,380.72	-	256,380.72	0.02
1995	โฉนด	5200	26918	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	67.80	67.80	1,550.00	105,090.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	490.00	-	8,000.00	3,920,000.00	32	2,116,800.00	1,803,200.00	1,908,290.00	-	-	1,908,290.00	0.02
1996	โฉนด	8543	33999	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.70	30.70	1,350.00	41,445.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	361.00	-	8,000.00	2,888,000.00	13	462,080.00	2,425,920.00	2,467,365.00	-	-	2,467,365.00	0.02
1997	โฉนด	6952	24625	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	42.20	142.20	830.00	118,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,026.00	-	118,026.00	-	-
1998	โฉนด	468	485	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.00	80.00	1,950.00	156,000.00	1231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	19	564,480.00	1,451,520.00	1,607,520.00	-	1,607,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 354 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1999	โฉนด		33971	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	17	233,280.00	738,720.00	893,720.00	-	-	893,720.00	0.02
					3	1	0	33.00	433.00	1,550.00	671,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,150.00	-	-	671,150.00	0.30
2000	โฉนด	8449	33830	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	14.60	14.60	830.00	12,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,118.00	-	-	12,118.00	0.02
2001	โฉนด	7894	31577	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.60	31.60	2,200.00	69,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520.00	-	-	69,520.00	0.30
2002	โฉนด	2715	15487	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	24.10	24.10	4,900.00	118,090.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	256.50	-	7,900.00	2,026,350.00	11	243,162.00	1,783,188.00	1,901,278.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	10.52	-	-	-	-	-	-	200,014.45	-	200,014.45	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	33.33	-	-	-	-	-	-	633,695.96	633,695.96	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	85.50	33.33	-	-	-	-	-	-	633,695.96	633,695.96	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	22.81	-	-	-	-	-	-	433,681.51	433,681.51	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 355 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	โฉนด	8682	34623	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	3	71.70	371.70	830.00	308,511.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,511.00	-	-	308,511.00	0.02	
2004	โฉนด	8537	33993	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.90	33.90	1,350.00	45,765.00	1234	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	274.50	-	8,250.00	2,264,625.00	35	1,358,775.00	905,850.00	951,615.00	-	-	951,615.00	0.02
2005	โฉนด	8498	33879	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.30	44.30	1,550.00	68,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,665.00	-	-	68,665.00	0.30	
2006	โฉนด	274	414	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.60	42.60	2,200.00	93,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,720.00	-	-	93,720.00	0.30	
2007	โฉนด	259	413	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.50	40.50	2,200.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	-	89,100.00	0.30	
2008	โฉนด	8512	33968	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	14.00	414.00	300.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	
2009	โฉนด	8517	33973	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.60	21.60	200.00	4,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320.00	-	-	4,320.00	0.30	
2010	โฉนด	3614	19682	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	72.90	272.90	250.00	68,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,225.00	-	68,225.00	-	-	
2011	โฉนด	458	475	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.00	50.00	1,950.00	97,500.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	32	874,800.00	745,200.00	842,700.00	-	-	842,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	49.70	49.70	1,950.00	96,915.00	1236	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,500.00	3,150,000.00	32	1,701,000.00	1,449,000.00	1,545,915.00	-	-	1,545,915.00	0.30
2012	โฉนด	7748	30645	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.30	47.30	2,200.00	104,060.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	540.00	-	7,900.00	4,266,000.00	2	85,320.00	4,180,680.00	4,284,740.00	-	-	4,284,740.00	0.30
2013	โฉนดตารางอง	7118	127	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	700.00	-	8,000.00	5,600,000.00	8	448,000.00	5,152,000.00	5,192,440.00	-	-	5,192,440.00	0.02
2014	โฉนดตารางอง	7119	128	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.02
2015	โฉนดตารางอง	7121	130	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.02
2016	โฉนด	7723	30594	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	13.30	13.30	2,200.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	-	29,260.00	0.30
2017	โฉนด	2570	10932	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1239	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02
2018	โฉนด	2582	10944	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1240	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	976,360.00	-	-
2019	โฉนด	2630	11129	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 357 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2020	โฉนด	5307	24696	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.30	
2021	โฉนด	6949	24622	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	84.50	184.50	830.00	153,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,135.00	-	153,135.00	-	-	
2022	โฉนด	6966	24639	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	70.40	170.40	830.00	141,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,432.00	-	141,432.00	-	-	
2023	โฉนด	5302	24691	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.60	22.60	400.00	9,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,040.00	-	-	9,040.00	0.30	
2024	โฉนด	6908	16495	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	99.50	399.50	830.00	331,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,585.00	-	331,585.00	-	-	
2025	โฉนด	6273	25861	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	77.80	77.80	1,450.00	112,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,810.00	-	-	112,810.00	0.30	
2026	โฉนด	7057	29515	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.60	25.60	300.00	7,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,680.00	-	-	7,680.00	0.30	
2027	โฉนด	6929	24602	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	68.70	368.70	830.00	306,021.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,021.00	-	306,021.00	-	-	
2028	โฉนด	6950	24623	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	49.30	149.30	830.00	123,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,919.00	-	123,919.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 358 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2029	โฉนด	6924	24597	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	68.30	168.30	830.00	139,689.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,689.00	-	-	139,689.00	0.30	
2030	โฉนด	2240	10561	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
2031	โฉนด	686	14998	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	99.70	99.70	2,200.00	219,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,340.00	-	-	219,340.00	0.30	
2032	โฉนด	5305	24694	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.90	22.90	400.00	9,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,160.00	-	-	9,160.00	0.30	
2033	โฉนด	6931	24604	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	68.70	368.70	830.00	306,021.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,021.00	-	306,021.00	-	-	
2034	โฉนด	6946	24619	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	49.50	149.50	830.00	124,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,085.00	-	124,085.00	-	-	
2035	โฉนด	6965	24638	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	72.30	172.30	830.00	143,009.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,009.00	-	143,009.00	-	-	
2036	โฉนด	5303	24692	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.70	22.70	400.00	9,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,080.00	-	-	9,080.00	0.30	
2037	โฉนด	2241	10562	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2038	โฉนดตารางอง	7070	52	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.90	29.90	1,200.00	35,880.00	1241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	945,096.00	-	945,096.00	-	-
2039	โฉนด	2486	10852	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	1242	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,250.00	2,079,000.00	28	956,340.00	1,122,660.00	1,254,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	23.21	-	-	-	-	-	-	291,276.22	-	291,276.22	0.30
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	14.28	-	-	-	-	-	-	179,208.29	-	179,208.29	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	42.85	-	-	-	-	-	-	537,750.36	-	537,750.36	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	19.66	-	-	-	-	-	-	246,725.14	-	246,725.14	0.02
2040	โฉนด	2166	10221	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2041	โฉนด	5021	22893	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.70	73.70	300.00	22,110.00	1243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	34	881,640.00	66,360.00	88,470.00	-	-	88,470.00	0.02
2042	โฉนด	3271	18372	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2043	โฉนด	3272	18373	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2044	โฉนด	7018	26687	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	85.30	185.30	2,200.00	407,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,660.00	-	-	407,660.00	0.30	
2045	โฉนด	6928	24601	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	3	5.20	305.20	830.00	253,316.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	3	64,800.00	2,095,200.00	2,348,516.00	-	-	2,348,516.00	0.02
2046	โฉนด	2398	10766	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1245	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	27	800,415.00	1,018,710.00	1,091,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.16	-	-	-	-	-	89,067.22	-	89,067.22	0.30	
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	54.00	24.48	-	-	-	-	-	-	267,201.65	267,201.65	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	32.65	-	-	-	-	-	-	356,378.02	356,378.02	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	34.70	-	-	-	-	-	-	378,753.97	378,753.97	-	-
2047	โฉนด	6951	24624	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	91.90	191.90	830.00	159,277.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,277.00	-	159,277.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 361 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2048	โฉนด	605	7487	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	2	0	8.70	808.70	400.00	323,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,480.00	-	-	323,480.00	0.30	
2049	โฉนด	5304	24693	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.80	22.80	400.00	9,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30	
2050	โฉนด	5306	24695	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.30	
2051	โฉนด	8530	33986	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	1,350.00	45,360.00	1246	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	8	6,784.00	78,016.00	123,376.00	-	-	123,376.00	0.30
2052	โฉนด	8532	33988	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.40	47.40	1,350.00	63,990.00	1247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,100.00	1,038,825.00	17	249,318.00	789,507.00	853,497.00	-	-	853,497.00	0.02
2053	โฉนด	7058	29011	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	1.70	101.70	300.00	30,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,510.00	-	-	30,510.00	0.30	
2054	โฉนด	6699	27151	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.20	44.20	2,800.00	123,760.00	1248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	36	1,281,168.00	785,232.00	908,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	14.28	-	-	-	-	-	-	129,804.06	-	129,804.06	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	454,496.00	-	454,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 363 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2062	โฉนด	6905	16492	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	72.20	72.20	1,450.00	104,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,690.00	-	104,690.00	-	-	
2063	โฉนด	6916	24589	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	46.20	346.20	830.00	287,346.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,346.00	-	-	287,346.00	0.30	
2064	โฉนด	5300	24689	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.30	
2065	โฉนด	7363	29066	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	76.90	76.90	2,200.00	169,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,180.00	-	-	169,180.00	0.30	
2066	โฉนด	6923	24596	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	68.00	168.00	830.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	-	139,440.00	0.30	
2067	โฉนด	6942	24615	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	11.40	411.40	830.00	341,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,462.00	-	341,462.00	-	-	
2068	โฉนด	6970	24643	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	62.80	162.80	830.00	135,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,124.00	-	135,124.00	-	-	
2069	โฉนด	6922	24595	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	67.70	167.70	830.00	139,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,191.00	-	-	139,191.00	0.30	
2070	โฉนด	6919	24592	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	68.00	168.00	830.00	139,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,440.00	-	139,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2071	โฉนด	145	196	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	16	2	0.00	6,600.00	830.00	5,478,000.00	1253	โรงจอดรถ	ตึก	1	52.50	-	2,650.00	139,125.00	11	16,695.00	122,430.00	5,600,430.00	-	5,600,430.00	-	-
					3	0	1	19.60	119.60	830.00	99,268.00	1254	กัฏดาการ	ตึก	3	140.00	-	7,100.00	994,000.00	8	79,520.00	914,480.00	1,013,748.00	-	-	1,013,748.00	0.30
2072	โฉนด	5996	25638	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
2073	โฉนด	5959	25601	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	25.00	1,225.00	380.00	465,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,500.00	-	465,500.00	-	-
2074	โฉนด	5860	25895	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	12.00	112.00	1,750.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
2075	โฉนด	1000	25598	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
2076	โฉนด	5997	25639	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
2077	โฉนด	5957	25599	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
2078	โฉนด	5958	25600	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 365 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนดตราจอง	7177	160	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	12.90	12.90	300.00	3,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870.00	-	-	3,870.00	0.30	
2080	โฉนดตราจอง	7067	49	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.90	29.90	1,200.00	35,880.00	1255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	945,096.00	-	-	945,096.00	0.02
2081	โฉนด	3091	17531	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.30	49.30	1,450.00	71,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,485.00	-	-	71,485.00	0.02	
2082	โฉนด	5916	25488	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	11.00	111.00	1,450.00	160,950.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,100.00	759,375.00	26	318,937.50	440,437.50	601,387.50	-	-	601,387.50	0.02
2083	โฉนด	50	50	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	9.50	109.50	1,550.00	169,725.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,000.00	2,688,000.00	5	134,400.00	2,553,600.00	2,723,325.00	-	2,723,325.00	-	-
												1258	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	5	12,720.00	241,680.00	241,680.00	-	241,680.00	-	-
2084	โฉนด	5995	25637	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	57.00	57.00	1,400.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
2085	โฉนด	44	44	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	12.60	112.60	2,650.00	298,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,390.00	-	-	298,390.00	0.30	
2086	โฉนด	6538	26990	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	17.60	17.60	200.00	3,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520.00	-	3,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2087	โฉนด	3438	19005	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	7,800.00	530,400.00	19	148,512.00	381,888.00	420,638.00	-	420,638.00	-	-
2088	โฉนด	265	334	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	3	22.00	322.00	1,450.00	466,900.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	984.00	-	7,900.00	7,773,600.00	21	2,487,552.00	5,286,048.00	5,752,948.00	-	-	5,752,948.00	0.02
					3	0	1	40.20	140.20	1,450.00	203,290.00	1261	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	416.00	-	5,900.00	2,454,400.00	21	785,408.00	1,668,992.00	1,872,282.00	-	-	1,872,282.00	0.30
2089	โฉนด	3713	19852	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2090	โฉนด	8539	33995	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.80	33.80	1,350.00	45,630.00	1262	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	286.00	-	8,250.00	2,359,500.00	35	1,415,700.00	943,800.00	989,430.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.59	-	-	-	-	-	-	55,309.14	-	55,309.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	31.46	-	-	-	-	-	-	311,274.68	-	311,274.68	0.02
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	74.00	25.87	-	-	-	-	-	-	255,965.54	-	255,965.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.00	37.08	-	-	-	-	-	-	366,880.64	-	366,880.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	โฉนด	7162	29253	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00	1263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	22	179,010.00	347,490.00	387,810.00	-	-	387,810.00	0.02
2092	โฉนด	2733	15542	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	7.00	107.00	4,300.00	460,100.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	29	699,840.00	758,160.00	1,218,260.00	-	-	1,218,260.00	0.02
2093	โฉนด	74	117	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	19.80	19.80	4,900.00	97,020.00	1265	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	696.00	-	8,400.00	5,846,400.00	23	2,104,704.00	3,741,696.00	3,838,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	15.51	-	-	-	-	-	-	595,384.85	-	595,384.85	0.02
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	48.00	6.89	-	-	-	-	-	-	264,487.53	-	264,487.53	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	15.51	-	-	-	-	-	-	595,384.85	-	595,384.85	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	216.00	31.03	-	-	-	-	-	-	1,191,153.57	-	1,191,153.57	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	216.00	31.07	-	-	-	-	-	-	1,192,689.06	-	1,192,689.06	0.02
2094	โฉนด	73	119	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.20	19.20	4,900.00	94,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,080.00	-	-	94,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 368 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2095	โฉนด	8447	33828	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.90	41.90	830.00	34,777.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,777.00	-	-	34,777.00	0.02	
2096	โฉนด	8448	33829	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	56.10	56.10	830.00	46,563.00	1266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	37	559,872.00	314,928.00	361,491.00	-	-	361,491.00	0.02
2097	โฉนด	5240	24701	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00	1267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	255.00	-	7,800.00	1,989,000.00	39	1,352,520.00	636,480.00	681,430.00	-	-	681,430.00	0.30
2098	โฉนด	5239	24700	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950.00	-	-	44,950.00	0.30	
2099	โฉนดตารางอง	7074	42	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
2100	โฉนด	2400	10768	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.02	
2101	โฉนด	7773	30937	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.40	32.40	1,250.00	40,500.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.50	-	8,100.00	830,250.00	29	398,520.00	431,730.00	472,230.00	-	-	472,230.00	0.02
2102	โฉนด	8464	33845	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	15.80	15.80	4,900.00	77,420.00	1269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	47	897,408.00	283,392.00	360,812.00	-	-	360,812.00	0.02
2103	โฉนด	8113	32696	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.90	18.90	1,750.00	33,075.00	1270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	418,395.00	-	-	418,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2104	โฉนด	8114	32697	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.10	19.10	1,750.00	33,425.00	1271	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	418,745.00	-	-	418,745.00	0.02
2105	โฉนด	8115	32698	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.30	19.30	1,750.00	33,775.00	1272	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	419,095.00	-	-	419,095.00	0.02
2106	โฉนด	8465	33846	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	5.30	5.30	4,900.00	25,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,970.00	-	-	25,970.00	0.02
2107	โฉนด	3658	19742	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2108	โฉนด	7271	28598	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	62.80	162.80	300.00	48,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,840.00	-	-	48,840.00	0.30
2109	โฉนด	7109	31278	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.80	32.80	1,200.00	39,360.00	1273	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	502,680.00	-	-	502,680.00	0.02
2110	โฉนด	2734	15629	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	64.20	64.20	1,350.00	86,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,670.00	-	-	86,670.00	0.30
2111	โฉนด	2401	10769	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	63.00	63.00	2,200.00	138,600.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	301.00	-	8,000.00	2,408,000.00	22	818,720.00	1,589,280.00	1,727,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	6.64	-	-	-	-	-	-	114,731.23	-	114,731.23	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	21.26	-	-	-	-	-	-	367,347.29	-	367,347.29	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	217.00	72.10	-	-	-	-	-	-	1,245,801.48	1,245,801.48	-	-
2112	โฉนด	199	385	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	37.50	237.50	300.00	71,250.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	295,974.00	214,326.00	285,576.00	-	285,576.00	-	-
												1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.50	-	8,100.00	870,750.00	32	470,205.00	400,545.00	400,545.00	-	-	400,545.00	0.02
												1277	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,650.00	331,250.00	34	192,125.00	139,125.00	139,125.00	-	139,125.00	-	-
												1278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	49	615,600.00	194,400.00	194,400.00	-	194,400.00	-	-
												1279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	32	244,944.00	208,656.00	208,656.00	-	208,656.00	-	-
												1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	32	223,074.00	190,026.00	190,026.00	-	190,026.00	-	-
2113	โฉนด	2963	16860	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	23.20	123.20	1,550.00	190,960.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	7	117,936.00	1,566,864.00	1,757,824.00	-	-	1,757,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2114	โฉนด	3422	19087	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	32.00	32.00	1,350.00	43,200.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	402,408.00	472,392.00	515,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	33.33	-	-	-	-	-	-	171,846.81	-	171,846.81	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	66.67	-	-	-	-	-	-	343,745.19	-	343,745.19	0.02
2115	โฉนด	13	15	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	72.60	72.60	250.00	18,150.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	25	1,365,120.00	2,047,680.00	2,065,830.00	-	2,065,830.00	-	-
												1284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	25	921,600.00	1,382,400.00	1,382,400.00	-	1,382,400.00	-	-
												1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	15	145,800.00	583,200.00	583,200.00	-	583,200.00	-	-
												1286	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	15	10,600.00	42,400.00	42,400.00	-	42,400.00	-	-
2116	โฉนด	8440	33821	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	54.20	54.20	4,300.00	233,060.00	1287	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	363.00	-	8,250.00	2,994,750.00	23	1,078,110.00	1,916,640.00	2,149,700.00	-	2,149,700.00	-	-
2117	น.ส.3ก	4090	4090	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 372 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	7076	31338	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	16.40	216.40	300.00	64,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,920.00	-	-	64,920.00	0.30	
2119	โฉนดตราจอง	7075	43	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
2120	โฉนด	2886	16099	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	2,800.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
2121	โฉนด	3649	19625	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.30	
2122	โฉนด	7161	29252	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00	1288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	22	179,010.00	347,490.00	387,810.00	-	-	387,810.00	0.02
2123	โฉนด	8441	33822	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	16.20	116.20	3,700.00	429,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,940.00	-	429,940.00	-	-	
2124	โฉนด	8497	33878	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	93.30	493.30	1,550.00	764,615.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,615.00	-	764,615.00	-	-	
2125	โฉนด	3640	19632	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
2126	โฉนด	8463	33844	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	21.10	21.10	4,900.00	103,390.00	1289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	39	802,944.00	377,856.00	481,246.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	30.55	-	-	-	-	-	-	147,020.65	-	147,020.65	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	240,623.00	240,623.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	19.45	-	-	-	-	-	-	93,602.35	93,602.35	-	-
2127	โฉนด	8466	33847	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	52.60	52.60	1,550.00	81,530.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	549,386.00	-	549,386.00	-	-
2128	โฉนด	361	176	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	36.50	136.50	1,550.00	211,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,575.00	-	211,575.00	-	-
2129	โฉนด	8467	33848	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.60	29.60	1,450.00	42,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,920.00	-	-	42,920.00	0.30
2130	โฉนด	72	118	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.80	19.80	4,900.00	97,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,020.00	-	-	97,020.00	0.02
2131	โฉนด	8499	33880	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	46.20	46.20	1,550.00	71,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,610.00	-	-	71,610.00	0.30
2132	โฉนด	3556	19180	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	31.20	1,231.20	300.00	369,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,360.00	-	369,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2133	โฉนด	7155	29246	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	84.00	284.00	1,200.00	340,800.00	1291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	757,788.00	-	-	757,788.00	0.02
												1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	416,988.00	-	-	416,988.00	0.02
												1293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	416,988.00	-	-	416,988.00	0.02
2134	โฉนด	8432	33813	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.80	27.80	1,550.00	43,090.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	7,900.00	3,412,800.00	3	102,384.00	3,310,416.00	3,353,506.00	-	-	3,353,506.00	0.02
2135	โฉนด	8112	32695	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.70	18.70	1,750.00	32,725.00	1295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	418,045.00	-	-	418,045.00	0.02
2136	โฉนด	7103	31273	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.20	28.20	1,200.00	33,840.00	1296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,800.00	491,400.00	24	186,732.00	304,668.00	338,508.00	-	-	338,508.00	0.02
2137	โฉนด	7099	31271	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	13.50	13.50	1,200.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
2138	โฉนด	7100	31272	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.10	37.10	1,200.00	44,520.00	1297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,800.00	491,400.00	24	186,732.00	304,668.00	349,188.00	-	-	349,188.00	0.02
2139	โฉนด	7104	31274	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.80	27.80	1,200.00	33,360.00	1298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,800.00	491,400.00	24	186,732.00	304,668.00	338,028.00	-	-	338,028.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	โฉนด	7108	31277	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.70	32.70	1,200.00	39,240.00	1299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	502,560.00	-	-	502,560.00	0.02
2141	โฉนด	7272	28865	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	88.90	288.90	300.00	86,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,670.00	-	-	86,670.00	0.30
2142	โฉนดตาราง อง	33	39	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.30	25.30	300.00	7,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,590.00	-	-	7,590.00	0.30
2143	โฉนด	3591	19496	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	42.00	142.00	880.00	124,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,960.00	-	-	124,960.00	0.30
2144	โฉนด	7081	29245	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.30	50.30	1,200.00	60,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,360.00	-	-	60,360.00	0.30
2145	โฉนด	7157	29248	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30
2146	โฉนด	7105	31275	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.80	35.80	1,200.00	42,960.00	1300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	459,948.00	-	-	459,948.00	0.02
2147	โฉนด	7110	31279	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.90	32.90	1,200.00	39,480.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	502,800.00	-	-	502,800.00	0.02
2148	โฉนด	8110	32693	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.90	22.90	1,750.00	40,075.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	425,395.00	-	-	425,395.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 376 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2149	โฉนด	8105	32688	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	46.00	146.00	1,200.00	175,200.00	1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	592,188.00	-	-	592,188.00	0.02
2150	โฉนด	2476	10842	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	7,900.00	2,014,500.00	19	564,060.00	1,450,440.00	1,505,440.00	-	-	1,505,440.00	0.02
2151	โฉนด	8468	33849	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.70	29.70	1,450.00	43,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,065.00	-	-	43,065.00	0.30
2152	โฉนด	3586	19491	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	33.00	1,133.00	300.00	339,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,900.00	-	339,900.00	-	-
2153	โฉนด	7159	29250	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30
2154	โฉนด	7156	29247	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30
2155	โฉนด	7516	30337	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	85.40	85.40	1,250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	-	106,750.00	0.30
2156	โฉนด	8446	33827	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	1.40	101.40	830.00	84,162.00	1305	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	37	236,592.00	17,808.00	101,970.00	-	-	101,970.00	0.02
2157	โฉนด	7093	31270	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.60	32.60	1,200.00	39,120.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	502,440.00	-	-	502,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2158	โฉนด	7107	31276	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.60	36.60	1,200.00	43,920.00	1307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	22	238,680.00	463,320.00	507,240.00	-	-	507,240.00	0.02
2159	โฉนด	2880	16093	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	10	1	32.70	4,132.70	1,750.00	7,232,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,232,225.00	-	7,232,225.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
2160	โฉนด	8453	33834	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	12.70	12.70	380.00	4,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,826.00	-	4,826.00	-	-
2161	โฉนด	75	121	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.10	39.10	1,350.00	52,785.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	17	252,720.00	800,280.00	853,065.00	-	853,065.00	-	-
2162	โฉนด	2420	10787	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1309	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,650.00	129,850.00	3	3,895.50	125,954.50	194,154.50	-	-	194,154.50	0.30
2163	โฉนด	8452	33833	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.90	38.90	4,300.00	167,270.00	1310	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	270.00	-	8,250.00	2,227,500.00	41	1,603,800.00	623,700.00	790,970.00	-	790,970.00	-	-
2164	โฉนด	5095	24021	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	2,800.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2165	โฉนด	341	229	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.70	25.70	4,900.00	125,930.00	1311	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	300.00	-	8,250.00	2,475,000.00	37	1,584,000.00	891,000.00	1,016,930.00	-	1,016,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 378 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2166	โฉนด	8507	33963	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.30	49.30	1,550.00	76,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,415.00	-	-	76,415.00	0.30		
2167	โฉนด	8433	33814	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.80	26.80	1,550.00	41,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,540.00	-	-	41,540.00	0.02		
2168	โฉนด	8434	33815	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.80	25.80	1,550.00	39,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,990.00	-	-	39,990.00	0.30		
2169	โฉนด	2223	10548	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,000.00	5,040,000.00	7	352,800.00	4,687,200.00	5,062,200.00	-	5,062,200.00	-	-
												1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	7	61,236.00	813,564.00	813,564.00	-	813,564.00	-	-
2170	โฉนด	5238	25303	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950.00	-	-	44,950.00	0.30		
2171	โฉนด	6887	16405	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,400.00	2,494,800.00	10	249,480.00	2,245,320.00	2,313,520.00	-	-	2,313,520.00	0.02
2172	โฉนด	3283	18478	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	49.00	149.00	450.00	67,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.30		
2173	น.ส.3ก	4110	4110	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	2,200.00	85,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2174	โฉนด	7495	29631	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	2,200.00	68,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,860.00	-	-	68,860.00	0.30	
2175	น.ส.3ก	6167	6167	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.00	39.00	2,200.00	85,800.00	1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	479,460.00	-	-	479,460.00	0.02
2176	โฉนด	2638	11137	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-	
2177	โฉนด	2625	11124	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
2178	โฉนด	6698	27150	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.90	44.90	2,800.00	125,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,720.00	-	-	125,720.00	0.30	
2179	โฉนด	6585	27037	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.70	30.70	4,300.00	132,010.00	1316	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	248.00	-	8,250.00	2,046,000.00	36	1,268,520.00	777,480.00	909,490.00	-	-	909,490.00	0.02
2180	โฉนด	7034	27593	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	46.00	46.00	4,300.00	197,800.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	35	1,152,000.00	768,000.00	965,800.00	-	965,800.00	-	-
2181	โฉนด	7889	31612	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.90	33.90	2,200.00	74,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,580.00	-	-	74,580.00	0.30	
2182	โฉนด	2412	10779	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	1318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	24	588,924.00	960,876.00	1,022,476.00	-	1,022,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 380 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	โฉนด	7385	29186	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.70	42.70	1,950.00	83,265.00	1319	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	7,750.00	2,278,500.00	11	273,420.00	2,005,080.00	2,088,345.00	-	-	2,088,345.00	0.02
2184	โฉนด	7493	29629	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	2,200.00	68,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,860.00	-	-	68,860.00	0.30
2185	โฉนด	7494	29630	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	2,200.00	68,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,860.00	-	-	68,860.00	0.30
2186	โฉนด	7492	29628	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	2,200.00	68,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,860.00	-	-	68,860.00	0.30
2187	โฉนด	7382	29140	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.90	40.90	2,200.00	89,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,980.00	-	-	89,980.00	0.30
2188	โฉนด	3248	18420	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2189	โฉนด	3261	18452	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2190	โฉนด	3259	18450	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
2191	โฉนด	3258	18449	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	3256	18447	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2193	โฉนด	3247	18419	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2194	โฉนด	430	441	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.50	20.50	1,550.00	31,775.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,000.00	1,216,000.00	23	437,760.00	778,240.00	810,015.00	-	-	810,015.00	0.02
2195	โฉนด	2686	15433	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	16	199,584.00	707,616.00	721,116.00	-	721,116.00	-	-
2196	โฉนด	2687	15428	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30	
2197	โฉนด	3250	18422	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2198	โฉนด	3264	18471	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2199	โฉนด	3263	18470	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2200	โฉนด	706	15099	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2201	โหนด	3484	19387	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	450.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
2202	โหนดตารางอง	7147	107	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	77.60	177.60	300.00	53,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,280.00	-	53,280.00	-	-	
2203	โหนด	2426	10793	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	38	721,710.00	371,790.00	450,990.00	-	-	450,990.00	0.02
2204	น.ส.3ก		984	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	24.00	124.00	1,900.00	235,600.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	183.60	-	8,000.00	1,468,800.00	8	117,504.00	1,351,296.00	1,586,896.00	-	-	1,586,896.00	0.02
												1325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.02
												1326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,850.00	2,983,000.00	36	2,535,550.00	447,450.00	447,450.00	-	447,450.00	-	-
2205	โหนด	6889	28384	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.80	45.80	4,300.00	196,940.00	1327	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	390.00	-	8,250.00	3,217,500.00	28	1,480,050.00	1,737,450.00	1,934,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	10.25	-	-	-	-	-	-	198,274.98	-	198,274.98	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	350.00	89.75	-	-	-	-	-	-	1,736,115.02	-	1,736,115.02	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 383 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2206	โฉนด	2482	10848	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.02	
2207	โฉนด	3245	18417	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2208	โฉนด	3255	18446	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2209	โฉนด	3246	18418	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2210	โฉนด	3820	20076	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-	
2211	โฉนด	3249	18421	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2212	โฉนด	3253	18425	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2213	โฉนด	3254	18426	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2214	น.ส.3ก	3837	3837	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	2,800.00	89,600.00	1328	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,650.00	413,400.00	11	49,608.00	363,792.00	453,392.00	-	-	453,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 384 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2215	โฉนด	2667	15365	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	3.80	103.80	2,800.00	290,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,640.00	-	-	290,640.00	0.30	
2216	โฉนด	2190	10272	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30	
2217	โฉนด	3081	17484	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	33.80	133.80	300.00	40,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,140.00	-	-	40,140.00	0.30	
2218	โฉนด	5080	24048	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.00	25.00	450.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
2219	โฉนด	2478	10844	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	75.00	75.00	1,950.00	146,250.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	552.50	-	7,900.00	4,364,750.00	11	523,770.00	3,840,980.00	3,987,230.00	-	-	3,987,230.00	0.02
2220	โฉนด	310	236	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.20	37.20	2,800.00	104,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	-	104,160.00	0.30	
2221	โฉนด	180	201	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.50	47.50	2,200.00	104,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.30	
2222	โฉนด	2133	10188	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	11.00	411.00	1,300.00	534,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-	
2223	โฉนด	36	36	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	60.60	60.60	1,250.00	75,750.00	1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	36	1,016,955.00	623,295.00	699,045.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.88	-	-	-	-	-	-	62,075.20	-	62,075.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.50	91.12	-	-	-	-	-	-	636,969.80	-	636,969.80	0.02
2224	โฉนด	2940	16567	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.10	41.10	1,350.00	55,485.00	1331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,000.00	2,592,000.00	20	777,600.00	1,814,400.00	1,869,885.00	-	1,869,885.00	-	-
2225	โฉนด	2444	10811	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	1332	โรงจอดรถ	ไม้	3	75.00	-	2,650.00	198,750.00	24	184,837.50	13,912.50	63,512.50	-	-	63,512.50	0.30
2226	โฉนด	3878	20532	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.00	47.00	1,350.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	-	63,450.00	0.30
2227	โฉนด	5952	25594	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	325.00	-	7,900.00	2,567,500.00	35	1,540,500.00	1,027,000.00	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.02
2228	น.ส.3		753/609	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	57.50	57.50	1,450.00	83,375.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	48	1,621,080.00	511,920.00	595,295.00	-	-	595,295.00	0.02
2229	โฉนด	7367	29080	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.40	30.40	1,450.00	44,080.00	1335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,454,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	-	-	-	-	-	-	363,620.00	-	363,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	212	243	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	14	0	98.90	5,698.90	260.00	1,481,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,714.00	-	1,481,714.00	-	-	
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	218,700.00	996,300.00	1,022,300.00	-	-	1,022,300.00	0.02
2239	โฉนด	260	278	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	63.70	463.70	2,000.00	927,400.00	1342	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,100.00	426,000.00	46	396,180.00	29,820.00	957,220.00	-	-	957,220.00	0.30
2240	โฉนด	2807	15721	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	69.90	69.90	1,750.00	122,325.00	1343	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	530.00	-	8,250.00	4,372,500.00	22	1,486,650.00	2,885,850.00	3,008,175.00	-	-	3,008,175.00	0.02
2241	โฉนด	473	491	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.10	100.10	4,300.00	430,430.00	1344	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	890.00	-	8,400.00	7,476,000.00	7	523,320.00	6,952,680.00	7,383,110.00	-	-	7,383,110.00	0.02
2242	โฉนด	2965	17142	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	74.00	74.00	2,200.00	162,800.00	1345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,200.00	3,321,000.00	27	1,461,240.00	1,859,760.00	2,022,560.00	-	-	2,022,560.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	2,200.00	82,500.00	1346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,200.00	1,660,500.00	27	730,620.00	929,880.00	1,012,380.00	-	1,012,380.00	-	-
2243	น.ส.3ก	3941	3941	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30	
2244	โฉนด	2140	10195	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2245	โฉนด	2142	10197	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30		
2246	โฉนด	428	461	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.90	30.90	1,150.00	35,535.00	1347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	7,800.00	772,200.00	25	308,880.00	463,320.00	498,855.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	27.27	-	-	-	-	-	-	136,037.76	-	-	136,037.76	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	72.73	-	-	-	-	-	-	362,817.24	-	-	362,817.24	0.02
2247	โฉนด	3843	20270	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	280.80	-	7,900.00	2,218,320.00	13	354,931.20	1,863,388.80	1,912,988.80	-	-	-	1,912,988.80	0.02
2248	โฉนด	2421	10788	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00	1349	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	680.00	-	8,400.00	5,712,000.00	12	799,680.00	4,912,320.00	5,048,720.00	-	-	-	5,048,720.00	0.30
2249	โฉนด	2710	15490	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.70	31.70	450.00	14,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,265.00	-	-	-	14,265.00	0.30
2250	โฉนด	2708	15492	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	450.00	14,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,085.00	-	-	-	14,085.00	0.30
2251	โฉนด	3070	17218	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.10	36.10	260.00	9,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,386.00	-	-	-	9,386.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2252	โฉนด	2709	15491	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.30	31.30	450.00	14,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,085.00	-	-	14,085.00	0.30	
2253	โฉนด	5139	26857	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.20	30.20	1,250.00	37,750.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,100.00	1,105,650.00	12	154,791.00	950,859.00	988,609.00	-	-	988,609.00	0.02
2254	โฉนด	5138	26856	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.10	24.10	1,250.00	30,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,125.00	-	-	30,125.00	0.02	
2255	โฉนด	5023	22895	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.60	66.60	300.00	19,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,980.00	-	-	19,980.00	0.30	
2256	โฉนด	46	46	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.10	30.10	4,300.00	129,430.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	330.75	-	7,900.00	2,612,925.00	41	1,881,306.00	731,619.00	861,049.00	-	-	861,049.00	0.02
2257	น.ส.3ก	5079	5079	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30	
2258	โฉนด	8023	32663	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.30	42.30	1,550.00	65,565.00	1352	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	127.20	-	5,750.00	731,400.00	13	117,024.00	614,376.00	679,941.00	-	-	679,941.00	0.30
2259	โฉนด	349	234	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	1	99.70	599.70	2,800.00	1,679,160.00	1353	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	800.00	-	3,750.00	3,000,000.00	18	780,000.00	2,220,000.00	3,899,160.00	-	-	3,899,160.00	0.30
2260	โฉนด	2572	10934	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1354	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2261	โฉนด	8584	34189	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.80	3.80	300.00	1,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140.00	-	1,140.00	-	-	
2262	โฉนด	2628	11127	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
2263	โฉนด	3437	19004	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	24.00	24.00	1,550.00	37,200.00	1355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	7,800.00	530,400.00	19	148,512.00	381,888.00	419,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	-	-	-	-	-	-	98,569.50	-	98,569.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	-	-	-	-	-	-	320,518.50	-	320,518.50	0.02
2264	โฉนด	404	397	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	75.30	275.30	1,450.00	399,185.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	27	219,648.00	279,552.00	678,737.00	-	-	678,737.00	0.02
												1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02
												1358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02
												1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02
2265	โฉนด	7039	26679	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	58.00	58.00	450.00	26,100.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	278,820.00	-	278,820.00	-	-
												1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	168,480.00	-	-
2266	โฉนด	6544	26996	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.20	50.20	450.00	22,590.00	1363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	31	323,268.00	24,332.00	46,922.00	-	46,922.00	-	-
2267	โฉนด	6539	26991	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	7,600.00	-	-
2268	โฉนด	6541	26993	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	7.70	107.70	390.00	42,003.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	275,283.00	-	275,283.00	-	-
2269	โฉนด	6540	26992	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	40.20	40.20	200.00	8,040.00	1365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	5	18,225.00	346,275.00	354,315.00	-	346,275.00	8,040.00	-
2270	โฉนด	7862	31559	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	41.10	141.10	770.00	108,647.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	688.50	-	7,900.00	5,439,150.00	2	108,783.00	5,330,367.00	5,439,014.00	-	-	5,439,014.00	0.02
2271	โฉนด	3760	20169	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	21	246,240.00	523,260.00	578,760.00	-	578,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 392 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	3130	17780	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,950.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30	
2273	โฉนด	7787	30905	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	56.70	156.70	300.00	47,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,010.00	-	47,010.00	-	-	
2274	โฉนด	6932	24605	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	68.60	368.60	830.00	305,938.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,938.00	-	305,938.00	-	-	
2275	โฉนด	3967	20767	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	18.00	318.00	2,450.00	779,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,100.00	-	779,100.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	2,450.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30	
2276	โฉนด	7722	30593	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	10.30	10.30	2,200.00	22,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,660.00	-	-	22,660.00	0.02	
2277	โฉนด	2935	16888	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.50	72.50	350.00	25,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,375.00	-	-	25,375.00	0.30	
2278	โฉนด	2585	10947	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	2,800.00	61,600.00	1368	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	198.00	-	8,250.00	1,633,500.00	27	718,740.00	914,760.00	976,360.00	-	-	976,360.00	0.02
2279	โฉนด	1783	9353	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2280	โฉนด	41	41	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.10	49.10	1,350.00	66,285.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	30	708,750.00	708,750.00	775,035.00	-	775,035.00	-	-
2281	โฉนด	7211	27953	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.30
2282	โฉนด	3966	20766	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	89.00	389.00	2,450.00	953,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,050.00	-	953,050.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	2,450.00	490,000.00	1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	27	541,728.00	689,472.00	1,179,472.00	-	689,472.00	490,000.00	-
2283	โฉนด	2555	10917	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.10	28.10	2,200.00	61,820.00	1371	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,300.00	-	-	1,202,300.00	0.02
2284	โฉนด	8046	32205	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	6.60	106.60	330.00	35,178.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	7	37,422.00	497,178.00	532,356.00	-	-	532,356.00	0.02
2285	โฉนด	2552	10914	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.20	28.20	2,200.00	62,040.00	1373	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,520.00	-	1,202,520.00	-	-
2286	โฉนด	2739	15617	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.50	37.50	1,950.00	73,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,125.00	-	-	73,125.00	0.30
2287	โฉนด	2545	10907	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2288	โฉนด	2560	10922	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,400.00	2,494,800.00	10	249,480.00	2,245,320.00	2,313,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	6.06	-	-	-	-	-	-	140,199.31	-	140,199.31	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	771,096.22	771,096.22	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	771,096.22	771,096.22	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	27.28	-	-	-	-	-	-	631,128.26	631,128.26	-	-
2289	โฉนด	2479	10845	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.50	37.50	1,950.00	73,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,125.00	-	-	73,125.00	0.30
2290	โฉนด	2548	10910	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.30	30.30	2,200.00	66,660.00	1375	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,207,140.00	-	1,207,140.00	-	-
2291	น.ส.3ก	5864	5864	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02
2292	โฉนด	2725	15745	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.50	49.50	4,300.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	-	212,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 395 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	2553	10915	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.20	28.20	2,200.00	62,040.00	1376	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,520.00	-	-	1,202,520.00	0.30
2294	โฉนด	2561	10923	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30
2295	โฉนด	2550	10912	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.10	28.10	2,200.00	61,820.00	1377	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	23	641,520.00	1,140,480.00	1,202,300.00	-	-	1,202,300.00	0.02
2296	โฉนด	3560	19535	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	2	91.30	291.30	300.00	87,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,390.00	-	87,390.00	-	-
2297	โฉนด	436	447	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	99.40	99.40	1,350.00	134,190.00	1378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,000.00	2,880,000.00	29	1,382,400.00	1,497,600.00	1,631,790.00	-	1,631,790.00	-	-
2298	โฉนด	285	261	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	25.90	125.90	1,450.00	182,555.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	26	95,256.00	131,544.00	314,099.00	-	-	314,099.00	0.02
2299	โฉนด	6907	16494	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	72.20	72.20	1,450.00	104,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,690.00	-	104,690.00	-	-
2300	โฉนด	679	15041	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	30.80	230.80	300.00	69,240.00	1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	290,856.00	-	-	290,856.00	0.02
2301	โฉนด	6898	16485	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	80.70	80.70	1,450.00	117,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,015.00	-	-	117,015.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2302	โฉนด	3561	19536	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	53.60	153.60	300.00	46,080.00	1381	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	352,656.00	26,544.00	72,624.00	-	-	72,624.00	0.02
2303	โฉนด	394	438	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.60	17.60	1,550.00	27,280.00	1382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,600.00	-	-	499,600.00	0.02
2304	โฉนด	7892	31632	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.40	30.40	2,200.00	66,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,880.00	-	-	66,880.00	0.30
2305	โฉนด	2491	10857	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.00	73.00	1,550.00	113,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,150.00	-	-	113,150.00	0.30
2306	โฉนด	3279	18476	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.00	72.00	450.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
2307	โฉนด	6886	16404	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,400.00	2,494,800.00	10	249,480.00	2,245,320.00	2,313,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	18.18	-	-	-	-	-	-	420,597.94	420,597.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	15.15	-	-	-	-	-	-	350,498.28	-	350,498.28	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	771,096.22	771,096.22	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	99.00	33.34	-	-	-	-	-	-	771,327.57	771,327.57	-	-
2308	โฉนด	7942	31740	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.50	36.50	2,200.00	80,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300.00	-	-	80,300.00	0.30
2309	โฉนด	7893	31558	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	2,200.00	73,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	-	73,920.00	0.30
2310	โฉนด	2559	10921	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,400.00	2,494,800.00	10	249,480.00	2,245,320.00	2,313,520.00	-	-	2,313,520.00	0.02
2311	โฉนด	3278	18475	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.00	72.00	450.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
2312	โฉนด	7233	28830	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	660.00	-	7,900.00	5,214,000.00	7	364,980.00	4,849,020.00	4,985,420.00	-	-	4,985,420.00	0.02
2313	โฉนด	2641	11140	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02
2314	โฉนด	7783	30901	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	68.60	368.60	300.00	110,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,580.00	-	110,580.00	-	-
2315	โฉนด	183	204	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	7.70	7.70	200.00	1,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540.00	-	-	1,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 398 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2316	โฉนด	5911	25483	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00	1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	4	48,600.00	1,166,400.00	1,195,400.00	-	1,195,400.00	-	-
												1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	4	5,832.00	139,968.00	139,968.00	-	139,968.00	-	-
2317	โฉนด	5919	25491	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
2318	โฉนด	5917	25489	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.00	22.00	1,450.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	-	31,900.00	0.30
2319	โฉนด	5905	25477	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
2320	โฉนด	5906	25478	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
2321	โฉนด	104	382	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.50	100.50	4,300.00	432,150.00	1388	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,450.00	2,682,000.00	41	2,279,700.00	402,300.00	834,450.00	-	-	834,450.00	0.02
2322	โฉนด	7346	29034	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
2323	โฉนด	3239	18351	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.70	42.70	1,450.00	61,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,915.00	-	-	61,915.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 399 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	โฉนด	495	715	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	37.80	137.80	1,450.00	199,810.00	1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	31	1,111,968.00	1,026,432.00	1,226,242.00	-	-	1,226,242.00	0.02
2325	โฉนด	4443	23827	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-
2326	โฉนด	4451	23835	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	29.00	129.00	1,450.00	187,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	187,050.00	-	-
2327	โฉนด	2509	10874	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30
2328	โฉนด	484	509	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
2329	โฉนด	5924	25496	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	1,450.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
2330	โฉนด	8027	32152	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
2331	โฉนด	124	172	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.60	65.60	3,700.00	242,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,720.00	-	-	242,720.00	0.30
2332	โฉนด	2144	15809	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	75.40	75.40	1,500.00	113,100.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	22	330,480.00	641,520.00	754,620.00	-	-	754,620.00	0.02
												1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,100.00	445,500.00	12	62,370.00	383,130.00	383,130.00	-	-	383,130.00	0.30
2333	โฉนด	1770	9340	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	312.00	-	8,100.00	2,527,200.00	19	707,616.00	1,819,584.00	1,887,834.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	38.46	-	-	-	-	-	-	726,060.96	-	726,060.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	61.54	-	-	-	-	-	-	1,161,773.04	1,161,773.04	-	-
2334	โฉนด	1772	9342	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
2335	โฉนด	1773	9343	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
2336	โฉนด	76	122	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.90	49.90	1,350.00	67,365.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	8,100.00	1,194,750.00	3	35,842.50	1,158,907.50	1,226,272.50	-	-	1,226,272.50	0.02
2337	โฉนด	6911	16498	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.70	400.70	830.00	332,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,581.00	-	332,581.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	7958	31776	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	46.30	46.30	1,750.00	81,025.00	1394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	8,200.00	1,681,000.00	34	974,980.00	706,020.00	787,045.00	-	-	787,045.00	0.02
2339	โฉนดตารางอง	7069	51	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.90	29.90	1,200.00	35,880.00	1395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	18	358,176.00	1,019,424.00	1,055,304.00	-	1,055,304.00	-	-
2340	โฉนด	3621	19610	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.40	36.40	450.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.30
2341	น.ส.3ก	3845	3845	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30
2342	โฉนด	7612	30143	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.50	49.50	2,350.00	116,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,325.00	-	-	116,325.00	0.30
2343	โฉนด	7412	29234	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	25.60	25.60	260.00	6,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,656.00	-	6,656.00	-	-
2344	โฉนด	3852	20334	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	41.00	41.00	1,550.00	63,550.00	1396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	21	224,640.00	477,360.00	540,910.00	-	-	540,910.00	0.02
2345	โฉนด	7429	29288	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.60	41.60	300.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	12,480.00	-	-
2346	โฉนด	7432	29291	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2347	โฉนด	5031	23812	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	67.80	67.80	2,800.00	189,840.00	1397	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	432.00	-	8,250.00	3,564,000.00	14	641,520.00	2,922,480.00	3,112,320.00	-	-	3,112,320.00	0.02
2348	น.ส.3ก	3693	3693	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	3	1	72.00	1,372.00	830.00	1,138,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,760.00	-	-	1,138,760.00	0.01
2349	โฉนด	2809	15727	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.50	28.50	1,750.00	49,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,875.00	-	-	49,875.00	0.30
2350	โฉนด	5032	23813	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	32.80	32.80	2,800.00	91,840.00	1398	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	306.00	-	8,400.00	2,570,400.00	14	462,672.00	2,107,728.00	2,199,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	11.76	-	-	-	-	-	-	258,669.20	258,669.20	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,892.95	646,892.95	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,892.95	-	646,892.95	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	29.43	-	-	-	-	-	-	647,332.86	647,332.86	-	-
2351	โฉนด	7611	30142	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.70	49.70	2,350.00	116,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,795.00	-	-	116,795.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2352	โฉนดตารางอง	7179	162	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	11.30	11.30	300.00	3,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390.00	-	3,390.00	-	-		
2353	น.ส.3ก	4851	4851	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30		
2354	โฉนด	7431	29290	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	40.40	40.40	300.00	12,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,120.00	-	12,120.00	-	-		
2355	โฉนด	7430	29289	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-		
2356	โฉนด	7428	29287	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.20	42.20	300.00	12,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,660.00	-	12,660.00	-	-		
2357	โฉนด	7415	29237	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-		
2358	โฉนด	7610	30141	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30		
2359	โฉนด	2810	15728	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.20	29.20	1,750.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	-	51,100.00	0.30		
2360	โฉนด	7426	29285	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.30	43.30	300.00	12,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,990.00	-	12,990.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 404 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2361	โฉนด	7609	30140	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.90	49.90	2,350.00	117,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,265.00	-	-	117,265.00	0.30	
2362	โฉนด	59	108	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	59.50	59.50	4,300.00	255,850.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	35	311,040.00	207,360.00	463,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	231,605.00	-	231,605.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	231,605.00	-	231,605.00	0.02
2363	โฉนด	483	508	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.10	20.10	1,450.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	29,145.00	-	-	
2364	โฉนด	485	510	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
2365	โฉนด	489	514	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.10	20.10	1,450.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	29,145.00	-	-	
2366	โฉนด	488	513	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.10	20.10	1,450.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	29,145.00	-	-	
2367	โฉนด	8054	32245	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	44.00	444.00	750.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2368	โฉนด	490	515	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.10	20.10	1,450.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	29,145.00	-	-	
2369	โฉนด	487	512	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.10	20.10	1,450.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	29,145.00	-	-	
2370	โฉนด	486	511	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
2371	โฉนด	8460	33841	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.20	18.20	4,300.00	78,260.00	1400	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	44	1,152,768.00	364,032.00	442,292.00	-	442,292.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	4,300.00	68,800.00	1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	44	344,736.00	108,864.00	177,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	57.14	-	-	-	-	-	-	101,517.21	-	101,517.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	76,146.79	76,146.79	-	-
2372	โฉนด	5258	557	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.20	20.20	1,450.00	29,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,290.00	-	-	29,290.00	0.30	
2373	โฉนด	7539	29773	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	19.50	19.50	1,450.00	28,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,275.00	-	-	28,275.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2374	โฉนด	5259	556	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	1,450.00	145,000.00	1402	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	1,320.00	-	7,400.00	9,768,000.00	9	879,120.00	8,888,880.00	9,033,880.00	-	-	9,033,880.00	0.30
					2	0	3	87.70	387.70	1,450.00	562,165.00	1403	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	424.00	-	8,000.00	3,392,000.00	9	305,280.00	3,086,720.00	3,648,885.00	-	-	3,648,885.00	0.02
2375	โฉนด	7854	31291	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	98.40	98.40	4,300.00	423,120.00	1404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	39	1,605,888.00	755,712.00	1,178,832.00	-	1,178,832.00	-	-
												1405	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	39	72,080.00	33,920.00	33,920.00	-	33,920.00	-	-
2376	โฉนด	7883	31412	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.40	27.40	1,450.00	39,730.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,100.00	708,750.00	29	340,200.00	368,550.00	408,280.00	-	-	408,280.00	0.02
2377	โฉนด	8055	32246	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	97.00	397.00	750.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	-	297,750.00	0.30
2378	โฉนด	1886	9456	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	3.00	303.00	750.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	-	227,250.00	0.30
2379	โฉนด	477	494	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	42.50	242.50	1,450.00	351,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,625.00	-	351,625.00	-	-
2380	โฉนด	8051	32242	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	8052	32243	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30	
2382	โฉนด	5257	558	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00	1407	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	720.00	-	7,300.00	5,256,000.00	35	3,153,600.00	2,102,400.00	2,412,400.00	-	-	2,412,400.00	0.30
2383	น.ส.3ก		3765	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30	
2384	น.ส.3ก		3602	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,550.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	-	48,050.00	0.30	
2385	โฉนด	8053	32244	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	89.00	289.00	750.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	-	216,750.00	0.30	
2386	โฉนด	3161	18037	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	20.20	20.20	1,250.00	25,250.00	1408	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	128.00	-	5,750.00	736,000.00	2	14,720.00	721,280.00	746,530.00	-	-	746,530.00	0.30
2387	โฉนด	7414	29236	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	51.10	51.10	300.00	15,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,330.00	-	15,330.00	-	-	
2388	โฉนด	7413	29235	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	51.10	51.10	300.00	15,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,330.00	-	15,330.00	-	-	
2389	น.ส.3ก	4065	4065	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,550.00	97,650.00	1409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	40	1,792,000.00	768,000.00	865,650.00	-	768,000.00	97,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	8553	34009	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	61.30	61.30	1,350.00	82,755.00	1410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	21	274,560.00	583,440.00	666,195.00	-	-	666,195.00	0.02
												1411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,800.00	858,000.00	21	274,560.00	583,440.00	583,440.00	-	-	583,440.00	0.02
2391	โฉนดตารางอง	7073	55	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.80	29.80	1,200.00	35,760.00	1412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	22	468,384.00	909,216.00	944,976.00	-	944,976.00	-	-
2392	โฉนด	2531	10896	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,150.00	-	-	70,150.00	0.30
2393	น.ส.3ก	4465	4465	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00	1413	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	11	38,160.00	279,840.00	335,640.00	-	-	335,640.00	0.02
2394	โฉนด	8601	34313	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.40	34.40	1,550.00	53,320.00	1414	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	135.00	-	7,100.00	958,500.00	50	891,405.00	67,095.00	120,415.00	-	-	120,415.00	0.30
2395	น.ส.3ก	4067	4067	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,550.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30
2396	น.ส.3ก	4066	4066	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	1415	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	40	204,050.00	87,450.00	137,050.00	-	87,450.00	49,600.00	0.02
2397	โฉนด	4437	23821	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2398	โฉนด	4436	23820	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	71.00	71.00	1,450.00	102,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,950.00	-	102,950.00	-	-	
2399	น.ส.3ก	4466	4466	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30	
2400	น.ส.3ก	4057	4057	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	1416	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	15,264.00	111,936.00	130,936.00	-	-	130,936.00	0.30
2401	น.ส.3ก	4991	4991	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00	1417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	445,988.00	-	-	445,988.00	0.02
2402	โฉนด	4438	23822	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	28.00	28.00	1,450.00	40,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-	
2403	โฉนด	7160	29251	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00	1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	7,800.00	526,500.00	22	179,010.00	347,490.00	387,810.00	-	-	387,810.00	0.02
2404	โฉนด	7158	29249	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30	
2405	โฉนด	2882	16095	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	2,800.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
2406	โฉนด	1806	9376	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 410 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	1873	9443	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
2408	โฉนด	1871	9441	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30	
2409	โฉนด	8111	32694	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.70	18.70	1,750.00	32,725.00	1419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	5	20,280.00	385,320.00	418,045.00	-	-	418,045.00	0.02
2410	โฉนด	3830	20086	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	85,209.48	-	-	85,209.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	170,444.52	-	-	170,444.52	0.02
2411	โฉนด	1778	9348	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	
2412	โฉนด	1779	9349	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	
2413	โฉนด	1848	9418	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2414	โฉนด	1851	9421	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
2415	โฉนด	1802	9372	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	
2416	โฉนด	1870	9440	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30	
2417	โฉนด	1798	9368	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30	
2418	โฉนด	1850	9420	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	
2419	โฉนด	1881	9451	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
2420	โฉนด	1880	9444	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30	
2421	โฉนด	1808	9378	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
2422	โฉนด	1803	9373	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 412 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2423	โฉนด	1884	9454	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
2424	โฉนด	1883	9453	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30	
2425	โฉนด	8527	33983	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.80	17.80	1,550.00	27,590.00	1421	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,400.00	1,814,400.00	22	616,896.00	1,197,504.00	1,225,094.00	-	1,225,094.00	-	-
2426	โฉนด	8526	33982	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	5.30	5.30	1,550.00	8,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,215.00	-	8,215.00	-	-	
2427	โฉนด	3739	19883	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
2428	โฉนด	3386	18805	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	37.70	137.70	1,500.00	206,550.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	33	907,200.00	712,800.00	919,350.00	-	-	919,350.00	0.02
2429	โฉนด	8522	33978	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	42.30	42.30	4,300.00	181,890.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	46	923,400.00	291,600.00	473,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	32.00	-	-	-	-	-	-	151,516.80	-	151,516.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	67.99	-	-	-	-	-	-	321,925.85	321,925.85	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 413 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2430	โฉนด	3831	20087	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,654.00	-	-	255,654.00	0.02
2431	โฉนด	1775	9345	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
2432	โฉนด	1801	9371	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
2433	โฉนด	1780	9350	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
2434	โฉนด	1807	9377	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
2435	โฉนด	1799	9369	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
2436	โฉนด	1849	9419	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
2437	โฉนด	1880	9450	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
2438	โฉนด	1800	9370	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 414 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โฉนด	1776	9346	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	
2440	โฉนด	1777	9347	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30	
2441	โฉนด	1797	9367	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
2442	น.ส.3ก		4111	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	30.00	130.00	2,450.00	318,500.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	595,520.00	-	277,020.00	318,500.00	0.02
2443	น.ส.3ก		6189	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.50	38.50	2,200.00	84,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	-	84,700.00	0.30	
2444	โฉนด	1805	9375	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.30	31.30	1,000.00	31,300.00	1427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	11	139,968.00	1,026,432.00	1,057,732.00	-	-	1,057,732.00	0.02
2445	โฉนด	464	481	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	56.00	56.00	1,950.00	109,200.00	1428	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.50	-	5,750.00	853,875.00	20	256,162.50	597,712.50	706,912.50	-	-	706,912.50	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,950.00	46,800.00	1429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	20	120,285.00	280,665.00	327,465.00	-	-	327,465.00	0.02
2446	น.ส.3ก	5249	5249	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.00	24.00	1,550.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2447	โฉนด	7500	29616	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	24	261,630.00	426,870.00	439,270.00	-	-	439,270.00	0.02
2448	โฉนด	5907	25479	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,450.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.30
2449	โฉนด	4468	23852	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	56.00	56.00	1,450.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-
2450	โฉนด	2395	10763	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	69.00	169.00	2,800.00	473,200.00	1431	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	368.00	-	8,250.00	3,036,000.00	30	1,518,000.00	1,518,000.00	1,991,200.00	-	1,991,200.00	-	-
												1432	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	184.00	-	8,250.00	1,518,000.00	30	759,000.00	759,000.00	759,000.00	-	-	759,000.00	0.02
2451	โฉนด	2396	10764	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	74.00	174.00	1,250.00	217,500.00	1433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	30	499,200.00	499,200.00	716,700.00	-	-	716,700.00	0.02
2452	โฉนด	2758	15846	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	51.60	151.60	1,950.00	295,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,620.00	-	-	295,620.00	0.30
2453	โฉนด	1757	9327	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.50	47.50	1,750.00	83,125.00	1434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	24	426,816.00	696,384.00	779,509.00	-	-	779,509.00	0.02
2454	โฉนด	1774	9344	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2455	น.ส.3	178/16	76	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.00	35.00	4,300.00	150,500.00	1435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	35	1,209,600.00	806,400.00	956,900.00	-	806,400.00	150,500.00	0.02
2456	น.ส.3ก	4974	4974	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	148.00	-	8,100.00	1,198,800.00	19	335,664.00	863,136.00	903,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	43.24	-	-	-	-	-	-	390,645.73	-	390,645.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	56.76	-	-	-	-	-	-	512,790.27	-	512,790.27	0.02
2457	โฉนด	157	80	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.90	38.90	1,350.00	52,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,515.00	-	-	52,515.00	0.30
2458	โฉนด	2527	10892	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1437	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	202.50	-	8,250.00	1,670,625.00	27	735,075.00	935,550.00	1,008,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.33	-	-	-	-	-	-	134,413.05	-	134,413.05	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	175.50	86.67	-	-	-	-	-	-	873,936.95	873,936.95	-	-
2459	โฉนด	3489	19298	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 417 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2460	โฉนด	6157	26093	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2461	โฉนด	6160	26096	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	3	29,160.00	942,840.00	980,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,170.00	-	490,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	490,170.00	-	490,170.00	0.02
2462	โฉนด	7957	31775	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.90	36.90	1,750.00	64,575.00	1439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	205.00	-	8,200.00	1,681,000.00	34	974,980.00	706,020.00	770,595.00	-	-	770,595.00	0.02
2463	โฉนด	2445	10812	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,550.00	49,600.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,000.00	1,760,000.00	12	246,400.00	1,513,600.00	1,563,200.00	-	1,563,200.00	-	-
2464	โฉนด	7605	30036	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.10	50.10	2,200.00	110,220.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	229.50	-	7,900.00	1,813,050.00	36	1,124,091.00	688,959.00	799,179.00	-	799,179.00	-	-
												1442	โรงจอดรถ	ตึก	2	61.20	-	2,650.00	162,180.00	36	100,551.60	61,628.40	61,628.40	-	61,628.40	-	-
2465	โฉนด	7366	29079	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.70	30.70	1,450.00	44,515.00	1443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,454,915.00	-	-	1,454,915.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2466	โฉนด	6320	26382	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2467	โฉนด	6158	26094	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2468	โฉนด	6159	26095	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2469	โฉนด	7347	29035	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	1444	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	310.00	-	8,400.00	2,604,000.00	11	312,480.00	2,291,520.00	2,336,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	32.25	-	-	-	-	-	-	753,605.10	-	753,605.10	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	100.00	32.25	-	-	-	-	-	-	753,605.10	-	753,605.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	3.22	-	-	-	-	-	-	75,243.67	-	75,243.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	32.28	-	-	-	-	-	-	754,306.13	-	754,306.13	0.02
2470	โฉนด	4469	23853	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	61.00	61.00	1,450.00	88,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,450.00	-	88,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 419 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	4470	23854	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	66.00	66.00	1,450.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-	
2472	โฉนด	4467	23851	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	51.00	51.00	1,450.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	73,950.00	-	-	
2473	โฉนด	7927	31729	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	6	3	39.20	2,739.20	720.00	1,972,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,224.00	-	1,972,224.00	-	-	
2474	โฉนด	1771	9341	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	39.00	39.00	1,750.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30	
2475	น.ส.3ก		6190	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.40	37.40	2,200.00	82,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,280.00	-	-	82,280.00	0.30	
2476	โฉนด	8625	34382	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	4.20	104.20	300.00	31,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,260.00	-	-	31,260.00	0.30	
2477	โฉนด	5852	26269	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00	1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	8	199,584.00	2,295,216.00	2,352,566.00	-	-	2,352,566.00	0.02
2478	โฉนด	3876	20468	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	1,550.00	57,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,350.00	-	57,350.00	-	-	
2479	โฉนด	5908	2548	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,450.00	65,250.00	1446	โรงจอดรถ	ไม้	3	83.00	-	2,650.00	219,950.00	10	87,980.00	131,970.00	197,220.00	-	-	197,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 420 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2480	โฉนด	1804	9374	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.10	31.10	1,000.00	31,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	-	31,100.00	0.02	
2481	โฉนดตาราง อง	7153	135	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	
2482	โฉนด	116	175	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	42	1	50.90	16,950.90	260.00	4,407,234.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,407,234.00	-	4,407,234.00	-	-	
2483	โฉนด	98	301	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.80	41.80	4,300.00	179,740.00	1447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	792,100.00	-	-	792,100.00	0.30
2484	โฉนด	134	154	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.40	49.40	4,300.00	212,420.00	1448	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	13	12,720.00	66,780.00	279,200.00	-	-	279,200.00	0.30
2485	โฉนด	534	831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.60	29.60	300.00	8,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	-	8,880.00	0.30	
2486	โฉนด	135	181	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	51.00	51.00	4,300.00	219,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	-	219,300.00	0.30	
2487	โฉนด	2393	10761	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1449	ตึกแถวสองชั้น นครัง	ตึก	2	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	27	800,415.00	1,018,710.00	1,091,510.00	-	1,091,510.00	-	-
2488	โฉนด	7477	29601	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.70	27.70	1,250.00	34,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,625.00	-	-	34,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2489	โฉนดตราจอง	21	27	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.90	26.90	300.00	8,070.00	1450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	539,430.00	-	-	539,430.00	0.02
2490	โฉนด	109	313	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	49.10	49.10	4,300.00	211,130.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	369,360.00	602,640.00	813,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	18.75	-	-	-	-	-	-	152,581.88	-	152,581.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	97.50	81.25	-	-	-	-	-	-	661,188.12	661,188.12	-	-
2491	โฉนด	7474	29602	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
2492	โฉนด	2695	15890	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	53.40	53.40	1,500.00	80,100.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	22	261,630.00	507,870.00	587,970.00	-	-	587,970.00	0.02
2493	โฉนด	7481	29605	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.80	28.80	1,250.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
2494	โฉนด	7475	29599	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.80	26.80	1,550.00	41,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,540.00	-	-	41,540.00	0.30
2495	โฉนด	595	7415	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.80	42.80	4,300.00	184,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,040.00	-	-	184,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2496	โหนด	2848	15830	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.60	38.60	1,500.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	-	57,900.00	0.30	
2497	โหนด	6280	26292	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	75.70	75.70	200.00	15,140.00	1453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	155,540.00	-	155,540.00	-	-
												1454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
												1455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
												1456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
												1457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
2498	โหนด	107	305	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.70	39.70	1,350.00	53,595.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,100.00	1,038,825.00	36	644,071.50	394,753.50	448,348.50	-	448,348.50	-	-
2499	โหนด	2859	16083	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.40	27.40	1,550.00	42,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,470.00	-	-	42,470.00	0.30	
2500	โหนด	3573	19516	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	2	0	23.00	823.00	940.00	773,620.00	1459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	14	168,480.00	767,520.00	1,541,140.00	-	-	1,541,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	14	84,240.00	383,760.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02	
											1473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,800.00	390,000.00	7	27,300.00	362,700.00	362,700.00	-	-	362,700.00	0.02	
											1480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02	
											1488	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.50	-	2,650.00	298,125.00	7	20,868.75	277,256.25	277,256.25	-	-	277,256.25	0.02	
											1489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02	
											1490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02	
											1491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02	
											1492	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	8	19,080.00	219,420.00	219,420.00	-	-	219,420.00	0.02	
											1493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02	
											1494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02	
2501	โฉนด	532	873	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.90	22.90	1,250.00	28,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,625.00	-	-	28,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2502	โฉนด	7480	29604	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.60	28.60	1,250.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.30	
2503	โฉนด	7482	29606	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	23.20	23.20	1,250.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30	
2504	โฉนด	2249	10259	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,300,080.00	-	-	1,300,080.00	0.02
2505	โฉนด	2887	16100	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	1	50.30	150.30	2,800.00	420,840.00	1496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	19	476,280.00	1,224,720.00	1,645,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	210.00	-	-	-	-	-	-	1,645,560.00	1,645,560.00	-	-	
												1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	19	396,900.00	1,020,600.00	1,441,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	57.14	-	-	-	-	-	-	823,638.82	-	823,638.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	42.86	-	-	-	-	-	-	617,801.18	617,801.18	-	-
2506	โฉนด	2824	16171	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	52.60	52.60	4,300.00	226,180.00	1498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	27	320,760.00	408,240.00	634,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	-	140,968.12	-	140,968.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	77.78	-	-	-	-	-	-	493,451.88	-	493,451.88	0.02
2507	โฉนด	520	732	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	88.50	88.50	1,350.00	119,475.00	1499	โรงจอดรถ	ตึก	3	147.00	-	2,650.00	389,550.00	18	101,283.00	288,267.00	407,742.00	-	-	407,742.00	0.30
2508	โฉนด	7476	29600	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	27.00	27.00	1,550.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	-	41,850.00	0.30
2509	โฉนด	7483	29618	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.50	29.50	1,250.00	36,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,875.00	-	-	36,875.00	0.30
2510	โฉนด	108	312	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.40	38.40	1,350.00	51,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840.00	-	-	51,840.00	0.30
2511	โฉนด	2927	16844	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.80	31.80	380.00	12,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,084.00	-	-	12,084.00	0.30
2512	โฉนด	7474	29598	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.50	26.50	1,550.00	41,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,075.00	-	-	41,075.00	0.30
2513	โฉนด	7479	29603	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.30	28.30	1,250.00	35,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,375.00	-	-	35,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 429 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2514	โฉนด	594	7414	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.20	43.20	4,300.00	185,760.00	1500	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	7	95,865.00	1,273,635.00	1,459,395.00	-	-	1,459,395.00	0.30
2515	โฉนด	5949	25591	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.00	39.00	1,550.00	60,450.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	14	426,600.00	1,943,400.00	2,003,850.00	-	-	2,003,850.00	0.02
2516	โฉนด	3715	19853	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.30
2517	โฉนด	2399	10767	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	22	1,088,000.00	2,112,000.00	2,180,200.00	-	-	2,180,200.00	0.02
2518	โฉนด	2176	10231	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	636,540.00	-	636,540.00	-	-
2519	โฉนด	305	292	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.10	27.10	1,250.00	33,875.00	1504	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	37	494,208.00	277,992.00	311,867.00	-	-	311,867.00	0.02
2520	โฉนด	8462	33843	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.40	20.40	4,900.00	99,960.00	1505	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	81.00	-	7,800.00	631,800.00	29	303,264.00	328,536.00	428,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,248.00	-	214,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,248.00	-	214,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 430 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	3549	19464	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
2522	โฉนด	2138	10193	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	80.00	380.00	1,300.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	
2523	โฉนด	3548	19463	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
2524	โฉนด	3273	18431	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2525	โฉนด	3869	20474	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2526	โฉนด	3267	18429	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
2527	โฉนด	8508	33964	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	12.30	212.30	1,550.00	329,065.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	-	8,100.00	64,800.00	4	2,592.00	62,208.00	391,273.00	-	-	391,273.00	0.30
2528	โฉนด	8500	33881	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.20	47.20	1,550.00	73,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,160.00	-	-	73,160.00	0.30	
2529	โฉนด	3868	20477	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 431 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2530	โฉนด	5989	25631	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
2531	โฉนด	4450	23834	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	49.00	49.00	1,450.00	71,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,050.00	-	71,050.00	-	-	
2532	โฉนด	5988	25630	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	59.00	59.00	1,400.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
2533	โฉนด	160	63	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.20	27.20	1,250.00	34,000.00	1507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	37	494,208.00	277,992.00	311,992.00	-	-	311,992.00	0.02
2534	โฉนดตารางอง	7090	71	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.90	33.90	1,200.00	40,680.00	1508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,200.00	1,254,600.00	31	652,392.00	602,208.00	642,888.00	-	-	642,888.00	0.02
2535	โฉนด	4404	22722	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	96.40	96.40	1,350.00	130,140.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	33	476,280.00	374,220.00	504,360.00	-	504,360.00	-	-
												1510	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	33	51,940.00	40,810.00	40,810.00	-	40,810.00	-	-
2536	โฉนด	118	173	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	76.30	76.30	1,550.00	118,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,265.00	-	-	118,265.00	0.30	
2537	น.ส.3ก		4128	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	30	405,000.00	405,000.00	414,500.00	-	405,000.00	9,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 432 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2538	โฉนด	3089	17475	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	2	52.90	252.90	1,450.00	366,705.00	1512	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,550.00	3,420,000.00	13	1,436,400.00	1,983,600.00	2,350,305.00	-	2,350,305.00	-	-
2539	โฉนด	5960	25602	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	59.00	59.00	1,400.00	82,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
2540	โฉนด	5963	25605	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
2541	โฉนด	5965	25607	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	44.00	44.00	1,400.00	61,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
2542	โฉนด	3095	17728	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	8	2	35.00	3,435.00	300.00	1,030,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	1,030,500.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	36	1,205,280.00	738,720.00	858,720.00	-	-	858,720.00	0.02
												1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	34	920,808.00	666,792.00	666,792.00	-	666,792.00	-	-
2543	โฉนด	28	258	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.30	73.30	1,350.00	98,955.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,955.00	-	-	98,955.00	0.30
2544	โฉนด	8461	33842	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.70	20.70	4,900.00	101,430.00	1515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	7,800.00	631,800.00	29	303,264.00	328,536.00	429,966.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,983.00	-	214,983.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	50.00	-	-	-	-	-	-	214,983.00	-	214,983.00	0.02
2545	โฉนด	7855	31292	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	35.60	35.60	200.00	7,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,120.00	-	-	7,120.00	0.02
2546	โฉนด	5993	25635	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
2547	โฉนด	5961	25603	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
2548	โฉนดตาราง อง	7059	16	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.70	20.70	300.00	6,210.00	1516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,570.00	-	537,570.00	-	-
2549	โฉนด	3745	19974	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.30	26.30	1,750.00	46,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,025.00	-	-	46,025.00	0.30
2550	โฉนด	3268	18430	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	15	729,000.00	2,916,000.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
2551	โฉนด	8107	32690	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00	1518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	461,388.00	-	-	461,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 434 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	โฉนด	5913	25485	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.00	20.00	1,450.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
2553	โฉนด	5991	25633	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
2554	โฉนด	6340	26402	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2555	โฉนด	6341	26403	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2556	โฉนด	3867	20473	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2557	น.ส.3ก		4703	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
2558	โฉนด	8106	32689	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00	1519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,800.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	461,388.00	-	-	461,388.00	0.02
2559	โฉนด	7884	31413	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
2560	โฉนด	5990	25632	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2561	โฉนด	5992	25634	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
2562	โฉนด	5994	25636	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	57.00	1,257.00	380.00	477,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,660.00	-	477,660.00	-	-	
2563	โฉนด	5962	25604	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
2564	โฉนด	5964	25606	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	43.00	43.00	1,400.00	60,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-	
2565	โฉนด	5966	25608	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	49.00	1,249.00	380.00	474,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,620.00	-	474,620.00	-	-	
2566	โฉนด	87	133	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.70	27.70	1,250.00	34,625.00	1520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	7,800.00	772,200.00	37	494,208.00	277,992.00	312,617.00	-	-	312,617.00	0.02
2567	โฉนด	3746	19975	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.70	28.70	1,750.00	50,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,225.00	-	-	50,225.00	0.30	
2568	โฉนด	172	65	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	26.80	26.80	1,250.00	33,500.00	1521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	7,800.00	772,200.00	37	494,208.00	277,992.00	311,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	13.63	-	-	-	-	-	-	42,456.36	-	42,456.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 437 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	โฉนด	6529	26981	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.40	47.40	450.00	21,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,330.00	-	21,330.00	-	-	
2578	โฉนด	6530	26982	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	24.30	24.30	200.00	4,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	4,860.00	-	-	
2579	โฉนด	6192	26189	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
2580	โฉนด	3925	20567	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30	
2581	โฉนด	6199	26196	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	-	38,125.00	0.30	
2582	โฉนด	6233	26230	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2583	โฉนด	6183	26180	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2584	โฉนด	3988	20738	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	48.30	48.30	300.00	14,490.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	29	466,560.00	505,440.00	519,930.00	-	-	519,930.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 438 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2585	โฉนด	3989	20739	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	3	40.00	740.00	300.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
2586	โฉนด		15597	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	1	0	32.80	432.80	1,950.00	843,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,960.00	-	-	843,960.00	0.30	
2587	โฉนด	2419	10786	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.30	
2588	โฉนด	7350	29038	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.10	31.10	1,450.00	45,095.00	1524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	11	302,400.00	2,217,600.00	2,262,695.00	-	-	2,262,695.00	0.02
2589	โฉนด	7888	31557	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	2,200.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30	
2590	โฉนด	3924	20566	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.00	38.00	450.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30	
2591	โฉนด	7887	31578	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.20	36.20	2,200.00	79,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,640.00	-	-	79,640.00	0.30	
2592	โฉนด	6177	26174	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2593	โฉนด	6234	26231	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 439 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2594	โฉนด	6232	26229	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,250.00	38,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30	
2595	โฉนด	6527	26979	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	44.40	44.40	450.00	19,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,980.00	-	19,980.00	-	-	
2596	โฉนด	6178	26175	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2597	โฉนด	6526	26978	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	19,665.00	-	-	
2598	โฉนด	6198	26195	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	-	38,125.00	0.30	
2599	โฉนด	6197	26194	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.50	30.50	1,250.00	38,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	-	38,125.00	0.30	
2600	โฉนด	6193	26190	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.30	30.30	1,250.00	37,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,875.00	-	-	37,875.00	0.30	
2601	โฉนด	5174	26892	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	1,250.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30	
2602	โฉนด	5953	25595	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	41.00	41.00	1,550.00	63,550.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	7,900.00	3,081,000.00	35	1,848,600.00	1,232,400.00	1,295,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	431,940.14	431,940.14	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	431,940.14	-	431,940.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	33.34	-	-	-	-	-	-	432,069.73	432,069.73	-	-
2603	โฉนด	2489	10855	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.00	73.00	1,550.00	113,150.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,000.00	1,520,000.00	36	942,400.00	577,600.00	690,750.00	-	-	690,750.00	0.02
2604	โฉนด	3280	18477	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	450.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	-	16,650.00	0.30
2605	โฉนด	7891	31631	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.50	31.50	2,200.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30
2606	โฉนด	2187	10242	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	85.00	185.00	1,500.00	277,500.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.75	-	8,100.00	1,585,575.00	33	887,922.00	697,653.00	975,153.00	-	975,153.00	-	-
2607	น.ส.3ก		3833	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30
2608	โฉนด	3877	20469	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.00	42.00	1,450.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 441 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2609	โฉนดตารางอง	7050	33	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.60	23.60	300.00	7,080.00	1528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,440.00	-	538,440.00	-	-
2610	โฉนด	7427	29286	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	42.70	42.70	300.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-
2611	โฉนด	7425	29284	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	21.80	21.80	300.00	6,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,540.00	-	6,540.00	-	-
2612	โฉนด	7416	29238	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2613	โฉนด	2424	17893	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	1529	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	40	789,075.00	338,175.00	417,375.00	-	-	417,375.00	0.02
2614	โฉนด	7731	30660	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
2615	โฉนด	5834	25831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	7	0	47.70	2,847.70	260.00	740,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,402.00	-	740,402.00	-	-
2616	โฉนด	7732	30661	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-
2617	โฉนด	7734	30663	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 442 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	7735	30664	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-	
2619	โฉนด	7739	30666	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	23.50	23.50	200.00	4,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	4,700.00	-	-	
2620	โฉนด	7418	29240	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.90	50.90	300.00	15,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,270.00	-	15,270.00	-	-	
2621	โฉนด	7218	27938	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.50	33.50	1,750.00	58,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625.00	-	58,625.00	-	-	
2622	โฉนด	7729	30658	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	94.20	94.20	200.00	18,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,840.00	-	18,840.00	-	-	
2623	โฉนด	6011	25721	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	78.00	178.00	2,350.00	418,300.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	34	638,928.00	462,672.00	880,972.00	-	-	880,972.00	0.02
2624	โฉนด	3622	19611	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.10	37.10	450.00	16,695.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,695.00	-	-	16,695.00	0.30	
2625	โฉนด	7419	29241	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.80	50.80	300.00	15,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,240.00	-	15,240.00	-	-	
2626	โฉนด	7417	29239	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.90	50.90	300.00	15,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,270.00	-	15,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	4961	31768	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	7	1	29.10	2,929.10	720.00	2,108,952.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,952.00	-	2,108,952.00	-	-	
2628	โฉนด	5083	24060	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	13.00	13.00	450.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-	
2629	โฉนด	5086	24063	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2630	โฉนด	6307	26544	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	13.00	213.00	300.00	63,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-	
2631	โฉนด	5085	24062	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2632	โฉนด	5082	24050	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.00	37.00	450.00	16,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-	
2633	โฉนด	5084	24061	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	50.00	50.00	450.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
2634	โฉนด	7219	27939	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.50	33.50	1,750.00	58,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625.00	-	58,625.00	-	-	
2635	โฉนด	7220	27940	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.50	33.50	1,750.00	58,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625.00	-	58,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2636	โฉนด	7736	30665	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-	
2637	โฉนด	7213	27933	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-	
2638	โฉนด	7730	30659	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-	
2639	โฉนด	7733	30662	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	38.90	38.90	200.00	7,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,780.00	-	7,780.00	-	-	
2640	โฉนด	7217	27937	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.50	33.50	1,750.00	58,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,625.00	-	58,625.00	-	-	
2641	โฉนด	65	96	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	74.50	74.50	2,800.00	208,600.00	1531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	8,100.00	1,393,200.00	29	668,736.00	724,464.00	933,064.00	-	933,064.00	-	-
2642	โฉนดตารางอง	7094	154	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	29.50	129.50	300.00	38,850.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	23	408,240.00	725,760.00	764,610.00	-	-	764,610.00	0.02
2643	โฉนด	4265	10831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30	
2644	โฉนด	210	246	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	1	2	36.50	636.50	340.00	216,410.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	368.00	-	8,100.00	2,980,800.00	35	1,788,480.00	1,192,320.00	1,408,730.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 446 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2646	โฉนด	2711	15495	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
					3	0	0	87.30	87.30	200.00	17,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,460.00	-	-	17,460.00	0.30	
2647	โฉนด	670	14971	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.30	31.30	450.00	14,085.00	1536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	7,800.00	789,750.00	6	47,385.00	742,365.00	756,450.00	-	-	756,450.00	0.02
2648	โฉนด	2707	15493	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.30	31.30	450.00	14,085.00	1537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	7,800.00	789,750.00	6	47,385.00	742,365.00	756,450.00	-	-	756,450.00	0.02
2649	โฉนด	2706	15494	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.20	31.20	450.00	14,040.00	1538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	7,800.00	789,750.00	6	47,385.00	742,365.00	756,405.00	-	-	756,405.00	0.02
2650	โฉนด	3689	19653	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	-	19,665.00	0.30	
2651	โฉนด	3688	19652	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	-	19,665.00	0.30	
2652	โฉนด	3112	17721	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.70	60.70	450.00	27,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,315.00	-	-	27,315.00	0.30	
2653	โฉนด	3111	17720	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.60	60.60	450.00	27,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,270.00	-	-	27,270.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 447 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2654	โฉนด	3683	19647	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	43.70	43.70	450.00	19,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,665.00	-	-	19,665.00	0.30	
2655	โฉนด	1000	19646	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	46.00	46.00	450.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.30	
2656	โฉนด	5849	25386	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.10	74.10	200.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30	
2657	โฉนด	5848	25385	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.90	73.90	200.00	14,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,780.00	-	-	14,780.00	0.30	
2658	โฉนด	5847	25384	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.80	73.80	200.00	14,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,760.00	-	-	14,760.00	0.30	
2659	โฉนด	5846	25383	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.70	73.70	200.00	14,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,740.00	-	-	14,740.00	0.30	
2660	โฉนด	2926	16843	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.50	80.50	1,350.00	108,675.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	43	886,464.00	279,936.00	388,611.00	-	-	388,611.00	0.02
2661	โฉนด	580	1484	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00	1540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	36	519,777.00	318,573.00	358,573.00	-	358,573.00	-	-
2662	โฉนด	3065	17213	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.20	37.20	300.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	-	11,160.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 448 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2663	โฉนด	3068	17216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	11.90	111.90	300.00	33,570.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.50	-	8,100.00	1,858,950.00	19	520,506.00	1,338,444.00	1,372,014.00	-	-	1,372,014.00	0.02
2664	น.ส.3ก	1820	1820	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	32	1	40.00	12,940.00	260.00	3,364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,364,400.00	-	-	3,364,400.00	0.01
2665	โฉนด	119	157	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.40	37.40	1,550.00	57,970.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	43	912,000.00	288,000.00	345,970.00	-	-	345,970.00	0.02
2666	โฉนด	200	347	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	29	2	28.00	11,828.00	260.00	3,075,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075,280.00	-	3,075,280.00	-	-
2667	โฉนด	215	212	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.70	30.70	1,550.00	47,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,585.00	-	-	47,585.00	0.30
2668	โฉนด	213	224	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	28	0	75.20	11,275.20	260.00	2,931,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,552.00	-	2,931,552.00	-	-
2669	น.ส.3ก	1825	1825	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	31	0	60.00	12,460.00	260.00	3,239,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,239,600.00	-	-	3,239,600.00	0.01
2670	น.ส.3ก	1823	1823	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	11	3	86.00	4,786.00	260.00	1,244,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,360.00	-	-	1,244,360.00	0.01
2671	น.ส.3ก	1824	1824	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	30	0	0.00	12,000.00	260.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	-	3,120,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2672	น.ส.3ก	1821	1821	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	41	0	33.00	16,433.00	260.00	4,272,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,272,580.00	-	-	4,272,580.00	0.01	
2673	น.ส.3ก	5178	5178	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	37	2	0.00	15,000.00	260.00	3,900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.01	
2674	โฉนด	3339	18771	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	1	0	0.00	400.00	640.00	256,000.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	477,616.00	-	477,616.00	-	-
												1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	660,960.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
												1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
												1546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	39	616,896.00	290,304.00	290,304.00	-	-	290,304.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	640.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30	
					1	32	2	33.80	13,033.80	640.00	8,341,632.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	8,586,576.00	-	8,586,576.00	-	-
2675	โฉนด	7243	28392	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.60	37.60	450.00	16,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	16,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2676	โฉนด	7244	28393	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.50	37.50	450.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	16,875.00	-	-		
2677	น.ส.3ก	2126	10182	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.30		
2678	โฉนด	2125	10523	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	4	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.30		
2679	โฉนด	2490	10856	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	77.00	77.00	1,550.00	119,350.00	1548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	157.50	-	7,850.00	1,236,375.00	7	222,547.50	1,013,827.50	1,133,177.50	-	-	1,133,177.50	0.02
2680	โฉนด	2483	10849	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.00	27.00	4,900.00	132,300.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	44	615,600.00	194,400.00	326,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	45.00	-	-	-	-	-	-	147,015.00	-	147,015.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	55.00	-	-	-	-	-	-	179,685.00	-	179,685.00	0.02	
2681	โฉนด	3717	19855	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30		
2682	โฉนด	3716	19854	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	67.80	67.80	300.00	20,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,340.00	-	-	20,340.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	5034	23815	หมู่ ๓.ดอนยาง	5	0	0	32.10	32.10	2,800.00	89,880.00	1550	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	306.00	-	8,400.00	2,570,400.00	14	462,672.00	2,107,728.00	2,197,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	36.00	11.76	-	-	-	-	-	-	258,438.70	-	258,438.70	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,316.51	-	646,316.51	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	90.00	29.41	-	-	-	-	-	-	646,316.51	-	646,316.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	29.43	-	-	-	-	-	-	646,756.03	-	646,756.03	0.02
2684	โฉนด	8650	34505	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2685	โฉนด	8651	34506	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2686	โฉนด	8652	34507	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
2687	โฉนด	8653	34508	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	7362	29065	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	79.80	79.80	2,200.00	175,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,560.00	-	-	175,560.00	0.30	
2689	โฉนด	3406	18927	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.90	34.90	450.00	15,705.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	18	412,776.00	1,174,824.00	1,190,529.00	-	1,190,529.00	-	-
2690	โฉนด	3519	19473	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	450.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	-	14,850.00	-	-
2691	โฉนด	6535	26987	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	46.80	46.80	450.00	21,060.00	1552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	41	583,200.00	226,800.00	247,860.00	-	-	247,860.00	0.02
2692	โฉนด	5176	26894	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.60	30.60	1,550.00	47,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,430.00	-	-	47,430.00	0.30	
2693	โฉนด	5177	26895	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.70	30.70	1,250.00	38,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,375.00	-	-	38,375.00	0.30	
2694	โฉนด	7955	31773	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	20.80	120.80	1,750.00	211,400.00	1553	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	152.00	-	5,750.00	874,000.00	34	506,920.00	367,080.00	578,480.00	-	-	578,480.00	0.30
2695	โฉนด	7962	31769	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	25.00	125.00	720.00	90,000.00	1554	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,500.00	1,750,000.00	15	350,000.00	1,400,000.00	1,490,000.00	-	-	1,490,000.00	0.30
												1555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	15	312,000.00	1,248,000.00	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 453 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	74.20	2,374.20	720.00	1,709,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,424.00	-	1,709,424.00	-	-	
2696	น.ส.3ก		5943	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00	1556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	165.75	-	7,800.00	1,292,850.00	17	310,284.00	982,566.00	1,027,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	20.51	-	-	-	-	-	-	210,743.53	-	210,743.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	131.75	79.48	-	-	-	-	-	-	816,669.72	780,943.46	35,726.26	0.02
2697	น.ส.3ก		5944	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950.00	-	-	44,950.00	0.02	
2698	โฉนด	461	478	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	99.90	199.90	1,950.00	389,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,805.00	-	-	389,805.00	0.30	
2699	น.ส.3ก		6055	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00	1557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.75	-	7,800.00	684,450.00	6	41,067.00	643,383.00	688,333.00	-	-	688,333.00	0.02
2700	โฉนด	7926	31728	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	5	1	57.40	2,157.40	850.00	1,833,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,790.00	-	1,833,790.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	850.00	38,250.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	24	443,232.00	723,168.00	761,418.00	-	-	761,418.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2701	น.ส.3ก		5945	หมู่ ๓ ต.ดอนยาง	2	0	0	29.00	29.00	1,550.00	44,950.00	1559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.75	-	7,800.00	684,450.00	6	41,067.00	643,383.00	688,333.00	-	-	688,333.00	0.02
2702	น.ส.3ก	3730	3730	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	12.50	112.50	480.00	54,000.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	20	495,720.00	1,156,680.00	1,210,680.00	-	1,156,680.00	54,000.00	0.02
												1561	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	6	8,904.00	139,496.00	139,496.00	-	139,496.00	0.00	-
2703	โฉนด	2529	10894	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	73.00	73.00	1,550.00	113,150.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	257.00	-	8,000.00	2,056,000.00	2	41,120.00	2,014,880.00	2,128,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	8.17	-	-	-	-	-	-	173,860.05	-	173,860.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	147.00	57.19	-	-	-	-	-	-	1,217,020.36	-	1,217,020.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	19.06	-	-	-	-	-	-	405,602.52	-	405,602.52	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	15.58	-	-	-	-	-	-	331,547.07	-	331,547.07	0.02
2704	โฉนด	370	325	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.10	45.10	2,800.00	126,280.00	1563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	35	1,416,960.00	944,640.00	1,070,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	-	535,460.00	-	535,460.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	22.22	-	-	-	-	-	-	237,958.42	-	237,958.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	27.78	-	-	-	-	-	-	297,501.58	-	297,501.58	0.02
2705	โฉนด	369	324	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	75.00	75.00	2,800.00	210,000.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	34	1,240,272.00	898,128.00	1,108,128.00	-	-	1,108,128.00	0.30
2706	โฉนด	7562	29912	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	80.00	80.00	2,200.00	176,000.00	1565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,000.00	806,400.00	19	225,792.00	580,608.00	756,608.00	-	-	756,608.00	0.02
												1566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,000.00	806,400.00	19	225,792.00	580,608.00	580,608.00	-	-	580,608.00	0.02
					3	0	3	20.70	320.70	2,200.00	705,540.00	1567	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	113.30	-	7,300.00	827,090.00	7	57,896.30	769,193.70	1,474,733.70	-	-	1,474,733.70	0.30
												1568	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	7,300.00	511,000.00	19	143,080.00	367,920.00	367,920.00	-	-	367,920.00	0.30
												1569	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	33.00	-	6,750.00	222,750.00	6	13,365.00	209,385.00	209,385.00	-	-	209,385.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 456 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	โฉนด	5845	25382	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	73.50	73.50	200.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30	
2708	โฉนด	3588	19493	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	77.00	1,277.00	300.00	383,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	383,100.00	-	-	
2709	โฉนด	3553	19177	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	98.40	98.40	250.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
2710	โฉนด	7582	29976	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	96.50	96.50	250.00	24,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,125.00	-	24,125.00	-	-	
2711	โฉนด	7581	29975	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	94.60	94.60	250.00	23,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,650.00	-	23,650.00	-	-	
2712	โฉนด	7580	29974	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	92.80	92.80	250.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-	
2713	โฉนด	7578	29972	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	0	93.90	93.90	300.00	28,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,170.00	-	28,170.00	-	-	
2714	โฉนดตราจอง	7191	189	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	0.50	100.50	300.00	30,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,150.00	-	30,150.00	-	-	
2715	โฉนดตราจอง	7192	190	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	97.60	97.60	300.00	29,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,280.00	-	-	29,280.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2716	โฉนดตารางอง	7193	191	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	6.10	106.10	300.00	31,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,830.00	-	-	31,830.00	0.30		
2717	โฉนดตารางอง	7196	194	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	98.10	98.10	300.00	29,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,430.00	-	-	29,430.00	0.30		
2718	โฉนดตารางอง	7197	195	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	24.40	124.40	300.00	37,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,320.00	-	-	37,320.00	0.30		
2719	โฉนด	7583	30007	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	29.90	29.90	4,900.00	146,510.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	454,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	12.00	-	-	-	-	-	54,517.20	54,517.20	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	28.00	-	-	-	-	-	127,206.80	-	-	127,206.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	60.00	-	-	-	-	-	272,586.00	272,586.00	-	-	
2720	โฉนด	5230	24779	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.60	22.60	300.00	6,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780.00	-	-	6,780.00	0.30		
2721	โฉนด	5231	24780	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.60	22.60	300.00	6,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,780.00	-	-	6,780.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 458 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2722	โฉนด	7802	30923	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.90	31.90	450.00	14,355.00	1571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	5	31,200.00	592,800.00	607,155.00	-	-	607,155.00	0.02
2723	โฉนด	7803	30924	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.10	3.10	450.00	1,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395.00	-	-	1,395.00	0.02
2724	โฉนด	234	362	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	29	0	87.60	11,687.60	260.00	3,038,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,038,776.00	-	3,038,776.00	-	-
2725	โฉนด	235	360	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	29	0	0.00	11,600.00	260.00	3,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,016,000.00	-	3,016,000.00	-	-
					2	0	0	58.40	58.40	260.00	15,184.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	26	489,888.00	676,512.00	691,696.00	-	-	691,696.00	0.02
												1573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	676,512.00	489,888.00	489,888.00	-	-	489,888.00	0.02
2726	โฉนด	7827	31052	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	1574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	20	391,230.00	912,870.00	1,022,870.00	-	-	1,022,870.00	0.02
					3	10	1	51.90	4,151.90	1,100.00	4,567,090.00	1575	โรงงาน	ตึก	3	625.00	-	6,450.00	4,031,250.00	20	1,209,375.00	2,821,875.00	7,388,965.00	-	-	7,388,965.00	0.30
												1576	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,400.00	-	3,500.00	4,900,000.00	20	1,470,000.00	3,430,000.00	3,430,000.00	-	-	3,430,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1577	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,500.00	2,205,000.00	20	661,500.00	1,543,500.00	1,543,500.00	-	-	1,543,500.00	0.30	
											1578	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,500.00	1,575,000.00	20	472,500.00	1,102,500.00	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.30	
											1579	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	364.00	-	3,500.00	1,274,000.00	20	382,200.00	891,800.00	891,800.00	-	-	891,800.00	0.30	
											1580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	254.40	-	5,750.00	1,462,800.00	20	438,840.00	1,023,960.00	1,023,960.00	-	-	1,023,960.00	0.30	
											1581	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	105.30	-	8,300.00	873,990.00	5	43,699.50	830,290.50	830,290.50	-	-	830,290.50	0.30	
											1582	โรงจอดรถ	ตึก	3	237.50	-	2,650.00	629,375.00	20	188,812.50	440,562.50	440,562.50	-	-	440,562.50	0.30	
											1583	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,650.00	265,000.00	20	79,500.00	185,500.00	185,500.00	-	-	185,500.00	0.30	
											1584	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	7,300.00	146,000.00	20	43,800.00	102,200.00	102,200.00	-	-	102,200.00	0.30	
											1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	129,600.00	20	38,880.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 460 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2727	โฉนด	2477	10843	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	2,200.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	
2728	โฉนด	343	340	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	630.00	20,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,160.00	-	-	20,160.00	0.30	
2729	โฉนด	344	341	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.60	37.60	1,950.00	73,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	-	73,320.00	0.30	
2730	โฉนด	438	449	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.40	100.40	2,200.00	220,880.00	1586	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	19	44,520.00	114,480.00	335,360.00	-	-	335,360.00	0.30
2731	โฉนด	2123	10180	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	10	2	11.00	4,211.00	130.00	547,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,430.00	-	547,430.00	-	-	
2732	โฉนด	2121	10178	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	36	2	9.00	14,609.00	130.00	1,899,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,170.00	-	1,899,170.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,014,768.00	734,832.00	786,832.00	-	-	786,832.00	0.02
												1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	34	413,424.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	2122	10179	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	1	60.00	960.00	170.00	163,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-	
2734	โฉนด	7826	31082	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.80	31.80	1,250.00	39,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.30	
2735	โฉนด	7837	31093	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2736	โฉนด	3990	20740	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	1	40.00	540.00	300.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
2737	โฉนด	2414	10781	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	1590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	24	588,924.00	960,876.00	1,022,476.00	-	1,022,476.00	-	-
2738	โฉนด	2413	10780	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	1591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,200.00	1,549,800.00	24	588,924.00	960,876.00	1,022,476.00	-	1,022,476.00	-	-
2739	น.ส.3ก	3999	3999	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	19	1	14.00	7,714.00	350.00	2,699,900.00	1592	โรงจอดรถ	ตึก	1	90.00	-	2,650.00	238,500.00	30	119,250.00	119,250.00	2,819,150.00	-	119,250.00	2,699,900.00	0.01
					3	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30	
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	30	388,800.00	388,800.00	423,800.00	-	-	423,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	น.ส.3ก	3904	3904	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	10	1	50.00	4,150.00	250.00	1,037,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,500.00	-	-	1,037,500.00	0.01	
2741	โฉนด	7865	31352	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	2	50.00	250.00	300.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
2742	โฉนด	7867	31354	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	38.30	138.30	300.00	41,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,490.00	-	41,490.00	-	-	
2743	โฉนด	7857	31361	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.80	25.80	1,550.00	39,990.00	1594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	35	437,400.00	291,600.00	331,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	73,679.30	-	73,679.30	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	77.78	-	-	-	-	-	257,910.70	257,910.70	-	-	
2744	โฉนด	7861	31480	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.50	30.50	1,350.00	41,175.00	1595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	6	165,312.00	2,589,888.00	2,631,063.00	-	2,631,063.00	-	-
2745	โฉนด	245	233	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	44.10	44.10	1,350.00	59,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,535.00	-	59,535.00	-	-	
2746	โฉนด	7860	31481	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	34.30	34.30	380.00	13,034.00	1596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,200.00	1,213,600.00	6	72,816.00	1,140,784.00	1,153,818.00	-	-	1,153,818.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2747	โหนด	7871	31483	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	3	91.10	391.10	830.00	324,613.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,613.00	-	324,613.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	830.00	12,450.00	1597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	374,034.00	-	-	374,034.00	0.02
					3	0	0	55.00	55.00	830.00	45,650.00	1598	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	220.00	-	5,750.00	1,265,000.00	7	88,550.00	1,176,450.00	1,222,100.00	-	-	1,222,100.00	0.30
2748	โหนด	96	115	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	66.80	66.80	4,300.00	287,240.00	1599	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	640.00	-	8,400.00	5,376,000.00	36	3,333,120.00	2,042,880.00	2,330,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	22.50	-	-	-	-	-	524,277.00	524,277.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.00	28.75	-	-	-	-	-	669,909.50	669,909.50	-	-	
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	64.00	10.00	-	-	-	-	-	233,012.00	233,012.00	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	8.75	-	-	-	-	-	203,885.50	-	203,885.50	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	30.01	-	-	-	-	-	699,269.01	699,269.01	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	422,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.00	-	-	-	-	-	-	-	422,672.00	-	422,672.00	0.02
2749	โฉนด	7912	31626	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	2.50	302.50	160.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-
2750	โฉนด	7913	31627	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	12.20	312.20	200.00	62,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,440.00	-	62,440.00	-	-
2751	โฉนด	7914	31628	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	12.30	312.30	200.00	62,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,460.00	-	62,460.00	-	-
2752	โฉนด	7915	31629	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	0	3	12.50	312.50	200.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
2753	โฉนด	3281	18595	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.60	37.60	450.00	16,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	-	16,920.00	0.30
2754	โฉนด	3282	18596	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	450.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
2755	โฉนด	7931	31665	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.40	38.40	450.00	17,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,280.00	-	-	17,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2756	โฉนด	3667	19777	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	67.00	267.00	300.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.30	
2757	โฉนด	4504	22872	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.30	25.30	1,750.00	44,275.00	1601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	17	604,800.00	1,915,200.00	1,959,475.00	-	-	1,959,475.00	0.02
2758	น.ส.3ก	1029	1029	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	88.00	88.00	2,200.00	193,600.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	35	622,080.00	414,720.00	608,320.00	-	-	608,320.00	0.02
2759	น.ส.3ก	5831	5831	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
2760	โฉนด	3173	18202	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.40	21.40	1,250.00	26,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	-	26,750.00	0.30	
2761	โฉนด	3502	19215	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.10	22.10	1,250.00	27,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,625.00	-	-	27,625.00	0.30	
2762	โฉนด	3503	19216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	21.90	21.90	1,250.00	27,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,375.00	-	-	27,375.00	0.30	
2763	โฉนด	6131	26067	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,250.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.30	
2764	โฉนด	6132	26068	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2765	โฉนด	6133	26069	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2766	โฉนด	6134	26070	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	760,668.00	-	-	760,668.00	0.02
2767	โฉนด	6135	26071	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
2768	โฉนด	6141	26077	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2769	โฉนด	6140	26076	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2770	โฉนด	6139	26075	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2771	โฉนด	6138	26074	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2772	โฉนด	6137	26073	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2773	โฉนด	6136	26072	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2774	โฉนด	6149	26085	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.95	28.20	8,000.00	2,694,080.00	13	431,052.80	2,263,027.20	2,300,527.20	-	2,263,027.20	37,500.00	-
												1605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.81	71.80	8,000.00	2,694,080.00	13	431,052.80	2,263,027.20	2,263,027.20	-	2,263,027.20	-	-
2775	โฉนด	7930	31666	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	450.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	-	16,650.00	0.30
2776	โฉนด	615	26088	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2777	โฉนด	6153	26089	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
2778	โฉนด	6151	26087	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2779	โฉนด	6150	26086	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2780	โฉนด	7928	31743	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	35	340,200.00	226,800.00	240,240.00	-	240,240.00	-	-
2781	น.ส.3ก	3968	3968	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,600.00	48,000.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	13	179,200.00	940,800.00	988,800.00	-	940,800.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2782	โฉนด	18	20	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	44.40	44.40	1,350.00	59,940.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	456,516.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	18.75	-	-	-	-	-	-	85,596.75	-	85,596.75	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	81.25	-	-	-	-	-	-	370,919.25	370,919.25	-	-	-
2783	โฉนด	7841	31790	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	72.20	72.20	1,600.00	115,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,520.00	-	-	115,520.00	0.30	
2784	โฉนด	7872	31484	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	59.80	459.80	830.00	381,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,634.00	-	381,634.00	-	-	
2785	โฉนด	8012	32106	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	55.40	55.40	1,250.00	69,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250.00	-	-	69,250.00	0.30	
2786	โฉนด	7640	30163	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	1609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	25	349,440.00	524,160.00	534,420.00	-	-	534,420.00	0.02	
2787	โฉนด	8028	32153	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	
2788	โฉนด	8047	32214	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.60	38.60	2,350.00	90,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,710.00	-	-	90,710.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 469 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2789	โฉนด	236	213	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.20	30.20	450.00	13,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,590.00	-	-	13,590.00	0.30	
2790	โฉนด	7932	32886	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	31	421,200.00	388,800.00	429,100.00	-	-	429,100.00	0.02
2791	โฉนด	7933	32216	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.40	36.40	1,550.00	56,420.00	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	22	344,250.00	668,250.00	724,670.00	-	724,670.00	-	-
2792	โฉนด	6656	27108	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	10	3	95.40	4,395.40	640.00	2,813,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,056.00	-	-	2,813,056.00	0.01	
2793	โฉนด	6657	27109	หมู่ ต.ดอนยาง	1	11	2	34.30	4,634.30	640.00	2,965,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,965,952.00	-	-	2,965,952.00	0.01	
2794	โฉนด	6658	27110	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	8	2	33.90	3,433.90	640.00	2,197,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,696.00	-	-	2,197,696.00	0.01	
2795	โฉนด	6680	27132	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	1612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,800.00	5,616,000.00	31	2,920,320.00	2,695,680.00	2,773,680.00	-	-	2,773,680.00	0.02
												1613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	7,800.00	1,778,400.00	31	924,768.00	853,632.00	853,632.00	-	-	853,632.00	0.02
					3	16	1	85.40	6,585.40	260.00	1,712,204.00	1614	โรงงาน	ตึก	3	14,500.00	-	6,450.00	93,525,000.00	31	48,633,000.00	44,892,000.00	46,604,204.00	-	-	46,604,204.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1615	โรงงาน	ตึก	3	880.00	-	6,450.00	5,676,000.00	31	2,951,520.00	2,724,480.00	2,724,480.00	-	-	2,724,480.00	0.30
												1616	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,750.00	121,500.00	31	63,180.00	58,320.00	58,320.00	-	-	58,320.00	0.30
												1617	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.30
2796	โฉนด	6681	27133	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	12	0	63.10	4,863.10	260.00	1,264,406.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,406.00	-	-	1,264,406.00	0.01
					3	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	1618	โรงจอดรถ	ตึก	3	260.00	-	2,650.00	689,000.00	31	358,280.00	330,720.00	351,520.00	-	-	351,520.00	0.30
					2	0	2	20.00	220.00	260.00	57,200.00	1619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	845.00	-	7,800.00	6,591,000.00	31	3,427,320.00	3,163,680.00	3,220,880.00	-	-	3,220,880.00	0.02
												1620	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02
2797	โฉนด	8664	34565	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.60	3.60	300.00	1,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	-	1,080.00	0.02
2798	โฉนด	8665	34566	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.50	3.50	300.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 471 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2799	โฉนด	8666	34567	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.50	3.50	300.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	1,050.00	-	-	
2800	โฉนด	8667	34568	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.60	3.60	300.00	1,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	1,080.00	-	-	
2801	โฉนด	8668	34569	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.60	3.60	300.00	1,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080.00	-	1,080.00	-	-	
2802	โฉนด	8669	34570	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.70	3.70	300.00	1,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110.00	-	1,110.00	-	-	
2803	โฉนด	8671	34572	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	3.70	3.70	300.00	1,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110.00	-	1,110.00	-	-	
2804	โฉนด	8687	34677	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	19.40	19.40	350.00	6,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,790.00	-	-	6,790.00	0.30	
2805	โฉนด	6608	27060	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	1621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	7	141,120.00	1,874,880.00	2,154,880.00	-	-	2,154,880.00	0.02
					3	1	2	83.10	683.10	350.00	239,085.00	1622	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	7	209,160.00	2,778,840.00	3,017,925.00	-	-	3,017,925.00	0.30
												1623	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	250.00	-	5,750.00	1,437,500.00	4	57,500.00	1,380,000.00	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โหนด	3909	20579	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	20	0	24.00	8,024.00	720.00	5,777,280.00	1624	โรงจอดรถ	ตึก	3	275.00	-	2,650.00	728,750.00	7	51,012.50	677,737.50	6,455,017.50	-	-	6,455,017.50	0.30
												1625	โรงจอดรถ	ตึก	3	231.00	-	2,650.00	612,150.00	7	42,850.50	569,299.50	569,299.50	-	-	569,299.50	0.30
												1626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	11	61,236.00	449,064.00	449,064.00	-	-	449,064.00	0.30
												1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.71	-	8,100.00	354,051.00	11	42,486.12	311,564.88	311,564.88	-	-	311,564.88	0.30
												1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	7	20,412.00	271,188.00	271,188.00	-	-	271,188.00	0.30
												1629	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	7	11,872.00	157,728.00	157,728.00	-	-	157,728.00	0.30
					2	0	3	50.00	350.00	720.00	252,000.00	1630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	7	163,800.00	2,176,200.00	2,428,200.00	-	-	2,428,200.00	0.02
												1631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	7	163,800.00	2,176,200.00	2,176,200.00	-	-	2,176,200.00	0.02
												1632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	23	808,704.00	1,437,696.00	1,437,696.00	-	-	1,437,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	23	808,704.00	1,437,696.00	1,437,696.00	-	-	1,437,696.00	0.02	
											1634	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	23	19,080.00	33,920.00	33,920.00	-	-	33,920.00	0.02	
2807	โฉนด	7689	30583	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	13	0	31.90	5,231.90	1,100.00	5,755,090.00	1635	โรงงาน	ตึก	3	1,125.00	-	6,450.00	7,256,250.00	23	2,612,250.00	4,644,000.00	10,399,090.00	-	-	10,399,090.00	0.30
											1636	โรงงาน	ตึก	3	765.00	-	6,450.00	4,934,250.00	23	1,776,330.00	3,157,920.00	3,157,920.00	-	-	3,157,920.00	0.30	
											1637	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	562.50	-	7,300.00	4,106,250.00	23	1,478,250.00	2,628,000.00	2,628,000.00	-	-	2,628,000.00	0.30	
											1638	โรงงาน	ตึก	3	560.00	-	6,450.00	3,612,000.00	23	1,300,320.00	2,311,680.00	2,311,680.00	-	-	2,311,680.00	0.30	
											1639	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,500.00	3,360,000.00	23	1,209,600.00	2,150,400.00	2,150,400.00	-	-	2,150,400.00	0.30	
											1640	โรงงาน	ตึก	3	520.00	-	6,450.00	3,354,000.00	23	1,207,440.00	2,146,560.00	2,146,560.00	-	-	2,146,560.00	0.30	
											1641	โรงงาน	ตึก	3	456.00	-	6,450.00	2,941,200.00	23	1,058,832.00	1,882,368.00	1,882,368.00	-	-	1,882,368.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1642	โรงงาน	ตึก	3	427.50	-	6,450.00	2,757,375.00	23	992,655.00	1,764,720.00	1,764,720.00	-	-	1,764,720.00	0.30	
											1643	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	460.00	-	3,500.00	1,610,000.00	23	579,600.00	1,030,400.00	1,030,400.00	-	-	1,030,400.00	0.30	
											1644	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,750.00	1,293,750.00	23	465,750.00	828,000.00	828,000.00	-	-	828,000.00	0.30	
											1645	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.24	-	5,750.00	622,380.00	23	224,056.80	398,323.20	398,323.20	-	-	398,323.20	0.30	
											1646	โรงงาน	ตึก	3	56.25	-	6,450.00	362,812.50	7	25,396.88	337,415.62	337,415.62	-	-	337,415.62	0.30	
											1647	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	44.20	-	6,750.00	298,350.00	10	29,835.00	268,515.00	268,515.00	-	-	268,515.00	0.30	
											1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.88	-	8,100.00	371,628.00	23	133,786.08	237,841.92	237,841.92	-	-	237,841.92	0.30	
											1649	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,650.00	291,500.00	23	104,940.00	186,560.00	186,560.00	-	-	186,560.00	0.30	
											1650	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	5,750.00	253,000.00	23	91,080.00	161,920.00	161,920.00	-	-	161,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1651	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	10	16,960.00	152,640.00	152,640.00	-	-	152,640.00	0.30
												1652	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.48	-	2,650.00	170,872.00	12	23,922.08	146,949.92	146,949.92	-	-	146,949.92	0.30
												1653	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	23	47,700.00	84,800.00	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
												1654	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.20	-	2,650.00	130,380.00	23	46,936.80	83,443.20	83,443.20	-	-	83,443.20	0.30
												1655	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	6	4,770.00	74,730.00	74,730.00	-	-	74,730.00	0.30
												1656	ป้อมยาม	ตึก	3	11.88	-	6,150.00	73,062.00	6	4,383.72	68,678.28	68,678.28	-	-	68,678.28	0.30
												1657	ป้อมยาม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	6	2,214.00	34,686.00	34,686.00	-	-	34,686.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	311.10	-	8,100.00	2,519,910.00	23	907,167.60	1,612,742.40	1,722,742.40	-	-	1,722,742.40	0.02
2808	โฉนด	253	280	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	1	20	0	0.00	8,000.00	260.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	24	1	45.10	9,745.10	260.00	2,533,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,726.00	-	-	2,533,726.00	0.30	
2809	โฉนด	400	393	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	92.80	92.80	1,450.00	134,560.00	1659	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	48.83	-	7,300.00	356,459.00	9	32,081.31	324,377.69	458,937.69	-	-	458,937.69	0.30
2810	โฉนด	218	217	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	74.60	74.60	4,300.00	320,780.00	1660	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	512.00	-	3,750.00	1,920,000.00	8	153,600.00	1,766,400.00	2,087,180.00	-	-	2,087,180.00	0.30
2811	โฉนด	2950	16812	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	4,300.00	178,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,020.00	-	-	178,020.00	0.30
2812	โฉนด	2951	16814	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.20	45.20	250.00	11,300.00	1661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	488,228.00	-	-	488,228.00	0.02
2813	โฉนด	2952	16813	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	27.30	27.30	250.00	6,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.30
2814	โฉนด	89	135	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	12.30	112.30	2,650.00	297,595.00	1662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	36	1,129,950.00	692,550.00	990,145.00	-	990,145.00	-	-
2815	โฉนด	6497	26949	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.50	31.50	450.00	14,175.00	1663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	15	156,000.00	624,000.00	638,175.00	-	-	638,175.00	0.02
2816	โฉนด	3565	19540	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	1664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	17	340,200.00	1,077,300.00	1,129,300.00	-	1,129,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	0.00	1,700.00	260.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-	
2817	โฉนด	6693	27145	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	20.30	20.30	1,350.00	27,405.00	1665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	435,645.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	108,911.25	-	108,911.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	326,733.75	326,733.75	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	1,350.00	22,950.00	1666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	380,160.00	-	-	380,160.00	0.02
2818	โฉนดตาราง อง	7198	15	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	21.40	21.40	300.00	6,420.00	1667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,780.00	-	537,780.00	-	-
2819	โฉนด	3655	19739	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
2820	โฉนดตาราง อง	7062	19	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00	1668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,270.00	-	537,270.00	-	-
2821	โฉนดตาราง อง	7063	20	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	19.70	19.70	300.00	5,910.00	1669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,270.00	-	-	537,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 478 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2822	โฉนด	1345	9324	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	24	284,544.00	464,256.00	522,006.00	-	-	522,006.00	0.02
2823	โฉนด	1825	9395	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
2824	โฉนด	1824	9394	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
2825	โฉนด	5049	23869	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	27.40	27.40	1,500.00	41,100.00	1671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	15	124,800.00	499,200.00	540,300.00	-	540,300.00	-	-
2826	โฉนด	2936	16899	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	1672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	432,332.00	-	-	432,332.00	0.02
												1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	406,782.00	-	-	406,782.00	0.02
2827	โฉนด	3439	19006	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	19	174,720.00	449,280.00	488,030.00	-	488,030.00	-	-
2828	โฉนด	6445	26724	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	1675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	7,800.00	741,000.00	4	29,640.00	711,360.00	712,860.00	-	712,860.00	-	-
2829	โฉนด	14	16	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.90	25.90	4,300.00	111,370.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	24	900,600.00	1,469,400.00	1,580,770.00	-	1,580,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2830	โหนด	472	490	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	0	50.10	50.10	4,300.00	215,430.00	1677	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	440.00	-	8,400.00	3,696,000.00	7	258,720.00	3,437,280.00	3,652,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	4.54	-	-	-	-	-	-	165,833.03	-	165,833.03	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	27.27	-	-	-	-	-	-	996,094.02	-	996,094.02	0.02
													ชั้นที่ ลอย	ตึก	2	80.00	18.18	-	-	-	-	-	-	664,062.68	-	664,062.68	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	27.27	-	-	-	-	-	-	996,094.02	-	996,094.02	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	22.74	-	-	-	-	-	-	830,626.25	-	830,626.25	0.02
2831	น.ส.3ก		1826	หมู่ ต.ดอนยาง	3	34	2	50.00	13,850.00	70.00	969,500.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,100.00	255,150.00	8	20,412.00	234,738.00	1,204,238.00	-	-	1,204,238.00	0.30
2832	อื่นๆ		ปส	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	31	842,400.00	777,600.00	959,600.00	-	-	959,600.00	0.30
												1680	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	9	3,577.50	36,172.50	36,172.50	-	-	36,172.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	87.00	87.00	130.00	11,310.00	1681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	31	505,440.00	466,560.00	477,870.00	-	-	477,870.00	0.02
2833	โฉนด	4501	25313	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	1,550.00	35,650.00	1682	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	7,900.00	2,014,500.00	14	362,610.00	1,651,890.00	1,687,540.00	-	1,687,540.00	-	-
2834	โฉนด	2246	10567	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	1683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	28	186,300.00	218,700.00	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
2835	โฉนด	84	130	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	39.30	39.30	1,550.00	60,915.00	1684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,000.00	2,400,000.00	11	288,000.00	2,112,000.00	2,172,915.00	-	-	2,172,915.00	0.02
2836	โฉนด	249	260	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	49.60	49.60	1,350.00	66,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,960.00	-	-	66,960.00	0.30
2837	โฉนด	2519	10884	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	22	0	0.00	8,800.00	300.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	27	128,304.00	163,296.00	176,196.00	-	-	176,196.00	0.02
2838	โฉนด	1737	9307	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	1686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	560,788.00	-	560,788.00	-	-
2839	โฉนด	1738	9308	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	1687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	560,788.00	-	560,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	โฉนด	3547	19462	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
2841	โฉนด	3546	19461	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
2842	โฉนด	3772	19860	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
2843	โฉนด	6852	27355	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.10	31.10	1,450.00	45,095.00	1688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,455,495.00	-	-	1,455,495.00	0.02
2844	โฉนด	1740	9310	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	564,288.00	-	-	564,288.00	0.02
2845	โฉนด	1739	9309	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	1690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	560,788.00	-	-	560,788.00	0.02
2846	โฉนด	1749	9319	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	580,038.00	-	-	580,038.00	0.02
2847	โฉนด	1745	9325	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	580,038.00	-	580,038.00	-	-
2848	โฉนด	1756	9326	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	580,038.00	-	580,038.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2849	โฉนด	3969	20769	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	2,800.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02	
2850	โฉนด	6334	26396	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2851	โฉนด	6335	26397	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2852	โฉนด	1758	9328	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	1694	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	468.00	-	3,500.00	1,638,000.00	14	294,840.00	1,343,160.00	1,400,910.00	-	-	1,400,910.00	0.30
2853	โฉนด	376	331	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	0	17.50	17.50	1,550.00	27,125.00	1695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,445.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	110,976.68	-	110,976.68	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	388,468.32	-	388,468.32	0.02
2854	โฉนด	1759	9329	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30	
2855	โฉนด	1760	9330	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	1761	9331	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30	
2857	โฉนด	1762	9332	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	1696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,000.00	3,072,000.00	14	552,960.00	2,519,040.00	2,568,040.00	-	2,568,040.00	-	-
2858	น.ส.3ก		5865	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02	
2859	โฉนด	392	437	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	17.50	17.50	1,550.00	27,125.00	1697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	35	708,480.00	472,320.00	499,445.00	-	-	499,445.00	0.02
2860	โฉนด	1823	9393	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30	
2861	โฉนด	1766	9336	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	1698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	7,800.00	1,072,500.00	24	407,550.00	664,950.00	731,450.00	-	731,450.00	-	-
2862	โฉนด	1813	9383	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.70	31.70	1,000.00	31,700.00	1699	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	24	100,700.00	164,300.00	196,000.00	-	196,000.00	-	-
2863	โฉนด	3079	17482	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	13.20	213.20	300.00	63,960.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	25	589,680.00	884,520.00	948,480.00	-	-	948,480.00	0.02
2864	โฉนด	7374	29145	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	2	2	3.70	1,003.70	300.00	301,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,110.00	-	301,110.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 484 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2865	โฉนด	7375	29146	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	1	0	13.20	413.20	300.00	123,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,960.00	-	123,960.00	-	-	
2866	โฉนด	7376	29147	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	45.40	45.40	300.00	13,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,620.00	-	13,620.00	-	-	
2867	โฉนด	7377	29148	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	45.30	45.30	300.00	13,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,590.00	-	13,590.00	-	-	
2868	โฉนด	7378	29149	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	45.20	45.20	300.00	13,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560.00	-	13,560.00	-	-	
2869	โฉนด	7379	29150	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	45.20	45.20	300.00	13,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,560.00	-	13,560.00	-	-	
2870	โฉนด	7380	29151	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	
2871	โฉนด	7381	29152	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	37.90	37.90	300.00	11,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,370.00	-	11,370.00	-	-	
2872	โฉนด	1768	9338	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	1701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	7,800.00	965,250.00	24	366,795.00	598,455.00	663,205.00	-	-	663,205.00	0.02
2873	โฉนด	122	177	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	50.10	50.10	4,300.00	215,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,430.00	-	-	215,430.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 485 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2874	โฉนด	7237	28386	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	9.20	109.20	450.00	49,140.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	10	184,680.00	1,662,120.00	1,711,260.00	-	1,711,260.00	-	-
2875	โฉนด	1769	9339	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	1703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	7,800.00	965,250.00	24	366,795.00	598,455.00	663,205.00	-	-	663,205.00	0.02
2876	โฉนด	1784	9354	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
2877	โฉนด	1785	9355	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
2878	โฉนด	1793	9363	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30
2879	โฉนด	1792	9362	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
2880	โฉนด	1791	9361	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.00	33.00	650.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.30
2881	โฉนด	1839	9409	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2882	โฉนด	1882	9452	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2883	โฉนด	1872	9442	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
2884	โฉนด	7609	30427	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	47.50	47.50	2,200.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.30	
2885	โฉนด	195	222	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	64.90	64.90	4,300.00	279,070.00	1704	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,450.00	1,862,500.00	49	1,583,125.00	279,375.00	558,445.00	-	558,445.00	-	-
2886	โฉนด	1788	9358	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	1705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	599,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	199,828.02	-	199,828.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	399,715.98	399,715.98	-	-
2887	โฉนด	1789	9359	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	
2888	โฉนด	1790	9360	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	15.00	15.00	650.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.30	
2889	น.ส.3ก		4189	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	27.00	127.00	380.00	48,260.00	1706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	21	435,456.00	925,344.00	973,604.00	-	-	973,604.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 487 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	36	1,255,500.00	769,500.00	769,500.00	-	-	769,500.00	0.02
												1708	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	13	23,744.00	124,656.00	124,656.00	-	-	124,656.00	0.02
												1709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	21	764,088.00	57,512.00	57,512.00	-	-	57,512.00	0.02
2890	น.ส.3ก		4190	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	27.00	127.00	380.00	48,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,260.00	-	-	48,260.00	0.02
2891	น.ส.3ก		4191	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	27.00	127.00	380.00	48,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,260.00	-	-	48,260.00	0.02
2892	น.ส.3ก		3572	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	1	1	37.00	537.00	380.00	204,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,060.00	-	-	204,060.00	0.02
2893	โฉนด	360	186	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	14	3	34.60	5,934.60	250.00	1,483,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,650.00	-	1,483,650.00	-	-
2894	โฉนด	248	384	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	9	1	0.00	3,700.00	250.00	925,000.00	1710	โรงจอดรถ	ไม้	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	59,148.00	4,452.00	929,452.00	-	929,452.00	-	-
					2	0	0	62.60	62.60	250.00	15,650.00	1711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	138.00	-	7,900.00	1,090,200.00	34	1,013,886.00	76,314.00	91,964.00	-	-	91,964.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 488 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	1834	9404	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30	
2896	โฉนด	1833	9403	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30	
2897	โฉนด	1832	9402	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30	
2898	โฉนด	1831	9401	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30	
2899	โฉนด	1835	9405	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
2900	โฉนด	1836	9406	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
2901	โฉนด	1885	9455	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
2902	โฉนด	1879	9449	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
2903	โฉนด	1878	9448	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2904	โฉนด	1877	9447	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
2905	โฉนด	1875	9445	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
2906	โฉนด	3488	19297	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30	
2907	โฉนด	3979	21187	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	1	77.00	177.00	1,450.00	256,650.00	1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	504.00	-	8,100.00	4,082,400.00	28	1,877,904.00	2,204,496.00	2,461,146.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	396.00	78.57	-	-	-	-	-	1,933,722.41	-	1,933,722.41	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	21.43	-	-	-	-	-	527,423.59	527,423.59	-	-	
2908	โฉนด	1843	9413	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
2909	โฉนด	1844	9414	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
2910	โฉนด	1869	9439	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 490 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2911	โฉนด	1868	9438	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2912	โฉนด	1867	9437	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2913	โฉนด	3189	18237	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2914	โฉนด	3190	18238	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2915	โฉนด	3191	18239	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2916	โฉนด	3192	18240	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2917	โฉนด	3193	18241	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2918	โฉนด	3194	18242	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2919	โฉนด	3195	18243	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1713	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,500.00	1,120,000.00	16	246,400.00	873,600.00	911,100.00	-	-	911,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2920	โฉนด	3196	18244	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2921	โฉนด	3197	18245	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2922	โฉนด	3198	18246	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2923	โฉนด	1852	9422	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30		
2924	โฉนด	1853	9423	หมู่ ต.ดอนยาง	3	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30		
2925	โฉนด	1854	9424	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
2926	โฉนด	3199	18247	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2927	โฉนด	3200	18248	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
2928	โฉนด	3201	18249	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 492 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2929	โฉนด	3202	18250	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2930	โฉนด	3203	18298	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2931	โฉนด	3204	18299	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2932	โฉนด	3205	18300	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2933	โฉนด	3206	18301	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2934	โฉนด	3207	18302	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2935	โฉนด	3208	18303	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2936	โฉนด	3209	18304	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2937	โฉนด	3210	18364	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 493 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2938	โฉนด	3211	18365	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2939	โฉนด	3212	18366	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2940	โฉนด	3213	18367	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2941	โฉนด	3214	18368	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	1714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	16	114,048.00	404,352.00	488,352.00	-	-	488,352.00	0.02
2942	โฉนด	3215	18369	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	
2943	โฉนด	3216	18305	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	
2944	โฉนด	3217	18306	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2945	โฉนด	3218	18307	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2946	โฉนด	3219	18308	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2947	โหนด	3220	18309	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2948	โหนด	3221	18310	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2949	โหนด	3222	18455	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2950	โหนด	6687	27139	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	0	74.30	474.30	340.00	161,262.00	1715	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	558.00	-	7,300.00	4,073,400.00	33	2,281,104.00	1,792,296.00	1,953,558.00	-	-	1,953,558.00	0.30
												1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	33	453,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.30
												1717	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,650.00	333,900.00	33	186,984.00	146,916.00	146,916.00	-	-	146,916.00	0.30
												1718	ป้อมยาม	ตึก	3	16.00	-	6,150.00	98,400.00	33	55,104.00	43,296.00	43,296.00	-	-	43,296.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	340.00	13,600.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	33	616,896.00	484,704.00	498,304.00	-	-	498,304.00	0.02
2951	โหนด	3387	18957	หมู่ ต.ดอนยาง	3	2	3	22.00	1,122.00	1,750.00	1,963,500.00	1720	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	600.00	-	7,300.00	4,380,000.00	15	876,000.00	3,504,000.00	5,467,500.00	-	-	5,467,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 495 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1721	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,300.00	1,314,000.00	15	262,800.00	1,051,200.00	1,051,200.00	-	-	1,051,200.00	0.30
2952	โฉนด	3742	19886	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	3	55.00	355.00	1,750.00	621,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,250.00	-	621,250.00	-	-	
2953	โฉนด	3154	17988	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	22.00	222.00	1,750.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30	
2954	โฉนด	3662	19772	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	39.00	139.00	300.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.30	
2955	โฉนด	3665	19775	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	95.00	195.00	300.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30	
2956	โฉนด	3592	19497	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	0	99.00	499.00	880.00	439,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,120.00	-	-	439,120.00	0.30	
2957	โฉนด	3587	19492	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	25.00	1,125.00	300.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-	
2958	โฉนด	3554	19178	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	61.80	1,161.80	300.00	348,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,540.00	-	348,540.00	-	-	
2959	โฉนด	3555	19179	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	3	94.30	1,194.30	300.00	358,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,290.00	-	358,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 496 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2960	โฉนด	3557	19181	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	3	0	55.80	1,255.80	300.00	376,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,740.00	-	376,740.00	-	-	
2961	โฉนด	3558	19182	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	2	2	83.80	1,083.80	300.00	325,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,140.00	-	325,140.00	-	-	
2962	โฉนด	694	15063	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	3.90	203.90	4,300.00	876,770.00	1722	สำนักงานความสูงไม่เกิน 10 เมตร	ตึก	3	113.49	-	7,300.00	828,477.00	39	563,364.36	265,112.64	1,141,882.64	-	-	1,141,882.64	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	4,300.00	215,000.00	1723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	39	600,525.00	105,975.00	320,975.00	-	-	320,975.00	0.02
												1724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	39	600,525.00	105,975.00	105,975.00	-	-	105,975.00	0.02
2963	โฉนด	6292	26555	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	1	1	79.40	579.40	2,200.00	1,274,680.00	1725	สำนักงานความสูงไม่เกิน 10 เมตร	ตึก	3	448.00	-	7,300.00	3,270,400.00	6	196,224.00	3,074,176.00	4,348,856.00	-	-	4,348,856.00	0.30
2964	โฉนด	3787	20045	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.75	-	7,900.00	337,725.00	14	202,635.00	135,090.00	213,840.00	-	-	213,840.00	0.30
												1727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.75	-	7,900.00	282,425.00	14	169,455.00	112,970.00	112,970.00	-	-	112,970.00	0.30
												1728	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14,310.00	9,540.00	9,540.00	-	-	9,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 497 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2965	โฉนด	3788	20046	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
2966	โฉนด	3789	20047	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
2967	โฉนด	2087	10144	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30	
2968	โฉนด	2088	10145	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	1,450.00	75,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	-	75,400.00	0.30	
2969	โฉนด	251	319	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	71.40	71.40	1,150.00	82,110.00	1729	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	345.00	-	8,250.00	2,846,250.00	37	1,821,600.00	1,024,650.00	1,106,760.00	-	-	1,106,760.00	0.02
2970	โฉนด	153	361	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.40	29.40	1,550.00	45,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,570.00	-	-	45,570.00	0.02	
2971	โฉนด	151	365	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	29.50	29.50	1,550.00	45,725.00	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	16	356,400.00	1,263,600.00	1,309,325.00	-	1,309,325.00	-	-
2972	โฉนด	6515	26967	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	28.90	28.90	1,550.00	44,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,795.00	-	-	44,795.00	0.30	
2973	โฉนด	3050	17352	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	99.70	99.70	1,250.00	124,625.00	1731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	394,193.00	-	-	394,193.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.02
												1733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.02
												1734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.02
												1735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	19	104,832.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.02
2974	โฉนด	3054	17353	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	74.80	74.80	1,250.00	93,500.00	1736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	16	92,664.00	328,536.00	422,036.00	-	-	422,036.00	0.02
												1737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	16	92,664.00	328,536.00	328,536.00	-	-	328,536.00	0.02
												1738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	16	92,664.00	328,536.00	328,536.00	-	-	328,536.00	0.02
												1739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,800.00	421,200.00	16	92,664.00	328,536.00	328,536.00	-	-	328,536.00	0.02
2975	โฉนด	2428	10795	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	1740	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	40	789,075.00	338,175.00	417,375.00	-	-	417,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 499 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2976	โหนด	1810	9380	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30	
2977	โหนด	3779	20037	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	78,655.50	-	78,655.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	235,966.50	-	235,966.50	0.02
2978	โหนด	3780	20038	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	34	325,728.00	235,872.00	314,622.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	-	-	-	-	-	-	78,655.50	-	78,655.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	-	-	-	-	-	-	235,966.50	-	235,966.50	0.02
2979	โหนดตราจอง	7065	22	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	18.50	18.50	300.00	5,550.00	1743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	536,910.00	-	536,910.00	-	-
2980	โหนดตราจอง	7061	18	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	20.40	20.40	300.00	6,120.00	1744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	537,480.00	-	537,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2981	โฉนดตารางอง	7047	30	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	22.60	22.60	300.00	6,780.00	1745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,140.00	-	538,140.00	-	-
2982	โฉนดตารางอง	7047	31	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00	1746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,260.00	-	-	538,260.00	0.02
2983	โฉนดตารางอง	7049	32	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.30	23.30	300.00	6,990.00	1747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,350.00	-	-	538,350.00	0.02
2984	โฉนดตารางอง	7055	38	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.90	24.90	300.00	7,470.00	1748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,830.00	-	538,830.00	-	-
2985	โฉนด	3597	19488	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.00	35.00	1,200.00	42,000.00	1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	7	122,472.00	1,627,128.00	1,669,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.81	-	-	-	-	-	-	247,197.86	-	247,197.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.00	85.19	-	-	-	-	-	-	1,421,930.14	-	1,421,930.14	0.02
2986	โฉนด	3596	19487	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.00	35.00	1,200.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
2987	โฉนด	3595	19486	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	1,200.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2988	โฉนด	3620	19609	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	35.40	35.40	450.00	15,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,930.00	-	-	15,930.00	0.30	
2989	โฉนด	3619	19608	หมู่ ต.ดอนยาง	3	0	0	34.30	34.30	450.00	15,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,435.00	-	-	15,435.00	0.30	
2990	โฉนดตารางอง	7051	34	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.80	23.80	300.00	7,140.00	1750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,500.00	-	538,500.00	-	-
2991	โฉนดตารางอง	7052	35	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	23.70	23.70	300.00	7,110.00	1751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,470.00	-	-	538,470.00	0.02
2992	โฉนด	2258	10265	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1752	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,250.00	1,819,125.00	28	836,797.50	982,327.50	1,055,127.50	-	-	1,055,127.50	0.02
2993	โฉนดตารางอง	7053	36	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.40	24.40	300.00	7,320.00	1753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,680.00	-	-	538,680.00	0.02
2994	โฉนดตารางอง	7054	37	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	24.70	24.70	300.00	7,410.00	1754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	944,640.00	531,360.00	538,770.00	-	-	538,770.00	0.02
2995	โฉนด	3659	19743	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	81.00	281.00	1,000.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-	
2996	น.ส.3ก	5096	5096	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	19.00	19.00	380.00	7,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,220.00	-	-	7,220.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2997	โฉนด	3894	20475	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.00	45.00	1,550.00	69,750.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	40	1,659,000.00	711,000.00	780,750.00	-	780,750.00	-	-
2998	โฉนด	6858	27361	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	1756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,455,640.00	-	1,455,640.00	-	-
2999	โฉนด	704	15097	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
3000	น.ส.3ก	4166	4166	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00	1758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	552.00	-	8,000.00	4,416,000.00	19	1,236,480.00	3,179,520.00	3,319,520.00	-	-	3,319,520.00	0.02
3001	โฉนด	3590	19495	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	624.00	-	8,000.00	4,992,000.00	7	349,440.00	4,642,560.00	4,712,160.00	-	4,712,160.00	-	-
3002	โฉนด	3653	19629	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
3003	โฉนด	3652	19628	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
3004	โฉนด	7364	29077	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	1760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,200.00	2,050,000.00	12	287,000.00	1,763,000.00	1,808,240.00	-	1,808,240.00	-	-
3005	โฉนด	3648	19624	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 503 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3006	โฉนด	3646	19622	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	1761	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	6	142,200.00	2,227,800.00	2,278,200.00	-	-	2,278,200.00	0.02
3007	โฉนด	3654	19738	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
3008	โฉนด	2515	10880	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	68.00	68.00	1,450.00	98,600.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	406,400.00	-	406,400.00	-	-
3009	โฉนด	3647	19623	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	6	142,200.00	2,227,800.00	2,278,200.00	-	2,278,200.00	-	-
3010	โฉนด	2657	15232	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
3011	โฉนด	3584	19489	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	3	98.00	798.00	1,200.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.30
3012	โฉนด	3644	19636	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
3013	โฉนด	3666	19776	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	31.00	231.00	300.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
3014	โฉนด	3663	19773	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	38.00	138.00	300.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 504 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3015	โฉนด	3664	19774	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
3016	โฉนด	3643	19635	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00	1764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,000.00	2,640,000.00	8	211,200.00	2,428,800.00	2,479,200.00	-	-	2,479,200.00	0.02
3017	โฉนด	3639	19631	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.00	41.00	1,200.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30	
3018	โฉนด	3638	19630	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	53.00	53.00	1,200.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30	
3019	โฉนด	3642	19634	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
3020	โฉนด	3641	19633	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	42.00	42.00	1,200.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30	
3021	โฉนด	3585	19490	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	3	91.00	391.00	490.00	191,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,590.00	-	-	191,590.00	0.30	
3022	โฉนด	2139	10194	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	5	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00	1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	37	1,772,928.00	997,272.00	1,390,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	26.31	-	-	-	-	-	-	365,780.56	-	365,780.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 505 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3031	โฉนดตราจอง	7112	90	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.10	33.10	1,200.00	39,720.00	1767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	9	56,160.00	567,840.00	607,560.00	-	-	607,560.00	0.02
3032	โฉนดตราจอง	7098	151	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
3033	โฉนดตราจอง	7188	180	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30
3034	โฉนดตราจอง	7095	153	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
3035	โฉนด	7784	30902	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	56.50	156.50	300.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-
3036	โฉนดตราจอง	7129	144	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
3037	โฉนดตราจอง	7130	145	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
3038	โฉนดตราจอง	7131	146	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	34.00	34.00	1,200.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
3039	โฉนด	3994	22625	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	54.00	54.00	1,450.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3040	โฉนดตารางอง	7437	165	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	9.10	9.10	300.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.02	
3041	โฉนดตารางอง	7101	183	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.60	33.60	1,200.00	40,320.00	1768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,800.00	491,400.00	23	176,904.00	314,496.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02
3042	โฉนดตารางอง	7102	184	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.70	32.70	1,200.00	39,240.00	1769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,800.00	491,400.00	23	176,904.00	314,496.00	353,736.00	-	-	353,736.00	0.02
3043	โฉนดตารางอง	7116	91	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	45.60	45.60	1,200.00	54,720.00	1770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02
3044	โฉนดตารางอง	7117	76	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	93.40	93.40	1,200.00	112,080.00	1771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	23	991,440.00	1,762,560.00	1,874,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	29.41	-	-	-	-	-	-	551,331.62	-	551,331.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	70.59	-	-	-	-	-	-	1,323,308.38	1,323,308.38	-	-
3045	โฉนดตารางอง	7113	169	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	33.20	33.20	1,200.00	39,840.00	1772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	390.00	-	8,100.00	3,159,000.00	20	947,700.00	2,211,300.00	2,251,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	38.46	-	-	-	-	-	-	865,788.44	-	865,788.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 508 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 509 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3053	โฉนดตารางอง	7077	11	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	44.10	244.10	300.00	73,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,230.00	-	-	73,230.00	0.30		
3054	โฉนดตารางอง	7145	108	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	2.60	202.60	300.00	60,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,780.00	-	60,780.00	-	-		
3055	โฉนดตารางอง	7148	105	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	45.40	145.40	300.00	43,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,620.00	-	-	43,620.00	0.30		
3056	โฉนดตารางอง	7146	158	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
3057	โฉนดตารางอง	7084	57	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	2	39.10	239.10	300.00	71,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,730.00	-	-	71,730.00	0.30		
3058	โฉนด	3144	17912	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	1	1	7.00	507.00	1,750.00	887,250.00	1775	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	728.00	-	3,500.00	2,548,000.00	19	713,440.00	1,834,560.00	2,721,810.00	-	-	2,721,810.00	0.30
3059	โฉนด	2389	10756	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	1776	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	441.00	-	8,250.00	3,638,250.00	27	1,600,830.00	2,037,420.00	2,110,220.00	-	-	2,110,220.00	0.30
3060	โฉนด	2389	10757	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	26.00	26.00	2,800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
3061	โฉนดตารางอง	7123	132	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3062	โฉนดตราจอง	7124	133	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	
3063	โฉนด	5859	25894	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30	
3064	โฉนด	241	355	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1777	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	308.00	-	7,600.00	2,340,800.00	39	2,176,944.00	163,856.00	189,856.00	-	189,856.00	-	-
					1	51	3	51.80	20,751.80	260.00	5,395,468.00	1778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	39	1,321,920.00	622,080.00	6,017,548.00	-	6,017,548.00	-	-
												1779	โรงจอดรถ	ตึก	1	64.00	-	2,650.00	169,600.00	39	115,328.00	54,272.00	54,272.00	-	54,272.00	-	-
3065	โฉนดตราจอง	7085	58	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	18.00	218.00	300.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-	
3066	โฉนดตราจอง	7086	59	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	1	0	2	3.50	203.50	300.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-	
3067	โฉนดตราจอง	7134	141	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	
3068	โฉนดตราจอง	134	140	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,440.00	-	-	40,440.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 511 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3069	โฉนด	2237	10558	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	25	612,360.00	918,540.00	966,540.00	-	-	966,540.00	0.02
3070	โฉนด	2236	10557	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
3071	โฉนด	34	34	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.40	50.40	4,300.00	216,720.00	1781	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	264.00	-	8,250.00	2,178,000.00	32	1,176,120.00	1,001,880.00	1,218,600.00	-	1,218,600.00	-	-
3072	โฉนดตาราง อง	7135	139	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	1782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	9	78,624.00	794,976.00	835,416.00	-	835,416.00	-	-
3073	โฉนดตาราง อง	7136	138	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.70	33.70	1,200.00	40,440.00	1783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,800.00	873,600.00	9	78,624.00	794,976.00	835,416.00	-	-	835,416.00	0.02
3074	โฉนด	7391	29376	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30
3075	โฉนด	126	170	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	69.20	69.20	1,150.00	79,580.00	1784	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	345.00	-	8,250.00	2,846,250.00	37	1,821,600.00	1,024,650.00	1,104,230.00	-	-	1,104,230.00	0.02
3076	น.ส.3ก		4155	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
3077	น.ส.3ก		4089	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	92.00	192.00	3,050.00	585,600.00	1785	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,250.00	2,079,000.00	40	1,455,300.00	623,700.00	1,209,300.00	-	623,700.00	585,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1786	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	12	35,616.00	218,784.00	218,784.00	-	218,784.00	0.00	-
												1787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	-	26,544.00	0.02
3078	โฉนด	2402	10770	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	2,200.00	68,200.00	1788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	251,904.00	1,322,496.00	1,390,696.00	-	-	1,390,696.00	0.02
3079	โฉนด	6876	16408	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.50	25.50	1,550.00	39,525.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,000.00	1,760,000.00	21	563,200.00	1,196,800.00	1,236,325.00	-	-	1,236,325.00	0.02
3080	โฉนด	3598	19587	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	25.30	25.30	1,750.00	44,275.00	1790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	22	501,840.00	974,160.00	1,018,435.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	35.00	-	-	-	-	-	-	356,452.25	356,452.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	27.00	15.00	-	-	-	-	-	-	152,765.25	-	152,765.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	509,217.50	509,217.50	-	-
3081	โฉนด	7349	29037	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.20	31.20	1,450.00	45,240.00	1791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	11	302,400.00	2,217,600.00	2,262,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	6	24,300.00	380,700.00	380,700.00	-	-	380,700.00	0.30
												1799	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	35.00	-	6,750.00	236,250.00	6	14,175.00	222,075.00	222,075.00	-	-	222,075.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	7,800.00	1,333,800.00	6	80,028.00	1,253,772.00	1,263,772.00	-	-	1,263,772.00	0.02
3084	โฉนด	6180	26177	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
3085	โฉนด	2503	10868	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	54.00	54.00	1,450.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	-	78,300.00	0.30
3086	โฉนด	286	317	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	1	27.10	127.10	1,450.00	184,295.00	1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	6	41,310.00	647,190.00	831,485.00	-	-	831,485.00	0.02
3087	โฉนด	3384	18730	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.30
3088	โฉนด	2229	10255	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00	1802	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,650.00	508,800.00	19	142,464.00	366,336.00	741,336.00	-	-	741,336.00	0.30
												1803	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	19	44,520.00	114,480.00	114,480.00	-	-	114,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3089	โฉนด	6523	26975	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	5	0	1	1.60	101.60	450.00	45,720.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	760.00	-	8,000.00	6,080,000.00	23	2,188,800.00	3,891,200.00	3,936,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	7.89	-	-	-	-	-	-	310,622.99	-	310,622.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	380.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,968,460.00	1,968,460.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	320.00	42.11	-	-	-	-	-	-	1,657,837.01	1,657,837.01	-	-
3090	โฉนด	86	132	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.70	31.70	4,900.00	155,330.00	1805	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	7,900.00	2,133,000.00	41	1,535,760.00	597,240.00	752,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	24.07	-	-	-	-	-	-	181,143.60	-	181,143.60	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	205.00	75.93	-	-	-	-	-	-	571,426.40	571,426.40	-	-
3091	น.ส.3ก		4086	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	1	28.00	128.00	1,550.00	198,400.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,000.00	3,168,000.00	39	2,154,240.00	1,013,760.00	1,212,160.00	-	-	1,212,160.00	0.02
												1807	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	39	72,080.00	33,920.00	33,920.00	-	-	33,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 516 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3092	โฉนด	7593	30005	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.80	37.80	200.00	7,560.00	1808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	7	37,422.00	497,178.00	504,738.00	-	-	504,738.00	0.02
3093	โฉนด	3985	21112	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	14	2	41.00	5,841.00	300.00	1,752,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,300.00	-	1,752,300.00	-	-
3094	โฉนด	3455	19334	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	2	24.70	224.70	1,750.00	393,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,225.00	-	-	393,225.00	0.30
3095	น.ส.3ก	5286	5286	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	1	1	87.00	587.00	300.00	176,100.00	1809	โรงมหรสพ	ตึก	3	980.00	-	8,050.00	7,889,000.00	21	2,524,480.00	5,364,520.00	5,540,620.00	-	-	5,540,620.00	0.30
												1810	โรงมหรสพ	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	21	185,472.00	394,128.00	394,128.00	-	-	394,128.00	0.30
												1811	โรงมหรสพ	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	21	92,736.00	197,064.00	197,064.00	-	-	197,064.00	0.30
3096	โฉนด	3318	18598	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.00	25.00	2,800.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
3097	โฉนด	3080	17483	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	1	11.40	111.40	300.00	33,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,420.00	-	33,420.00	-	-
3098	โฉนด	3637	19621	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 517 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3099	โฉนด	7365	29078	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	31.00	31.00	1,450.00	44,950.00	1812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	12	229,600.00	1,410,400.00	1,455,350.00	-	-	1,455,350.00	0.02
3100	โฉนด	3636	19620	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
3101	โฉนด	469	486	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	99.20	99.20	250.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-
3102	โฉนด	3635	19619	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
3103	โฉนด	3634	19618	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.70	83.70	300.00	25,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110.00	-	25,110.00	-	-
3104	โฉนด	4505	22873	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.30	25.30	1,750.00	44,275.00	1813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	17	604,800.00	1,915,200.00	1,959,475.00	-	-	1,959,475.00	0.02
3105	โฉนด	2881	16094	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	50.10	50.10	2,800.00	140,280.00	1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	22	326,349.00	633,501.00	773,781.00	-	-	773,781.00	0.02
3106	โฉนด	3633	19617	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	83.80	83.80	300.00	25,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,140.00	-	25,140.00	-	-
3107	โฉนด	6170	26106	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	52.00	52.00	2,800.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3108	โฉนด	6142	26078	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	116,640.00	1,049,760.00	1,087,260.00	-	1,087,260.00	-	-
3109	โฉนด	6143	26079	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
3110	โฉนด	6181	26178	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	2	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
3111	โฉนด	8118	32701	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	25.40	25.40	2,200.00	55,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,880.00	-	-	55,880.00	0.30
3112	โฉนด	162	74	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	37.10	37.10	1,350.00	50,085.00	1816	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	38	1,960,200.00	1,009,800.00	1,059,885.00	-	-	1,059,885.00	0.02
3113	โฉนด	5228	24762	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	22.40	22.40	300.00	6,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720.00	-	-	6,720.00	0.30
3114	โฉนด	3452	19331	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	43.30	43.30	1,750.00	75,775.00	1817	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	232.00	-	8,250.00	1,914,000.00	12	267,960.00	1,646,040.00	1,721,815.00	-	-	1,721,815.00	0.02
3115	โฉนด	6182	26179	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	0	30.00	30.00	1,250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
3116	โฉนด	3631	19615	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.80	83.80	300.00	25,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,140.00	-	-	25,140.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	3818	20074	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	60.90	60.90	300.00	18,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	-	18,270.00	0.30	
3118	โฉนด	3819	20075	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	67.80	67.80	300.00	20,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,340.00	-	-	20,340.00	0.30	
3119	โฉนด	3471	19059	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.60	41.60	300.00	12,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.30	
3120	โฉนด	3469	19057	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3121	โฉนด	3468	19056	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3122	โฉนด	3467	19055	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3123	โฉนด	3466	19054	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3124	โฉนด	3465	19053	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3125	โฉนด	3385	18731	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	3404	18792	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3127	โฉนด	3403	18791	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.50	41.50	300.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	-	12,450.00	0.30	
3128	โฉนด	3552	19467	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	20.40	120.40	300.00	36,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,120.00	-	-	36,120.00	0.30	
3129	โฉนด	3623	19612	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	40.20	40.20	450.00	18,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,090.00	-	-	18,090.00	0.30	
3130	โฉนด	3400	18788	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	300.00	12,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30	
3131	โฉนด	3399	18787	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	300.00	12,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30	
3132	โฉนด	3398	18786	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	41.40	41.40	300.00	12,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,420.00	-	-	12,420.00	0.30	
3133	โฉนด	3551	19466	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
3134	โฉนด	3550	19465	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3135	โฉนด	3719	19857	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
3136	โฉนด	3718	19856	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	-	26,730.00	0.30	
3137	โฉนด	3721	19859	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	26,730.00	-	-	
3138	โฉนด	3720	19858	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	89.10	89.10	300.00	26,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,730.00	-	26,730.00	-	-	
3139	โฉนด	3078	17421	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	4	2	0.00	1,800.00	340.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
					2	0	0	82.10	82.10	340.00	27,914.00	1818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	268,970.00	-	268,970.00	-	-
												1819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	34	535,572.00	387,828.00	387,828.00	-	-	387,828.00	0.02
3140	โฉนด	2516	10881	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	40.80	240.80	330.00	79,464.00	1820	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,850.00	3,532,500.00	42	3,002,625.00	529,875.00	609,339.00	-	609,339.00	-	-
												1821	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	13	62,328.00	86,072.00	86,072.00	-	86,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้า 522 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	21	3	0.00	8,700.00	330.00	2,871,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,871,000.00	-	2,871,000.00	-	-		
3141	โฉนด	7848	31262	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	13	0	0.00	5,200.00	330.00	1,716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,716,000.00	-	1,716,000.00	-	-		
					2	0	0	47.80	47.80	330.00	15,774.00	1822	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	35	1,555,200.00	1,036,800.00	1,052,574.00	-	1,052,574.00	-	-
3142	โฉนด	3952	20667	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	47.00	47.00	450.00	21,150.00	1823	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	27	392,040.00	498,960.00	520,110.00	-	-	520,110.00	0.02
3143	โฉนด	2518	10883	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	9.00	109.00	450.00	49,050.00	1824	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	27	705,672.00	898,128.00	947,178.00	-	947,178.00	-	-
3144	โฉนด	3577	19437	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
3145	โฉนด	3578	19438	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
3146	โฉนด	2251	10260	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
3147	โฉนด	3579	19439	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลมาบอำมฤต อำเภอปะทิว จังหวัดชุมพร

หน้าที่ 523 จาก 528

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3148	โฉนด	2250	10569	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,000.00	3,888,000.00	14	699,840.00	3,188,160.00	3,285,660.00	-	3,285,660.00	-	-
3149	โฉนด	2250	20104	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
3150	โฉนด	447	462	หมู่ 13 ต.ดอนยาง	3	0	2	0.20	200.20	4,300.00	860,860.00	1826	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	201.50	-	5,400.00	1,088,100.00	15	217,620.00	870,480.00	1,731,340.00	-	-	1,731,340.00	0.30
3151	โฉนด	3834	20103	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,000.00	1,824,000.00	13	291,840.00	1,532,160.00	1,628,160.00	-	-	1,628,160.00	0.02
												1828	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	16.00	-	6,150.00	98,400.00	13	15,744.00	82,656.00	82,656.00	-	-	82,656.00	0.02
3152	โฉนด	3833	20102	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
3153	โฉนด	2248	10258	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
3154	โฉนด	2754	15616	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
3155	น.ส.3ก	4127	4127	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	7,900.00	513,500.00	34	477,555.00	35,945.00	45,445.00	-	-	45,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3156	โฉนด	2751	15613	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,100.00	1,927,800.00	14	347,004.00	1,580,796.00	1,628,796.00	-	1,628,796.00	-	-
3157	โฉนด	2750	15612	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
3158	โฉนด	2749	15611	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
3159	โฉนด	2239	10560	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
3160	โฉนด	2238	10559	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
3161	โฉนด	2748	15610	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	12	96,390.00	592,110.00	640,110.00	-	640,110.00	-	-
3162	โฉนด	2656	15231	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1832	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,000.00	1,680,000.00	20	504,000.00	1,176,000.00	1,270,500.00	-	1,270,500.00	-	-
3163	โฉนด	3929	20628	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
3164	โฉนด	7351	29039	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	31.10	31.10	1,450.00	45,095.00	1833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,400.00	2,520,000.00	11	302,400.00	2,217,600.00	2,262,695.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	754,156.24	-	754,156.24	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	100.00	33.33	-	-	-	-	-	-	754,156.24	-	754,156.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	33.34	-	-	-	-	-	-	754,382.51	-	754,382.51	0.02
3165	โฉนด	2658	15233	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
3166	โฉนด	2222	10547	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00	1834	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	8	8,904.00	102,396.00	292,896.00	-	-	292,896.00	0.02
3167	โฉนด	2221	10546	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	478.50	-	8,000.00	3,828,000.00	8	306,240.00	3,521,760.00	3,710,760.00	-	3,710,760.00	-	-
3168	โฉนด	2220	10253	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	90.00	190.00	1,750.00	332,500.00	1836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,000.00	5,520,000.00	21	1,766,400.00	3,753,600.00	4,086,100.00	-	4,086,100.00	-	-
												1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,100.00	1,498,500.00	21	479,520.00	1,018,980.00	1,018,980.00	-	1,018,980.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,750.00	3,500.00	1838	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,650.00	15,900.00	21	5,088.00	10,812.00	14,312.00	-	-	14,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3169	โฉนด	2233	10556	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	
3170	โฉนด	6860	27389	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30	
3171	โฉนด	7236	28335	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30	
3172	โฉนด	7822	30918	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	3	0	0	38.50	38.50	1,250.00	48,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,125.00	-	-	48,125.00	0.30	
3173	โฉนด	2244	10565	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00	1839	โรงจอดรถ	ตึก	2	210.00	-	2,650.00	556,500.00	17	133,560.00	422,940.00	737,940.00	-	-	737,940.00	0.02
												1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	393,984.00	-	-	393,984.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1841	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	17	30,528.00	96,672.00	171,672.00	-	-	171,672.00	0.30
3174	โฉนด	2243	10564	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	1842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	501,900.00	-	501,900.00	-	-
3175	โฉนด	705	15098	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3176	โฉนด	703	15096	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
3177	โฉนด	702	15095	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
3178	โฉนด	701	15094	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	26	327,600.00	452,400.00	500,400.00	-	500,400.00	-	-
3179	โฉนด	8049	32208	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
3180	โฉนด	3487	19296	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	17	291,600.00	923,400.00	1,017,900.00	-	1,017,900.00	-	-
3181	โฉนด	2232	10555	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	14	576,000.00	2,624,000.00	2,718,500.00	-	2,718,500.00	-	-
3182	โฉนด	2231	10554	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	31	842,400.00	777,600.00	867,600.00	-	-	867,600.00	0.02
					3	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30
3183	โฉนด	2230	10553	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	29	777,600.00	842,400.00	936,900.00	-	-	936,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3184	โฉนด	3391	18889	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	7,800.00	686,400.00	19	192,192.00	494,208.00	531,708.00	-	531,708.00	-	-
3185	โฉนด	2654	15223	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	3	0	1	28.90	128.90	1,250.00	161,125.00	1852	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	ตึก	3	720.00	-	7,400.00	5,328,000.00	2	106,560.00	5,221,440.00	5,382,565.00	-	-	5,382,565.00	0.30
3186	โฉนด	2655	15224	หมู่ 12 ต.ดอนยาง	2	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	1853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,100.00	2,138,400.00	19	598,752.00	1,539,648.00	1,664,648.00	-	1,664,648.00	-	-
					3	0	0	99.80	99.80	1,250.00	124,750.00	1854	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	535.50	-	7,750.00	4,150,125.00	12	581,017.50	3,569,107.50	3,693,857.50	-	-	3,693,857.50	0.30
3187	โฉนด	6039	25749	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	5	0	0	35.00	35.00	4,900.00	171,500.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	37	1,244,160.00	699,840.00	871,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	217,835.00	-	217,835.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	435,670.00	-	435,670.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	217,835.00	-	217,835.00	0.02
3188	โฉนด	5028	23985	หมู่ 1 ต.ดอนยาง	2	0	0	36.00	36.00	4,900.00	176,400.00	1856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,000.00	1,584,000.00	24	601,920.00	982,080.00	1,158,480.00	-	1,158,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท